

ООО ЦЕНТР КОМПЛЕКСНОЙ ОЦЕНКИ
«НЕЗАВИСИМАЯ ЭКСПЕРТИЗА»

ОТЧЕТ
по маркетинговому исследованию
рынка торговой недвижимости
города Кирова за 9 месяцев 2010 года

Исполнитель Общество с ограниченной ответственностью ЦКО
«Независимая экспертиза» 610017, г. Киров, ул.
Маклина, 31, 1-й этаж, офис 5

г. Киров – 2010

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОГЛАВЛЕНИЕ	2
ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В 2010 ГОДУ	3
ПОЛИТИЧЕСКИЕ, ЭКОНОМИЧЕСКИЕ, СОЦИАЛЬНЫЕ И ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ФАКТОРЫ, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ВЛИЯНИЕ НА СТОИМОСТЬ.....	5
ИТОГИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЯНВАРЕ- СЕНТЯБРЕ 2010 ГОДА	5
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ	12
ОБЗОР ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ ФАКТОРОВ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ	14
РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ ГОРОДА КИРОВА.....	15
КЛАССИФИКАЦИЯ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ	15
АНАЛИЗ РЫНКА ТОРГОВОЙ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ГОРОДА КИРОВА ЗА 1, 2, 3 КВАРТАЛЫ 2010 ГОДА	17
МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ	24
АРЕСТОВАННОЕ ИМУЩЕСТВО.....	59
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	65
ПРИЛОЖЕНИЯ (ИНФОРМАЦИЯ ПО ОБЪЕКТА АНАЛОГАМ)	66
ТОРГОВАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ (ЦЕНТР).....	66
ТОРГОВАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ (ЮЗР)	104
ТОРГОВАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ (ДРУЖБА, ЖДВ)	116
ТОРГОВАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ (ФИЛЕЙКА, ЛЕПСЕ, ОЦМ).....	125
ГОТОВЫЙ БИЗНЕС	140
ИНФОРМАЦИЯ ОБО ВСЕХ ПРИВЛЕКАЕМЫХ К ПРОВЕДЕНИЮ ИССЛЕДОВАНИЯ И ПОДГОТОВКЕ ОТЧЕТА СПЕЦИАЛИСТОВ.....	158

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В 2010 ГОДУ

Таблица №1. Основные показатели социально-экономического развития

	Июль 2010г.	В % к		Январь-июль 2010г. в % к январю-июлю 2009г.	Справочно		январь-июль 2009г. в % к январю-июлю 2008г.
		июлю 2009г.	июню 2010г.		июль 2009г. в % к		
					июлю 2008г.	июлю 2008г.	
Валовой внутренний продукт		104,0 ¹⁾			Валовой внутренний продукт		104,0 ¹⁾
Индекс промышленного производства ^{3),4)}		105,9	101,0	109,6	Индекс промышленного производства ^{3),4)}		105,9
Продукция сельского хозяйства, млрд.рублей	239,9	94,1	126,9	100,3	Продукция сельского хозяйства, млрд.рублей	239,9	94,1
Грузооборот транспорта, млрд.т-км	387,8	101,2	103,1	110,5	Грузооборот транспорта, млрд.т-км	387,8	101,2
в том числе железнодорожного транспорта	169,0	101,1	102,8	111,1	в том числе железнодорожного транспорта	169,0	101,1
Оборот розничной торговли, млрд.рублей	1377,0	106,6	103,0	103,9	Оборот розничной торговли, млрд.рублей	1377,0	106,6
Объем платных услуг населению, млрд.рублей	411,7	99,6	98,8	100,6	Объем платных услуг населению, млрд.рублей	411,7	99,6
Внешнеторговый оборот, млрд.долларов США ⁵⁾	52,2 ⁶⁾	130,8 ⁷⁾	102,2 ⁸⁾	141,5 ⁹⁾	Внешнеторговый оборот, млрд.долларов США ⁵⁾	52,2 ⁶⁾	130,8 ⁷⁾
в том числе: экспорт товаров	32,3	132,0	102,2	151,4	в том числе: экспорт товаров	32,3	132,0
импорт товаров	19,9	129,0	102,3	126,4	импорт товаров	19,9	129,0
Инвестиции в основной капитал, млрд.рублей	680,5 ¹⁰⁾	100,8 ¹⁰⁾	89,3 ¹⁰⁾	101,3 ¹⁰⁾	Инвестиции в основной капитал, млрд.рублей	680,5 ¹⁰⁾	100,8 ¹⁰⁾
Индекс потребительских цен		105,5	100,4	106,4	Индекс потребительских цен		105,5
Индекс цен производителей промышленных товаров ³⁾		106,8	100,7	117,6	Индекс цен производителей промышленных товаров ³⁾		106,8
Реальные располагаемые денежные доходы ¹¹⁾		105,2	99,5	105,1	Реальные располагаемые денежные доходы ¹¹⁾		105,2
Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника ¹¹⁾ :					Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника ¹¹⁾ :		
номинальная, рублей	21360	112,6	98,0	111,6	номинальная, рублей	21360	112,6
реальная		106,8	97,6	104,9	реальная		106,8
Общая численность безработных, млн.человек	5,4 ¹¹⁾	87,0	103,0	91,0	Общая численность безработных, млн.человек	5,4 ¹¹⁾	87,0
Численность официально зарегистрированных безработных, млн.человек	1,8	83,4	96,0	99,2	Численность официально зарегистрированных безработных, млн.человек	1,8	83,4

1) I полугодие 2010г. в % к I полугодю 2009г. (предварительная оценка).

2) I полугодие 2009г. в % к I полугодю 2008 года.

3) По видам деятельности "Добыча полезных ископаемых", "Обрабатывающие производства", "Производство и

- распределение электроэнергии, газа и воды".*
- 4) *С учетом поправки на неформальную деятельность.*
- 5) *Данные рассчитаны Банком России в соответствии с методологией платежного баланса в ценах франко-граница страны экспортера (ФОБ).*
- 6) *Данные за июнь 2010 года.*
- 7) *Июнь 2010г. и июнь 2009г. в % к соответствующему месяцу предыдущего года, в фактически действовавших ценах.*
- 8) *Июнь 2010г. и июнь 2009г. в % к предыдущему месяцу, в фактически действовавших ценах.*
- 9) *I полугодие 2010г. и I полугодие 2009г. в % к соответствующему периоду предыдущего года, в фактически действовавших ценах.*
- 10) *Оценка.*
- 11) *Предварительные данные.*

Подготовлено по материалам Интернет сайта:

http://www.gks.ru/wps/PA_1_0_S5/Documents/jsp/Detail_default.jsp?category=1112178611292&elementId=1140087276688

Развитие регионов в условиях кризиса

Необходимо провести анализ рисков регионов страны в условиях кризиса

Риски монопрофильности регионов. В России более 20 регионов, в каждом из которых преобладает всего лишь одна отрасль экономики. Среди этих регионов есть сильные — специализирующиеся на экспортной промышленности (нефтегазовые и металлургические) и менее развитые — специализирующиеся на импортозамещающем машиностроении; исключение во второй группе — сильные Самарская и Ярославская области

Бюджетные риски. Чем богаче субъект РФ, тем выше в доходах регионального бюджета доля налога на прибыль. В Москве и экспортно-сырьевых регионах она составляет 30–50% всех доходов бюджета. В кризисный период поступление этого налога резко сократилось. Так, в Москве за январь — апрель 2009 года соответствующие налоговые платежи составили 132 млрд. руб., что на 25% ниже, чем за тот же период 2008 года. Бюджетным рискам наиболее подвержены металлургические и нефтегазовые регионы.

Риски занятости. Несмотря на сокращение занятости в период кризисного спада 1990-х годов, в России все еще остается немало регионов с высокой индустриальной занятостью. К наиболее трудоемким отраслям относятся машиностроение, текстильная промышленность, черная металлургия. Именно в регионах, где доминируют эти отрасли, кризисные риски максимальны.

Риски монопрофильных городов. Из 1095 городов России около 440 соответствуют критериям монопрофильных. Угроза резкого спада занятости и снижения зарплаты наиболее велика для 160 моногородов, предприятия которых принадлежат крупным компаниям. Так, в моногородах Ханты-Мансийского автономного округа сосредоточено 70% всего населения региона, Свердловской области — 34%, Самарской области — 28%.

В моногородах, жизнедеятельность которых зависит от крупных компаний, сосредоточено 12 млн. человек, или 11% городского населения страны.

Таблица №2. Доля занятых в промышленности от общей численности занятых (%)

Область	Доля (%)
Владимирская область	34
Ивановская область	31
Свердловская область	31
Челябинская область	31
Кемеровская область	30
Ярославская область	29
Самарская область	28
Ульяновская область	28
Ханты-Мансийский АО	28
Нижегородская область	27
Новгородская область	27
Пермская область	27
Удмуртия	27
Вологодская область	26
Калужская область	26
Тверская область	26
Архангельская область	25
Ленинградская область	25
Тульская область	25
Кировская область	24
РФ в целом	21

Судьба слаборазвитых регионов будет зависеть от состояния федерального бюджета, 13–14% которого идет на межбюджетные трансферты. В 17 регионах страны доля безвозмездных перечислений достигает 50–93% всех доходов их бюджета, еще в 11 регионах — 40–50%, в итоге почти треть регионов страны практически целиком зависит от федеральной помощи. Главная проблема — адекватность расходов, так как финансовых ресурсов уже не хватает. Риски роста безработицы для менее развитых регионов не так

сильны

ПОЛИТИЧЕСКИЕ, ЭКОНОМИЧЕСКИЕ, СОЦИАЛЬНЫЕ И ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ФАКТОРЫ, ОКАЗЫВАЮЩИЕ ВЛИЯНИЕ НА СТОИМОСТЬ

На ценность того или иного объекта недвижимости существенно влияют различные группы факторов.

Таблица №3. Группы факторов, влияющих на стоимость имущества

Группа	Характеристика факторов	Факторы
Экономические	Общие	- состояние мировой экономики; - экономическая ситуация в стране, регионе, на местном уровне; - финансовое состояние предприятий
	Факторы спроса	- уровень занятости; - величина заработной платы и доходов; - платежеспособность; - наличие источников финансирования; - ставки процента и аренды; - издержки при формировании продаж
	Факторы предложения	- площадь продаваемой земли; - число объектов, выставленных на продажу; - затраты на СМР; - финансирование, налоги
Социальные		- базовые потребности в приобретении земли, объектов недвижимости, предприятий, в варианте землепользования; - базовые потребности в общении с окружающими, отношение к соседним объектам и их владельцам, чувство собственности; - тенденции изменения численности населения, размера семьи, омоложение или старение; - тенденции изменения уровня образования, уровня преступности; - стиль и уровень жизни
Политические, административные и юридические		- налоговая, финансовая политика; - предоставление разного рода льгот; - контроль землепользования, ставок арендной платы; - зонирование: запретительное, ограничительное или либеральное; - строительные нормы и правила: ограничительные или либеральные; - услуги муниципальных служб: дороги, благоустройство транспорт, школы, охрана здоровья и т.д.; - правовые нормы и правила

Подготовлено по материалам Интернет сайта: http://www.aup.ru/books/m94/3_3.htm

ИТОГИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЯНВАРЕ-СЕНТЯБРЕ 2010 ГОДА

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЭКОНОМИКИ ОБЛАСТИ*

*) С учётом показателей мониторинга социально-экономического развития субъектов Российской Федерации (поручение Правительства Российской Федерации от 15.01.2009 № ДК-П16-127)

Таблица №4

	Январь - сентябрь 2010	Сентябрь 2010	В % к соответствующему периоду 2009	
			январь - сентябрь 2010	сентябрь 2010
ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
Оборот организаций, млн. рублей	254834,2	30268,6	114,5	112,3
в том числе организации с основным видом деятельности:				
сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	10413,9	1378,6	115,5	118,8
рыболовство, рыбоводство	К	К	100,0	100,0
добыча полезных ископаемых	577,2	79,6	112,0	142,5
обрабатывающие производства	66732,6	8477,2	116,7	116,6
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	31616,1	3030,0	119,4	119,5
строительство	6020,6	679,4	97,1	73,3
оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	105427,7	12764,2	115,3	116,2
гостиницы и рестораны	2560,7	287,9	101,0	97,8

транспорт и связь	17736,4	1983,2	110,9	90,9
финансовая деятельность	К	К	100,0	100,0
операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	8492,9	983,0	101,5	101,6
государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное страхование	637,0	70,4	113,6	100,6
образование	1397,3	162,3	102,7	98,3
здравоохранение и предоставление социальных услуг	1832,4	210,1	104,4	105,5
предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	1371,8	159,7	118,3	110,0
Индекс промышленного производства ¹⁾	х	х	108,0	109,8
добыча полезных ископаемых	х	х	105,4	93,3
обрабатывающие производства	х	х	111,6	114,0
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	х	х	94,8	87,2
Индекс промышленного производства в % к предыдущему месяцу	х	112,5	х	х
Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по видам деятельности ²⁾ , млн. рублей				
добыча полезных ископаемых	355,9	54,9	115,6	124,8
обрабатывающие производства	64324,5	8322,4	115,6	115,9
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	16311,7	1229,0	116,8	128,1
Поголовье скота в хозяйствах всех категорий на 1 октября 2010 г., тыс. голов				
крупный рогатый скот	286,4	х	95,4	х
коровы	106,5	х	95,9	х
свиньи	219,9	х	98,2	х
овцы и козы	60,4	х	94,0	х
Производство в хозяйствах всех категорий, тыс. тонн				
зерно (в первоначально-оприходованном весе)	498,0	...	63,3	...
картофель	126,7	...	53,9	...
овощи	70,2	...	95,4	...
скот и птица на убой (в живом весе)	59,3	7,1	104,5	104,9
молоко	383,9	41,2	100,6	99,5
яйца куриные, млн. штук	364,1	44,1	107,4	116,3
Продуктивность скота и птицы в сельхозорганизациях				
надой молока на одну корову, кг	3700	380	108,3	103,5
средняя яйценоскость кур-несушек, штук	240	26	99,6	100,0
Объём работ, выполненных по виду деятельности "Строительство", млн. рублей	6414,0	719,9	79,6 ³⁾	46,0 ³⁾
в % к предыдущему месяцу	х	66,5 ³⁾	х	х
Введено в действие жилых домов, тыс. кв. м общей площади	221,2	15,1	115,0	102,3
Объём перевозок грузов транспортом общего пользования, тыс. тонн	8979,9	1197,0	109,1	127,2
Грузооборот транспорта общего пользования, млн. т-км	28805,4	3233,0	103,0	93,4
Перевезено пассажиров транспортом общего пользования, тыс. человек	117708,3	13567,3	96,2	98,3
Пассажиروоборот транспорта общего пользования, млн. пасс.-км	2322,8	270,4	88,4	104,0
Оборот оптовой торговли, млн. рублей	81180,0	10448,7	105,8 ³⁾	112,0 ³⁾
Индексы цен				
производителей промышленных товаров	114,2 ⁴⁾	105,0 ⁵⁾	109,6	117,1
производителей сельскохозяйственной продукции	111,9 ⁴⁾	109,4 ⁵⁾	104,8	118,3
строительной продукции	106,6 ⁴⁾	100,2 ⁵⁾	105,2	108,2
на строительно-монтажные работы	107,9 ⁴⁾	99,0 ⁵⁾	108,4	109,6
Индекс тарифов на				
грузовые перевозки	102,3 ⁴⁾	101,0 ⁵⁾	102,7	102,3
услуги пассажирского транспорта	103,6 ⁴⁾	94,0 ⁵⁾	103,6	103,1
услуги связи для юридических лиц	104,6 ⁴⁾	100,0 ⁵⁾	104,1	104,6

Таблица №5

	Январь - август 2010	Август 2010	В % к соответствующему периоду 2009	
			январь - август 2010	август 2010
СОЦИАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ				
Номинальные денежные доходы населения, млн. рублей	131330,4	17291,3	115,9	117,2
Номинальные денежные доходы на душу населения в среднем за месяц, рублей	11801,3	12430,3	116,7	118,1
Реальные денежные доходы на душу населения	...	...	109,7	110,0
Реальные располагаемые денежные доходы на душу населения	...	...	109,6	106,7
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников организаций - всего, рублей	13008,1	13393,3	111,6	111,6
в крупных и средних организациях	13586,5	13948,9	111,2	110,7
Реальная начисленная среднемесячная заработная плата работников организаций	...	...	104,9	103,9

Таблица №6

	На 1 октября		На 1 октября 2010 в % к	
	2009	2010	1 октября 2009	1 сентября 2010
Просроченная задолженность организаций по выплате заработной платы - всего, млн. рублей	235,3	144,8	61,5	95,5
из-за несвоевременного получения денежных средств из бюджетов всех уровней	-	-	-	-
Численность работников, перед которыми организации имеют просроченную задолженность по выплате заработной платы, человек	9792	8607	87,9	90,9
Стоимость фиксированного набора потребительских товаров и услуг для проведения межрегиональных сопоставлений, рублей в расчёте на месяц	6837,3	7694,6	112,5	101,5
Численность официально зарегистрированных безработных, тыс. человек	24,1	18,0	74,9	91,1

Таблица №7

	Январь - сентябрь 2010	Сентябрь 2010	В % к соответствующему периоду 2009	
			январь - сентябрь 2010	сентябрь 2010
Оборот розничной торговли, млн. рублей	66411,8	7727,8	107,8 ³⁾	106,2 ³⁾
пищевые продукты, включая напитки, и табачные изделия	32869,8	3776,9	111,3 ³⁾	109,5 ³⁾
непродовольственные товары	33542,1	3950,8	104,5 ³⁾	103,2 ³⁾
Оборот розничной торговли, в % к предыдущему месяцу	x	95,3 ³⁾	x	x
Оборот общественного питания, млн. рублей	5323,9	627,0	103,0 ³⁾	104,9 ³⁾
Объём платных услуг, млн. рублей	24871,9	2795,9	100,9 ³⁾	102,8 ³⁾
Индекс потребительских цен и тарифов на товары и платные услуги	107,7 ⁴⁾	100,9 ⁵⁾	106,6	108,3
товары	107,6 ⁴⁾	101,2 ⁵⁾	105,8	108,0
платные услуги	108,3 ⁴⁾	99,8 ⁵⁾	109,4	109,2
Средняя цена на рынке жилья на конец III квартала, рублей за кв. метр общей площади				
первичном	31304,3	...	98,2 ⁶⁾	...
вторичном	31340,1	...	98,1 ⁶⁾	...

Таблица №8

	Январь - август		2010 в % к соответствующему периоду 2009
	2009	2010	
ФИНАНСОВЫЕ ИНДИКАТОРЫ			
Общее поступление налоговых платежей и других доходов в бюджеты всех уровней в январе - сентябре, млн. рублей	15405,2	18463,1	119,8

Сальдированный финансовый результат организаций - всего ⁷⁾ , млн. рублей	2073,8	4874,2	160,4 ⁸⁾
Удельный вес убыточных организаций в % к общему числу организаций ⁷⁾	35,8	30,5	х
Сумма убытка убыточных организаций ⁷⁾ , млн. рублей	3959,6	2583,0	73,2 ⁸⁾

Таблица №9

	На 1 сентября		На 1 сентября 2010 в % к	
	2009	2010	1 сентября 2009	1 августа 2010
Задолженность организаций ⁷⁾ , млн. рублей				
Дебиторская	48322,7	40526,5	83,9	102,7
просроченная	9391,1	8452,5	90,0	105,8
из неё:				
покупателей за товары, работы, услуги	8154,0	7267,5	89,1	104,0
Кредиторская	44905,2	45875,5	102,2	101,2
просроченная	12407,8	8076,9	65,1	98,8
из неё:				
поставщикам за товары, работы, услуги	9613,0	5387,4	56,0	101,0
по платежам в бюджет	1021,9	854,2	83,6	84,1
по платежам в государственные внебюджетные фонды	446,0	624,1	139,9	105,6

¹⁾ По видам деятельности "Добыча полезных ископаемых", "Обрабатывающие производства", "Производство и распределение электроэнергии, газа и воды".

²⁾ В фактических ценах без налога на добавленную стоимость, акцизов и других аналогичных обязательных платежей.

³⁾ Индекс физического объёма.

⁴⁾ Сентябрь 2010 года в процентах к декабрю 2009 года.

⁵⁾ Сентябрь 2010 года в процентах к августу 2010 года.

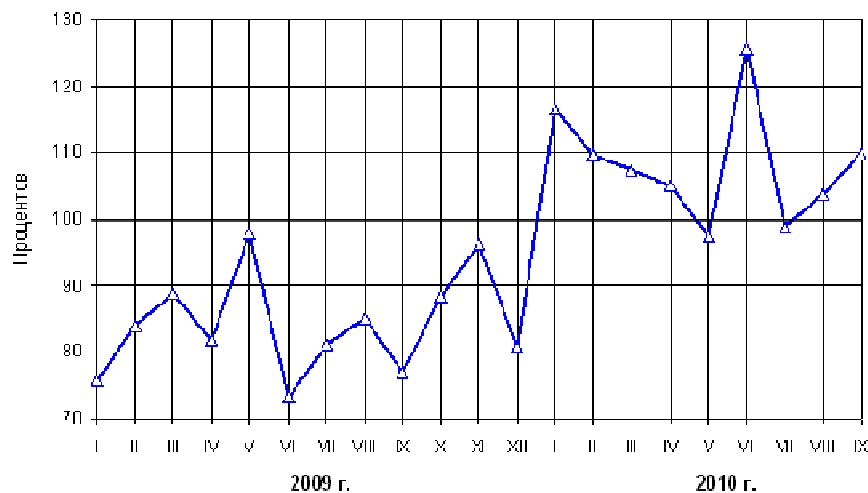
⁶⁾ Указан индекс цен в процентах к соответствующему кварталу 2009 года.

⁷⁾ По данным оперативной статистической отчётности, без субъектов малого предпринимательства, банков, страховых и бюджетных организаций, юридических лиц с численностью не более 15 человек, организаций, применяющих упрощённую систему налогообложения.

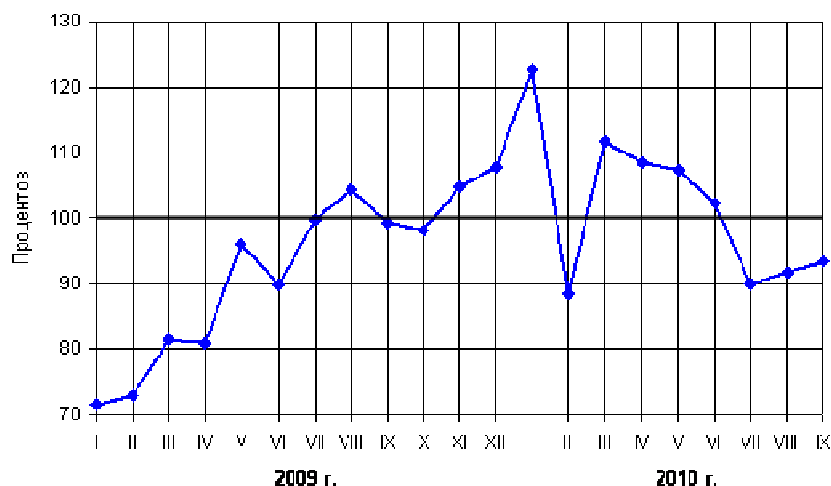
⁸⁾ По сопоставимому кругу хозяйствующих субъектов.

ДИНАМИКА ОТДЕЛЬНЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ И СОЦИАЛЬНЫХ ИНДИКАТОРОВ

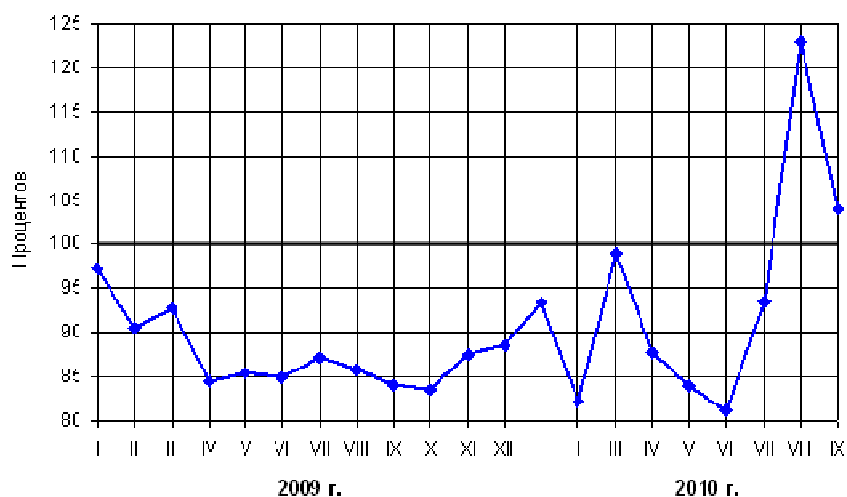
Индекс промышленного производства
(в процентах к соответствующему месяцу предыдущего года)



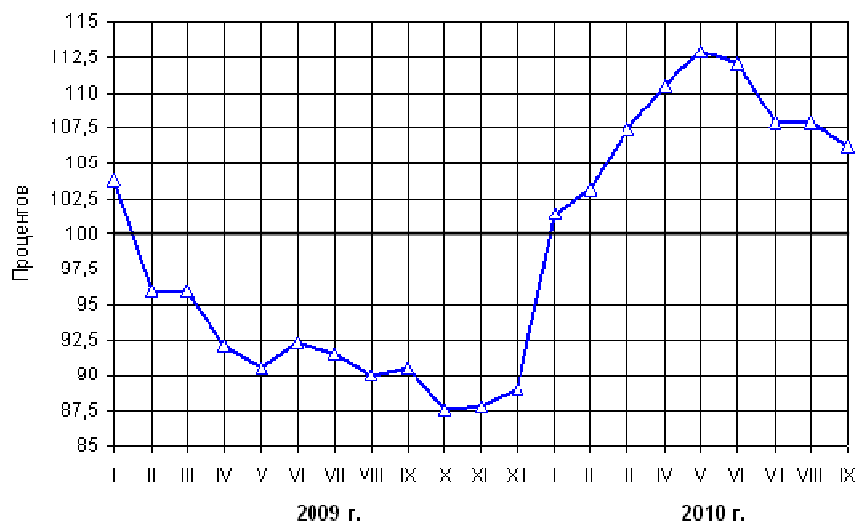
Коммерческий грузооборот транспорта
(в процентах к соответствующему месяцу предыдущего года)



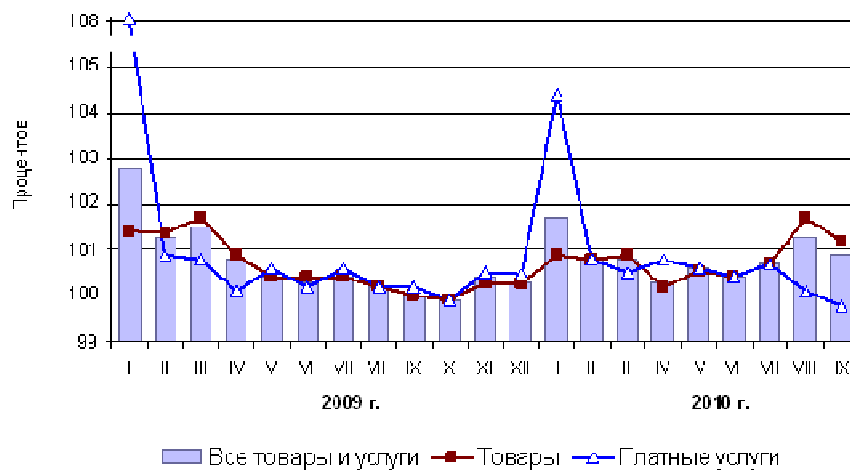
Пассажиروоборот транспорта
(в процентах к соответствующему месяцу предыдущего года)



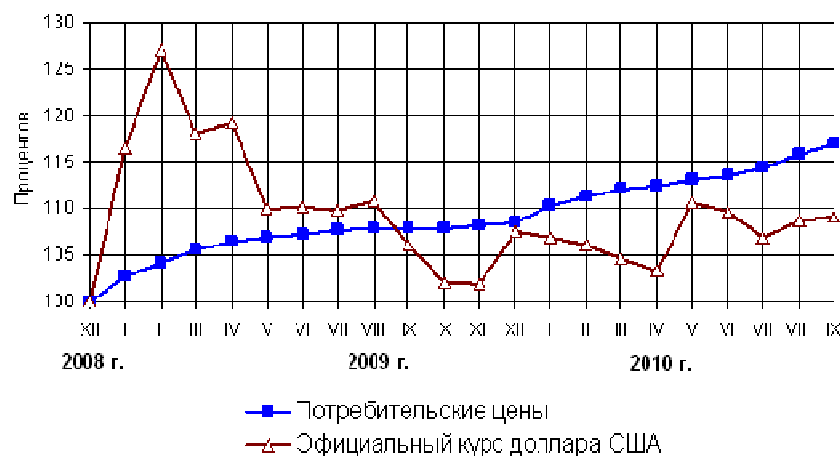
Динамика оборота розничной торговли
(в процентах к соответствующему месяцу предыдущего года)



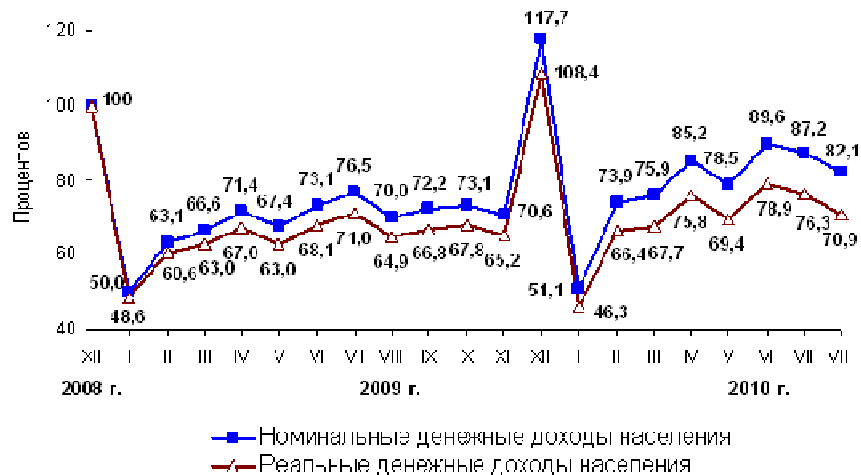
**Индексы потребительских цен и тарифов
на товары и платные услуги
(в процентах предыдущему месяцу)**



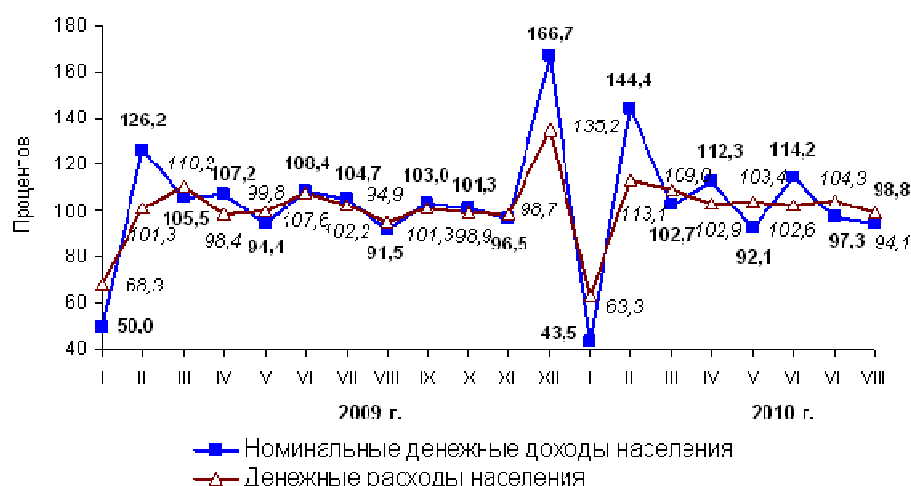
**Индекс потребительских цен и изменение
официального курса доллара США
по отношению к российскому рублю
(на конец периода; в процентах к декабрю 2008 г.)**



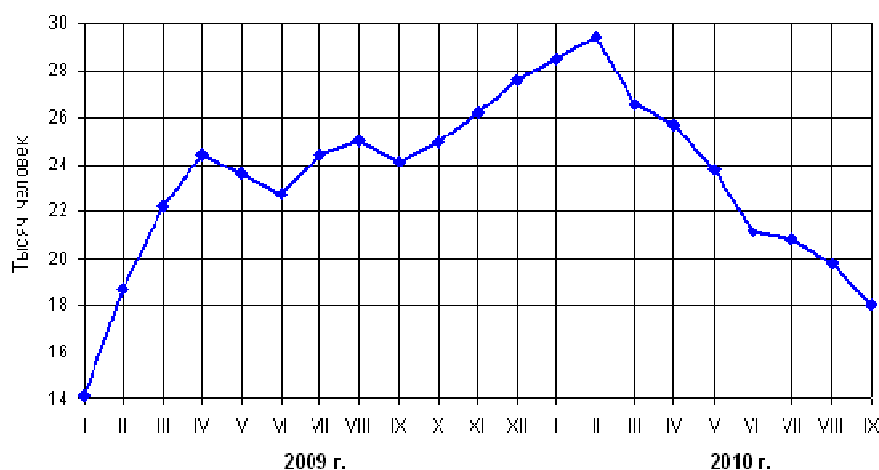
**Темпы роста (снижения) номинальных и реальных
месячных денежных доходов населения
(в процентах к декабрю 2008 г.)**



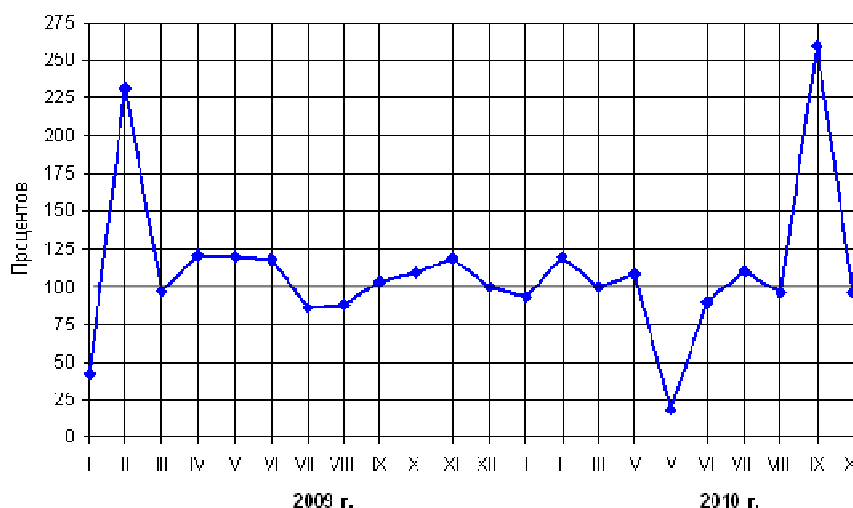
**Темпы роста (снижения) номинальных денежных
доходов и расходов населения
(в процентах к предыдущему месяцу)**



**Численность официально
зарегистрированных безработных
(на конец месяца, тысяч человек)**



**Просроченная задолженность по заработной плате
(на начало месяца, в процентах к предыдущему месяцу)**



Подготовлено по материалам Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кировской области: http://kirovstat.kirov.ru/bgd/dok_in10/main.htm

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кировская область – одна из крупнейших в Нечерноземной зоне Российской Федерации, расположена на северо-востоке Европейской части России. Площадь ее территории 128,8 тысячи квадратных километров, протяженность с севера на юг 570 км., с запада на восток – 440 км.

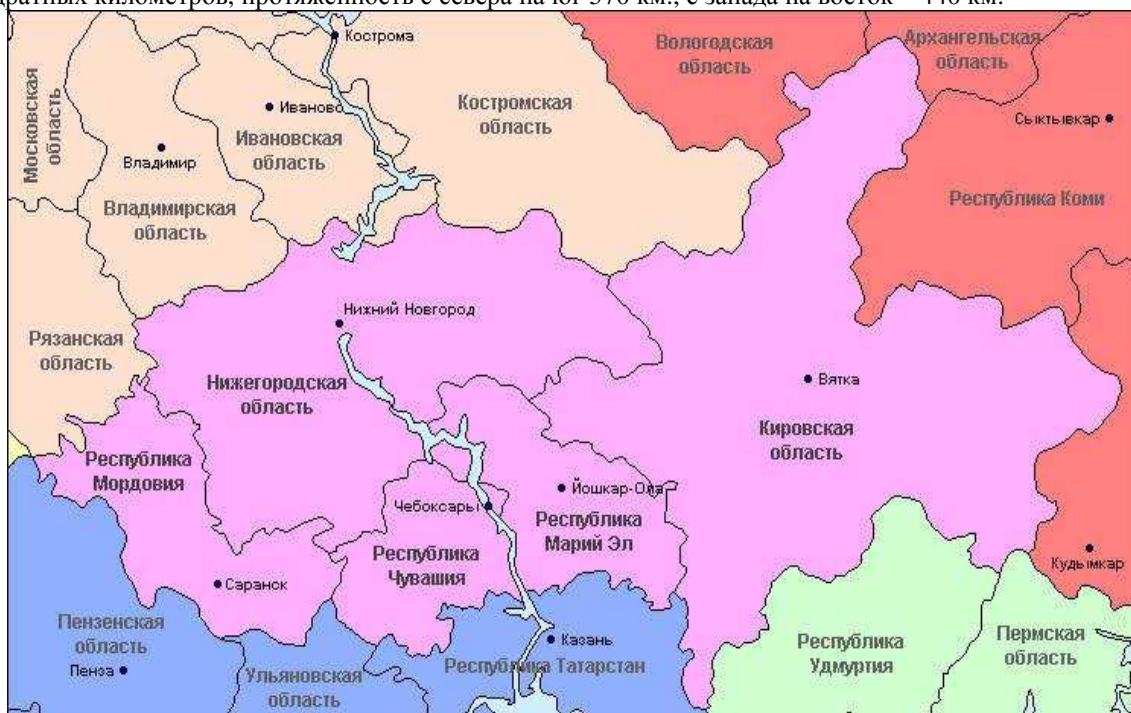


Рисунок 1 - Расположение Кировской области в Волго-Вятском регионе

Кировская область занимает 27 место в Российской Федерации по территории и 31 место по численности населения. Областной центр – город Киров основан в 1374 году. Расположен на берегах реки Вятка, вытянувшись вдоль неё на 25 км. В городе 4 района: Ленинский, Октябрьский, Первомайский, Нововятский. Киров является крупным железнодорожным и автотранспортным узлом (направления: на Москву, Нижний Новгород, Котлас, Пермь). В городе находится речной порт, аэропорт. Расстояние от Кирова до Москвы – 896 км. Территория города по состоянию 01.05.2006 года составляла 705 км². Численность постоянного населения города на начало 2003 года составляла 509,5 тысяч человек.

Территория области составляет 120,8 тысяч квадратных километров, в том числе: леса 64,6 %; сельхозугодия – 27,5%; болота – 1,0; прочие земли – 6,9 %.

Область граничит на севере с Архангельской областью и Республикой Коми; на востоке – с Пермской областью и Удмуртской республикой; на юге – с республиками Татарстан и Марий Эл; на западе – с Нижегородской, Костромской и Вологодской областями.

Основные отрасли промышленности: машиностроение и металлообработка, цветная и черная металлургия, химическая, микробиологическая, строительная, лесная, деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная, легкая (в том числе кожевенно-обувная, меховая), пищевая.

Сельское хозяйство в основном имеет зерноживотноводческое направление. Выращивают зерновые культуры, лен-долгунец, картофель, овощи; производят мясо, молоко, шерсть, яйца.

Численность постоянного населения области по итогам переписи населения 2002 года представлена табл. «Численность постоянного населения Кировской области (тысяч человек)».

Таблица 10.– Численность постоянного населения Кировской области (тысяч человек)

	Оба пола	Мужчины	Женщины
Все население	1503,6	696,2	807,4
Городское	1079,0	494,2	584,8
Сельское	424,6	202,0	222,6
Плотность населения, человек на 1 м ²			12,8

Деление области по административно-территориальному признаку представлено в таблице

Таблица 11. – Число административно-территориальных образований в Кировской области

Районы	39
Города	18
в том числе областного значения	5
Поселки городского типа	58
Сельские округа	584
Сельские населенные пункты	5020

На территории региона проживают представители более 100 национальностей. Основные этнические группы: русские (90,4 процента), татары (2,7 процента), марийцы (2,6 процента), удмурты (1,4 процента), украинцы (1,1 процента).

Через область проходят железнодорожные магистрали, связывающие центр с Севером России, Уралом, Сибирью и Дальним Востоком. Общая протяженность железных дорог – 1600 километров. Основная водная магистраль области – река Вятка. Протяженность эксплуатируемых водных путей по реке Вятке и ее притокам свыше 2000 километров.

По территории области проложена федеральная автомобильная трасса «Вятка».

Действуют участки газопроводов Оханск-Киров (протяженностью 200 км), Ямбург-Тула (94 км), Ямбург-Западная граница СНГ и Пермь-Казань-Нижний Новгород (26 км); нефтепроводов: Колмогоры-Клин (80 км), Сургут-Полоцк (32 км).

В области развита система телекоммуникаций, сеть телефонной связи, в том числе международной.

В Кировской области действует большое количество предприятий различных отраслей промышленности. Главенствующее положение в структуре промышленности занимают машиностроение и металлообработка, легкая и пищевая, лесная, деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная промышленность. Развиваются химическая и нефтехимическая промышленность, производство стройматериалов, черная и цветная металлургия.

Область занимает одно из ведущих мест в России по объему деревообработки, производству кабельной и конденсаторной бумаги, неизолированных алюминиевых проводов, железнодорожных кранов, учебно-наглядных пособий и лыж.



Рисунок 2 – Административно-территориальное деление Кировской области

Область является основным отечественным производителем бытовых стиральных машин - автоматов с фронтальной загрузкой, крупнейшим производителем в России и в странах СНГ бытовых электроплит, монополистом в странах СНГ по производству фторполимеров.

В области находится один из крупнейших в России завод по обработке цветных металлов, выпускающий цветной прокат различных наименований.

Кировская область – единственный в России и странах СНГ производитель лифтовых направляющих. Занимает ведущее место по объемам производства высокоточных профилей.

Область – один из крупнейших в России производителей меховых изделий и обуви.

В регионе сосредоточен комплекс научных организаций и предприятий биотехнологической индустрии. Создан Волго-Вятский центр прикладной биотехнологии, который в ближайшее время будет крупным экспортером передовых технологий биотехнологического направления, в большинстве не

имеющих аналогов в России и за рубежом, а также современных лекарственных и других препаратов, потребность России по многим из которых сегодня удовлетворяется исключительно за счет импорта из стран дальнего зарубежья.

Продукция области известна более чем в 40 странах дальнего зарубежья, в том числе в США, Англии, Германии, Франции и Канаде. Ведущее место в промышленности по объему производства занимает машиностроение и металлообработка (16,1 процента), пищевая (13,9 процента), химическая и нефтехимическая промышленность (22,4 процента), лесная, деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная отрасль (12,7 процента), электроэнергетика (20,8 процента), легкая промышленность (4,4 процента) от общего объема промышленного производства.

Строительный комплекс представляет более 600 подрядных строительного-монтажных организаций. В области 54 процента инвестиций идут на промышленное строительство.

Предприятия строительного комплекса выпускают силикатный кирпич, силикатные плиты, крупные стеновые бетонные и силикатные блоки, стеновые панели, сборные железобетонные конструкции и изделия, нерудные материалы, керамзит. Область обеспечивает себя основными строительными материалами, развитие отрасли базируется преимущественно на собственном сырье, за исключением цемента и оконного стекла.

Имеющиеся в регионе производственные мощности по выпуску строительных материалов, изделий и конструкций достаточны для обеспечения ежегодного ввода площадей на уровне 1-1,2 млн.кв.м. Фактическое использование производственных мощностей составляет не более 40 процентов.

Кировская область обладает значительным историко-культурным наследием. На ее территории сохранилось 3588 памятников археологии, истории, градостроительства и архитектуры. В области в значительных объемах осуществляется программа восстановления и реставрации исторических памятников и памятных мест, сохраняется и развивается самобытное культурное наследие, возрождаются духовные и художественные традиции. Реализуется программа «Вятское Васнецовское кольцо», восстанавливаются памятники церковного зодчества, укрепляется взаимное сотрудничество церкви и государства в сферах культуры, образования и духовного просвещения населения.

В области работают 1032 образовательные школы, где учатся четверть миллиона человек и трудится свыше 22 тысяч педагогов; более тысячи дошкольных учреждений и учреждений интернатного типа, в которых воспитывается свыше 66 тысяч детей. Имеется 31 средне-специальное учебное заведение, 4 высших учебных заведения, среди которых Вятский государственный технический университет, Вятская государственная сельскохозяйственная академия, Вятский государственный гуманитарный университет, Кировский государственный медицинский институт, филиалы Московских юридического и финансово-экономического институтов.

В области расположено 11 научно-исследовательских и проектных институтов, в том числе Всероссийский научно-исследовательский институт охотничьего хозяйства и звероводства им. профессора Б.М.Житкова, единственный в стране институт пушнина, охоты и звероводства; научно-исследовательский институт гематологии и переливания крови; научно-исследовательский институт сельского хозяйства Северо-востока им. Н.В. Рудницкого; научно-исследовательский и проектный институт лесной промышленности.

В научно-исследовательских институтах и вузах области работают свыше 90 докторов наук и более 800 кандидатов наук.

В области развита сеть учреждений здравоохранения. Охрана здоровья населения области осуществляют свыше 6 тысяч врачей и более 21 тысячи специалистов среднего медицинского персонала. В области свыше 200 больничных учреждений, более 200 аптек. Функционируют 11 санаториев, в том числе 8 детских.

ОБЗОР ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ ФАКТОРОВ КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

На территории области протекает большое количество крупных и малых рек, общая протяженность которых в пределах области составляет приблизительно 66 650 километров. В области имеется 19753 водостока, свыше 1000 озер общей площадью 14 812 гектаров и 12 994 гектаров прудов и водохранилищ, 150 200 гектаров болот, 1980 родников. Реки области относятся к бассейнам реки Волги и Белого моря. Основную часть площади водосбора рек области составляет бассейн реки Вятки (протяженность 1 250 километров).

Прогнозные эксплуатационные ресурсы подземных вод области составляют 3024 тысяч кубических метров в сутки, из которых 40 процентов не связаны с поверхностными стоками. Данные ресурсы подземных вод в основном обеспечивают существующее и прогнозируемое водопотребление большинства административных районов области, за исключением группы северных районов.

Климат Кировской области континентальный, с продолжительной холодной многоснежной зимой и умеренно теплым летом. Большая протяженность области с севера на юг обуславливает различия, как в притоке солнечного тепла, так и в температурном режиме воздуха.

Годовой радиационный баланс колеблется от 22 на севере до 25 ккал на квадратный сантиметр на юге области. Среднегодовая температура – от 0,6 на севере до 2,7 градусов по Цельсию на юге. По сравнению с лагерьными и западными областями Европейской части России климат области характеризуется сравнительно высокой континентальностью и более резкими переходами погодных условий.

Качество атмосферного воздуха, большинства населенных пунктов области, отвечает установленным нормам. Имеются локальные проблемы в местах дислокации предприятий легкой промышленности, мясокомбинатов, стройиндустрии. Основные воздухо-охраные проблемы связаны с городом Кировом и Кирово-Чепецком, где выбрасывается в атмосферу 30 и 16 процентов от общего объема выбросов ЗВ (взвешенные вещества, нефтепродукты, сульфаты, хлориды, фенолы, тяжелые металлы и их соединения и так далее) в области соответственно. Поэтому в городе Кирове отмечается повышение содержания в атмосферном воздухе по двуокиси азота (до 1,5 ПДК), по фенолу (до 4 ПДК), формальдегиду (до 3 ПДК). Для города Кирово-Чепецка, в котором основными источниками выбросов являются химкомбинат и ТЭЦ-3, характерны высокие уровни загрязнения оксидами азота, фенолом и рядом специфических компонентов.

Подготовлено по материалам Правительства Кировской области:
<http://www.ako.kirov.ru/region/index.php>
<http://www.ako.kirov.ru/region/index.php>

РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ ГОРОДА КИРОВА

КЛАССИФИКАЦИЯ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ

Таблица 12.

Признак классификации	Виды рынков недвижимости
Вид объекта (товара)	1. Земельный. 2. Зданий. 3. Сооружений. 4. Предприятий. 5. Помещений. 6. Многолетних насаждений. 7. Вещных прав. 8. Иных объектов.
Географический (территориальный) фактор	1. Местный. 2. Городской. 3. Региональный. 4. Национальный. 5. Мировой.
Функциональное назначение	1. Производственных зданий. 2. Жилищный. 3. Непроизводственных зданий и помещений (офисы, склады и др.)
Степень готовности к эксплуатации	1. Существующих объектов (старый фонд). 2. Незавершенного строительства. 3. Нового строительства.
Тип участников	1. индивидуальных продавцов и покупателей. 2. Промежуточных продавцов. 3. Муниципальных образований. 4. Коммерческих организаций.
Вид сделок	1. Купли-продажи. 2. Аренды. 3. Ипотеки. 4. Вещных прав (аренды, залога и др.)
Отраслевая принадлежность	1. Промышленных объектов. 2. Сельскохозяйственных объектов. 3. Общественных зданий. 4. Другие.
Форма собственности	1. Государственных и муниципальных объектов. 2. Частных
Способ совершения сделок	1. Первичный и вторичный. 2. Организованный и неорганизованный. 3. Биржевой и внебиржевой. 4. Традиционный и компьютеризированный.

Источник: С.В. Гриненко «Экономика недвижимости» Конспект лекций. Таганрог: Изд-во ТРТУ, 2004

Рассмотрение рынка недвижимости невозможно без его сегментации. Сегментация рынка недвижимости – это разделение его на однородные группы покупателей. Различают следующие основные сегменты рынка недвижимости:

- рынок жилья;
- рынок коммерческой недвижимости;
- рынок земельных участков.

Рынок жилья – сложная взаимосвязанная структура, включающая в себя комплекс механизмов перераспределения объектов жилищного фонда и создаваемых ими жилищных услуг, основанных на

сочетании интересов всех его участников и конкуренции эффективного землепользования. Инфраструктура рынка жилья в Российской Федерации, как инфраструктура рынка любого товара, включает в себя продавцов, покупателей и профессиональных участников рынка.

Рынок нежилых помещений, или рынок коммерческой недвижимости, стал формироваться в связи с приватизацией предприятий, он гораздо меньше, чем рынок жилья, количество проводимых операций невелико, но в связи с высокой стоимостью объектов является привлекательным для структур, работающих на данном рынке. На рынке коммерческой недвижимости преобладают сделки аренды, а не купли-продажи или мены, как на рынке жилья. Рынок имеет большие перспективы для своего развития, особенно в крупных городах, но развивается медленно.

Рынок земельных участков. Во многих странах земля является одной из основных ценностей, обращающихся на рынке недвижимости. В России рынок земельных участков только начинает складываться. Купля-продажа и передача по наследству являются наиболее распространенными сделками с земельными участками. Спрос и цена реализуемых участков зависят от назначения участка (под жилую застройку, для садоводства, для крестьянского хозяйства, удаленности от города, престижности местности, наличия поблизости водоемов, леса). Становление земельного рынка, формирование рыночных цен на земельные участки происходит, однако, недостаточными темпами, что объясняется несовершенством правовой базы и действующего механизма земельных отношений.

В свою очередь каждый представленный сегмент рынка можно подразделить на другие сегменты. Например, рынок жилья подразделяется на рынок городского жилья и рынок загородного жилья, рынок нежилых помещений – на рынок торговой недвижимости, рынок офисов, рынок складских помещений, рынок промышленной недвижимости и т.д.

Остановимся подробнее на сегментации рынка коммерческой недвижимости. В настоящее время выделяется три основных сегмента рынка коммерческой недвижимости:

1. Офисная недвижимость
2. Торговая недвижимость
3. Производственно-складская недвижимость

Для каждого сегмента рынка коммерческой недвижимости, существует своя группа факторов, определяющих рыночную стоимость объекта. Т.к. каждый сегмент рынка коммерческой недвижимости отвечает своим целям, существует различное число ценообразующих факторов для каждого сегмента рынка коммерческой недвижимости. Ниже приведены основные ценообразующие факторы для каждого сегмента рынка коммерческой недвижимости.

Офисная недвижимость:

местоположение объекта, в разрезе следующих подфакторов:

расположение (удаленность) относительно центра города;

расположение относительно основных транспортных магистралей города (удаленность от ближайшей станции метрополитена);

окружение объекта (район преимущественно жилой застройки; бизнес-зона; промышленная зона и др.);

Ценовая зона и перспективы развития района расположения объекта оценки.

конструктивные особенности объекта, в том числе:

расположение объекта в здании (наземный, подземный этаж) либо идентификация его в качестве отдельно стоящего здания;

площадь объекта;

наличие отдельного входа у объекта;

планировка объекта;

группа капитальности здания;

класс офиса¹;

текущее состояние объекта – уровень отделки помещений;

прочие факторы, в том числе:

наличие парковки;

наличие охраны;

обеспеченность телекоммуникациями;

инфраструктура объекта;

экологический фактор и др.

коэффициент застройки (для объектов- отдельно стоящих зданий).

Торговая недвижимость:

местоположение объекта, в разрезе следующих подфакторов²:

¹ Фактор класса для офисных объектов является комплексной характеристикой, в которой учитывается ряд иных (местоположение, наличие парковки, охраны, системы кондиционирования, уровень отделки и др.).

² Приведенные подфакторы тесно взаимосвязаны между собой (например, как правило, интенсивность человекопотоков тем выше, чем ближе рассматриваемый объект торговли находится к метро, к основным улицам), поэтому должны рассматриваться в комплексе.

подфактор степень интенсивности ближайших человеко-потоков («бойкость места») - расположение относительно человеко-потоков (количество проходящих и проезжающих непосредственно вблизи объекта в определенный временной интервал (час, сутки и др.);
 расположение относительно центра города;
 расположение относительно основных транспортных магистралей города (удаленность от ближайшей станции метрополитена, от оживленных улиц, проспектов и др.);
 окружение объекта (район преимущественно жилой застройки; бизнес-зона; промышленная зона и др.);

Ценовая зона и перспективы развития района расположения объекта оценки.

конструктивные особенности объекта, в том числе:

расположение объекта в здании или отдельно стоящее здание;

расположение входа и окон;

площадь объекта;

класс и состояние объекта;

наличие места для парковки и подъездных путей и др.

коэффициент застройки (для объектов- отдельно стоящих зданий).

Производственно-складская недвижимость:

местоположение объекта, в разрезе следующих подфакторов:

размещение относительно основных трасс; близость к транспортным развязкам и основным железнодорожным/автомобильным магистралям;

удобство подъезда;

окружение объекта (район преимущественно жилой застройки; бизнес-зона; промышленная зона и др.);

Ценовая зона и перспективы развития района расположения объекта оценки.

конструктивные особенности объекта, в том числе:

расположение объекта в здании (наземный, подземный этаж) либо идентификация его в качестве отдельно стоящего здания;

площадь объекта;

соответствие конструктивных решений объекта, включая коммуникации, современным предъявляемым требованиям к подобным объектам, в том числе:

1. наличие регулируемого режима влажности и температуры;

2. наличие погрузочных эстакад и доков;

3. наличие грузового лифта;

4. этажность объекта (если объект представляет собой отдельно стоящее здание);

5. наличие функционирующей системы спринклерного пожаротушения;

6. соотношение площади застройки объекта производственно-складской недвижимости и общей площади земельного участка объекта;

7. коэффициент застройки (для объектов- отдельно стоящих зданий);

9. прочие факторы, в том числе:

9. наличие достаточного количества парковочных мест для грузового и легкового транспорта;

10. наличие охраны и др.

Однако, существуют основные ценообразующие факторы, такие, как местоположение объекта недвижимости, его площадь. В разрезе этих факторов был проведен анализ рынка торговой коммерческой недвижимости на дату оценки.

АНАЛИЗ РЫНКА ТОРГОВОЙ КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ГОРОДА КИРОВА ЗА 1, 2, 3 КВАРТАЛЫ 2010 ГОДА

Оценщиками проведен анализ рынка торговой коммерческой недвижимости на дату оценки. Всего было проанализировано 210 объектов торговой коммерческой недвижимости, предлагаемой к продаже, и 175 объектов, предлагаемых к аренде. Используются данные за 1-й, 2-й, и текущий 3-й кварталы 2010 года, за период с января 2010 года по 15 сентября 2010 года. Распределение объектов торговой коммерческой недвижимости по местоположению, площади, ценовой категории, приведено ниже.

Таблица 13. Число предложений на сегменте рынка: торговой коммерческой недвижимости

№ п/п	Сегмент рынка	Всего предложений	
		Продажа	Аренда
1	Торговая	210	175

Фактор «местоположение». В настоящее время в г.Кирове можно выделить три основных крупных района: Центр, Юго-Западный район, район Филейка и Заречная часть (для производственно-складской недвижимости). В центральной части города необходимо выделить подгруппу района Дружбы, Автовокзала и ЖДВ

Таблица 14. Число предложений к продаже объектов торговой коммерческой недвижимости, дифференцированное по местоположению

№	Сегмент рынка	Всего предложений
---	---------------	-------------------

п/п		ЦР	ЮЗР	Дружба, ЖДВ, Автовокзал	Филейка / Заречная часть
1	Торговая	94	23	27	66

Наибольшее число объектов торговой недвижимости, предлагаемых к продаже, размещены в Центральном районе – 94 и 27 в районе Дружбы, на втором месте лидирует Филейка в том числе с подгруппой районов Лепсе, ОЦМ, район ГАИ (ул.Заводская), Нововятск и заречной части куда относится Коминтерн, там размещено 66 объектов, предлагаемых к продаже.

Таблица 15. Число предложений к аренде объектов торговой коммерческой недвижимости, дифференцированное по местоположению

№ п/п	Сегмент рынка	Всего предложений			
		ЦР	ЮЗР	Дружба, ЖДВ, Автовокзал	Филейка / Заречная часть
1	Торговая	101	29	19	26

Аналогичная картина наблюдается и на рынке аренды торговой коммерческой недвижимости. Также, как и по продажам, по числу предложений к аренде «лидирует» Центральный район 101 объект, в Юго-западном районе 29 объектов.

Фактор «площадь». Немаловажную роль в рыночной стоимости и арендной ставке объектов коммерческой недвижимости играет фактор «площадь». В сегментах торговой недвижимости в г.Кирове вводится следующая градация: до 50 кв.м, от 51 до 75 кв.м, от 76 до 150 кв.м, от 151 до 250 кв.м, свыше 250 кв.м.

Ситуация на рынке коммерческой недвижимости на дату оценки.

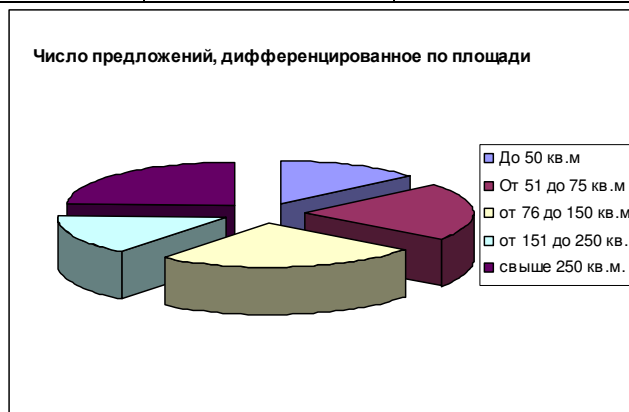
В рамках настоящего анализа был исследован рынок коммерческой недвижимости по сегменту «торговая недвижимость». Общее число объектов (см. Таблицу 13.) было разделено изначально по фактору «местоположение» и внутри данного фактора – по фактору «площадь».

Торговая недвижимость:

Как и следовало ожидать, наибольшее число объектов, предложенных к продаже и аренде, в данном сегменте рынка размещены в Центральном районе. На привлекательность объектов, размещенных в Центральном районе влияет плотность застройки, развитость инфраструктуры, близость к центрам деловой активности и жизнеобеспечения, а также размещение объектов вблизи транспортных и пешеходных потоков. К продаже в Центральном районе предлагается 94 объекта. Ниже приведена таблица, в которой представлена зависимость рыночной стоимости торговой недвижимости от площади

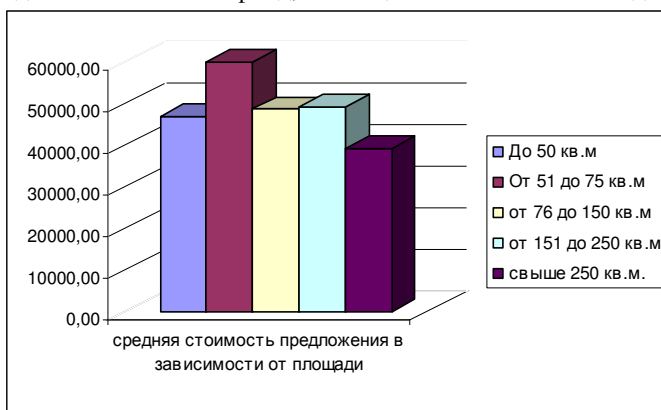
Таблица 16. Рыночная стоимость торговой недвижимости в Центральном районе в зависимости от площади объекта

Градация по площади	Число предложений	Среднее значение рыночной стоимости, руб./кв.м	Минимальное значение рыночной стоимости, руб./кв.м	Максимальное значение рыночной стоимости, руб./кв.м
До 50 кв.м	13	46 883,25	15 000,00	86 009,17
От 51 до 75 кв.м	20	66 446,82	17 000,00	111 111,11
от 76 до 150 кв.м	24	48 634,65	24 032,26	90 534,98
от 151 до 250 кв.м	14	49 155,01	30 000,00	80 000,00
свыше 250 кв.м.	23	39 261,21	10 769,23	87 000,00
ИТОГО:	94			



Таким образом, можно сделать заключение, что в третьем квартале 2010 года максимальное значение рыночной стоимости торговой недвижимости в центральном районе – на объекты, попадающие в группы «от 50 кв.м.», «от 51 до 75 кв.м». Данные типы площадей являются наиболее востребованными в сегменте торговой недвижимости Центрального района и представлен торговыми точками в

специализированных торговых центрах или офисных зданиях, квартирами, размещенными на первых этажах жилых домов и переведенных в нежилой фонд, имеющих обособленный вход.

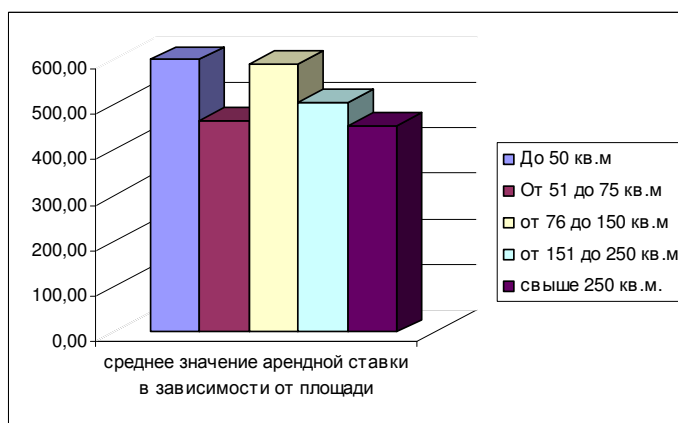


Примерно такое же значение средней рыночной стоимости объекта имеют и группы «от 76 до 150 кв.м.», «от 150 до 250 кв.м.», и «свыше 250 кв.м.» данное обстоятельство по мнению Оценщика обусловлено появившимися в последнее время предложениями к продаже освободившихся объектов расположенных в здании Росинки по ул.Воровского предлагаемые по ценам 80-90 тыс.рублей за 1 кв.м.

Примерно такое же ситуация наблюдается на рынке аренды торговой недвижимости Центрального района. Здесь «лидером» по величине арендной ставки является группа «до 50 кв.м.».

Таблица 17. Рыночная стоимость аренды торговой недвижимости в центральном районе города в зависимости от площади объекта

Градация по площади	Число предложений	Среднее значение рыночной стоимости, руб./кв.м	Минимальное значение рыночной стоимости, руб./кв.м	Максимальное значение рыночной стоимости, руб./кв.м
До 50 кв.м	29	635,80	300,00	1 500,00
От 51 до 75 кв.м	9	464,89	120,00	1 100,00
от 76 до 150 кв.м	28	590,60	266,67	1 200,00
от 151 до 250 кв.м	14	383,95	150,00	1 500,00
свыше 250 кв.м.	21	453,19	120,00	1 100,00
ИТОГО:	101			

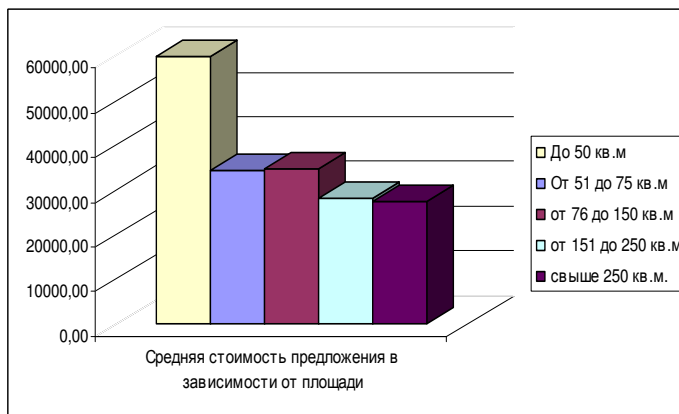
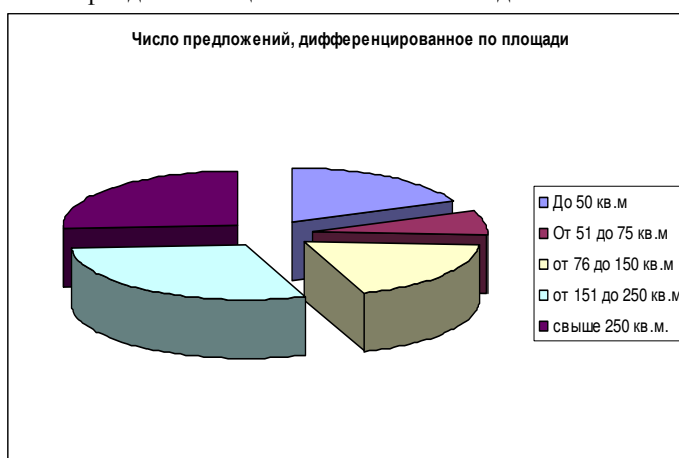


В подгруппе центрального района, районах Дружбы, автовокзала, ЖДВ к продаже представлены 27 объектов и сложилась ситуация, аналогичная, что и в Центральном районе: объекты, расположенные в группе «до 50 кв.м» предложены по более высокой стоимости, чем остальные.

Таблица 18. Рыночная стоимость торговой недвижимости в районе Дружбы, автовокзала, ЖДВ в зависимости от площади объекта

Градация по площади	Число предложений	Среднее значение рыночной стоимости, руб./кв.м	Минимальное значение рыночной стоимости, руб./кв.м	Максимальное значение рыночной стоимости, руб./кв.м
До 50 кв.м	5	80 234,93	28 222,22	112 903,23
От 51 до 75 кв.м	2	34 408,60	33 333,33	35 483,87
от 76 до 150 кв.м	5	34 851,21	9 955,75	65 833,33
от 151 до 250 кв.м	8	28 190,29	18 853,70	40 000,00
свыше 250 кв.м.	7	27 379,14	12 890,63	40 298,51
ИТОГО:	27			

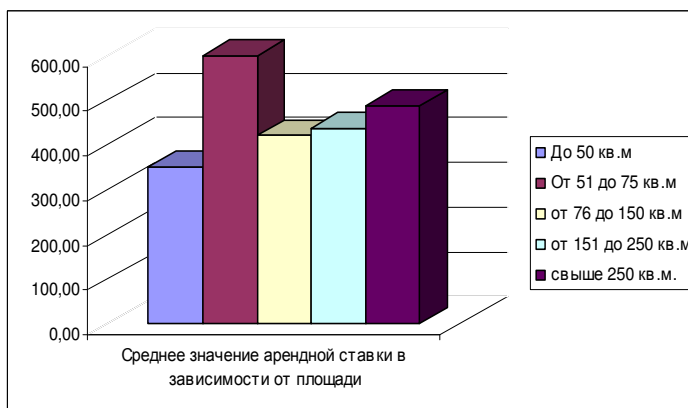
Также, как и в Центральном, в районе Дружбы, автовокзала, ЖДВ объекты, находящиеся в группе «до 50 кв.м» размещаются в специализированных торговых центрах, квартирах, расположенных на первых этажах и переведенных в нежилой фонд и имеющих обособленный вход.



Несколько иначе обстоит ситуация с объектами, предлагаемыми к аренде в районе Дружбы, автовокзала, ЖДВ. Здесь лидерство за объектами большей площади от 51 до 150 кв.м.

Таблица 19. Рыночная стоимость аренды торговой недвижимости в районе Дружбы, автовокзала, ЖДВ города в зависимости от площади объекта

Градация по площади	Число предложений	Среднее значение рыночной стоимости, руб./кв.м	Минимальное значение рыночной стоимости, руб./кв.м	Максимальное значение рыночной стоимости, руб./кв.м
До 50 кв.м	2	350,00	200,00	500,00
От 51 до 75 кв.м	2	675,00	550,00	800,00
от 76 до 150 кв.м	7	421,43	150,00	800,00
от 151 до 250 кв.м	4	437,50	250,00	650,00
свыше 250 кв.м.	4	487,50	350,00	500,00
ИТОГО:	19			

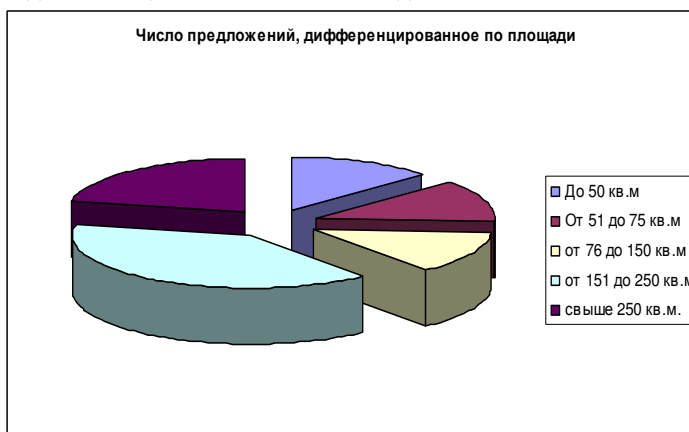


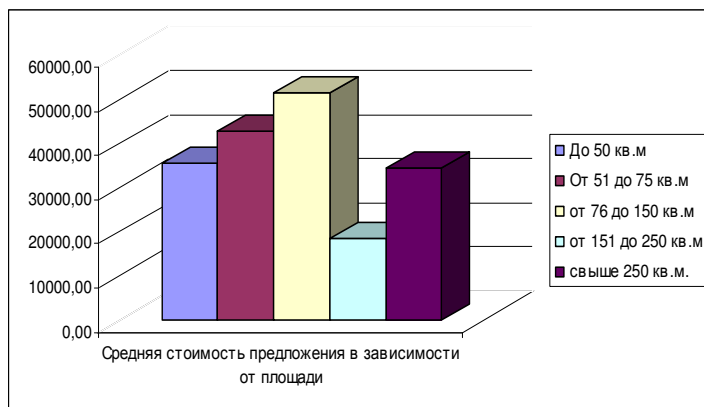
В Юго-Западном районе к продаже представлены 23 объекта и сложилась ситуация, отличная от летней, когда предлагались объекты по ценам до 95 тыс.рублей за квадратный метр. Данные объявления сняты с продажи на сайте Дом43.ру, или переведены в раздел продажи бизнеса, наиболее высокая ценовая категория у объектов в группе «от 76 до 150 кв.м.» и «от 50 кв.м.».

Таблица 20. Рыночная стоимость торговой недвижимости в Юго-Западном районе в зависимости от площади объекта

Градация по площади	Число предложений	Среднее значение рыночной стоимости, руб./кв.м	Минимальное значение рыночной стоимости, руб./кв.м	Максимальное значение рыночной стоимости, руб./кв.м
До 50 кв.м	3	35 479,80	16 666,67	62 500,00
От 51 до 75 кв.м	3	42 610,50	39 682,54	44 117,65
от 76 до 150 кв.м	3	51 511,85	27 710,84	65 527,64
от 151 до 250 кв.м	9	18 398,84	16 000,00	26 589,60
свыше 250 кв.м.	5	34 286,27	20 000,00	45 000,00
ИТОГО:	23			

Также, как и в Центральном, в Юго-Западном районе объекты, находящиеся в группе «до 50 кв.м» размещаются в специализированных торговых центрах, квартирах, расположенных на первых этажах и переведенных в нежилой фонд и имеющих обособленный вход.

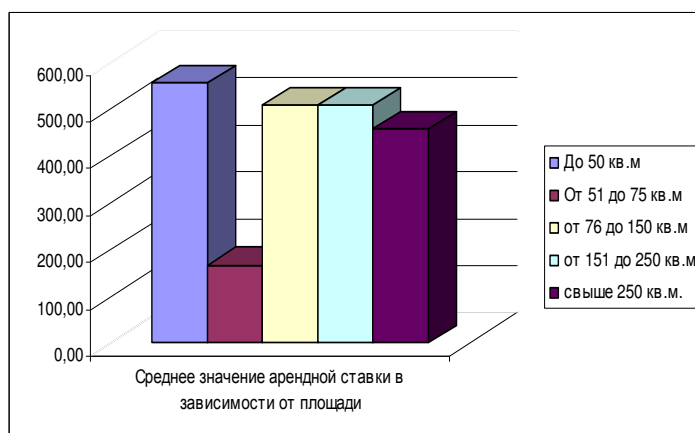
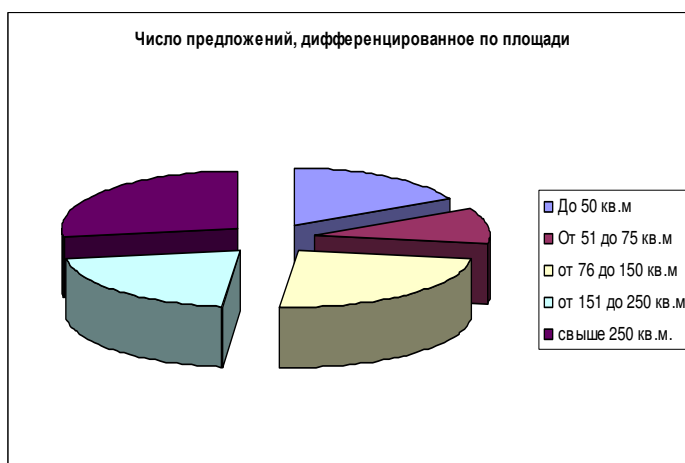




Аналогично обстоит ситуация с объектами, предлагаемыми к аренде в Юго-Западном районе.

Таблица 21. Рыночная стоимость аренды торговой недвижимости в Юго-западном районе города в зависимости от площади объекта

Градация по площади	Число предложений	Среднее значение рыночной стоимости, руб./кв.м	Минимальное значение рыночной стоимости, руб./кв.м	Максимальное значение рыночной стоимости, руб./кв.м
До 50 кв.м	5	554,72	312,50	700,00
От 51 до 75 кв.м	3	166,67	100,00	250,00
от 76 до 150 кв.м	7	507,60	406,50	700,00
от 151 до 250 кв.м	6	506,74	315,79	800,00
свыше 250 кв.м.	8	456,25	100,00	700,00
ИТОГО:	29			



Здесь наивысшие ставки аренды также на торговые точки и небольшие магазины, входящие в группу «до 50 кв.м». Среднее значение ставки в этой группе превышает 550 рублей за 1 квадратный метр в месяц.

Район Филейки не так привлекателен для торговой недвижимости, как предыдущие два. Поэтому по сравнению с Центральным, районом Дружбы и Юго-Западным районами средние значения здесь ниже.

Таблица 22. Рыночная стоимость торговой недвижимости в районе Филейка в зависимости от

площади объекта

Градация по площади	Число предложений	Среднее значение рыночной стоимости, руб./кв.м	Минимальное значение рыночной стоимости, руб./кв.м	Максимальное значение рыночной стоимости, руб./кв.м
До 50 кв.м	6	36 950,13	16 538,46	49 545,45
От 51 до 75 кв.м	3	29 249,01	5 833,33	60 913,71
от 76 до 150 кв.м	19	36 451,45	11 000,00	46 575,34
от 151 до 250 кв.м	8	19 585,25	10 000,00	40 931,99
свыше 250 кв.м.	30	24 092,87	7 101,50	51 414,91
ИТОГО:	66			

Наиболее привлекательными для потенциальных покупателей здесь являются отдельно стоящие здания или первые этажи жилых домов, ранее использовавшихся в качестве продуктовых и промтоварных магазинов районного значения.

На рынке аренды торговой недвижимости района Филейка наивысшие ставки наблюдаются в группе «от 50 до 75 кв.м».

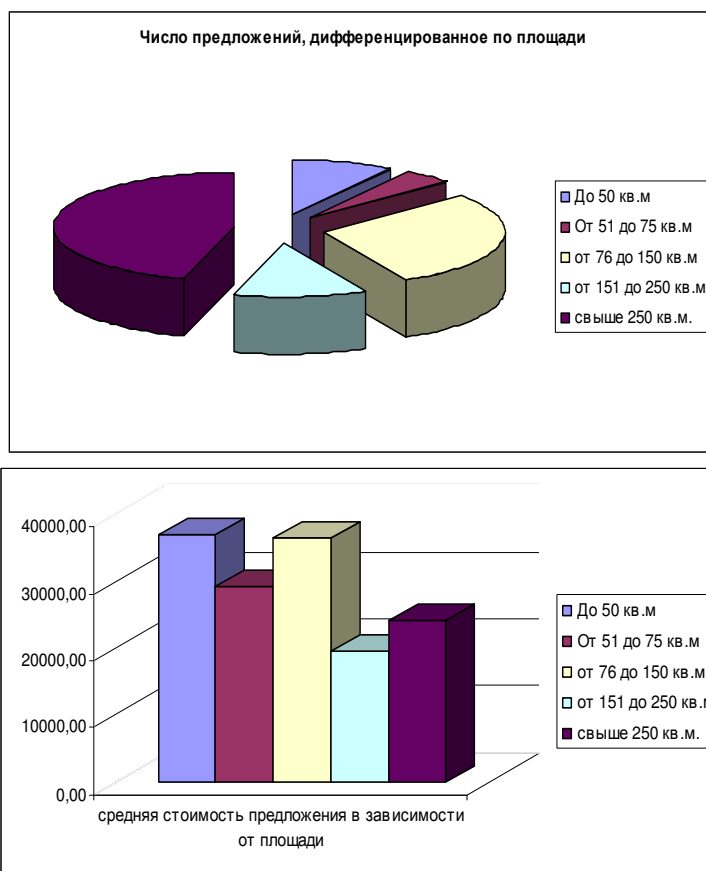
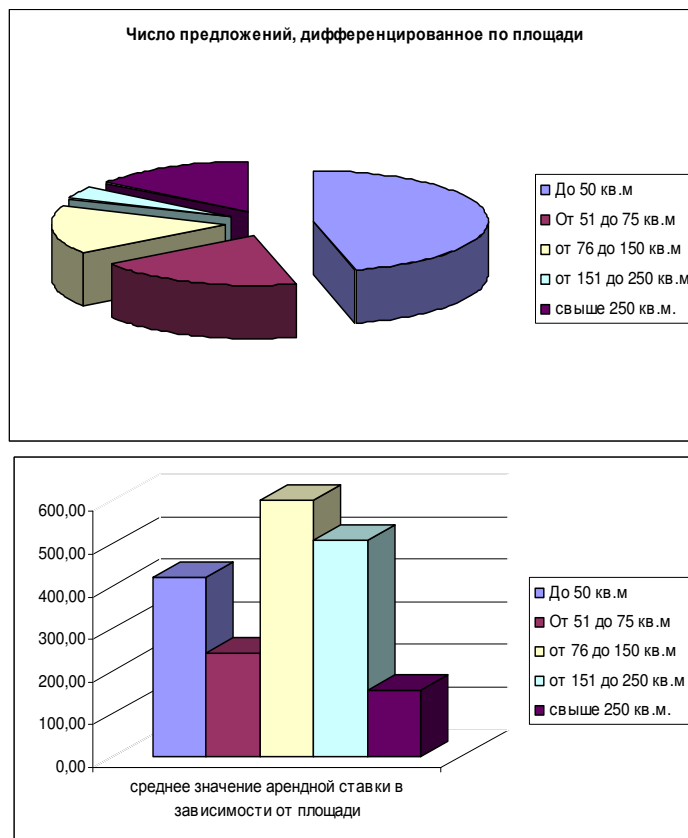


Таблица 23. Рыночная стоимость аренды торговой недвижимости в районе Филейка в зависимости от площади объекта

Градация по площади	Число предложений	Среднее значение рыночной стоимости, руб./кв.м	Минимальное значение рыночной стоимости, руб./кв.м	Максимальное значение рыночной стоимости, руб./кв.м
До 50 кв.м	12	419,58	200,00	720,00
От 51 до 75 кв.м	5	241,43	89,90	677,97
от 76 до 150 кв.м	4	606,99	500,00	677,97
от 151 до 250 кв.м	1	300,00	300,00	300,00
свыше 250 кв.м.	4	154,98	80,00	300,00
ИТОГО:	26			



Наибольшая стоимость в группе «до 50 кв.м» и в группах «от 51 до 75 кв.м» «от 76 до 150 кв.м», а наименьшим спросом пользуются помещения, находящиеся в группе «от 151 до 250 кв.м» и «свыше 250 кв.м.».

МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ

Несколько слов о реализации *муниципальной недвижимости*. Продажа муниципального имущества путем публичного предложения осуществляется, если аукцион по его продаже был признан несостоявшимся. Цена предложения снижается через определенный период времени на определенную сумму до цены отсечения (периодичность и величина снижения цены, а также цена отсечения указываются в информационном сообщении).

Реализация имущества путем проведения аукциона и публичного предложения регламентируется Федеральным Законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» № 178-ФЗ от 21.12.2001 г.

Согласно информации, содержащейся в «Отчете о выполнении Программы приватизации муниципального имущества в 2009 году», размещенной на официальном сайте муниципального образования «Город Киров» (<http://www.admkirov.ru>) обнаружено, что средняя цена реализации муниципального имущества составляет **10 710,51** рублей за 1 кв.м³, максимальное значение стоимости реализованного по Программе имущества (Помещение сберкассы с кадастровым номером 43:40:000283:0013:2566/09:1011/В по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 69 / улица Московская, дом 7) составляет **36 474,95** рублей за 1 кв.м, минимальное значение (Здание школы с кадастровым номером 43:40:003202:117:20684/09/А по адресу: Кировская область, город Киров, село Бахта, улица Юбилейная, дом 14/1, с земельным участком с кадастровым номером 43:40:003202:117) - **1 581,57** рублей за 1 кв.м.

На официальном сайте Администрации города Киров размещена информация и о предполагаемом пополнении бюджета вследствие реализации имущества в результате исполнения Программы приватизации на 2010 год. В рамках данной Программы средняя величина стоимости реализуемого имущества составит **8 678,78** рублей за 1 кв.м. Предполагается, что максимальное значение стоимости реализуемого на аукционе имущества во II – III кварталах 2010 года составит **18 006,70** рублей за 1 кв.м (объект - нежилое помещение по адресу: Кировская область, город Киров, улица Мопра, дом 39, площадью 238,8 кв. м), а минимальное значение стоимости - **2 928,84** рублей за 1 кв.м – за здание растворо-бетонного узла по адресу: Кировская область, город Киров, поселок Победилово, площадью 534,0 кв. м, с земельным участком площадью 5606 кв. м.

В открытом доступе были обнаружены сведения об объектах, находящихся в собственности субъекта РФ «Кировская область» и сданных в аренду (цены сделок)⁴. Информация о них приведена ниже.

³ Здесь и далее стоимость реализации муниципального имущества приведена без учета НДС (18%)

⁴ Информация размещена на официальном сайте Правительства Кировской области www.ako.kirov.ru

**Таблица 24. – Перечень имущества собственности Кировской области, которое передано в аренду.
В г.Киров (по состоянию на 31.12.2009г.) Коммерческие помещения (торговля, общепит, офис,
производство)**

Цель использования	Адрес помещения	Площадь (кв.м.)	Арендная плата в месяц по действующему договору без НДС и иных платежей (руб.)	Срок действия договора аренды	Ставка аренды, руб./кв.м (в т.ч. НДС, 18%)
под столовую 3729,00 руб. (на неопред.срок)	г.Киров ул.Пугачева д.8а (общезитие)	248,6	3729	неопределенный срок	17,70
под деревообработку /31509,98 руб./	г. Киров пер. Базовый д.8а	1642	31509,98	неопределенный срок	22,64
под образовательную деятельность /2728,97 руб./	г.Киров ул.Уральская д.7	126,8	3015,3	01.09.2013	28,06
буфет час.оплата-240,0 час. (858,33 руб.)	г.Киров ул.Ленинградская д.1	35	858,32	25.05.2010	28,94
офис сервисного центра для молодоженов /7987,51/	г.Киров ул.Карла Маркса д.23	37,3	1030,65	25.12.2010	32,61
под учебный центр(445,9-час.тар.) 16463,93 руб.	г.Киров ул.Свердлова д.1а	618,2	18193,63	01.10.2010	34,73
учебно-тренир. занятия час.граф. (9889,02 руб.)	г.Киров Динамовский пр. д.12	334,2	9888,98	28.10.2010	34,92
служебное помещение (7567,47 руб.)	г.Киров ул.К.Либкнехта д.69 каб.113,114	29	976,45	25.12.2010	39,73
произ.и рем.мебели/12699,22 руб./долевой рем.крыши	г.Киров ул.Уральская д.7	222,7	7794,5	22.05.2010	41,30
под образовательную деятельность	г.Киров ул.Энгельса д.41	21,5	752,5	28.03.2010	41,30
буф 1 этаже (с 04.12.2007 2-ой этаж 37,0 кв.м.)	г.Киров ул.Карла Либкнехта д.69	37	1431,16	неопределенный срок	45,64
столовая /на неопределенный срок/ 21378,45	г.Киров ул.Карла Либкнехта д.69	552,7	21378,44	неопределенный срок	45,64
служ.кабинет-11,9 гараж-28,7 (неопределенный срок)	Киров.обл. п.Юрья ул.Кооперативная д.5	40,6	1764,84	неопределенный срок	51,29
офис	г.Киров ул.Уральская д.7	18,1	799,84	20.12.2010	52,14
тренажерный зал (час.тариф 14166,42 руб.)	г.Киров Динамовский пр-зд д.12	318,61	14166,46	15.03.2010	52,47
под гараж /4151,75 руб./	г.Киров ул.Мориса Тереза в районе дома №8	89,6	4151,75	неопределенный срок	54,68
под склад /2585,58 руб./	г.Киров ул.Мориса Тереза в районе дома №8	55,8	2585,58	неопределенный срок	54,68
под гараж /1492,04 руб./	г.Киров ул.Мориса Тереза в районе дома №8	32,2	1492,04	неопределенный срок	54,68
театральное кафе /3035,86 руб./	г.Киров ул.Дрелевского д.17	64	3035,84	26.02.2010	55,97
под гараж /2315,70 руб./	г.Киров ул.Крутикова в районе дома №8	48	2315,7	неопределенный срок	56,93
под буфеты №1,2/8111,83 р/ на неопределенный срок/	г.Киров ул.Ленина д.102б	157,5	8111,78	неопределенный срок	60,77
под санаторный лагерь круглогодичного действия	р-н.Слободской п. Митино д.	2505,2	132979,76	29.09.2017	62,64
под атлетический зал/ на неопределенный срок/	г.Киров ул.Егоровская д.4	143,5	7749	неопределенный срок	63,72

Цель использования	Адрес помещения	Площадь (кв.м.)	Арендная плата в месяц по действующему договору без НДС и иных платежей (руб.)	Срок действия договора аренды	Ставка аренды, руб./кв.м (в т.ч. НДС, 18%)
под швейные мастер. /40460,51 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	714	40460,51	16.11.2012	66,87
склад /17533,70 руб./	г.Киров Автотранспортный пер. д.4	296,8	17533,71	01.06.2010	69,71
под склад /540,00 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	9	540	28.02.2010	70,80
склад /2411,83 руб./	г.Киров ул.Блюхера д.52	40	2411,83	неопределенный срок	71,15
под склад /6202,97 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	102,8	6202,97	неопределенный срок	71,20
под швейные мастерские /11108,63 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	184,1	11108,63	неопределенный срок	71,20
склад /3693,31 руб./	г.Киров ул.Блюхера д.52	61,2	3693,31	неопределенный срок	71,21
под изг-ние сувенирной продукции /947,83 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	15,7	947,83	неопределенный срок	71,24
под производство /8661,91 руб./	г.Киров Сельскохозяйственный проезд д.7	136,5	8368,25	неопределенный срок	72,34
мас-кая жестяных изделий(склад спирта х/в Полиус)	г.Киров ул.Березниковская д.24	67,5	4180,22	неопределенный срок	73,08
под деревообработку /15035,00 руб./	г. Киров пер. Базовый д.8а	242,5	15035	неопределенный срок	73,16
под склад /6345,72 руб./	г.Киров Сельскохозяйственный проезд д.7	100	6345,72	неопределенный срок	74,88
офис и производство /6345,72 руб./	г.Киров Сельскохозяйственный пр-зд д.7 (в здании склада кор.В)	100	6345,72	неопределенный срок	74,88
под маст.быт.техники-19 и склад-25 кв.м	г. Киров ул. Блюхера д.52	44	2823,86	неопределенный срок	75,73
под производство /8066,50 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	124,1	8066,5	25.03.2010	76,70
под мастерскую /767,00 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	11,8	767	09.10.2009	76,70
под мастерскую	г.Киров ул.Блюхера д.52	11,8	767	09.09.2010	76,70
под склад (здание гаража) /4178,50 руб./ Д/С	г.Киров Хлебозаводской проезд д.11а	64,2	4175,5	неопределенный срок	76,75
под склад /1306,80 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	20	1306,8	неопределенный срок	77,10
под склад /2143,16 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	32,8	2143,16	неопределенный срок	77,10
под маст.по ремонту холод./3632,92 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	55,6	3632,92	неопределенный срок	77,10
мас-ская по изг-нию рекламной продукц./1489,94/	г. Киров ул. Блюхера д.52	22,8	1489,94	неопределенный срок	77,11
под производство /55851,85 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	852,7	55851,85	13.01.2014	77,29
мастерская по ремонту быт.техники /12728,27 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	193,6	12728,27	неопределенный срок	77,58
под аптеку N 1 /16800,05 руб./ неопред.срок	г.Киров ул.Ленина д.207	254,1	16800,03	неопределенный срок	78,02
склад (склад спирта х/в Полиус) /4577,98 руб./	г.Киров ул.Березниковская д.24	68,4	4577,98	неопределенный срок	78,98
офис-97,0 склад-173,1 мастерская-48,8	г. Киров ул. Блюхера д.52	318,9	21997,81	неопределенный срок	81,40
под мастерскую 1эт. №50	г.Киров ул.Блюхера д.52	10	700	10.12.2010	82,60
под склад	г. Киров ул. Блюхера д.52	20,5	1441,97	неопределенный срок	83,00

Цель использования	Адрес помещения	Площадь (кв.м.)	Арендная плата в месяц по действующему договору без НДС и иных платежей (руб.)	Срок действия договора аренды	Ставка аренды, руб./кв.м (в т.ч. НДС, 18%)
под склад /3308,60 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	46,6	3308,6	неопределенный срок	83,78
гараж-42,7 кв.м; склад-126,6 кв.м./10509,42 руб./	г.Киров ул.Заводская д.41	169,3	12126,76	29.12.2012	84,52
под гараж /2263,96 руб./	г. Киров ул. Попова д.10	31,6	2263,96	28.09.2010	84,54
под офис-13,6 кв.м. и мастерскую-64,2 кв.м.	г. Киров ул. Блюхера д.52	77,8	5634,42	неопределенный срок	85,46
под склад /3399,82 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	46,2	3399,82	неопределенный срок	86,84
офисы и склады /50125,83 руб./	г.Киров ул.Березниковская д.24	668,3	50125,82	неопределенный срок	88,51
под склад /7590,86 руб./ Д/С	г.Киров ул.Блюхера д.52	100,8	7590,86	неопределенный срок	88,86
для фармацевтической деят-сти /147441,16 руб./	г.Киров ул.Березниковская д.24	1935,9	147441,13	01.12.2012	89,87
под авторемонтную мастерскую /9293,90 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	120,7	9293	17.11.2013	90,85
офис -9,0 кв.м склад -40,6 кв.м /3849,27 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	49,6	3849,27	неопределенный срок	91,58
склад-58кв.м, офис-32кв.м. Д/С	г.Киров ул.Блюхера д.52	90	7027,56	неопределенный срок	92,14
ломбард,магазин,офис,ювелир.мастер./663 7,25 руб/	г.Киров ул.Блюхера д.52	84,5	6637,25	неопределенный срок	92,69
офис 50,2, скл 150,0	г.Киров ул.Березниковская д.24	93,9	7390,32	неопределенный срок	92,87
под столовую (38665,16 руб.)	г.Киров ул.Дерендяева д.23	488,3	38664,82	28.06.2010	93,44
под торговую точку (3193,61 руб.)	г.Киров ул.К.Либкнехта д.69	9,1	721,14	22.12.2010	93,51
филиал поликлиники	г.Киров ул.Проезжая д.40	94,5	7929,5	26.02.2010	99,01
офис и производство	г.Киров Сельскохозяйственный пр-зд д.7	757,9	63606,14	неопределенный срок	99,03
под аптеку	г.Киров пр-т Строителей д.23	259,7	21814,8	неопределенный срок	99,12
офис /5471,26 руб./	г.Киров ул.Егоровская д.4	64,2	5471,23	неопределенный срок	100,56
изготовление жестяных изделий	г.Киров ул.Уральская д.7	32,5	2775,45	07.08.2010	100,77
офис, склад /14230,39 руб./	г.Киров ул.Березниковская д.24	166,2	14230,39	20.04.2010	101,03
под склад (23845,26 руб.)	г.Киров ул.Березниковская д.24	271,9	23845,18	28.10.2010	103,48
склад для целей техн.обслуж.мед.техники(9330,35р)	г.Киров ул.Березниковская д.24	106	9330,3	10.10.2010	103,87
производство памятников	г.Киров ул.Попова д.30	137,3	12357	01.06.2011	106,20
под мастерскую швейного производства Д/С	г. Киров ул. Блюхера д.52	28,3	2555,66	неопределенный срок	106,56
под деревообработку /31330,91 руб./	г. Киров пер. Базовый д.8а	340,4	31330,91	15.12.2010	108,61
склад /2702,76 руб./	г.Киров ул.Древлевского д.15	28,3	2702,74	неопределенный срок	112,69
под деревообработку /30273,70 руб./	г. Киров пер. Базовый д.8а	312,1	30273,7	неопределенный срок	114,46
под телестудию	г.Киров ул.Ленина д.102б	389,9	38385,66	02.08.2016	116,17
под телестудию /94598,26 руб./	г.Киров ул.Ленина д.102б	953,9	94598,26	02.08.2016	117,02
служебный кабинет (неопределенный срок)	Киров.обл. п.Кумены ул. Гагарина д.27	15,7	1561,05	01.07.2027	117,33

Цель использования	Адрес помещения	Площадь (кв.м.)	Арендная плата в месяц по действующему договору без НДС и иных платежей (руб.)	Срок действия договора аренды	Ставка аренды, руб./кв.м (в т.ч. НДС, 18%)
мастерская по пошиву шв.изделий	г.Киров ул.Шинников д.6а	551,7	55165,07	30.06.2012	117,99
под склад (7500,00 руб.)	г.Киров ул.Московская д.87	75	7500	неопределенный срок	118,00
офис,торговый зал,мастерские,склад /26473,30 руб./	г.Киров ул.Блюхера д.52	263,4	26473,3	неопределенный срок	118,60
швейная мастерская /3792,56 руб./	г.Киров ул.Уральская д.7	37,2	3792,56	28.03.2010	120,30
швейная мастерская (3632,98руб)неопред. срок	г.Киров ул.Уральская д.7	35,6	3632,98	неопределенный срок	120,42
офис	г.Киров ул.Р.Ердякова д.23 (Кирпичная)	18,8	1960,35	29.03.2010	123,04
под производство, склад	г. Киров ул.Шинников д.6а	158,5	17312,96	неопределенный срок	128,89
под офис Д/С	г. Киров ул. Блюхера д.52	14,2	1566,34	неопределенный срок	130,16
под склад оптовой торговли /8982,34 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	81,4	8982,34	неопределенный срок	130,21
под офис и розничную торговлю	г. Киров ул. Блюхера д.52	19,3	2142,15	неопределенный срок	130,97
под деревообработку /24250,04 руб./	г. Киров пер. Базовый д.8а	206,7	24250,04	неопределенный срок	138,44
офис /2135,80 руб./	г.Киров ул.Березниковская д.24	18,1	2135,8	неопределенный срок	139,24
офис (6258,71 руб.)	г.Киров ул.Березниковская д.24	52,9	6258,73	10.10.2010	139,61
офис	г.Киров ул.Блюхера д.52	11,1	1332	неопределенный срок	141,60
под офис /2076,00 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	17,3	2076	11.04.2010	141,60
для админ.служб (ОТКАЗ ОТ ДОГОВОРА 01.01.10)	г.Киров ул.Красноармейская д.17	892,8	107136	неопределенный срок	141,60
под офис (4248,37 руб.)	г.Киров ул.Березниковская д.24	35,2	4248,35	10.11.2010	142,42
под офис /1548,80 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	12,8	1548,8	28.02.2010	142,78
под офис /2879,80 руб./	г.Киров ул.Березниковская д.24	23,8	2879,8	26.02.2010	142,78
под автосервис /5957,12 руб./	г.Киров ул.Воровского д.84	48,9	5957,12	28.04.2010	143,75
магазин, мастерская мототехники (2772,69 руб.)	г. Киров ул. Карла Маркса д.73	22,4	2772,69	28.03.2010	146,06
торж.выписка новорожденных(час. исполыз.2432,02руб)	г. Киров ул. Московская д.163	19,5	2432,02	28.09.2010	147,17
офис /6818,51 руб./	г.Киров ул.Блюхера д.52	54,4	6818,51	неопределенный срок	147,90
автосервис	г.Киров ул.Древлевского д.12а	54,1	6800,42	неопределенный срок	148,33
под прокуратуру /36655.10 руб./ (неопред.срок)	г.Киров ул.Ст.Халтурина д.40	291,6	36655,09	неопределенный срок	148,33
под офис /3099,60 руб./	г.Киров ул.Березниковская д.24	24,6	3099,6	26.02.2010	148,68
под склад (13026,00 руб.)	г.Киров ул.Московская д.87	100,2	13026	неопределенный срок	153,40
учеб.процесс(рассрочка пени не начисл.до 01.01.10)	г.Киров ул.Ленина д.25	1366,6	177699	01.07.2012	153,44
под организацию питания сотрудников /34323,33 р/	г. Киров ул. Комсомольская д.10	259,4	34323,16	28.10.2010	156,13
под склад,офис,выставочный зал /11860,27 руб./	г.Киров ул.Воровского д.86	89,43	11860,28	28.05.2010	156,49
магазин,офис,цех,скл	г.Киров ул.Воровского	148,9	19772,52	01.06.2012	156,69

Цель использования	Адрес помещения	Площадь (кв.м.)	Арендная плата в месяц по действующему договору без НДС и иных платежей (руб.)	Срок действия договора аренды	Ставка аренды, руб./кв.м (в т.ч. НДС, 18%)
ад	д.86				
под офис /1190,36 руб./	г.Киров ул.Березниковская д.24	8,9	1190,36	неопределенный срок	157,82
под парикмахерскую (ОТКАЗ ОТ ДОГ. с 01.12.2009)	г. Киров ул. Попова д.30	65,6	9196,46	неопределенный срок	165,42
производство,склад (21223,50) руб	г.Киров Октябрьский пр-кт д.82	150	21223,5	26.02.2010	166,96
магазин-кулинария Д/С	г.Киров ул.Блюхера д.52	58	8288,76	неопределенный срок	168,63
аптечный пункт /неопределенный срок/	г.Киров ул.Менделеева д.16	19,9	2879,31	неопределенный срок	170,73
под цех мясных полуфабрикатов /9525,60 руб./	г. Киров пер. Базовый д.8а	64,8	9525,6	неопределенный срок	173,46
под цех мясных полуфабрикатов /33868,80 руб./	г. Киров пер. Базовый д.8а	230,4	33868,8	неопределенный срок	173,46
произв. склад, офис, торгвля /19086,57 руб./	г.Киров ул.Дрелевского д.12а	127,9	19086,52	неопределенный срок	176,09
под склад (15060,00 руб.)	г.Киров ул.Московская д.87	100,4	15060	неопределенный срок	177,00
под аптеку /на неопред.срок/с01.01.09 70929,84 р.	г.Киров ул.Воровского д.42	464,4	70929,75	неопределенный срок	180,23
офис	г.Киров ул.Ст.Халтурина д.2 (3 эт. №8,9)	21	3276	09.09.2010	184,08
под торговую площадь /481,02 руб./	г. Киров ул. Блюхера д.52	3	481,02	неопределенный срок	189,20
под автошколу /до провед.конкурса/ 25522,25 руб.	г.Киров ул.Лепсе д.4б	156,7	25522,25	неопределенный срок	192,19
под офис /2177,65 руб./	г.Киров ул.Сельхозпроезд д.7	13,1	2177,65	неопределенный срок	196,15
под офис /8261,80 руб./	г.Киров Сельскохозяйственный проезд д.7	49,7	8261,8	неопределенный срок	196,16
мастерская по ремонту обуви	г.Киров ул.Уральская д.7	15,7	2713,05	05.09.2010	203,91
под буфет /7750,83 руб./	г. Киров ул. Герцена д.50	43,4	7750,81	неопределенный срок	210,74
буфет	г.Киров ул.Кирпичная д.23	20	3574,4	29.10.2009	210,89
стоматологический кабинет /5411,20 руб./	г.Киров ул.Менделеева д.1	30,2	5411,19	30.06.2010	211,43
под фотостудию /11404,09 руб./	г.Киров ул.Карла Маркса д.23	61,6	11404,06	неопределенный срок	218,45
офис (16397,00 руб.) 3 экз на регистр 10.08.09	г.Киров ул.Березниковская д.24	86,3	16397	01.08.2014	224,20
под сауну /28658,69 руб./	г.Киров ул.Блюхера д.52	149	28658,69	неопределенный срок	226,96
под офис	г.Киров ул.Уральская д.7	9,4	1812,02	12.08.2010	227,47
под склад (11520,00 руб.)	г.Киров ул.Московская д.87	57,6	11520	30.12.2009	236,00
под аптечный пункт /на неопределенный срок/	г.Киров ул.К.Маркса д.88	61,7	12340	неопределенный срок	236,00
офис /2493,74 руб./	г.Киров ул.Уральская д.7	12,3	2493,74	28.06.2010	239,24
под кафе (41907,99 руб. с 01.06.09-35621,76 руб.)	г.Киров ул.Дрелевского д.15	173	35621,71	20.03.2010	242,97
под размещение оборудования	г.Киров ул.Дерендяева д.23	13	2697,06	20.12.2010	244,81

Цель использования	Адрес помещения	Площадь (кв.м.)	Арендная плата в месяц по действующему договору без НДС и иных платежей (руб.)	Срок действия договора аренды	Ставка аренды, руб./кв.м (в т.ч. НДС, 18%)
под аптечный пункт /2531,27 руб./	г. Киров ул. Энгельса д.30	12,2	2531,27	20.09.2010	244,83
под офис	г.Киров ул.Уральская д.7	10,2	2126,6	13.01.2010	246,02
офис /16896,18 руб./	г.Киров ул.Дрелевского д.12а	80,8	16896,16	28.07.2010	246,75
под магазин (7995,71 руб.)	г.Киров ул.Ленина д.102б	37,5	7995,72	31.03.2010	251,60
под офис /на неопределенный срок/	г. Киров ул. Красноармейская д.19 к.4	20,8	4442,03	неопределенный срок	252,00
офис, мастерские (61955,29 руб.)	г.Киров ул.Энгельса д.41	284	61955,28	10.09.2010	257,42
служ кабинеты /неопределенный срок/ 31856,36 руб.	г.Киров ул.К.Либкнехта д.69 каб.348,349,355,356,357,358	144,9	31856,39	неопределенный срок	259,42
закусочную /23625,00 руб./ на неопред. срок	г.Киров ул.Макаренко д.11	105	23625	неопределенный срок	265,50
зубной кабинет	г.Киров ул.Комсомольская д.41б	10	2252,53	26.04.2010	265,80
восстанов.оздоров.центр и сауна /14753,85 руб./	г.Киров Динамовский пр. д.2	63,7	14753,82	30.03.2010	273,30
офис	г.Киров ул.Ст.Халтурина д.2	13,5	3283,05	неопределенный срок	286,96
офис Д/С	г.Киров ул.Ст.Халтурина д.2	26,6	6468,83	неопределенный срок	286,96
под деятельность предприятия	г.Киров ул.Воровского д.73	693,3	171200,72	неопределенный срок	291,38
отделение электрвязи № 56 /11615,68 руб./	г.Киров Нововятский р-н ул.Октябрьская д.19	46,9	11615,68	20.05.2010	292,25
под офис (пени по суду 20 тыс.руб.10.08.2009)	г.Киров ул.Дерендяева д.23 каб.310,311	35	8710,48	неопределенный срок	293,67
торговля цветами	г.Киров ул.Карла Маркса д.23	13,8	3480,58	10.03.2010	297,61
под солярий (5315,74 руб)	г.Киров ул.Красноармейская д.19	21	5315,73	26.04.2010	298,69
под торговлю печатной продукции (2506,51 руб.)	г.Киров ул.Дерендяева д.34	9,9	2506,51	26.02.2010	298,76
под офис	г.Киров ул.Дрелевского д.12а	42,3	10773,81	неопределенный срок	300,55
под деятельность предприятия	г.Киров ул.Воровского д.73	71,2	18418,02	неопределенный срок	305,24
под офис	г.Киров ул.Дерендяева д.23	17,1	4425,08	30.12.2010	305,36
под розничную торговлю /14948,13 руб./	г.Киров ул.Воровского д.86	57	14948,11	28.05.2010	309,45
под офис (9177,27 руб.)	г.Киров ул.Дерендяева д.23 каб. 326,327	34,7	9177,25	26.02.2010	312,08
закусочная (21862,76 руб.)	г.Киров ул.Воровского д.73	82,1	21862,75	01.07.2010	314,23
офис	г.Киров ул.К.Либкнехта д.69 каб.102	15	3996,85	28.03.2010	314,42
буфет /21896,25 руб./	г.Киров Октябрьский пр-кт д.38	81,2	21896,26	20.10.2010	318,20
под офис (4984,14 руб.)	г.Киров ул.Дерендяева д.23 каб.306	18,4	4984,13	31.03.2010	319,63
торговлю выпечными изделиями	г.Киров ул.Воровского д.42	9,5	2657,53	28.12.2009	330,09
торговое место	г.Киров ул.Менделеева д.17	10,9	3052	неопределенный срок	330,40
под копировальный салон	г.Киров ул.Московская д.50	32,2	9062,82	20.06.2010	332,12
офис /4647,24 руб./	г.Киров ул.К.Либкнехта д.69 (зд. №2)	16,2	4647,24	неопределенный срок	338,50

Цель использования	Адрес помещения	Площадь (кв.м.)	Арендная плата в месяц по действующему договору без НДС и иных платежей (руб.)	Срок действия договора аренды	Ставка аренды, руб./кв.м (в т.ч. НДС, 18%)
под сбербанк № 69/0139 /37518,69 руб./	г.Киров ул.Кольцова д.18	130,1	37518,67	неопределенный срок	340,29
офис /21175,06 руб./	г.Киров ул.Дерендяева д.23 каб.429,430,431,432	30	8714	неопределенный срок	342,75
под отделение связи	г.Киров ул.Комсомольская д.10	24,5	7213,39	26.02.2010	347,42
размещение оборудования связи	г.Киров ул.Комсомольская д.10	6,6	1978,48	01.11.2010	353,73
под торговлю фруктами /на неопределенный срок/	г. Киров ул.Дерендяева д.23	8,3	2494,73	неопределенный срок	354,67
офис (1203,20 руб.) на неопределенный срок	г.Киров ул.Карла Маркса д.23	4	1203,2	неопределенный срок	354,94
стоматологический кабинет (7244,51 руб.)	г.Киров ул.Пролетарская д.50	24	7244,5	28.07.2010	356,19
под офис /12262,66 руб./	г.Киров Мелькомбинатовский пр. д.б	38,6	12262,64	26.02.2010	374,87
под склад (5782,07 руб.)	г.Киров пр-т Октябрьский д.38	18,2	5782,06	15.03.2010	374,88
служебные помещения	г.Киров ул.Мопра д.113	197,5	63076,23	19.04.2010	376,86
под офис /6238,61 руб./	г.Киров ул.Дерендяева д.23 к.116	19	6238,6	неопределенный срок	387,45
подразделение "Центр хорошего слуха" 6864,76 руб.	г.Киров ул.Воровского д.42	20,3	6864,75	28.04.2010	399,03
отд.связи /10406,87 руб./	г.Киров ул.К.Либкнехта д.69 здание 2	30,53	10406,86	26.02.2010	402,23
продажа лекарственных средств /неопредел.срок/	г.Киров ул.Воровского д.42 корпус 4	12	4176,49	неопределенный срок	410,69
продажа лекарс.средств /неопределен.срок/	г.Киров ул.Воровского д.42 корпус 7	12	4218,16	неопределенный срок	414,79
под апт.пункт неопределенный срок /3265,35 руб./	г. Киров ул. Карла Либкнехта д.69	9,28	3265,35	неопределенный срок	415,21
торговлю выпечными и кондитерскими изделиями	г.Киров ул.Воровского д.42 корп.6	11	3887,59	неопределенный срок	417,03
под аптечный пункт /7688,55 руб./	г. Киров ул. Московская д.163а	21,68	7688,54	20.09.2010	418,47
книжный киоск	г.Киров ул.Карла Либкнехта д.69	12,85	4561,56	25.01.2010	418,88
магазин "Семена"(неопределенный срок) 7419,50 руб	г.Киров ул.Воровского д.42	20,9	7419,5	неопределенный срок	418,90
багетный салон (1571,02 руб.)	г.Киров ул.К.Маркса д.70	4,4	1571,02	28.07.2010	421,32
продажа лекар.средств /на неопределенный срок/	г. Киров ул. Воровского д.42 кор.3	12	4345,6	неопределенный срок	427,32
торговля выпечными изделиями	г.Киров ул.Воровского д.42 поликлиника	6	2174,77	неопределенный срок	427,70
под аптечный пункт (2367,69)	г.Киров ул.Воровского д.42 корпус 7	6,5	2367,69	28.05.2010	429,83
торговля /овощи-фрукты,бакалея,конд.изделия/	г.Киров ул.Воровского д.42 корпус 6	6	2192,47	27.02.2010	431,19
реализация печатной продукции (1977,47 руб.)	г.Киров ул.Воровского д.42 корпус 6	5,35	1977,47	19.05.2010	436,15
под аптечный пункт /на неопределенный	г. Киров ул. Воровского д.42 кор.2 поликлиника	11,4	4328,46	неопределенный срок	448,03

Цель использования	Адрес помещения	Площадь (кв.м.)	Арендная плата в месяц по действующему договору без НДС и иных платежей (руб.)	Срок действия договора аренды	Ставка аренды, руб./кв.м (в т.ч. НДС, 18%)
срок/					
общественную приемную (8467,80 руб.)	г. Киров ул. Энгельса д.41а	22,3	8467,8	28.12.2010	448,07
торговля овощами и фруктами	г.Киров ул.Воровского д.42	4	1519,29	25.01.2010	448,19
под офис (4180,00 руб.)	г.Киров ул.Московская д.87	11	4180	неопределенный срок	448,40
под офис (3724,00 руб.)	г.Киров ул.Московская д.87	9,8	3724	неопределенный срок	448,40
под офис (4142,00 руб.)	г.Киров ул.Московская д.87	10,9	4142	неопределенный срок	448,40
Среднее значение арендной ставки с НДС за м.кв./руб.:					186
Минимальное значение арендной ставки с НДС за м.кв./руб.:					17,7
Максимальное значение арендной ставки с НДС за м.кв./руб.:					448,4

Таблица 25. – Перечень имущества собственности Кировской области, которое передано в аренду. В г.Киров (по состоянию на 31.12.2009г.) Коммерческие помещения (помещения малой площади под торговые автоматы, станции сотовой связи)

Цель использования	Адрес помещения	Площадь (кв.м.)	Арендная плата в месяц по действующему договору без НДС и иных платежей (руб.)	Срок действия договора аренды	Ставка аренды, руб./кв.м (в т.ч. НДС, 18%)
два автомата продажи бахил	г.Киров пр-кт Строителей д.23	2	ГЛПУ "Кировский областной онкологический диспансер"	12.08.2010	599,99
размещение расчетного терминала (неопредел.срок)	г.Киров пр-кт Строителей д.25	1	ГЛПУ "Кировская обл.клинич.противотуб.диспансер"	неопределенный срок	651,21
расчетный терминал/в больнице/ неопредел.срок	г.Киров ул.Менделеева д.16	1	ОГУЗ "Кировская обл. детская клинич.больница"	неопределенный срок	651,75
размещ.расчетного терминала на неопределен.срок/	г.Киров пр-кт Строителей д.23	1	ГЛПУ "Кировский областной онкологический диспансер"	28.12.2027	651,84
размещение платежного терминала	г.Киров ул.Менделеева д.17	1	КОГУЗ "Кир.обл.клиническая больница N 3"	неопределенный срок	689,40
размещение платежного терминала	г.Киров ул.Московская д.163а	1	КОГУЗ Кир.обл.клиническая больница №3	неопределенный срок	689,47
автомат продажи бахил (неопределенный срок)	г.Киров ул.Энгельса д.82	1	ОГУЗ "Киров.обл. кардиологический диспансер"	неопределенный срок	700,00
размещ.расчетного терминала /на неопределен.срок/	г.Киров ул.Воровского д.42	1	ГЛПУ "Кировская областная клиническая больница"	неопределенный срок	788,05
баз.сотовая радиотелеф.станции на неопред.срок	г. Киров ул.Р.Ердякова д.23	9,3	ГОУ Кир.институт пов.квалиф. и перепод.раб. образования	неопределенный срок	880,81
баз.станция сот.радиотелеф.связи /на неопред.срок/	г.Киров ул.Московская д.163	10	ГЛПУ "Кировский областной клинический перинатальный центр"	неопределенный срок	912,72
аппарат для бахил	г.Киров ул.Менделеева д.16	1	ОГУЗ "Кировская обл. детская клинич.больница"	10.03.2010	940,85
баз-ая станция сот.рад. связи /на неопред.срок/	г.Киров ул.Московская д.163	10	ГЛПУ "Кировский областной клинический перинатальный центр"	неопределенный срок	942,60
под размещение аппаратной связи /неопред. срок/	г.Киров ул.Воровского д.42	12	ГЛПУ "Кировская областная клиническая больница"	неопределенный срок	1128,04
базовая станция сотовой связи(неопредел.срок)	г.Киров ул.Березниковская д.24 (литер А 2 эт.№2)	6,9	Казна Кировской области	неопределенный срок	1283,30
разм-ние базовой станции сот.связи (неопр.срок)	г.Киров ул.Березниковская д.24	6,9	Казна Кировской области	неопределенный срок	1299,27

Цель использования	Адрес помещения	Площадь (кв.м.)	Арендная плата в месяц по действующему договору без НДС и иных платежей (руб.)	Срок действия договора аренды	Ставка аренды, руб./кв.м (в т.ч. НДС, 18%)
под оборудование сотовой связи (неопред.срок)	г.Киров ул.К.Маркса д.90	8	ГЛПУ "Областной гериатрический центр"	неопределенный срок	1391,70
баз.станц.сот.радиот. связи/неопред. срок/	г.Киров ул.Ленинградская д.1	7	ГОУ ДОД ВятОСДЮСШОР	неопределенный срок	1496,05
под оборудование базовой станции сот.связи	г.Киров ул.Ленина д.102б	13,5	ГУК "Кировская областная филармония"	26.04.2010	1500,50
размещ. аппарат. сотовой связи /на неопред.срок/	г.Киров пр-кт Строителей д.23	9	ГЛПУ "Кировский областной онкологический диспансер"	неопределенный срок	1500,89
баз.сот.радиотелеф.с танци на неопред.срок	г. Киров ул. Воровского д.42 корпус 7	8,7	ГЛПУ "Кировская областная клиническая больница"	неопределенный срок	1501,22
базовой станции сотовой связи неопред.срок	г.Киров ул.Московская д.163а	10,3	КОГУЗ "Кир.обл.клиническая больница N 3"	неопределенный срок	1505,50
размещение сот.связи /на неопред. срок/	г.Киров ул.Пугачева д.8а	5,88	ГОУ СПО "Кировский областной колледж искусств"	неопределенный срок	1509,08
размещ.базовой сот.связи /неопред. срок/	г.Киров пр-кт Строителей д.23	10	ГЛПУ "Кировский областной онкологический диспансер"	неопределенный срок	1520,34
базовой станции сот.рад.связ. /неопред. срок/	г.Киров пр-кт Строителей д.23 кровля здания /технич.этаж/	10	ГЛПУ Кир.обл.клинический онкологический диспансер	неопределенный срок	1520,34
под станцию сотовой связи /на неопределенный срок/	г. Киров пр-т Строителей д.23	11	ГЛПУ "Кировский областной онкологический диспансер"	неопределенный срок	1524,32
под сотовой радиосв.	г.Киров ул.Комсомольская д.41б	10,3	ГОУ НПО ПУ № 3	неопределенный срок	1527,88
базовая станция сотовой связи (на неопред.срок)	г.Киров ул.Ленинградская д.1	5	ГОУ ДОД ВятОСДЮСШОР	неопределенный срок	1800,21
базовая станция сотовой связи (на неопред.срок)	г.Киров ул.Московская д.163	5	ГЛПУ "Кировский областной клинический перинатальный центр"	неопределенный срок	1800,21
Среднее значение арендной ставки с НДС за м.кв./руб.:					1175
Минимальное значение арендной ставки с НДС за м.кв./руб.:					599,99
Максимальное значение арендной ставки с НДС за м.кв./руб.:					1800,21

Информация, содержащаяся на официальном сайте Администрации города Киров несколько устарела (наиболее свежая информация приведена по состоянию на 1 декабря 2008 года), поэтому ниже в таблице данные о ставках аренды приведена справочно.

Таблица 26. Ставки аренды муниципального имущества

п/п	Наименование	Ставка арендной платы за 1 кв.м в месяц		
		минимальная	средняя	максимальное
1	Административные здания, офисы	17.67	189.93	823.79
2	Бытовое обслуживание (мастерские по ремонту и пошиву обуви, одежды, часов, теле-аудио-видео, парикмахерские, прокат)	17.67	107.13	604.16
3	Магазины, торговля, аптека	17.67	210.46	915.80
4	Общепит (кафе, столовые, бары, рестораны, закусочные, кулинария)	17.67	139.26	598.47
5	Производство	17.67	116.61	256.63
6	Склады	17.67	92.8	529.13
7	Спорт, культура, фитнес, уставная деятельность и прочее	17.67	110.29	463.96

Ниже приведена информация, содержащаяся на сайте Управления (Комитет) по делам муниципальной собственности г.Кирова

Таблица 27. График проведения торгов по продаже муниципального имущества через аукцион. По состоянию на: 25.06.2010

	Адрес помещения, здания, земельного участка	Площадь, кв.м.	Начальная цена продажи (в том числе НДС), руб.	Результат продажи, руб.
29 июня 2010 года				

10:00	Кировская область, город Киров, улица Торфяная, дом 2 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 193,9 кв. м и з/у 2608±18 кв. м	798 000,0	
10:30	Кировская область, город Киров, улица Олега Кошевого, дом 1а Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	209,3 кв. м	2 876 000,0	
11:00	Кировская область, город Киров, улица Мопра, дом 39 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	111,0 кв. м	2 251 000,0	
11:30	Кировская область, город Киров, улица Мопра, дом 39 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	238,8 кв. м	5 100 000,0	
23 июня 2010 года				
11:20	Кировская область, город Киров, улица Монтажник, дом 20 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	398,8 кв. м	2 218 000,0	аукцион не состоялся
11:40	Кировская область, город Киров, улица Московская, дом 132 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	130,1 кв. м	838 000,0	аукцион не состоялся
12:00	Кировская область, город Киров, Нововятский район, улица Орджоникидзе, дом 21 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 155,2 кв. м и з/у 440±7 кв. м	1 330 000,0	аукцион не состоялся
16 июня 2010 года				
09:00	Кировская область, город Киров, улица Павла Корчагина, дом 80 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	328,8 кв. м	3 400 000,0	аукцион не состоялся
09:30	Кировская область, город Киров, улица Дрелевского, дом 25 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	339,5 кв. м	4 107 000,0	аукцион не состоялся
11:30	Кировская область, город Киров, поселок Победилово Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	534,0 кв.м и з/у 5606±26 кв.м	1 836 000,0	аукцион не состоялся
12:00	Кировская область, город Киров, поселок Сосновый, улица Новая, дом 1а Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	111,2 кв.м и з/у 289 кв.м	574 000,0	аукцион не состоялся
09 июня 2010 года				
09:30:00	Здание склада, помещения в здании склада, по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67, с земельным участком		14 090 000	аукцион не состоялся
	1) Помещение в здании склада с кадастровым номером 43:40:000283:0013:33:401:002:000025640:0300:21001 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67	221,4 кв. м		
	2) Помещение в здании склада с кадастровым номером 43:40:000283:0013:33:401:002:000025640:0300:21002 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67	46,9 кв. м		
	3) Помещение в здании склада с кадастровым номером 43:40:000283:0013:33:401:002:000025640:0300:21003 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67	44,6 кв. м		

	4) Помещение в здании склада с кадастровым номером 43:40:000283:0013:33:401:002:000025640:0300:21004 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67	72,0 кв. м		
	5) Помещение в здании склада с кадастровым номером 43:40:000283:0013:33:401:002:000025640:0300:21005 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67	29,9 кв. м		
	6) Помещение в здании склада с кадастровым номером 43:40:000283:0013:33:401:002:000025640:0300:21006 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67	122,5 кв. м		
	7) Помещение в здании склада с кадастровым номером 43:40:000283:0013:33:401:002:000025640:0300:21007 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67	76,0 кв. м		
	8) Здание склада с кадастровым номером 43:40:000283:39:33:401:002:000025640:0600, расположенного по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67, с земельным участком с кадастровым номером 43:40:000283:39	Здание 797,5 кв.м и з/у 1354±13 кв.м		
	Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке			
26 мая 2010 года				
11:00	Кировская область, город Киров, улица Торфяная, дом 22, с земельным участком с кадастровым номером 43:40:000587:0030 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 193,9 кв. м з/у 2608±18 кв. м	798 000,0	аукцион не состоялся
11:30	Кировская область, город Киров, улица Олега Кошевого, дом 1а Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	209,3 кв. м	2 876 000,0	аукцион не состоялся
12:00	Кировская область, город Киров, улица Мопра, дом 39, с кадастровым номером 43:40:У0244:004:3376/09:1002/Б Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	111,0 кв. м	2 251 000,0	аукцион не состоялся
12:30	Кировская область, город Киров, улица Мопра, дом 39 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	238,8 кв. м	5 100 000,0	аукцион не состоялся
19 мая 2010 года				
11:30	Кировская область, город Киров, улица Монтажников, дом 20 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	398,8 кв. м	2 218 000,0	аукцион не состоялся
12:00	Кировская область, город Киров, улица Московская, дом 132 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	130,1 кв. м	838 000,0	аукцион не состоялся
12:30	Кировская область, город Киров, Нововятский район, улица Орджоникидзе, дом 21, с земельным участком с кадастровым номером 43:40:000776:0012 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 155,2 кв. м з/у 440±7 кв. м	1 330 000,0	аукцион не состоялся
12 мая 2010 года				
10:00	Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	221,4 кв. м	5 580 000,0	аукцион не состоялся
10:00	Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67 Информационное сообщение	44,6 кв. м	5 580 000,0	аукцион не состоялся

	Заявка на участие Договор о задатке			
10:00	Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	72,0 кв. м	5 580 000,0	аукцион не состоялся
10:00	Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	29,9 кв. м	5 580 000,0	аукцион не состоялся
10:00	Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	122,5 кв. м	5 580 000,0	аукцион не состоялся
10:00	Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	46,9 кв. м	5 580 000,0	аукцион не состоялся
10:00	Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	76,0 кв. м	5 580 000,0	аукцион не состоялся
10:20	город Киров, улица Павла Корчагина, дом 80 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	328,8 кв. м	3 400 000,0	аукцион не состоялся
10:40	Кировская область, город Киров, улица Дрелевского, дом 25 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	339,5 кв. м	4 107 000,0	аукцион не состоялся
11:00	Кировская область, город Киров, поселок Победилово, с земельным участком с кадастровым номером 43: 40:001902:0001 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 534,0 кв. м з/у 5606±26 кв. м	1 836 000,0	аукцион не состоялся
11:20	Кировская область, город Киров, поселок Сосновый, улица Новая, дом 1а, с земельным участком с кадастровым номером 43: 40:003211:0140 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 111,2 кв. м з/у 289 кв. м	574 000,0	аукцион не состоялся
11:40	Кировская область, город Киров, улица Тимирязева, дом 8 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	286,9 кв. м	5 097 000,0	5 197 000,0
10 февраля 2010 года				
09:30	Здание кафе по адресу: Кировская область, город Киров, Нововятский район, улица Орджоникидзе, дом 21, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 155,2 кв. м; з/у 440±7 кв.	1 330 000,0	аукцион не состоялся
21 декабря 2009 года				
09:30	Помещение сберкассы по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 69 / улица Московская, дом 7 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	415,4 кв. м	12 079 000,0	17 879 000
16 декабря 2009 года				
11:00	Помещение серологической лаборатории по адресу: Кировская область, город Киров, улица Дерендяева, дом 72	207,7 кв. м	839 000,0	1 039 000

	Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке			
11:30	Помещение мастерской по адресу: Кировская область, город Киров, улица Московская, дом 132 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	130,1 кв. м	1 200 000,0	Аукцион не состоялся
12:00	Здание школы № 11 и здание спортзала по адресу: город Киров, переулок Крайний, дом 10, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здания 1 433,1 и 507,2 кв. м з/у 8519 ± 32 кв. м	6 879 000,0	Аукцион не состоялся
05 ноября 2009 года				
10:00	Здание магазина с кадастровым номером 43: 40:000140:0060:512/09/Б по адресу: Кировская область, город Киров, улица им. космонавта Владислава Волкова, дом 1, с земельным участком с кадастровым номером 43:40:000140:137 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание - 1 056,7 кв. м; З/у - 1550±14 кв. м	13 900 000	Аукцион не состоялся
10:30	Помещение серологической лаборатории с кадастровым номером 43: 40:У0334:005:3066/09:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Дерендяева, дом 72. Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	207,7 кв. м	839 000	Аукцион не состоялся
11:00	Административное помещение с кадастровым номером 43: 40:У0282:012:295/09:1001/Б по адресу: Кировская область, город Киров, улица Большевиков, дом 75. Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	53,0 кв. м	827 000	1 147 000,0
11:30	Помещение магазина с кадастровым номером 43: 40:000261:0017:2553/09:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 55 / улица Степана Халтурина, дом 5. Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	185,6 кв. м	1 990 000	2 040 000,0
12:00	Помещение мастерской с кадастровым номером 43: 40:000131:0044:3444/09:1004/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Московская, дом 132 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	130,1 кв. м	1 200 000	Аукцион не состоялся
12:30	Здание школы № 11 с кадастровым номером 43: 40:000354:0034:19526/09/А,А1 и здание спортзала с кадастровым номером 43:40:000354:0034:19526/09/В по адресу: Кировская область, город Киров, переулок Крайний, дом 10, с земельным участком с кадастровым номером 43:40:000354:0034. Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание - 1 433,1 кв. м; спортзал - 507,2 кв. м; з/у - 8519±32 кв. м	6 879 000	Аукцион не состоялся
09 сентября 2009 года				
10:00	Административное помещение: с кадастровым номером 43:40:000341:0011:2770/01:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Воровского, дом 89а Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	182,1 кв. м	3 024 000	3 124 000
10:30	Административное помещение: с кадастровым номером	20,8 кв. м	205 000	205 000

	43:40:У0305:010:11575/09:1014/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 86 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке			
29 июля 2009 года				
11:00	Здание магазина, закусочной: с кадастровым номером 43:40:000568:0022:14693/09/А,А1 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Красный Химик, дом 17, с земельным участком с кадастровым номером 43:40:000568:0022 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 147,5 кв.м 3/у 778±9 кв.м	821 000	1 181 000
11:30	Нежилые помещения: с кадастровым номером 43:40:000400:0027:613/09:1001/Б и 43:40:000400:0027:613/09:1002/Б по адресу: Кировская область, город Киров, улица Володарского, дом 170а Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	33,8 кв.м и 34,2 кв.м	121 000	124 000
17 июня 2009 года				
09:00	Здание кафе по адресу: Кировская область, город Киров, село Порошино, улица Боровицкая, дом 1 в, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 245,8 кв. м 3/у 1780 ± 15 кв. м	2 180 000,0	
09:30	Здание растворо-бетонного узла по адресу: Кировская область, город Киров, поселок Победилово, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 543,0 кв. м 3/у 5606±26 кв. м	2 532 000,0	
10:00	Нежилое помещение по адресу: Кировская область, город Киров, улица Дрелевского, дом 25 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	339,5 кв. м	5 691 000,0	
10:30	Здание школы-интерната по адресу: Кировская область, город Киров, Нововятский район, улица Заводская, дом 25, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 3 821,8 кв. м 3/у 16645 кв. м	33 639 000,0	
11:00	Здание отделения связи по адресу: Кировская область, город Киров, поселок Садаковский, улица Московская, дом 36, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 68,4 кв. м 3/у 415±7 кв. м	1 064 000,0	
11:30	Здание котельной и мастерских по адресу: Кировская область, город Киров, улица Торфяная, дом 22, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 193,9 3/у 2608±18 кв. м	1 092 000,0	
12:00	Нежилое помещение по адресу: Кировская область, город Киров, улица Монтажников, дом 20 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	398,8 кв. м	3 096 000,0	
10 июня 2009 года				

09:30	Помещение бытового обслуживания по адресу: Кировская область, город Киров, улица Олега Кошевого, дом 1а Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	209,3 кв. м	4 033 000,0	
10:00	Помещение магазина по адресу: Кировская область, город Киров, улица Подгорная, дом 4 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	210,2 кв. м	4 526 000,0	
10:30	Здание магазина, закусочной по адресу: Кировская область, город Киров, улица Красный Химик, дом 17, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 147,5 кв. м 3/у 778±9 кв. м	821 000,0	
11:00	Нежилое помещение по адресу: Кировская область, город Киров, улица Левитана, дом 4 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	226,3 кв. м	1 465 000,0	
11:30	Нежилое помещение по адресу: Кировская область, город Киров, улица Карла Маркса, дом 80 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	203,2 кв. м	1 673 000,0	
12:00	Здание магазина по адресу: Кировская область, город Киров, улица Стахановская, дом 3, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 559,4 кв. м 3/у 1720 кв. м	8 341 000,0	
12:30	Помещение магазина по адресу: Кировская область, город Киров, улица Мопра, дом 39 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	111,0 кв. м	3 042 000,0	
06 мая 2009 года				
09:00	Здание кафе по адресу: Кировская область, город Киров, село Порошино, улица Боровицкая, дом 1 в, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 245,8 кв. м; 3/у 1780 ± 15 кв. м	2 180 000,0	
09:30	Здание растворо-бетонного узла с земельным участком по адресу: г. Киров, пос. Победилово Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 534,0 з/у 5606±26	2 532 000	
10:00	Нежилое помещение по адресу: Кировская область, город Киров, улица Дрелевского, дом 25 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	339,5 кв. м	5 691 000,0	
10:30	Здание школы-интерната по адресу: Кировская область, город Киров, Нововятский район, улица Заводская, дом 25, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 3 821,8 кв. м; з/у 16645 кв. м	33 639 000,0	
11:00	Помещение аптеки по адресу: Кировская область, город Киров, поселок	106,6 кв. м	1 909 000,0	

	Лянгасово, проезд Молодежный, дом 1 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке			
11:30	Здание отделения связи по адресу: Кировская область, город Киров, поселок Садаковский, улица Московская, дом 36, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 68,4 кв. м; 3/у 415±7 кв. м	1 064 000,0	
12:00	Здание котельной и мастерских по адресу: Кировская область, город Киров, улица Торфяная, дом 22, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 193,9; 3/у 2608±18 кв. м	1 092 000,0	
12:30	Здание школы по адресу: Кировская область, город Киров, село Бахта, улица Юбилейная, дом 14/1, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 422,6 кв. м; 3/у 3111±19 кв. м	748 000,0	748 000,0
13:00	Здание школы-интерната по адресу: Кировская область, город Киров, село Бахта, улица Юбилейная, дом 14/2, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здания 315,5 кв. м и 18,6 кв. м; 3/у 3235±20 кв. м	639 000,0	639 000,0
13:30	Нежилое помещение по адресу: Кировская область, город Киров, улица Монтажников, дом 20 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке Проект договора купли-продажи	398,8 кв. м	3 096 000,0	
27 апреля 2009 года				
09:00	Помещение бытового обслуживания по адресу: Кировская область, город Киров, улица Олега Кошевого, дом 1 а Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	209,3 кв. м	4 033 000,0	
09:30	Помещение магазина по адресу: Кировская область, город Киров, улица Подгорная, дом 4 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	210,2 кв.м	4 526 000,0	
10:00	Здание магазина по адресу: Кировская область, город Киров, улица Приозерная, дом 17 а, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 234,5 кв. м; 3/у 1120 ± 11 кв. м	1 821 000,0	1 821 000,0
10:30	Здание склада по адресу: Кировская область, город Киров, улица Приозерная, дом 17 б, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 115,7 кв. м; 3/у 430 ± 6 кв. м	467 000,0	467 000,0
11:00	Здание магазина, закусочной по адресу: Кировская область, город Киров, улица Красный Химик, дом 17, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 147,5 кв. м; 3/у 778±9 кв. м	821 000,0	
11:30	Нежилое помещение по адресу: Кировская область, город Киров, улица Левитана, дом 4	226,3 кв. м	1 465 000,0	

	Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке			
12:00	Нежилое помещение по адресу: Кировская область, город Киров, улица Карла Маркса, дом 80 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	203,2 кв. м	1 673 000,0	
12:30	Здание магазина по адресу: Кировская область, город Киров, улица Стахановская, дом 3, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 559,4 кв. м; З/у 1720 кв. м	8 341 000,0	
13:00	Помещение магазина по адресу: Кировская область, город Киров, улица Мопра, дом 39 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	111,0 кв. м	3 042 000,0	
01 апреля 2009 года				
10:30	Здание кинотеатра по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 117, с земельным участком Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	Здание 1 372,5 кв. м; З/у 10 450±36 кв. м	45 390 500,0	45 390 500,0
11 марта 2009 года				
11:00	Здание кинотеатра ("Алые паруса") с земельным участком по адресу: г. Киров, Октябрьский пр-т, д. 117 Информационное сообщение Заявка на участие Договор о задатке	здание 1372,5 кв. м зем. участок 10450 кв. м	45 390 500	

Таблица 28. Продажа имущества посредством публичного предложения в 2009 году
с 30 ноября 2009 года

Помещение аптеки по адресу: Кировская область, город Киров, поселок Лянгасово, проезд Молодежный, дом 1 Информационное сообщение	106,6 кв. м	1 909 000 ЦО 954 500	954 500
Здание школы-интерната по адресу: Кировская область, город Киров, Нововятский район, улица Заводская, дом 25, с земельным участком Информационное сообщение	Здание 3 821,8 кв. м; з/у 16645 кв. м	33 639 000 ЦО 19 283 500	
с 16 ноября 2009 года			
Помещение магазина по адресу: Кировская область, город Киров, улица Подгорная, дом 4 Информационное сообщение	210,2 кв. м	4 526 000,0 ЦО 2 263 000	2 263 000
с 16 ноября 2009 года			
Нежилое помещение по адресу: Кировская область, город Киров, улица Монтажников, дом 20	239,9 кв. м	3 096 000,0 ЦО 1 548 000	
Нежилое помещение по адресу: Кировская область, город Киров, улица Левитана, дом 4	226,3 кв. м	1 465 000,0 ЦО 732 500	
Здание котельной и мастерских по адресу: Кировская область, город Киров, улица Торфяная, дом 22, с земельным участком	Здание 193,9 кв. м; з/у 2608±18 кв. м	1 092 000,0 ЦО 771 500	
Здание растворо-бетонного узла по адресу: Кировская область, город Киров, поселок Победилово, с земельным участком	Здание 534,0 кв. м; з/у 5606±26 кв. м	2 532 000,0 ЦО 1 344 000	
Помещение бытового обслуживания по адресу: Кировская область, город Киров, улица Олега Кошевого, дом 1а	209,3 кв. м	4 033 000,0 ЦО 2 016 500	
Здание отделения связи по адресу: Кировская область, город Киров, поселок Садаковский, улица Московская, дом 36, с земельным участком	Здание 68,4 кв. м; з/у 415±7 кв. м	1 064 000,0 ЦО 596 000	
Помещение магазина по адресу: Кировская область, город Киров, улица Мопра, дом 39	111,0 кв. м	3 042 000,0 ЦО 1 521 000	
с 09 ноября 2009 года			
Здание магазина по адресу: Кировская область, город Киров, улица Стахановская, дом 3, с земельным участком Информационное сообщение	Здание 559,4 кв. м; з/у 1720 кв. м	8 341 000,0 ЦО 6 814 400,0	4 524 500

с 10 августа 2009 года

Здание кафе по адресу:

Кировская область, город Киров, село Порошино, улица Боровицкая,
дом 1 в, с земельным участком

Здание 245,8 кв. м
з/у1780 ± 15 кв. м

2 180 000,0 ЦО 1
861 400,0

2 020
700

Информационное сообщение

Информация подготовлена по данным Интернет сайта Управления (Комитет) по делам муниципальной собственности, г. Киров, ул. Воровского, д. 39, каб. 402: <http://www.admkirov.ru/property/administration/>⁵

Таблица 29. Продажа имущества посредством публичного предложения в 2010 году

Здание кафе с кадастровым номером 43:40:000776:0012:8911/09/А по адресу: Кировская область, город Киров, Нововятский район, улица Орджоникидзе, дом 21, площадью 155,2 кв. м, с земельным участком с кадастровым номером 43:40:000776:0012, площадью 440±7 кв. м	1 415 000,0, в т.ч.: - стоимость здания – 1 010 714,27 - выкупная цена зем. участка – 404 285,73
Помещение мастерской с кадастровым номером 43:40:000131:0044:3444/09:1004/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Московская, дом 132, площадью 130,1 кв. м	609 000,0
Имущество по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 67: 1) помещение в здании склада с кад. № 43:40:000283:0013:33:401:002:000025640:0300:21001 (221,4 кв. м); 2) помещение в здании склада с кад. № 43:40:000283:0013:33:401:002:000025640:0300:21002 (46,9 кв. м); 3) помещение в здании склада с кад. № 43:40:000283:0013:33:401:002:000025640:0300:21003 (44,6 кв. м); 4) помещение в здании склада с кад. № 43:40:000283:0013:33:401:002:000025640:0300:21004 (72,0 кв. м); 5) помещение в здании склада с кад. № 43:40:000283:0013:33:401:002:000025640:0300:21005 (29,9 кв. м); 6) помещение в здании склада с кад. № 43:40:000283:0013:33:401:002:000025640:0300:21006 (122,5 кв. м); 7) помещение в здании склада с кад. № 43:40:000283:0013:33:401:002:000025640:0300:21007 (76,0 кв. м); 8) здание склада с кадастровым номером 43:40:000283:39:33:401:002:000025640:0600 с земельным участком с кадастровым номером 43:40:000283:39	7 045 000,0 в т.ч.: - стоимость здания и помещений – 5 359 000,0 - выкупная цена зем. участка – 1 686 000
Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:У0109:020:3348/09:1002/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Монтажников, дом 20, площадью 398,8 кв. м	1 109 000,0
Помещение бытового обслуживания с кадастровым номером 43:40:У0022:001:3794/09:1002/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Олега Кошевого, дом 1а, площадью 209,3 кв. м	1 588 000,0
Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000300:0003:19398/09:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Дрелевского, дом 25, общей площадью 339,5 кв.м	Продажа имущества посредством публичного предложения не состоялась по причине отсутствия заявок
Помещение магазина по адресу: Кировская область, город Киров, улица Мопра, дом 39, с кадастровым номером 43:40:У0244:004:3376/09:1002/Б, площадью 111,0 кв.м	Продажа имущества посредством публичного предложения не состоялась по причине отсутствия заявок
Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:У0244:004:3376/09:1003/Б по адресу: Кировская область, город Киров, улица Мопра, дом 39, площадью 238,8 кв.м	Продажа имущества посредством публичного предложения не состоялась по причине отсутствия заявок
Административное помещение с кадастровым номером 43:40:000600:0045:4156/09:1003/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Павла Корчагина, дом 80, площадью 328,8 кв. м	Продажа имущества посредством публичного предложения не состоялась по причине отсутствия заявок
Здание растворо-бетонного узла с кадастровым номером 43:40:001902:0001:17513/09/А по адресу: Кировская область, город Киров, поселок Победилово, с земельным участком с кадастровым номером 43:40:001902:0001	Продажа имущества посредством публичного предложения не состоялась по причине отсутствия заявок
Административное здание с кадастровым номером	Продажа имущества посредством публичного

⁵ Желтым цветом выделены фактически совершенные продажи.

43:40:003211:0140:33:401:002:000230400:0100 по адресу: Кировская область, город Киров, поселок Сосновый, улица Новая, дом 1а, с земельным участком с кадастровым номером 43:40:003211:0140	предложения не состоялась по причине отсутствия заявок
Здание котельной и мастерских с кадастровым номером 43:40:000587:0030:20181/09/Б, В, Г, Д по адресу: Кировская область, город Киров, улица Торфяная, дом 22, с земельным участком с кадастровым номером 43:40:000587:0030	Продажа имущества посредством публичного предложения не состоялась по причине отсутствия заявок

Данные Управления (комитета) по делам муниципальной собственности города Кирова. Информация о результатах продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, состоявшейся 31.08.2010 года по адресу: г. Киров, ул. Воровского, д. 39

В рамках реализации Федерального закона «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства и о внесении изменений в отдельные законодательные акты» № 159-ФЗ от 22.07.2008 года также произошло отчуждение муниципального имущества. Информация о проведенных сделках приведена в таблице ниже.

Таблица 30. Сведения о продаже муниципального имущества в порядке реализации федерального закона от 22.07.2008 г. №159-ФЗ

№ п/п	Дата продажи, номер договора	Наименование и адрес объекта	Площадь кв.м.	Год постройки	Цена продажи (руб.), в том числе НДС	Цена 1 кв.м.	Покупатель	Порядок оплаты	Примечания
1	26.06.2009 № 50	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0420:001:1070/09:100 6/Б по адресу: Кировская область, город Киров, улица Щорса, дом 50	54,9	1973	1 300 000	23 679,4	Индивидуальный предприниматель Семакова Галина Мироновна	Единовременная оплата	-
2	29.06.2009 № 51	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0380:005:4653/09:100 2/Б по адресу: Кировская область, город Киров, улица Пролетарская, дом 41	65,1	1956	2 830 000	43 471,6	Общество с ограниченной ответственностью «Никольский»	Рассрочка на 3 года	Оплата полностью произведена досрочно
3	26.08.2009 № 68	Торговое помещение с кадастровым номером 43:40:000132:0025:4611/09:1 005/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Производственная, дом 8	19,6	1992-1993	441 000	22 500	Индивидуальный предприниматель Татаринов Анатолий Федорович	Единовременная оплата	-
4	30.09.2009 № 92	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0129:022:5689/09:100 4/А по адресу: Кировская область, город Киров, проспект Строителей, дом 11	70,4	1975	2 060 000	26 261,4	Индивидуальный предприниматель Обатуров Михаил Александрович	Рассрочка на 3 года	-
5	19.10.2009 № 95	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0306:020:891/09:1007 /А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Герцена, дом 9	91,4	1956	3200000	35 010,9	Общество с ограниченной ответственностью «Идальго»	Рассрочка на 3 года	-
6	02.11.2009 № 99	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:000140:0024:735/09:10 12/А и нежилого помещения с кадастровым номером 43:40:000140:0024:735/09:10 13/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Воровского, дом 112	39,8, 23,9	1986	2080000	32 653,0	Индивидуальный предприниматель Быстров Иван Сергеевич	Рассрочка на 3 года	-
7	23.11.2009 № 114	Здание сауны с кадастровым номером 43:40:000438:31:33:401:002: 000250760:0200 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Свободы, дом 170а, с земельным участком с кадастровым номером	Здание 63,6, з/у 160±4	1990	Здание 1129000, з/у 411 000	17 751,57	Индивидуальный предприниматель Кормщиков Андрей Вячеславович	Рассрочка на 5 лет	-

		43:40:000438:31							
8	14.12.2 009 № 120	Помещение офиса, магазина с кадастровым номером 43:40:У0285:006:33:401:002:000129150:0500,1400:21004 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Московская, дом 33	76,4	1953	1647200	21 560,1	Общество с ограниченной ответственностью «Виталь»	Рассрочка на пять лет	-
9	21.12.2 009 № 132	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0275:017:1722/09:1003/А1 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Карла Маркса, дом 48	122,7	1957	3621000	29 511,0	Общество с ограниченной ответственностью «Вятский трест»	Рассрочка на 5 лет	-
10	21.12.2 009 № 133	Помещение магазина продовольственных товаров с кадастровым номером 43:40:000120:0015:2707/09:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Лепсе, дом 34	270,5	1971	8056000	29 781,9	Общество с ограниченной ответственностью «Вятский трест»	Рассрочка на 5 лет	-
11	23.12.2 009 № 134	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0026:011:3866/09:1002/А по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 12	165,7	165,7	5398000	32 576,9	Индивидуальный предприниматель Юдинцева Вера Михайловна	Рассрочка на пять лет	-
12	28.12.2 009 № 135	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:000116:0023:2048/09:1002/А,Б по адресу: Кировская область, город Киров, улица Кольцова, дом 30	311,8	311,8	7303000	23 422,1	Индивидуальный предприниматель Зырянов Роман Николаевич, Общество с ограниченной ответственностью «Слава»	Рассрочка на пять лет	-
13	29.12.2 009 № 137	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0380:005:4653/09:1006/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Пролетарская, дом 41	16,4	1956	925000	56 402,4	Общество с ограниченной ответственностью «Никольский»	Рассрочка на 5 лет	-
		Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0380:005:4653/09:1007/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Пролетарская, дом 41	479,2	1956	17620000	36 769,6	Общество с ограниченной ответственностью «Никольский»		-
14	01.01.2 010 № 1	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0184:005:257/09:1002/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Большева, дом 10	41,8	1963	1071200	25 626,8	Общество с ограниченной ответственностью «Тальш»	Рассрочка на 5 лет	-
15	01.01.2 010 № 2	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0280:016:3409/09:1002/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Московская, дом 3	255,1	1940	7404000	29 023,9	Индивидуальный предприниматель Палей Юлия Ивановна	Рассрочка на пять лет	-
16	13.01.2 010 № 4	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:000038:0003:2827/09:1004/В по адресу: Кировская область, город Киров, улица Луганская, дом 4	150,2	1984	4133000	27 516,64	Общество с ограниченной ответственностью «Айтек»	Рассрочка на 5 лет	-
17	13.01.2 010 № 5	Помещение склада с кадастровым номером 43:40:000024:0014:4414/09:1004/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Подгорная, дом 18	171,7	1983	2542000	14 848,13	Общество с ограниченной ответственностью «Вятка-Венсар»	Рассрочка на пять лет	-
18	13.01.2 010 № 6	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:000024:0014:4414/09:1005/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Подгорная, дом 18	172,1	1983-1983	4653000	27 036,61	Общество с ограниченной ответственностью «Вятка-Венсар»	Рассрочка на 5 лет	-
19	15.01.2	Помещение магазина с	385,8	1977	7697000	19 950,75	Общество с	Рассрочка	-

	010 № 7	кадастровым номером 43:40:000131:0090:4606/09:1 003/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Производственная, дом 1, 1а					ограниченной ответственностью «Зоофарм»	а на 5 лет	
20	15.01.1 010 № 8	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:У0308:019:1731/09:100 5/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Карла Маркса, дом 80	77,5	1958	1976200	25 499,35	Общество с ограниченной ответственностью «Книголюб»	Рассрочк а на 5 лет	-
21	15.01.2 010 № 9	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0030:019:2688/09:100 3/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленинградская, дом 10	114,4	1971	3254000	28 444,1	Общество с ограниченной ответственностью торговая фирма «Диоланд плюс»	Рассрочк а на 5 лет	-
22	15.01.2 010 № 10	Помещение магазина непродовольственных товаров с кадастровым номером 43:40:У0264:009:33:401:001: 005442050:0100:21004 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Энгельса, дом 57	73,4	1962	2388000	32 534,06	Индивидуальный предприниматель Тихонова Валентина Васильевна	Рассрочк а на 5 лет	-
23	18.01.2 010 № 11	Помещение пельменного цеха с кадастровым номером 43:40:000000:0000:8886/09:1 001/В по адресу: Кировская область, город Киров, Новоятский район, улица Октябрьская, дом 29а	326,3	н/о	3283600	10 063,1	Индивидуальный предприниматель Толмачев Владимир Сергеевич	Рассрочк а на 5 лет	-
24	18.01.2 010 № 12	Помещение магазина «Хозтовары» с кадастровым номером 43:40:У0265:005:5903/09:100 3/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Труда, дом 58	119,9	1956	3164000	26 388,65	Общество с ограниченной ответственностью «Ярославская радуга-плюс»	Рассрочк а на 5 лет	-
25	18.01.2 010 № 13	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:У0255:011:5898/09:100 7/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Труда, дом 39	388,4	388,4	9924000	25 550,98	Индивидуальный предприниматель Старыгина Елена Алексеевна, Общество с ограниченной ответственностью информационно- коммерческий центр «Презентация»	Рассрочк а на 5 лет	-
26	20.01.2 010 № 14	Помещении магазина с кадастровым номером 43:40:У0273:006:33/09:1003/ А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Дерендяева, дом 14	95,8	1977	3842800	40 112,7	Индивидуальный предприниматель Усубалиев Гафгаз Усубали оглы	Рассрочк а на 5 лет	
27	21.01.2 010 № 15	Производственное помещение с кадастровым номером 43:40:000000:0000:8886/09:1 009/В по адресу: Кировская область, город Киров, Новоятский район, улица Октябрьская, дом 29а	326,9	н/о	3289700	10 063,3	Общество с ограниченной ответственностью «Компания регион»	Рассрочк а на 3 года	-
28	22.01.2 010 № 17	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:000278:0043:2567/09:1 001/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 70	192,3	До 1917	4850000	25 221,0	Общество с ограниченной ответственностью «Авто-Рейс»	Рассрочк а на 5 лет	
29	22.01.2 010 № 31	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:000409:0029:1042/09:1 009/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Горького, дом 56	65,7		2674600	40 709,3	Общество с ограниченной ответственностью фирма «Сатурн»	Рассрочк а на 5 лет	
30	25.01.2 010 №	Помещение медицинского центра «Евромед» с	131,4	1959- 1960	3131000	23 828,0	Общество с ограниченной	Рассрочк а на 5 лет	-

	18	кадастровым номером 43:40:У0317:001:3919/09:100 7/А по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 78					ответственностью «Евромед»		
31	01.02.2 010 № 19	Торговое помещение с кадастровым номером 43:40:У0388:008:2612/09:100 1/В по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 114а	43,6	1960	1380000	31 651,38	Индивидуальный предприниматель Городилов Владимир Аркадьевич	Рассрочка на 5 лет	-
32	01.02.2 010 № 20	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0305:008:888/09:1002 /А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Герцена, дом 5	262,7	1917	6753000	25 706,13	Общество с ограниченной ответственностью «Защита-С»; - Общество с ограниченной ответственностью «Полигон»	Рассрочка на 5 лет	-
33	01.02.2 010 № 21	Производственное помещение с кадастровым номером 43:40:000328:0025:292/09:10 01/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Большевиков, дом 68	107,8	До 1917	1299000	12 050,10	Общество с ограниченной ответственностью «Модус-2»	Рассрочка на 5 лет	-
34	01.02.2 010 № 22	Учрежденческое помещение с кадастровым номером 43:40:У0277:015:13603/09:10 01/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Энгельса, дом 19а	86,0	1952	2517000	29 267,44	Индивидуальный предприниматель Тананин Владимир Валерьевич	Рассрочка на 5 лет	-
35	01.02.2 010 № 23	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:000429:0046:33:401:00 1:002135190:0100:21012 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Комсомольская, дом 39	748,0	1964	30356000	40 582,89	Общество с ограниченной ответственностью «Корти»; - Индивидуальный предприниматель Мясников Сергей Витальевич; - Общество с ограниченной ответственностью «Гарант-Сервис»	Рассрочка на срок от 3 до 5 лет	-
36	01.02.2 010 № 24	Помещение магазина непродовольственных товаров с кадастровым номером 43:40:У0129:032:33:401:001: 002137460:0100,0200:21006 и помещение магазина непродовольственных товаров с кадастровым номером 43:40:У0129:032:33:401:001: 002137460:0100,0200:21007 по адресу: Кировская область, город Киров, проспект Строителей, дом 7	37,3, 86,9	1990	1220000, 3100000	32 707,77 и 35 673,19	Индивидуальный предприниматель Мкртчян Ашот Карапетович	Рассрочка на 5 лет	
37	03.02.2 010 № 25	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:У0101:011:3435/09:100 3/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Московская, дом 103	50,8	1989-1990	1566000	30 826,77	Индивидуальный предприниматель Барамзин Николай Владимирович	Рассрочка на 5 лет	
38	03.02.2 010 № 26	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:У0308:019:1731/09:100 5/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Карла Маркса, дом 80	14,9	1958	394000	26 442,95	Общество с ограниченной ответственностью «МАС»	Единовременная оплата	
39	03.02.2 010 № 27	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0288:007:7149/09:100 3/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Энгельса, дом 72	72,6	1962	1960000	26 997,25	Общество с ограниченной ответственностью «Агросемпласт»	Рассрочка на 5 лет	

40	03.02.2 010 № 27/1	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0397:007:3272/09:100 3/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Милицейская, дом 64	89,5	1975	3377000	37 731,84	Общество с ограниченной ответственностью «Венера»	Рассрочка на 5 лет	
41	03.02.2 010 № 28	Помещение офиса с кадастровым номером 43:40:У0280:016:3409/09:100 3/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Московская, дом 3	142,2	1940	2071000	14 563,99	Общество с ограниченной ответственностью торгово-промышленная фирма «Валькирия»	Единовременная оплата	
42	12.02.2 010 № 32	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000348:0005:2595/09:1 004/Б по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 101 / улица Воровского, дом 7	146,5	н/о	5300000	36 177,5	Общество с ограниченной ответственностью научно-производственная фирма «Агросемтомс»	Рассрочка на 5 лет	
43	16.02.2 010 № 35	Помещение закусочной с кадастровым номером 43:40:У0236:004:1700/09:100 7/Б по адресу: Кировская область, город Киров, улица Карла Маркса, дом 20	64,5	1962	2139000	33 162,79	Общество с ограниченной ответственностью «Гросс-С»	Рассрочка на 5 лет	
44	16.02.2 010 № 36	Помещение в здании гражданского назначения с кадастровым номером 43:40:У0038:005:2415/09:100 2/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Крупской, дом 5	133,9	н/о	3692000	27 572,82	Общество с ограниченной ответственностью «Айтек»	Рассрочка на 5 лет	
45	01.03.2 010 № 37	Подсобное помещение магазина непродовольственных товаров с кадастровым номером 43:40:У0410:008:1049/09:101 7/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Комсомольская, дом 37	59,8	1962	678000	11 337,79	Индивидуальный предприниматель Кучин Олег Анатольевич	Рассрочка на 5 лет	
46	01.03.2 010 № 38	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000305:0027:33:401:00 2:000115750:0100,0200,0300: 21012 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 86	83,9	До 1917	2257000	26 901,07	Общество с ограниченной ответственностью «Паракс»	Рассрочка на 5 лет	
47	01.03.2 010 № 39	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:000305:0027:11575/09: 1008/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 86	80,5	До 1917	2270000	28 198,76	Общество с ограниченной ответственностью «Вербицкий»	Рассрочка на 5 лет	
48	01.03.2 010 № 41	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0264:001:1663/09:100 3/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Труда, дом 56	61,6	1961	2631000	42 711,04	Общество с ограниченной ответственностью «Веря»	Рассрочка на 5 лет	
49	01.03.2 010 № 42	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0589:005:4254/09:100 1/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Павла Корчагина, дом 215а	72,2	1968	1435000	19 875,35	Общество с ограниченной ответственностью «Алван»	Рассрочка на 5 лет	
50	10.03.2 010 № 43	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0367:004:695/09:1001 /А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Воровского, дом 62	71,8	1962	2010000	27 994,43	Индивидуальный предприниматель Пластинина Елена Игоревна	Рассрочка на 5 лет	
51	15.03.2 010 № 47	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0381:005:1742/09:100 1/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Карла Маркса, дом 120	72,5	1962	2097000	28 924,14	Индивидуальный предприниматель Петухов Владимир Анатольевич	Рассрочка на 5 лет	

52	18.03.2 010 № 48	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:000221:0008:2530/09:1005/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 6	260,5	1961	6551000	25 147,79	Общество с ограниченной ответственностью «Мир обуви»	Рассрочка на 5 лет	
53	18.03.2 010 № 49	Помещение магазина, закуской с кадастровым номером 43:40:У0384:006:2605/09:1001/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 110	257,7	До 1917	4675762	18 144,21	Общество с ограниченной ответственностью «Катерина»	Рассрочка на 5 лет	
54	19.03.2 010 № 50	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:У0420:001:1070/09:1005/Б по адресу: город Киров, улица Щорса, дом 50	117,5	1973	2750000	23 404,26	Общество с ограниченной ответственностью парикмахерская «Блюз»	Рассрочка на 5 лет	
55	22.03.2 010 № 51/1	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000300:0007:4857/01:1004/A и нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000300:0007:4857/01:1006/B по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 71	142,9, 57,6	н/о	7444000	37 127,18	Индивидуальный предприниматель Гарифуллина Елена Владимировна	Рассрочка на 5 лет	
56	22.03.2 010 № 52	Помещение кафе с кадастровым номером 43:40:У0392:008:1752/09:1001/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Карла Маркса, дом 139	305,9	1982	10683000	34 923,18	Общество с ограниченной ответственностью «Торговая фирма «Здравствуй»	Рассрочка на 5 лет	
57	01.04.2 010 № 61	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:000335:0026:1264/09:1001/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Дерендяева, дом 71	66,0	1972	1810000	27 424,24	Общество с ограниченной ответственностью «Вятка Нить»	Рассрочка на 5 лет	
58	01.04.2 010 № 62	Помещение офиса с кадастровым номером 43:40:У0335:010:3926/09:1006/A по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 84	55,4	1959	1385000	25 000	Индивидуальный предприниматель Кропачева Вера Максимовна	Единовременная оплата	
59	01.04.2 010 № 63	Помещение магазина «Алена» с кадастровым номером 43:40:У0413:045:4526/09:1006/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ивана Попова, дом 28	76,3	1966	2438000	31 952,82	Общество с ограниченной ответственностью производственно-коммерческая фирма «Алена»	Рассрочка на 5 лет	
60	01.04.2 010 № 64	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0410:008:1049/09:1010/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Комсомольская, дом 37	81,6	1962	2479000	30 379,90	Общество с ограниченной ответственностью «Мир обуви»	Рассрочка на 5 лет	
61	01.04.2 010 № 65	Помещение в здании гражданского и производственного назначения с кадастровым номером 43:40:У0369:021:4516/09:1002/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Попова, дом 22	67,2	н/о	2151000	32 008,93	Общество с ограниченной ответственностью «Ягодное»	Рассрочка на 5 лет	
62	01.04.2 010 № 66	Помещение парикмахерской с кадастровым номером 43:40:000337:0037:3076/09:1003/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Маклина, дом 45	174,9	1957	5961000	34 082,33	Индивидуальный предприниматель Зубкова Ольга Модестовна Индивидуальный предприниматель Щепина Татьяна Юрьевна	Рассрочка на 5 лет	
63	06.04.2 010 № 67	Здание молочной кухни с кадастровым номером 43:40:У0759:001:8675/09/Б,Б1 по адресу: Кировская	Здание 377,3, з/у 1283±2	1989	Здание 4799000, з/у 666 000	12 719,32	Общество с ограниченной ответственностью межотраслевой	Рассрочка на 5 лет	

		область, город Киров, Нововятский район, улица Молодой Гвардии, дом 5, с земельным участком с кадастровым номером 43:40:000759:29					научно-производственный комплекс «Вяткабиопром»		
64	23.04.2 010 № 82	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0409:022:33:401:001:005443090:0100:21002 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Комсомольская, дом 19	576,2	1971	18280000	31 725,1	Общество с ограниченной ответственностью «Вяткахозторг», Закрытое акционерное общество производственно-коммерческая фирма «Соболь»	Рассрочка на 5 лет	
65	01.05.2 010 № 84	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:000117:0021:2030/09:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Кольцова, дом 4	114,0	н/о	2990000	26 228,07	Индивидуальный предприниматель Альгин Сергей Александрович	Рассрочка на 3 года	
66	01.05.2 010 № 86	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000341:0011:717/09:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Воровского, дом 89	272,0	1963	9542000	35 081,0	Общество с ограниченной ответственностью «Лама-ткань»	Рассрочка на 5 лет	
67	11.05.2 010 № 88	Помещение магазина, закуской с кадастровым номером 43:40:000119:0025:5735/09:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, проезд Студенческий, дом	144,1	1974	3631000	25 197,8	Общество с ограниченной ответственностью «Вятка лэнд»	Рассрочка на 5 лет	
68	17.05.2 010 № 90	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:У0236:004:33:401:001:007156470:0200:21009 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Карла Маркса, дом 20	13,6	1962	320000	23529,41	Индивидуальный предприниматель Садаков Виктор Сергеевич	Единовременная оплата	
69	17.05.2 010 № 91	Торговое помещение с кадастровым номером 43:40:У0021:006:6833/09:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, проезд имени Ф.И.Шаляпина, дом 5	12,0	1966	274000	22833,3	Индивидуальный предприниматель Носкова Наталия Васильевна	Рассрочка на 5 лет	
70	21.05.2 010 № 92	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000305:0010:33:401:002:000013280:0100:21013 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Дрелевского, дом 6 / улица Ленина, дом 84	47,5	1860	1400000	29473,68	Индивидуальный предприниматель Горохова Екатерина Станиславовна	Единовременная оплата	
71	24.05.2 010 № 93	Нежилое помещения с кадастровым номером 43:40:У0028:005:2687/09:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленинградская, дом 6	11,7	1960	176000	15042,74	Индивидуальный предприниматель Ларцев Анатолий Федорович	Единовременная оплата	
72	24.05.2 010 № 94	Торговое помещение с кадастровым номером 43:40:У0423:045:2087/09:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Комсомольская, дом 91	174,7	1982	6670000	38179,74	Общество с ограниченной ответственностью «Финист»	Рассрочка на 5 лет	
73	24.05.2 010 № 95	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000284:0049:6406/01:1002/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Энгельса, дом 28	20,5	н/о	660000	32352,94	Общество с ограниченной ответственностью промышленно-коммерческое предприятие «Алмис»	Рассрочка на 3 года	
74	24.05.2 010 № 96	Помещение магазина «Оптика» с кадастровым номером 43:40:У0398:006:1693/09:100	192,0	1977	5370000	27968,75	Закрытое акционерное общество производственно-	Рассрочка на 5 лет	

		1/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Карла Либкнехта, дом 182					торговая фирма «Оптика-сервис»		
75	24.05.2 010 № 97	Помещение предприятия быстрого питания с кадастровым номером 43:40:000212:0001:4034/01:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 89 / улица Профсоюзная, дом 77	81,3	1989	2450000	30135,3	Общество с ограниченной ответственностью фирма «Данар»	Рассрочка на 5 лет	
76	31.05.2 010 № 101	Помещение парикмахерской с кадастровым номером 43:40:У0143:015:5473/09:1007/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Солнечная, дом 17	34,0	н/о	942000	27705,88	Индивидуальный предприниматель Киселева Галина Викторовна	Рассрочка на 5 лет	
77	31.05.2 010 № 102	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0373:007:4515/09:1004/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Попова, дом 21	222,9	1980	6486000	29098,25	Закрытое акционерное общество «Моторавто»	Рассрочка на 5 лет	
78	31.05.2 010 № 103	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0131:029:5183/01:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Московская, дом 130	333,1	1981	9910000	29750,83	Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом «Оричанка»	Рассрочка на 5 лет	
79	31.05.2 010 № 104	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0369:067:33:401:001:000044980:0100:21002 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ивана Попова, дом 6	72,3	1960	2107000	29142,46	Индивидуальный предприниматель Чернигин Дмитрий Анатольевич	Рассрочка на 5 лет	
	02.06.2 010 № 105	Торговое помещение с кадастровым номером 43:40:000341:0011:711/09:1006/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Воровского, дом 83 / улица Горького, дом 29	58,9	1960	1777000	30 050,93	Индивидуальный предприниматель Пермяков Рудольф	Рассрочка на 5 лет	
80		Помещение офиса с кадастровым номером 43:40:000341:0011:711/09:1007/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Воровского, дом 83 / улица Горького, дом 29	51,8	1960	1528000	29 498,07			
81	02.06.2 010 № 106	Помещение в здании кинотеатра «Колизей» с кадастровым номером 43:40:000365:0042:33:401:002:000137750:0100:21001 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Воровского, дом 50в	187,4	1989	7520000	40 128,07	Индивидуальный предприниматель Кашпаренко Олег Вячеславович	Рассрочка на 5 лет	
82	04.06.2 010 № 109/1	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0140:006:732/09:1002 /А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Воровского, дом 106	118,8	1988	3597000	30277,8	Общество с ограниченной ответственностью «Ридан»	Рассрочка на 5 лет	
83	07.06.2 010 № 111	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000772:0004:2937/01:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, Нововятский район, улица Советская, дом 73	186,4	1991	4370000	23444,2	Общество с ограниченной ответственностью «Фуршет»	Рассрочка на 5 лет	
84	07.06.2 010 № 112	Помещение мастерской по ремонту обуви с кадастровым номером 43:40:У0028:005:3858/09:1002/А по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 3	107,6	1956	3007000	27946,10	Общество с ограниченной ответственностью «АРТ-сервис»	Рассрочка на 5 лет	

85	10.06.2 010 № 115	Помещение в здании гражданского назначения с кадастровым номером 43:40:000443:0009:2645/09:1002/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 156	75,2	н/о	2248000	29893,6	Общество с ограниченной ответственностью «Айтек»	Рассрочка на 5 лет	
86	10.06.2 010 № 116	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:У0038:005:33:401:001:002130830:0100:21007 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Крупской, дом 5	60,8	1986	1560000	25657,9	Индивидуальный предприниматель Федякова Елена Николаевна	Рассрочка на 5 лет	
87	10.06.2 010 № 117	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:У0114:010:33:401:001:002130660:0100:21001 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Кольцова, дом 11	72,6	1986-1989	2150000	29614,3	Индивидуальный предприниматель Копылова Галина Анатольевна	Рассрочка на 5 лет	
88	10.06.2 010 № 118	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0041:004:5908/01:1001/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Чернышевского, дом 8	166,1	1971	4590000	28236,0	Общество с ограниченной ответственностью «Айтек»	Рассрочка на 5 лет	
89	15.06.2 010 № 119	Помещение в здании гражданского и производственного назначения с кадастровым номером 43:40:У0399:007:1753/09:1003/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Карла Маркса, дом 140	313,8	1963	10340000	32950,9	Общество с ограниченной ответственностью промышленно-коммерческая фирма «Промторгстрой-Плюс»	Рассрочка на 5 лет	
90	20.06.2 010 № 121	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0627:011:4140/09:1003/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Павла Корчагина, дом 60	161,2	1964	3500000	21612,16	Индивидуальный предприниматель Крашенинников Александр Сергеевич	Рассрочка на 5 лет	
91	18.06.2 010 № 122	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0117:028:2823/09:1002/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ломоносова, дом 33	43,6	1961	1034000	23715,6	Общество с ограниченной ответственностью «Айтек»	Рассрочка на 5 лет	
92	18.06.2 010 № 123	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0411:021:2250/09:1001/A1 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Красина, дом 3	42,6	н/о	1040000	24413,1	Общество с ограниченной ответственностью «Торг»	Рассрочка на 5 лет	
93	18.06.2 010 № 124	Помещение в здании гражданского назначения с кадастровым номером 43:40:У0099:012:1903/09:1003/Б,В по адресу: Кировская область, город Киров, улица Романа Ердякова, дом 14	192,0	н/о	4995000	26015,6	Общество с ограниченной ответственностью Производственно-торговая фирма «Классика»	Рассрочка на 5 лет	
94	18.06.2 010 № 125	Помещение гаража с кадастровым номером 43:40:000000:0000:8886/09:1007/В2, помещение гаража с кадастровым номером 43:40:000000:0000:8886/09:1008/В2, помещение холодильных камер с кадастровым номером 43:40:000000:0000:8886/09:1002/В2 по адресу: Кировская область, город Киров, Нововятский район, улица Октябрьская, дом 29а	42,1, 40,5, 13,2	н/о	947000	9885,2	Индивидуальный предприниматель Толмачев Владимир Сергеевич	Рассрочка на 5 лет	
95	18.06.2 010 № 126	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0413:044:4524/09:1001/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица	51,1	н/о	1304000	25518,59	Общество с ограниченной ответственностью «Витамин»	Рассрочка на 5 лет	

		Ивана Попова, дом 26а							
96	18.06.2 010 № 127	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:000132:0009:4614/09:1006/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Производственная, дом 10	24,4	н/о	750000	30737,7	Индивидуальный предприниматель Алекберов Фазил Наби оглы	Рассрочка на 5 лет	
97	21.06.2 010 №128	Помещение кафе с кадастровым номером 43:40:У0296:001:1669/09:1003/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Карла Либкнехта, дом 71	81,2	1962-1963	3984000	49064,04	Общество с ограниченной ответственностью «Протей»	Рассрочка на 5 лет	
98	23.06.2 010 № 132	Помещение офиса с кадастровым номером 43:40:000000:0000:33:401:002:000088860:0100:21003 по адресу: Кировская область, город Киров, Нововятский район, улица Октябрьская, дом 29а, регион	159,5	1974	3275000	20532,91	Общество с ограниченной ответственностью «Компания регион»	Рассрочка на 5 лет	
99	23.06.2 010 № 133	Помещение склада с кадастровым номером 43:40:000000:0000:8886/09:1003/В1, Помещение склада с кадастровым номером 43:40:000000:0000:8886/09:1004/В1, Помещение склада с кадастровым номером 43:40:000000:0000:8886/09:1005/В2, Помещение склада с кадастровым номером 43:40:000000:0000:8886/09:1006/В2, по адресу: Кировская область, город Киров, Нововятский район, улица Октябрьская, дом 29а	40,1, 41,1, 36,3, 39,4	н/о	1590000	10133,84	Общество с ограниченной ответственностью «Компания регион»	Рассрочка на 5 лет	
100	30.06.2 010 №138	Помещение парикмахерской с кадастровым номером 43:40:002033:0009:10004/09:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, микрорайон Лянгасово, улица Гражданская, дом 30а	81,1	1980	2136000	26337,85	Общество с ограниченной ответственностью «Кировжилсервис»	Рассрочка на 5 лет	
101	30.06.2 010 № 139	Встроенное помещение пивного бара «Парус» с кадастровым номером 43:40:000220:0014:267/09:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Большевиков, дом 18а	417,7	1977	13941000	33375,6	Общество с ограниченной ответственностью «Шнейдер»	Рассрочка на 5 лет	
102	30.06.2 010 № 140	Помещение многофункционального назначения с кадастровым номером 43:40:000283:0013:2566/09:1014/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 69 / улица Московская, дом 7	29,6	До 1917	1570000	53040,5	Общество с ограниченной ответственностью «Внешнеторговая Компания «Дакота»	Рассрочка на 5 лет	
103	30.06.2 010 № 141	Торговое помещение с кадастровым номером 43:40:У0277:010:1581/09:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Энгельса, дом 13	107,3	До 1917	1940000	18080,1	Общество с ограниченной ответственностью «Солнечный круг»	Рассрочка на 5 лет	
104	30.06.2 010 № 168	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0233:003:3895/09:1004/А по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 46	462,6	н/о	11430000	24708,2	Общество с ограниченной ответственностью «Машснабкомплект»	Рассрочка на 5 лет	
105	07.07.2 010 № 142	Помещение магазина непродовольственных товаров с кадастровым номером 43:40:У0251:015:33:401:001:	346,6	1974	10580000	30525,1	Индивидуальный предприниматель Конышев Константин Леонидович	Рассрочка на 5 лет	

		005441180:0100:21003 по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 107							
106	07.07.2010 № 143	Помещение в здании гражданского и производственного назначения с кадастровым номером 43:40:У0365:009:681/09:1001 /А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Воровского, дом 50а	156,0	1964	6 943 000	44506,41	Индивидуальный предприниматель Лимонов Анатолий Григорьевич	Рассрочка на 5 лет	
107	08.07.2010 № 145	Помещение в здании гражданского и производственного назначения с кадастровым номером 43:40:0305:0010:11575/09:1013/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 86	65,4	До 1917	2200000	33639,1	Общество с ограниченной ответственностью «Коба»	Единовременная оплата	
108	09.07.2010 № 146	Здание склада-холодильника с кадастровым номером 43:40:000206:0003:21995/09/А по адресу: Кировская область, город Киров, переулок Химический, дом ба, с земельным участком с кадастровым номером 43:40:000193:17	Здание 17,4,з/у 117±3	н/о	Здание 388000 з/у 100 000	22298,9	Индивидуальный предприниматель Носков Сергей Аркадьевич	Рассрочка на 5 лет	
109	12.07.2010 № 147	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0276:008:5608/09:1003/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Степана Халтурина, дом 32	209,7	н/о	5326000	25398,2	Общество с ограниченной ответственностью «Лайт»	Рассрочка на 3 года (перезаключат)	
110	13.07.2010 № 149	Помещение аптеки с кадастровым номером 43:40:У0251:025:3949/09:1003/А, расположенного по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 105	73,6	1962-1963	2681000	36426,6	Индивидуальный предприниматель Созонтов Сергей Георгиевич	Единовременная оплата	
111	15.07.2010 № 152	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000306:0011:14130/09:1007/3 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Дрелевского, дом 8 / улица Ленина, дом 77	27,6	н/о	860000	31159,4	Закрытое акционерное общество «Фирма «Одежда»	Рассрочка на 5 лет	
112	15.07.2010	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000131:0018:7972/01:1001/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Производственная, дом 16	52,6	1977	720000	13688,2	Общество с ограниченной ответственностью «Экоцентр»	Рассрочка на 5 лет	
	№ 152/1	Помещение офиса с кадастровым номером 43:40:000131:0090:4606/09:1009/Г по адресу: Кировская область, город Киров, улица Производственная, дом 16	134,8	1977	3710000	27522,3	Общество с ограниченной ответственностью «Экоцентр»	Рассрочка на 5 лет	
113	16.07.2010 № 153	Помещение магазина и учреждения с кадастровым номером 43:40:У0349:010:1566/09:1007/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 102в	176,7	1963	4630000	26202,6	ООО «Вятский Дом плюс»	Рассрочка на 5 лет	
114	20.07.2010 № 158	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:У0266:011:33:401:002:000039100:0200:21001 по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 62	34,1	1960	260000	7624,6	Индивидуальный предприниматель Ковалевич Федор Николаевич	Единовременная оплата	
115	23.07.2010 № 164	Помещение парикмахерской с кадастровым номером 43:40:У0426:002:14962/09:10	28,0	1964	770000	27500	Индивидуальный предприниматель Халтурина Елена	Рассрочка на 5 лет	

		02/А, по адресу: Кировская область, город Киров, улица Пугачева, дом 28						Владимировна		
116	23.07.2 010 №165	Помещение парикмахерской с кадастровым номером 43:40:У0434:005:2059/09:100 4/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Комсомольская, дом 30	142,8	1956	4160000	29131,65		Общество с ограниченной ответственностью «Парикмахер»	Рассрочка на 5 лет	
117	31.07.2 010 № 170	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0140:011:2108/09:100 2/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Маршала И.С. Конева, дом 7, корпус 5	109,8	1983	3020000	16787,1		Общество с ограниченной ответственностью «Анис-Е»	Рассрочка на 5 лет	
118	31.07.2 010 № 171	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0038:005:1298/09:100 8/В по адресу: город Киров, улица Дзержинского, дом 64	95,4	1977	2820000	29559,75		Индивидуальный предприниматель Зонов Николай Георгиевич	Рассрочка на 3 года (перезаключит)	
119	31.07.2 010 № 172	Помещение кафе с кадастровым номером 43:40:У0242:004:2537/09:100 9/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 20	179,9	1975-1982	4720000	26236,8		Общество с ограниченной ответственностью «Плодоовощ»	Рассрочка на 5 лет	
120	06.08.2 010 №176	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0225:007:1703/09:100 4/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Карла Маркса, дом 25	200,2	1987	8180000	40859,14		Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-К»	Единовременная оплата	
121	10.08.2 010 № 177	Помещение «Лифтмонтаж» с кадастровым номером 43:40:У0246:006:4798/09:100 3/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Розы Люксембург, дом 72 / улица Карла Маркса, дом 33	90,6	1976	2560000	28256,1		Общество с ограниченной ответственностью фирма «Лифтмонтаж»	Рассрочка на 5 лет	
122	15.08.2 010 № 182	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0238:010:5436/09:100 2/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Советская, дом 24	175,8	1979	4991000	28 390,2		Общество с ограниченной ответственностью «Ридан»	Рассрочка на 3 года	
123	17.08.2 010 № 183	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0306:016:2574/09:100 6/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 79	21,6	1935	800000	37 037,0		Общество с ограниченной ответственностью фирма «ЛИС»	Рассрочка на 5 лет	
124	17.08.2 010 № 184	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:У0248:008:33:401:001:002132150:0100:21002 по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 50	134,7	1956	4590000	34 075,7		Общество с ограниченной ответственностью фирма «ЛИС»	Рассрочка на 5 лет	
125	20.08.2 010 № 189	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0261:004:2549/09:100 2/Б по адресу: Кировская область, город Киров, улица Ленина, дом 51	322,2	1958	9480000	29 422,7		Закрытое акционерное общество «Кристалл»	Рассрочка на 5 лет	
126	20.08.2 010 № 190	Торговое помещение с кадастровым номером 43:40:У0413:058:7076/09:100 2/Б по адресу: Кировская область, город Киров, улица Щорса, дом 25	304,5	1974	9030000	29655,2		Общество с ограниченной ответственностью «Универсальный торговый дом»	Рассрочка на 5 лет	
127	20.08.2 010 № 191	Торговое помещения с кадастровым номером 43:40:У0421:003:1069/09:100 1/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Грибоедова, дом 44	70,4	1961	2150000	30 539,77		Ограниченной ответственностью «Никкан»	Рассрочка на 5 лет	
128	20.08.2 010 № 192	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:000434:0033:33:401:00	253,2	1956	7640000	30173,78		Индивидуальный предприниматель Щеглова Любовь	Рассрочка на 5 лет	

		1:0054431300:0100:21005 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Комсомольская, дом 30					Ивановна		
129	20.08.2 010 № 193	Помещение парикмахерской с кадастровым номером 43:40:У0246:009:1719/09:100 5/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Карла Маркса, дом 43	85,0	1955	2570000	30 235,29	Общество с ограниченной ответственностью «Блиц»	Рассрочка на 5 лет	
130	20.08.2 010 № 194	Помещение сауны с кадастровым номером 43:40:У0413:051:13098/09:1002/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Щорса, дом 23а	131,3	1988	3990000	30388,42	Индивидуальный предприниматель Хорошавин Владислав Викторович	Рассрочка на 5 лет	
131	20.08.2 010 № 195	Торговое помещение с кадастровым номером 43:40:У0412:008:3683/09:100 3/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Некрасова, дом 42	206,0		5580000	27 087,4	Общество с ограниченной ответственностью фирма «ВЯТКА-СТРОЙТОРГ»	Рассрочка на 5 лет	
132	20.08.2 010 № 196	Торговое помещение с кадастровым номером 43:40:У0114:010:33:401:001:002130660:0100:21009 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Кольцова, дом 11	424,0	1986	12583000	29 676,89	Индивидуальный предприниматель Гладьшев Александр Валентинович	Рассрочка на 5 лет	
133	23.08.2 010 № 200	Помещение парикмахерской с кадастровым номером 43:40:У0184:005:3839/09:100 4/А по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 51	142,8	1956	3920000	27 451,0	Общество с ограниченной ответственностью «Гармония»	Рассрочка на 5 лет	
134	23.08.2 010 № 201	Помещение парикмахерской с кадастровым номером 43:40:У0024:004:5199/09:100 1/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Северная Набережная, дом 17	37,2	1994	843000	22 661,29	Общество с ограниченной ответственностью «Мир красоты»	Единовременная оплата	
135	25.08.2 010 № 202	Торговое помещение с кадастровым номером 43:40:У0277:003:7122/09:100 2/В по адресу: Кировская область, город Киров, улица Свободы, дом 60а	171,7	1957	4810000	28 014,0	Индивидуальный предприниматель Клабуков Эдуард Львович	Рассрочка на 5 лет	
136	31.08.2 010 № 204	Помещение офиса с кадастровым номером 43:40:У0154:002:7183/09:100 3/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Риммы Юровской, дом 8	18,8		490000	26 063,8	Индивидуальный предприниматель Кассина Юлия Владимировна	Рассрочка на 5 лет	
137	31.08.2 010 № 205	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0382:011:4643:09:100 1/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Пролетарская, дом 19	88,0	1987	3730000	42 386,36	Общество с ограниченной ответственностью «Агросемпласт»	Рассрочка на 5 лет	
138	31.08.2 010 № 206	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0615:009:7720/09:100 1/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Восьмого марта, дом 18	138,9	1976	3210000	23 110,15	Общество с ограниченной ответственностью «Глория»	Рассрочка на 5 лет	
139	31.08.2 010 № 207	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0119:010:2731/09:100 1/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Лепсе, дом 58, корпус 2	203,8	1981	6130000	30 078,51	Общество с ограниченной ответственностью «Техно-торговый центр «Вега»	Рассрочка на 5 лет	
140	31.08.2 010 № 208	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0252:003:3901/09:100 4/А по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 54 / улица Труда, дом 75	11,7	1959-1961	340000	29 059,83	Индивидуальный предприниматель Чашникова Марина Леонидовна	Рассрочка на 5 лет	

141	31.08.2010 №209	Помещение закусочной с кадастровым номером 43:40:000343:0020:3931/09:1011/A по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 88	83,7	1960	3650000	43 608,12	Общество с ограниченной ответственностью «Плодоовощ»	Рассрочка (пока) на три года	
142	31.08.2010 № 210	Помещение закусочной с кадастровым номером 43:40:У0410:014:6780/09:1001/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Чапаева, дом 50	43,9	1967	1647000	37 517,08	Общество с ограниченной ответственностью «Квинт»	Рассрочка на 5 лет	
143	31.08.2010 № 211	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0335:008:3921/09:1012/A по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 80	87,1	1961	3176000	36 463,83	Индивидуальный предприниматель Шамов Сергей Петрович	Рассрочка на 5 лет	
144	31.08.2010 № 212	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:У0276:008:33:401:001:007166890:0100:21002 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Энгельса, дом 27	143,2	До 1917	2603000	18 177,37	Общество с ограниченной ответственностью фирма «Промсервис» Индивидуальный предприниматель Кокорин Юрий Петрович	Рассрочка на 5 лет	

Таблица 31. Сведения о незаключенных договорах муниципального имущества в порядке реализации федерального закона от 22.07.2008 г. №159-ФЗ

№ п/п	Дата, номер постановления	Дата продажи, номер договора	Наименование и адрес объекта	Площадь (кв. м)	Цена продажи (руб.), в том числе НДС	Цена 1 кв. м	Покупатель	Порядок оплаты	Примечания
1	07.05.2009 № 1535-п	Не заключен	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0026:011:3868/09:1002/A по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 14	115,3	3 978 000	34 501,3	Индивидуальный предприниматель Тихонова Валентина Васильевна	-	Постановление отменено 14.07.2009 в связи с письменным отказом арендатора от заключения договора
2	07.05.2009 №1536-п	Не заключен	Помещение столовой с кадастровым номером 43:40:У0247:003:4806/09:1002/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Розы Люксембург, дом 84	292,5	5 446 000	18 618,8	Общество с ограниченной ответственностью «Лина» КОП	-	Постановление отменено 28.07.2009 в связи с письменным отказом арендатора от заключения договора
3	23.06.2009 № 2396	Не заключен	Помещение закусочной с кадастровым номером 43:40:У0132:002:740/09:1001/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Воровского, дом 117	130,4	4 560 000	35 250,6	Общество с ограниченной ответственностью Производственно-коммерческая фирма «999»	-	Постановление отменено 14.08.09 в связи с письменным отказом арендатора от заключения договора

4	23.06.2009 № 2397-п	Не заключен	Торговое помещение с кадастровым номером 43:40:У0412:008:3683/09:100 1/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Некрасова, дом 42	399,9	14 670 000	36 684,17	Индивидуальный предприниматель Зырянов Роман Николаевич	-	Спор находится на рассмотре нии суда
5	23.06.2009 № 2398-п	Не заключен	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0254:006:3386/09:100 2/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Мопра, дом 80	158,8	4 930 000	31 045,3	Общество с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Искож»	-	Постанов ление отменено 24.08.09 в связи с незаклю чением аренда тором договора в 30- дневный срок
6	15.12.2009 № 5562-п	Договор не заключен	Помещение в здании гражданского назначения с кадастровым номером 43:40:У0317:001:3919/09:100 1/А по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 78	231,0	9 266 400	40 114,3	Общество с ограниченной ответственностью парикмахерская «Камея»	-	Постанов ление отменено 22.01.201 0 в связи с письменн ым отказом арендатор а от заключен ия договора
7	16.12.2009 № 5585-п	-	Помещение универсама с кадастровым номером 43:40:У0395:011:1034/09:100 1/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Горького, дом 46	322,2	12 933 700	40 141,8	Индивидуальный предприниматель Ситников Михаил Валентинович	-	Договор не заключен. Спор будет передан на рассмотре ние суда
8	16.12.2009 № 5588-п	21.12.2009 № 133	Помещение магазина продовольственных товаров с кадастровым номером 43:40:000120:0015:2707/09:1 001/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Лепсе, дом 34	270,5	8 056 000	29 781,9	Общество с ограниченной ответственностью «Вятский трест»	Рассрочка платежа на 5 лет	-
9	16.12.2009 № 5589-п	Не заключен	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:000285:0006:12915/09: 1002/Д по адресу: Кировская область, город Киров, улица Московская, дом 33	81,2	2 378 000	29 285,7	- Общество с ограниченной ответственностью «МАС» - Индивидуальный предприниматель Кривошеин Сергей Яковлевич	-	Постанов ление отменено в связи с незаклуч ением договора в установле нный срок
10	29.12.2009 № 5839-п		Помещение в здании гражданского и производственного назначения с кадастровым номером 43:40:У0365:009:681/09:1001 /А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Воровского, дом 50а	226,2	9 327 000	41 233,42	Индивидуальный предприниматель Лимонов Анатолий Григорьевич	-	
11	29.12.2009 № 5848-п	-	Учебное помещение с кадастровым номером 43:40:У0254:006:3386/09:100 3/А по адресу: Кировская область, город Киров, улица Мопра, дом 80	227,8	6 372 500	27 974,10	Общество с ограниченной ответственностью научно- производственная фирма «Веста»	-	Спор в суде (по размеру выкупно й стоимос ти)
12	29.12.2009 № 5856-п		Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0266:003:5905:1006/ А по адресу: Кировская	143,0	5 407 000	37 811,19	Индивидуальный предприниматель Матуз Евгений Анатольевич	-	

			область, город Киров, улица Труда, дом 70						
13	29.12.2009 № 5854-п		Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:002022:0008:9968/09:1001/A по адресу: Кировская область, город Киров, поселок Лянгасово, улица Горького, дом 8	72,9	2 260 000	31 001,37	Общество с ограниченной ответственностью «Хлебушек»		
14	28.01.2010 № 292-п	-	Нежилое помещение с кадастровым номером 43:40:000344:0004:13462/09:1001/Б,В по адресу: Кировская область, город Киров, улица Воровского, дом 55 / улица Карла Либкнехта, дом 119	159,7	7 673 000	48 046,34	Индивидуальный предприниматель Чиликина Елена Викторовна	-	-
15	08.02.2010 № 506-п		Помещение продовольственного магазина с кадастровым номером 43:40:У0285:011:33:401:001:007151590:0100:21002 по адресу: Кировская область, город Киров, улица Володарского, дом 99а	189,1	4 781 000	25 282,92	Общество с ограниченной ответственностью «Верба»	-	-
16	28.01.2010 № 295-п	-	Административное помещение с кадастровым номером 43:40:У0225:005:4686/09:1001/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Профсоюзная, дом 70а	70,6	2 859 000	40 495,75	Общество с ограниченной ответственностью «Агат»	-	До 09.03.2010
17	28.01.2010 № 293-п	-	Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:У0391:014:4649/09:1001/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Пролетарская, дом 26	86,0	3 133 000	36 430,23	Индивидуальный предприниматель Голубцова Наталья Алексеевна	-	-
18	11.02.2010 № 595-п		Административное помещение с кадастровым номером 43:40:000627:0027:4143/09:1002/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Павла Корчагина, дом 62	184,4	4 036 000	21 887,2	Общество с ограниченной ответственностью «Диамонд»		
19	На согласовании		Помещение офиса с кадастровым номером 43:40:000344:0004:13462/09:1002/Б,В по адресу: Кировская область, город Киров, улица Воровского, дом 55 / улица Карла Либкнехта, дом 119	159,1	7 173 000	45 084,85	Общество с ограниченной ответственностью «Вятка-Тур»		
20	На согласовании		Помещение салона красоты с кадастровым номером 43:40:У0266:012:3908/09:1002/A по адресу: Кировская область, город Киров, Октябрьский проспект, дом 60	165,7	4 750 000	28 666,26	Индивидуальный предприниматель Шубина Наталья Александровна		
21	На согласовании		Помещение магазина с кадастровым номером 43:40:000120:0007:2726/09:1002/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Лепсе, дом 54	113,0	2 804 000	24 814,16	Общество с ограниченной ответственностью «Аква Плюс»		
22	17.02.2010 № 659-п		Торговое помещение с кадастровым номером 43:40:000341:0011:711/09:1005/A по адресу: Кировская область, город Киров, улица Воровского, дом 83 / улица Горького, дом 29	183,9	5 246 000	28 526,37	Индивидуальный предприниматель Казаков Андрей Владимирович		

По проведенному исследованию продажи муниципального имущества следует отметить, что фактически совершенные сделки происходят крайне редко.

Продажи муниципального имущества на аукционных торгах представленные в таблице №27. настоящего отчета, состоялись по 14 объектам из 81 объекта, выставленного на торги.

Продажи муниципального имущества путем публичного предложения представленные в таблицах №№28. – 29. настоящего отчета, совершены в 9 случаях из 24 выставленных объектов.

Следует отметить, что средние предложения цен на аукционе составляют из расчета 11 562 руб. за 1 кв.м., максимальные 43040 руб.кв.м, минимальные 1770 руб.за 1 кв.м. (цены указаны с НДС 18%), что на порядок ниже представленных в объявлениях предложений к продаже на сайтах коммерческой недвижимости города Кирова, таких как: www.dom43.ru/, www.nppn.ru/, www.izrukvruki.ru/, www.investorkirov.ru/.

По сведениям о продаже муниципального имущества в порядке реализации Федерального закона от 22.07.2008 г. №159-ФЗ, сведения о продаже муниципального имущества представленным в Таблице 30, 31. настоящего отчета, сложилась следующая ситуация. Из 166 представленных объектов договора купли-продажи заключены по 144 объектам муниципальной собственности. Очевидно, что в данном случае сделки по приобретению арендаторами муниципального недвижимого имущества в собственность происходят, хоть и чаще, чем в указанных выше случаях (аукционы, публичные предложения) однако это больше связано с жесткой необходимостью и страхом потерять налаженный годами бизнес, чем с желанием и возможностью покупателей. По 22 объектам муниципальной собственности приостановления отменены в связи с незаключением договоров в установленный срок, арендаторы или отказались от своего права выкупать помещения и решили арендовать его далее, так как поскольку финансово не способны приобрести указанную недвижимость по запрашиваемым ценам, или опротестовывают в арбитражном суде стоимость приобретаемого ими имущества. Средние предложения цен по выкупу составляют из расчета 28 206 руб. за 1 кв.м., максимальные 56 402 руб.кв.м, минимальные 7 624 руб.за 1 кв.м. (цены указаны с НДС 18%). что практически соответствует средним ценам объявлений с предложениями по продаже на сайтах коммерческой недвижимости города Кирова, таких как: www.dom43.ru/, www.nppn.ru/, www.izrukvruki.ru/, www.investorkirov.ru/. Данное обстоятельство говорит о том, что специалисты определяющие данные стоимости, черпают информацию исключительно с коммерческих сайтов, не соотнося ее с реальными ценами сделок.

АРЕСТОВАННОЕ ИМУЩЕСТВО

Несколько слов о реализации *арестованного имущества* в Кировской области.

Организатором торгов является ООО СО «Кировский фонд имущества» который проводит реализацию арестованного имущества путем организации аукционов.

Данные о несостоявшихся аукционах продажи коммерческой недвижимости в 2010 году приводятся в таблице.

Таблица №32. Лоты, по которым не состоялись торги в 2010 году

Дата торгов	Номер лота	Номер увед.	Наименование лота	Стоимость лота, руб.	Результат аукциона
14.01.2010					
	8/2	749	Нежилое здание с земельным участком, Киров, в р-не д. Чирки, СТ «Победа». Здание: неэксплуат. объект, пл. застр. 311,6 кв.м (20,30*15,35). Земел. уч: пл. 1050 кв.м	178 500	не состоялся по причине отсутствия заявок
	8/18	1599	Помещение кладовой, площадь 4,9 кв.м, г.Киров, ул.Орловская, дом 28, этаж подвальный.	57 800	не состоялся по причине отсутствия заявок
	8/21	1999	Недвиж. имущество: п.Подосиновец, Крестьянская, 3: 1.Земел. участок, пл. 1086 кв.м, 2.Незаверш. строительство, жилой дом, пл. 144 кв.м, готовность 8%	22 950	не состоялся по причине отсутствия заявок
	8/23	3275	Здание свинарника, Оричевский район, п.Торфяной, ул. Юбилейная, д. 32, площадь 810 кв.м, этажность: 1, 1981 г.п.	2 475 468	не состоялся по причине отсутствия заявок
	8/25	4214	Доля-1/2 в праве общей долевой собственности на помещение стоматологического центра, расположенное по адресу: г. Киров, ул. Красноармейская, д. 33	1 720 000	лот снят с торгов
	8/30	2973	Доля - 24/100 в праве общ. долев. собств. на здание матер. склада, Нагорск, терр. РТП, ул. Южная, д. 2, пл. 553,9 кв.м, 1-эт., 1968 г.п., фонд.бутовый, стены кирпич.	108 734	не состоялся по причине отсутствия заявок
	8/31	2973	Доля - 24/100 в праве общ. долев. собств. на здание склада арочного типа, п. Нагорск, ул. Южная, д. 2, пл. 815,3 кв.м, 1-эт., 1988 г.п., фонд. бетон. стойки, стены дощатые.	110 068	не состоялся по причине отсутствия заявок
21.01.2010					
	9/84	2384	Здание гаража и конторы, г.Зуевка, ул. 1-я Советская, д. 1а, пл.339,1 кв.м	365 500	не состоялся по причине отсутствия заявок
28.01.2010					
	10/1	437	Сооружение пункта ЕТО (эстакада для автомобилей), пл. 60,3 кв.м, Белая Холуница, ул. Кооперативная, дом 5	3 570	Цена продажи 3670 руб.

	10/11	3242	Доля - 1/2 на здание конторы с пристроем в праве общей долев. собств-ти, г.Вятские Поляны, ул. Базовая, 4	670 000	лот снят с торгов
	10/12	3242	Здание коровников № 1 и № 2, Вятскополянский район, д. Средняя Тойма	470 000	лот снят с торгов
	10/27	4572	Незаверш. строит. объект, Белохолуницкий р-н, д.Федосята, ул. -Салтыкова, 20. Пл. 439,5 кв.м, готовн.62,5%	190 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	10/32	2710	Недвиж. имущество: 1.Право аренды земель. участка пл. 7542 кв.м. 2.Здание сушилки, пл. 455,1 кв.м, 1963 г.п., 1-эт. 3.Здание обозн.цеха, пл. 1016,7 кв.м, стены кирпич, перекр. дерев., Нолинский р-н, д. Перевоз, ул. Советская, д. 2а.	1 863 285	не состоялся по причине отсутствия заявок
04.02.2010					
	11/1	4493	Здание бухгалтерского архива и земель. участок, г.К-Чепецк, ул. Строительная, 1А. Пл. здания 1101,5 кв.м, 2-эт., 1960 г.п., пл. земель. участка 1774±15 кв.м	1 760 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	11/3	4571	Помещение офиса, Киров, ул. Дрелевского, д. 26б, этаж цокольный, конторское. Общая площадь 116,2 кв.м	3 390 000	Цена продажи 3423900 руб.
	11/10	4615	Здание гаража с мастерской, п. Санчурск, ул.Карла Либкнехта, пл. 123,9 кв.м, 1-эт.	50 847	не состоялся по причине отсутствия заявок
	11/11	4615	Пристрой незаверш. строит. котельной, п.Санчурск, ул. К.Либкнехта, 55, пл. 124 кв.м, готовность 77%, год начала строит. 1974 г.	59 322	не состоялся по причине отсутствия заявок
19.02.2010					
	12/2	2817	Здание блока подсобных цехов, Котельничский район, д.Веснины, 1977 г.п., 1-эт., пл. 1388,3 кв.м	16 949	лот снят с торгов
	12/4	4002	Помещения складские, г.Слободской, ул. Советская, дом 75. Площадь 131,5 кв.м	357 000	цена продажи 360570 руб.
	12/9	4824	Здание конторы, 1-эт., п.Свеча, ул.Тотмянина, 41Б, пл. 202,4 кв.м, 1970 г.п., фонд. бутов.столб., стены бревенч., перекр. дерев.	90 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
19.03.2010					
	13/1	3050	Здание склада, г.Яранск, ул. Транспортная, д.34а. Площадь 1687,9 кв.м, этажность: 1	5 038 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	13/3	4144	Доля-3974/7598 в праве общ. долев. собств-ти на встр.-пристр. помещение нетрадиц. медицины, г. Киров, ул. Сурикова, 36	10 837 500	лот снят с торгов
	13/4	4144	Доля-2216/2989 в праве общ. долев. собств-ти на адми. помещение, г. Киров, ул. Герцена, 14а	8 100 500	лот снят с торгов
	13/5	4267	Административное помещение, площадь 104,6 кв.м, этаж 1, г.Киров ул. Пугачева, дом 9	3 575 693	не состоялся по причине отсутствия заявок
	13/9	3869	Недвижимое имущество, Слободской р-н, д.Стулово, ул.Мелиораторов, 5: 1.Здание склада «ангара», 606,2 кв.м 1988 г.п.2.Здание столяр. цеха, 96,5 кв.м 1976 г.п. 3.Здание для сушки пиломат., 101 кв.м 2004 г.п. 4.Земел.участок, 5025 кв.м	2 769 640	не состоялся по причине отсутствия заявок
26.03.2010					
	14/3	1615	Здание гаража с мастерской, п. Санчурск, ул. К.Либкнехта, пл. 123,9 кв.м	43 220	Цена продажи 43750 руб.
	14/4	4615	Пристрой незаверш. строит. котельной, пос. Санчурск, ул. Карла Либкнехта, 55, пл. застр. 124 кв.м, готовность 77%	50 424	не состоялся по причине отсутствия заявок
	14/5	4851	Здание цеха по выработке шерсти, г. Слободской, ул. Бакулева, 4, пл. 2032,2 кв.м, 2-эт., 1972 г.п.	2 460 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	14/6	4851	Здание склада опила, Слободской, Бакулева, 4, пл. 784,8 кв.м , 1-эт., 1973 г.п., стены кирп., покр. и каркас ж/б	990 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	14/7	4835	Здание горного цеха, Оричевский район, в р-не пгт. Стрижи, пл. 973,1 кв.м, эт.: 2, 1977 г.п.	3 703 780	не состоялся по причине отсутствия заявок
	14/8	4268	Помещение в здании гражд. и произв. назначения, пл. 248,6 кв.м, этаж 2 и 3, г.Киров ул. Ленина, дом 2а, стены кирпич	4 378 350	не состоялся по причине отсутствия заявок

	14/9	4834	Право требования на объект долев. строит-ва – нежил. помещ. тренаж.зала № 3, пл. 213,87 кв.м, в цокол. эт. 5-эт.кирп. дома 2007 г.п., г.Киров, Нововятский р-н, ул.Красноармейская, 3.	1 449 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	14/32	107	Право требования на объект долевого строительства (2-комн. квартира), строит. номер 5, на 1 эт дома, общая пл. 49,68 кв.м, г. Киров, Новов. р-н, п. Радужный, ул. Новая,4.	1 070 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	14/34	3615	Блок складов, пл. 285,7 кв.м, 1-эт., 1975 г.п., г. Яранск, пер. Лагуновский, 1, кирп.	593 220	не состоялся по причине отсутствия заявок
	14/35	3615	Теплая стоянка, пл. 1626,2 кв.м, 2-эт., 1984 г.п., Яранск, пер.Лагуновский, 1, кирп.	2 212 712	не состоялся по причине отсутствия заявок
	14/36	3615	Склад нефтепродуктов на 500 куб.м, 2001 г.п., пл. операторской 45,4 кв.м, стены кирпич., пл. насосной – 13,8 кв.м, стены метал., Яранск, пер. Лагуновский, 1	2 257 627	не состоялся по причине отсутствия заявок
	14/37	3615	Трансформ. подстанция, пл. 57,9 кв.м, 2-эт., 1975 г.п., Яранск, пер. Лагуновский, 1, кирп.	72 881	не состоялся по причине отсутствия заявок
	14/38	3615	Здание материального склада, пл. 241,9 кв.м, 1-эт., Яранск, пер. Лагуновский, 1	370 339	не состоялся по причине отсутствия заявок
	14/39	3615	Вспомогательный корпус, пл. 1388,6 кв.м, 1-эт., 1975 г.п., Яранск, пер. Лагуновский, 1, кирп.	2 274 576	не состоялся по причине отсутствия заявок
	14/44	189	Помещение сход-развала, г.Омутнинск, ул. Кривцова, д.57а, пл. 50 кв.м, этаж 1 в кирп. 1-эт. здании	1 375 500	не состоялся по причине отсутствия заявок
	14/46	188	Здание лесопильного цеха и право аренды земель. участка, Советский р-н, д. Кожа. Здание: пл. 655,6 кв.м, 1-эт., 1989 г.п., стены кирп., перекр. ж/б. Пл. земель. участка1599 кв.м	1 900 980	не состоялся по причине отсутствия заявок
02.04.2010					
	15/76	4493	Здание бухгалтерского архива и земельный участок, г.Кирово-Чепецк, ул. Строительная, 1А. Пл. здания 1101,5 кв.м, 2-эт., 1960 г.п., стены кирпич., перекр. ж/б	1 496 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
15.04.2010					
	16/11	194	Павильон торговый металлический светлого-серого цвета, обивка цельно-пластик	190 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
23.04.2010					
	17/2	4824	Здание конторы, 1-эт., п.Свеча, ул.Тотмянина, дом 41б. Пл. 202,4 кв.м, 1970, фонд.бутовый столб., стены брев.	76 500	не состоялся по причине отсутствия заявок
	17/8	719	Помещение магазина и право аренды земель. участка, Слободской, Советская, 111; пл/помещ 132,8 кв.м, 1940 г.п., кирпич., земель. уч. пл. 66 кв.м от общ. пл. 2438 кв.м	5 948 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	17/9	722	Нежилое помещение (на 1 этаже и в подвале), назначение: нежилое помещение, Кировская область, г.Киров, ул. Горбачева, дом 60; площадь 103 кв.м	1 430 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	17/11	670	Артезианская скважина, пл. 4,8 кв.м, г.Яранск, ул. Северная, д. 10, этажн.: 1, год постр.1958 г	30 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	17/12	670	Здание котельной, нежилое, производственное, площадь 225,5, Яранский р-н, г.Яранск, ул. Северная, дом 10, этажн.: 2, год постройки 1974 г.	330 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	17/13	670	Здание мастерской, пл.148,8 кв.м, Яранск, Северная, д.10, 1-эт., 1968 г.п., 1-эт., 1971 г.п.	210 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	17/14	670	Здание конторы, пл. 124,5 кв.м, Яранск, ул. Северная, д. 10, 1971 г.п., 1-эт.	180 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	17/15	670	Здание компрес. цеха, 366,5 кв.м, Яранск, Северная,10, 1-эт., год постр. 1968, 1991 г.	600 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	17/16	670	Здание птицеубойного цеха, 391,8 кв.м, Яранск, Северная,10, 1-эт., 1977 г.п.	550 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	17/17	670	Здание арочного склада, площадь 466,5 кв.м, Яранск, ул. Северная, 10, 1991 г.п.	240 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	17/18	670	Здание предубойного содержания, 337,2 кв.м, Яранск, ул. Северная, 10, 1979 г.п., 1-эт.	410 000	не состоялся по причине отсутствия заявок

	17/19	670	Здание колбасного цеха, 489,7 кв.м, Яранск, ул. Северная, 10, 1972 г.п., 2-эт.	700 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	17/20	670	Здание холодильника и холодиль. камеры, 1393,9 кв.м, Яранск, Северная, 10, 1970, 1987 г.п. 1-эт.	1 670 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	17/21	670	Здание проходной, 23 кв.м, Яранск, ул. Северная, 10, 1971 г.п., 1-эт.	40 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	17/22	670	Здание трансформаторной подстанции, 49,4 кв.м, Яранск, ул. Северная, 10, 1989 г.п., 1-эт.	80 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	17/26	670	Реконструкция мыловарни, 123,2 кв.м, Яранск, Северная, 10, 1963 г.п., 1-эт.	170 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	17/27	670	Здание мясожирового цеха и цеха технич.фабрикатов, 1224,1 кв.м, Яранск, ул. Северная, 10, 1977, 1979 г.п., 1-эт.	1 600 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
07.05.2010					
	19/1	3615	Блок складов, пл. 285,7 кв.м, этажность: 1, 1975 г.п., Яранск	504 237	не состоялся по причине отсутствия заявок
	19/2	3615	Теплая стоянка, пл. 1626,2 кв.м, 2-эт., 1984 г.п., Яранск	1 880 805	не состоялся по причине отсутствия заявок
	19/3	3615	Склад нефтепродуктов на 500 куб.м, Яранск	1 918 983	не состоялся по причине отсутствия заявок
	19/5	3615	Здание мат.склада, пл. 241,9 кв.м, этажность: 1, Яранск	314 788	не состоялся по причине отсутствия заявок
	19/6	3615	Вспом.корпус, пл. 1388,6 кв.м, 1-эт., 1975 г.п	1 933 390	не состоялся по причине отсутствия заявок
	19/20	3050	Здание склада, г.Яранск, ул. Транспортная, д.34а. Пл 1687,9 кв.м, этажность: 1	4 282 300	не состоялся по причине отсутствия заявок
14.05.2010					
	20/1	4851	Здание цеха по выработке шерсти, площадь 2032,2 кв.м, этажность: 2, 1972 г.п.	2 091 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	20/2	4851	Здание склада опила, пл. 784,8 кв.м (уточн. пл. 782,2 кв.м), эт.: 1, 1973 г.п.	841 500	не состоялся по причине отсутствия заявок
	20/8	1011	Здание предприятия общ.питания (закусочная), пл. 42,9 кв.м, г. Киров, ул. Воровского, 105	440 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
21.05.2010					
	21/5	4835	Здание горного цеха, Оричевский р-он, в р-не пгт. Стрижи, карьер	3 148 213	не состоялся по причине отсутствия заявок
	21/10	1026	Здание цеха № 3, пл. 17150,1 кв.м, п. Восточный	17 000 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	21/12	1027	Здание корпуса № 204, пл. 18183,6 кв.м, п.Восточный	5 455 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	21/13	1027	Право аренды земельного участка, площадь 1631400 кв.м, п.Восточный	50 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	21/14	1169	Здание свинарника, Оричевский р-он, п. Торфяной, ул. Юбилейная, 32, 810 кв.м, этажность: 1, 1981 г.п.	500 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	21/19	1124	Недвижимое имущество ООО «МСУ № 1», г. К-Чепецк, ул. Производственная, 6	27 369 228	не состоялся по причине отсутствия заявок
28.05.2010					
	22/1	1037	Здание комбикормового цеха, Котельничский район, д. Пузыренки. Пл. 829,8 кв.м	2 830 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
24.06.2010					
	24/50	722	Нежилое помещение (на 1 эт. и в подв.), г.Киров, ул.Горбачева, д 60; пл.103 кв.м	1 215 500	цена продажи 1 227 655 руб.
	24/54	1698	Здание мастерской по изг. оборудования, право аренды земель. участка, здание теплой стоянки, г. Яранск, ул. Мира, 17.	947 400	не состоялся по причине отсутствия заявок
	24/55	4144	Доля-3974/7598 в праве общ. долев. собств. на востр.-пристр. помещение неградиц. медицины, Киров, ул.Сурикова, 36	10 837 500	лот снят с торгов
	24/56	4144	Доля-2216/2989 в праве общ. дол. собств. на адм. помещение, г. Киров, ул. Герцена, 14а	8 100 500	лот снят с торгов
	24/58	1124	Недвижимое имущество ООО «МСУ № 1», г. Кирово-Чепецк, ул. Производственная, 6	23 263 844	лот снят с торгов

02.07.2010					
	24/46	1340	Помещение кафе, пл. 345,8 кв.м., этаж подв., г. Киров, ул.Красина д.47	10 120 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	25/1	670	Право аренды земельного участка, площадью 40247 кв.м, Яранский р-н, г.Яранск, ул. Северная, дом 10	680 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	25/2	670	Артезианская скважина, пл. 4,8 кв.м, г.Яранск, ул. Северная, д. 10, этажн.: 1, год постр.1958 г	30 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	25/3	670	Здание котельной, нежилое, производственное, площадь 225,5, Яранский р-н, г.Яранск, ул. Северная, дом 10, этажн.: 2, год постройки 1974 г.	330 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	25/4	670	Здание мастерской, пл.148,8 кв.м, Яранск, Северная, д.10, 1-эт., 1968 г.п., 1-эт., 1971 г.п.	210 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	25/5	670	Здание конторы, пл. 124,5 кв.м, Яранск, ул. Северная, д. 10, 1971 г.п., 1-эт.	180 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	25/6	670	Здание компрес. цеха, 366,5 кв.м, Яранск, Северная,10, 1-эт., год постр. 1968, 1991 г.	600 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	25/7	670	Здание птицеубойного цеха, 391,8 кв.м, Яранск, Северная,10, 1-эт., 1977 г.п.	550 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	25/8	670	Здание арочного склада, площадь 466,5 кв.м, Яранск, ул. Северная, 10, 1991 г.п.	240 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	25/9	670	Здание предубойного содержания, 337,2 кв.м, Яранск, ул. Северная, 10, 1979 г.п., 1-эт.	410 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	25/10	670	Здание колбасного цеха, 489,7 кв.м, Яранск, ул. Северная, 10, 1972 г.п., 2-эт.	700 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	25/11	670	Здание холодильника и холодиль. камеры, 1393,9 кв.м, Яранск,Северная,10, 1970,1987 г.п.1-эт.	1 670 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	25/12	670	Здание проходной, 23 кв.м, Яранск, ул. Северная, 10, 1971 г.п., 1-эт.	40 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	25/13	670	Здание трансформаторной подстанции, 49,4 кв.м, Яранск, ул. Северная, 10, 1989 г.п., 1-эт.	80 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	25/18	670	Здание мясожирового цеха и цеха технич.фабрикатов, 1224,1 кв.м, Яранск, ул. Северная, 10, 1977, 1979 г.п., 1-эт.	1 600 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
09.07.2010					
	26/1	4624	Незавершенный строительством объект, г. Киров, ул. Володарского, д. 179	20 480 000	лот снят с торгов
	26/9	1505	Фруктохранилище, Кировская область, Верхнекамский район, п.Рудничный, ул.Комсомольская, д. 2.	89 100	не состоялся по причине отсутствия заявок
	26/10	1506	Гараж, г.Киров, ул. Московская, 97, ГСК «Автомобилист-197», гараж № 48. Площадь 31,2 кв.м	200 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	26/14	1620	Механический цех, пл 548,6 кв.м, г. Слободской, переулок Бакулевский, дом 2	3 279 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	26/32	1169	Здание свинарника, Оричевский р-н, п.Торфяной, ул. Юбилейная, 32. Пл. 810 кв.м	425 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	26/36	1959	Админ. помещение, пл. 237,4 кв.м, этаж цокольный, г.Киров, ул. Свободы, д 125, помещ.1004	11 200 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
16.07.2010					
	27/1	1341	Здание магазина № 34, пл. 235,7 кв.м, г. Слободской, ул.Ломоносова	1 420 000	лот снят с торгов
	27/2	1824	Админ. здание, пл. 2048,8 кв.м, Лузский р-он, п. Лальск, ул. К.Маркса, д. 4, 1982 г.п.	5 850 293	не состоялся по причине отсутствия заявок
	27/3	1871	Незаверш. строит. теплица зимняя 0,5 га, г. Кирово-Чепецк, ул. 60 лет Октября, 2а. Пл. 6240 кв.м	720 000	лот снят с торгов
23.07.2010					
	28/2	1037	Здание комбикормового цеха, Котельничский р-он, д.Пузыренки. Пл. 829,8	2 405 500	не состоялся по причине отсутствия заявок
	28/5	1173	Доля-3/10 в праве общ. долев. собственности на админ. здание УМР и мастерские РММ, пл. 1862 кв.м	3 560 055	не состоялся по причине отсутствия заявок

	28/6	1215	Доля-1/3 в праве общ. долев. собств-ти на здание арматурн. цеха и пропар.камер, Киров, пер. Больничный, 9	773 500	не состоялся по причине отсутствия заявок
	28/7	1964	1/4 доля в праве общ. долев. собств-ти на здание столовой, 322.6 кв.м., К.-Чеп-ий р-н, турбаза Ильинское	68 400	лот снят с торгов
	28/8	1944	Здание бани, 265 кв.м, К-Чепецкий р-он, стан. Просница, ул.Колхозная, 25в	1 215 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	28/24	2031	Нежилое помещение (на 1 эт. и в подв.), г.Киров, ул. Тургенева, д 2; пл 235,3 кв.м	7 187 363	не состоялся по причине отсутствия заявок
	28/26	2175	Доля-3/4 в праве общ. долев. собств-ти на квартиру, п. Радужный, пр.Строителей, д. 5а, кв.27, пл. 54,7 кв.м, 4 эт.	550 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	28/27	1026	Здание цеха № 3, пл. 17150,1 кв.м, п. Восточный	14 450 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	28/28	1026	Право аренды земельного участка, площадь 1631400 кв.м, п.Восточный	42 500	не состоялся по причине отсутствия заявок
	28/29	1027	Здание корпуса № 204, пл. 18183,6 кв.м, п.Восточный	4 636 750	не состоялся по причине отсутствия заявок
	28/30	1027	Право аренды земельного участка, площадь 1631400 кв.м, п.Восточный	42 500	не состоялся по причине отсутствия заявок
30.07.2010					
	29/18	4144	Доля-3974/7598 в праве общей долев. собств. на встроенно-пристр. помещ. нетрадиц. медицины, Киров, ул. Сурикова, 36	10 837 500	лот снят с торгов
	29/19	4144	Доля-2216/2989 в праве общ. долев. собств. на админ. помещение, г. Киров, ул. Герцена, 14а	8 100 500	лот снят с торгов
	29/20	1698	Здание мастерской по изг. оборуд-я, право аренды зем. участка, здание теплой стоянки, г. Яранск, ул. Мира, 17	805 290	не состоялся по причине отсутствия заявок
13.08.2010					
	31/5	2241	Здание склада, пл. 875,6 кв.м, 1-эт., Советский район, с. Кожа	30 800	не состоялся по причине отсутствия заявок
	31/16	1959	Админ. помещение, пл. 237,4 кв.м, этаж цокольный, г.Киров, ул. Свободы, д 125, помещ.1004	9 520 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	31/17	4144	Доля-3974/7598 в праве общ. долев. собств-ти на встр.-пристр. помещение нетрадиц. медицины, г. Киров, ул. Сурикова, 36	10 837 500	лот снят с торгов
	31/18	4144	Доля-2216/2989 в праве общ. долев. собств-ти на адми. помещение, г. Киров, ул. Герцена, 14а	8 100 500	лот снят с торгов
27.08.2010					
	32/23	1340	Помещение кафе, пл. 345,8 кв.м., этаж подвальный, г. Киров, ул.Красина д.47	8 602 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	32/29	1506	Гараж, г.Киров, Московская, 97, ГСК «Автомобилист-197», № 48, рл. 31,2 кв.м	170 000	не состоялся по причине отсутствия заявок
	32/33	1620	Механический цех, пл.548,6 кв.м, Слободской, пер. Бакулевский, 2	2 787 150	не состоялся по причине отсутствия заявок
03.09.2010					
	33/3	1944	Здание бани, 265 кв.м, 1-эт., К-Чепецкий р-н, стан. Просница, ул. Колхозная, 25в, кирпичное 1953 г.п	1 032 750	не состоялся по причине отсутствия заявок
	33/6	2668	Помещение магазина непрод. товаров, 56,8 кв.м, этаж 1, Киров, Московская, 12, помещ. 1009, в кирп. доме 1958 г.п.	3 000 000	не состоялся по причине отсутствия заявок

Подготовлена по данным Интернет сайта Федерального агентства по управлению государственным имуществом:
<http://tu43.rosim.ru/7934/11735/11811/>⁶

Следует отметить, что средние предложения цен на аукционе арестованного имущества в Кировской области указанные в Таблице 32. настоящего отчета, составляют из расчета 11 159 руб. за 1 кв.м., максимальные 44 789 руб.кв.м, минимальные 300 руб.за 1 кв.м. (цены указаны с НДС 18%), что на порядок ниже представленных в объявлениях предложений к продаже на сайтах коммерческой недвижимости города Кирова и области, таких как: www.dom43.ru/, www.nppn.ru/, www.izrukvruki.ru/, www.investorkirov.ru/.

Примечательно, что некоторые из представленных и не проданных на аукционных торгах объектов, представлены в настоящее время на сайте: www.dom43.ru/ в частности: 1. Здание по адресу: г.Киров ул.

⁶ Желтым цветом выделены объекты находящиеся в городе Киров.

Ленина, дом 2а, не проданное за 17 612 руб. за 1 кв.м., выставлено на продажу по цене 25 000 руб. за 1 кв.м., 2. Нежилое помещение (на 1 этаже и в подвале), назначение: нежилое помещение, Кировская область, г.Киров, ул. Горбачева, дом 60; площадь 103 кв.м. проданное на аукционе 24.06.2010 за 10948,11 руб. за 1 кв.м., представлено несколькими объявлениями различных риэлтерских организаций и выставлено на продажу по цене от 15 000 до 48 000 рублей за 1 кв.м.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В заключение по проведенному исследованию коммерческой недвижимости представленной в предложениях к продаже, аукционных торгах, посредством публичного предложения хочется отметить, что сегодня информация о совершенных сделках с коммерческой недвижимостью, кроме продажи муниципального и арестованного имущества, по сути, закрыта, а цены, которые фигурируют в источниках по предлагаемым к продаже объектам, может значительно отличаться от реальных.

Рынок коммерческой недвижимости на сегодняшний день сузился. Вот уже более полутора лет пребывания в летаргическом сне – при отсутствии интереса со стороны инвесторов, крайне редко совершающихся сделках по купле-продаже объектов, привело к тому, что цены "просели", и пока нет поводов для их роста. Этот сон кажется более чем глубоким, тем более что и банки не спешат поддерживать покупателей деньгами, сами стараясь избавиться и реализовать по ценам намного ниже, чем выданные кредиты заложенное имущество, через службу судебных приставов. Но многие продавцы "по инерции" все еще выставляют докризисные цены (а вдруг стрельнет). К тому же, в цены некоторых предложений входит технологическое оборудование, мебель, заключенные договора по аренде, высоко оцениваемые собственниками.

Фактически предложения о продаже объектов коммерческой недвижимости, таких как магазины, кафе, сауны, спортивные и фитнес клубы, производственные помещения (автосервисы, шиномонтажи) подразумевают в большей части продажу существующего бизнеса, что подтверждается одними и теми же объявлениями, но с различной целью (например: продаю помещение под магазин в рубрике коммерческая недвижимость и магазин (оборудование, заключенные договора по аренде) в рубрике продажа бизнеса, многофункциональное помещение под магазин, кафе в рубрике коммерческая недвижимость и кафе с оборудованием в рубрике продажа бизнеса) по ценам не отличающимся друг от друга, на сайте: www.dom43.ru/.

Фактически реальная стоимость объектов коммерческой недвижимости может быть вдвое меньше запрашиваемой цены, что подтверждается малым количеством совершенных сделок на аукционных торгах, и несостоявшимися аукционными торгами. Хотя, несомненно, рынок немного оживает благодаря возобновившемуся ипотечному кредитованию для физических лиц при приобретении жилой недвижимости, а также программе по реализации Федерального закона № 159-ФЗ от 22.07.2008 года. Арендаторы хотят выкупать арендованную ими муниципальную недвижимость, но по рыночной стоимости, а не по цене запрашиваемой продавцом.

Пошли сделки, началось движение, видимо, люди устали ждать второй волны кризиса, ее все нет и нет, и пришли к мнению, что лучше уже начать работать.

ПРИЛОЖЕНИЯ (ИНФОРМАЦИЯ ПО ОБЪЕКТА АНАЛОГАМ)
ТОРГОВАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ (ЦЕНТР)

Продажа Центр

До 50

Объект / Адрес	Район	Этажность / материал	Площадь, кв.м.	Площадь земли	Цена	Фото	Цена 1 кв.м.
<p>Объект: помещение под магазин под магазин/офис Планировка: хрущевка Адрес: Киров г, Ленина ул № 236722 Дата: 2010.09.13 13:34 Дополнительно / Контакты с/у совмещен ООО "Центр Плюс", Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт Агент: 8-912-823-04-08, 8-953-695-04-08 В корзину</p>	Зональный	01.май кирпич	46 / - / -		1350 г.руб		29 348
<p>Объект: помещение под магазин Планировка: полногабарит Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт, 58 № 146226 Дата: 2010.08.19 13:59 Дополнительно / Контакты окна на ок.пр., под офис, магазин удобное месторасположение, не переведена Калита, г. Киров, ул. Некрасова, д.40/1, оф.303, 49-25-59, 78-31-97, 78-03-98 Агент: 49-25-59 В корзину</p>	Центр	01.май кирпич	42 / - / -		1750 г.руб		41 667
<p>Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Энгельса ул, 91 № 183826 Дата: 2010.07.24 19:40 Дополнительно / Контакты Требуется перевода под нежилое, окна выходят на угол Октябрьского пр. и ул.Энгельса, есть место для автостоянки.Возможна продажа соседней квартиры площадью 42 кв. метра. Возможен торг. 8-953-687-36-24 В корзину</p>	Центр	01.май кирпич	31 / - / -		1000 г.руб	1 фото	32 258
<p>Объект: помещение под магазин Планировка: новая Адрес: Киров г, К.Либкнехта ул, 120 № 137512 Дата: 2010.08.05 00:00 Дополнительно / Контакты с/у раздельно, лоджия 6 кв.м., состояние среднее, рядом с ТЦ "Европейский" АН"Ковчег", г.Киров, ул.Энгельса, д.29/1, 35-73-83, 49-42-38, 47-12-25 В корзину</p>	Центр	01.июн кирпич	50 / - / -		1700 г.руб		34 000
<p>Объект: помещение под магазин под офис и т.д. Планировка: хрущевка Адрес: Киров г, Ленина ул, 102в № 183085 Дата: 2010.06.30 17:03 Дополнительно / Контакты смежные, квартира не переведена,все окна выходят на ул.Ленина 89127208467 В корзину</p>	Центр	01.май кирпич	44.9 / 28.9 / 6		2000 г.руб	2 фото	44 543
<p>Объект: помещение под магазин под магазин, офис Планировка: хрущевка Адрес: Киров г, Ленина ул, 102в № 137512 Дата: 2010.08.05 00:00 Дополнительно / Контакты с/у раздельно, лоджия 6 кв.м., состояние среднее, рядом с ТЦ "Европейский" АН"Ковчег", г.Киров, ул.Энгельса, д.29/1, 35-73-83, 49-42-38, 47-12-25 В корзину</p>	Центр	01.май кирпич	46 / - / -		2050 г.руб		44 565

<p>Адрес: Киров г, Ленина ул, 102в</p> <p>№ 196727</p> <p>Дата: 2010.06.09 13:01</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>ООО "Центр Плюс", Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт</p> <p>Агент: 8-912-823-04-08, 8-953-695-04-08</p> <p>В корзину</p>							
<p>Объект: помещение под магазин под магазин, офис, салон красоты</p> <p>Планировка: новая</p> <p>Адрес: Киров г, К.Либкнехта ул, 120</p>	<p>Центр</p>	<p>01.май</p> <p>кирпич</p>	<p>50 / - / -</p>	<p>1840</p> <p>т.руб</p>		<p>36 800</p>	
<p>№ 173078</p> <p>Дата: 2010.04.15 11:01</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>с/у раздельно, лоджия, на разные стороны, отличное месторасположение</p> <p>ООО "Центр Плюс", Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт</p> <p>Агент: 8-912-823-04-08</p> <p>В корзину</p>							
<p>Объект: помещение под магазин под офис</p> <p>Планировка: полногабарит</p> <p>Адрес: Киров г, Московская ул</p>	<p>Центр</p>	<p>01.фев</p> <p>кирпич</p>	<p>44 / - / -</p>	<p>2500</p> <p>руб</p>		<p>56 818</p>	
<p>№ 124892</p> <p>Дата: 2009.11.23 13:45</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>деревянные окна, большие окна, решетки на окнах, окна высоко, новые окна, панорамный вид на весь город, пластиковые окна</p> <p>ООО КК "Столица", г.Киров, ул.К.Маркса, д.127, 37-19-99</p> <p>Агент: 78-15-88</p> <p>В корзину</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Энгельса ул</p>	<p>Центр</p>	<p>1 / 0</p>	<p>44 / - / -</p>	<p>1600</p> <p>т.руб</p>		<p>36 364</p>	
<p>№ 211041</p> <p>Дата: 2010.09.06 00:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>Консалтинговая группа "Делфин" ("Чистая недвижимость"), г. Киров, ул. Орловская, 11, оф. 104, 21-30-18</p> <p>Агент: 8-909-721-27-59</p> <p>В корзину</p> <p>В корзину</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение под магазин - пром. товары, аптеку, салоны, иное назначение, банк, услуги</p> <p>Адрес: Киров г</p>	<p>Центр</p>	<p>1 / 0</p> <p>кирпич</p>	<p>43.5 / - / -</p>	<p>70</p> <p>т.руб/кв.м.</p>		<p>70 000</p>	
<p>№ 164767</p> <p>Дата: 2010.04.21 14:11</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>Центр № 25-Ц 1 эт. в жилом доме, хорошее состояние, оживленная зона, рядом остановки, торг по цене, рядом с красной линией, отдельный вход, зал 30 м, возможен подбор вариантов, цена, 3,05 млн.руб</p> <p>ООО "Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9, офис 8, 38-55-19, 78-31-46</p> <p>Агент: 8-912-823-39-09</p> <p>В корзину</p>							
<p>Объект: торговое помещение под аптеку</p> <p>Адрес: Киров г, Маклина ул</p>	<p>Центр</p>		<p>43.6 / - / -</p>	<p>3750</p> <p>т.руб</p>		<p>86 009</p>	
<p>№ 183893</p>							

<p>Дата: 2010.07.15 14:21 Дополнительно / Контакты лицензия, оборудование ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 В корзину</p>							
<p>Объект: торговое помещение Адрес: Киров г, К.Маркса ул, 80</p>	<p>Центр</p>	<p>01.январь металлоконструкция</p>	<p>6 / - / -</p>		<p>90000 руб</p>	<p>1 фото</p>	<p>15 000</p>
<p>№ 204784 Дата: 2010.08.19 09:18 Дополнительно / Контакты Помещение под торговлю, офис. Продаю, срочно, ТОРГ. 49-54-95 Агент: 49-54-95, 20-45-00 В корзину</p>							
<p>Объект: торговое помещение Адрес: Киров г, Маклина ул</p>	<p>Центр</p>	<p>01.май кирпич</p>	<p>43,6 / - / -</p>		<p>3580 г.руб</p>		<p>82 110</p>
<p>№ 75298 Дата: 2010.08.11 16:21 Дополнительно / Контакты Евро. "Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39 Агент: 47-66-02, 44-44-77 Татьяна В корзину</p>							
<p>От 51 до 75</p>							
<p>Объект: торговое помещение под аптеку Адрес: Киров г, Милицейская ул</p>	<p>Ц.рынок</p>		<p>53,5 / - / -</p>		<p>4900 г.руб</p>		<p>91 589</p>
<p>№ 183894 Дата: 2010.05.26 16:24 Дополнительно / Контакты оборудование ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 В корзину</p>							
<p>Объект: торговое помещение Адрес: Киров г, Милицейская ул</p>	<p>Ц.рынок</p>	<p>01.май кирпич</p>	<p>57 / - / -</p>		<p>4480 г.руб</p>		<p>78 596</p>
<p>№ 76739 Дата: 2010.07.16 09:45 Дополнительно / Контакты Евроотделка. "Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39 Агент: 47-66-02, 44-44-77 Татьяна В корзину</p>							
<p>Объект: помещение под магазин под офис Адрес: Киров г, Дерендяева ул, 40</p>	<p>Центр</p>	<p>01.сентябрь кирпич</p>	<p>64 / - / -</p>		<p>4400 г.руб</p>		<p>68 750</p>
<p>№ 171379 Дата: 2010.09.13 10:15 Дополнительно / Контакты готовый магазин(промтовары), офис с хорошим ремонтом, в проходном месте, рядом с администрацией Кировской области ООО "БЮРО ОБМЕНОВ", г.Киров, ул.Московская, д.4, оф.203, 46-07-18, 35-19-21 Агент: 49-36-67 В корзину</p>							
<p>Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Московская ул, 12</p>		<p>01.май кирпич</p>	<p>57 / - / -</p>		<p>3800000 руб</p>		<p>66 667</p>
<p>№ 211790</p>							

<p>Дата: 2010.07.21 14:09 Дополнительно / Контакты ПРОДАЕТСЯ ПОМЕЩЕНИЕ ПОД МАГАЗИН БАНК СЛУЖБУ БЫТА НИКОЛАЙ СТАНИСЛАВОВИЧ В корзину</p>							
<p>Объект: помещение под магазин Планировка: свободная Адрес: Киров г, Профсоюзная ул, 27</p>		<p>01.мар кирпич</p>	<p>53 / - / -</p>		<p>3500 т.руб</p>		66 038
<p>№ 213153 Дата: 2010.07.23 15:43 Дополнительно / Контакты магазин под не продовольственные товары,услуги,переведено в нежилое, ремонт.Торг. 78 08 85 собственник В корзину</p>							
<p>Объект: торговая площадь под магазин, услуги Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт, 90</p>			<p>61.7 / - / -</p>		<p>6200 т.руб</p>	<p>4 фото</p>	100 486
<p>№ 220340 Дата: 2010.08.18 11:22 Дополнительно / Контакты угол Воровского и Октябрьского, высокая проходимость, отдельный вход, ТОРГ 646-111, 351-221, 8-963-431-55-22 В корзину</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение под офис/магазин Адрес: Киров г, Хлыновская ул, 1</p>	<p>Зональный</p>	<p>01.апр кирпич</p>	<p>70 / - / -</p>		<p>2950 т.руб</p>		42 143
<p>№ 189623 Дата: 2010.05.27 13:09 Дополнительно / Контакты с/у раздельно, 2 отдельных входа, 4 кабинета, высота потолков 2,7 м ООО "Центр Плюс". Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт Агент: 8-912-823-04-08, 8-953-695-04-08 В корзину</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Воровского ул</p>			<p>72.2 / - / -</p>		<p>3400 т.руб</p>		47 091
<p>№ 75062 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты помещение под магазин, услуги, офис, выставочный зал, отдельный вход, 1 этаж, хорошее состояние. Возможен обмен. ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение Планировка: свободная Адрес: Киров г, Профсоюзная ул, 27</p>		<p>01.мар кирпич</p>	<p>52 / - / -</p>		<p>3500 т.руб</p>		67 308
<p>№ 206731 Дата: 2010.07.07 09:27 Дополнительно / Контакты с/у совмещен 78 08 85 В корзину</p>							

<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Хлыновская ул, 20</p> <p>№ 202172</p> <p>Дата: 2010.08.05 00:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>проходное место, отдельный вход, требует ремонта, чистая продажа. АН"Ковчег", г.Киров, ул.Энгельса, д.29/1, 35-73-83, 49-42-38, 47-12-25</p> <p>В корзину</p>	Зональный	01.сен кирпич	73 / - / -		2240 т.руб	30 685
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Планировка: полногабарит</p> <p>Адрес: Киров г, К.Маркса ул, 68</p> <p>№ 200653</p> <p>Дата: 2010.08.25 15:50</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>с/у раздельно, Помещение магазина с отдельным входом, евроотделка, пластиковые окна, пол керамогранит, подвесной потолок, охранная и пожарная сигнализация, тел.точка, р-н Театральной площади, у остановки общ. транспорта. Торг возможен.</p> <p>708-408, 708-508, 78-00-88 Ирина</p> <p>В корзину</p>		01.май кирпич	70 / - / -		6700 т.руб	95 714
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт, 124</p> <p>№ 119504</p> <p>Дата: 2010.09.10 00:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>"Детский мир", окна на проспект "Сеть коммерческой недвижимости", г.Киров, ул.Октябрьский пр-т, д.84, 32-01-22, 54-66-45, 44-44-03</p> <p>Агент: 44-44-03</p> <p>В корзину</p>	Центр	январь.14 кирпич	60 / - / -		2700 т.руб	45 000
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Воровского ул</p> <p>№ 2915</p> <p>Дата: 2010.06.09 00:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>магазин, 1 этаж, отдельный вход ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19</p> <p>В корзину</p>	Центр		71 / - / -		6150 т.руб	86 620
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Дерендяева ул</p> <p>№ 71945</p> <p>Дата: 2010.06.09 00:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>1 этаж, отдельный вход, зал 44,3 кв.м, хорошее состояние ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19</p> <p>В корзину</p>	Центр		61.5 / - / -		5100 т.руб	82 927
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Планировка: свободная</p> <p>Адрес: Киров г, Профсоюзная ул, 27</p> <p>№ 122919</p> <p>Дата: 2009.11.17 16:25</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>ООО"Агат", г.Киров, ул.Профсоюзная, д.70а, 40-72-20, 40-72-19</p> <p>В корзину</p>	Центр	01.мар кирпич	53 / - / -		3500 т.руб	66 038

<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Планировка: индивидуальная</p> <p>Адрес: Киров г, К.Либкнехта ул</p> <p>№ 231339</p> <p>Дата: 2010.09.02 13:34</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>без санузда, черновая отделка, в собственности, срочно, торг.</p> <p>Агент 002, г.Киров, ул. Северное Кольцо, 16а, оф.1, 36-60-60, 45-53-97, 78-56-47, 44-71-76</p> <p>В корзину</p>	Центр	Об.ион кирпич	70 / - / -	17 т.руб/кв.м.	17 000
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Планировка: индивидуальная</p> <p>Адрес: Киров г, Горького ул, 17</p> <p>№ 187586</p> <p>Дата: 2010.08.10 11:42</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>теплый туалет, Центр.Новое здание.Хороший ремонт,отдельный вход с улицы,рольставни,телефонная точка,хороший подъезд,парковка,сигнализация.</p> <p>46-97-10 Денис (ссылаться на Виктора)</p> <p>В корзину</p>	Центр	01.сен	52 / - / -	3640000 руб	70 000
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Московская ул</p> <p>№ 104535</p> <p>Дата: 2010.06.09 00:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>1 этаж, отдельный вход, высота 2,78м, хорошее состояние</p> <p>ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19</p> <p>В корзину</p>	Центр		64.9 / - / -	2700 г.руб	41 602
<p>Объект: многофункциональное помещение под парикмахерскую,магазин и др.</p> <p>Адрес: Киров г</p> <p>№ 182366</p> <p>Дата: 2010.05.05 14:06</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>2 с/у, чистая продажа, срочно, центральное отопление, состояние хорошее, телефонная точка, все коммуникации, пластиковые окна, сигнализация. Готовая парикмахерская с оборудованием,высота потолков-3 м зал на 3-4 кресла,кабинеты-</p> <p>ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67</p> <p>Агент: 8-919-508-52-66</p> <p>В корзину</p>	Центр	1 / 0 кирпич	63 / - / -	7000000 руб	111 111
<p>Объект: многофункциональное помещение под офисы, услуги, торговлю</p> <p>Адрес: Киров г</p> <p>№ 164779</p> <p>Дата: 2010.04.22 17:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>документы готовы, в собственности, состояние отличное, Центр№56-Ц, два входа, в жилом здании, сигнализация, на Красной линии, цена 3,0 млн. руб Возможен подбор вариантов.</p> <p>ООО"Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46</p> <p>Агент: 8-912-823-39-09</p> <p>В корзину</p>	Центр	1 / 0 кирпич	56 / - / -	3000 г.руб	53 571

От 76 до 150

<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Ленина ул № 220224 Дата: 2010.08.13 15:26 Дополнительно / Контакты</p> <p>Покажем в любое время. Два торговых зала, семь подсобных помещений . Состояние нормальное, проходное место.</p> <p>64-55-46, 8-912-724-18-52 В корзину</p>	Центр	1 / 0 кирпич	138.8 / - / -		750000 руб	54 035
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Профсоюзная ул № 215298 Дата: 2010.07.31 20:28 Дополнительно / Контакты</p> <p>с/у раздельно 44-75-31 Антон В корзину</p>	Центр	0 / 9 кирпич	147 / - / -		40 т.руб/кв.м.	40 000
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Свободы ул, 63 № 211317 Дата: 2010.07.19 21:08 Дополнительно / Контакты</p> <p>Продам помещение под магазин услуги банк на пересечении ул Московская Свободы Хороший ремонт отдельный вход+выход 473083 В корзину</p>			150 / - / -		80000 руб/кв.м.	80 000
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, К.Маркса ул № 66564 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты</p> <p>подвальное помещение, торговый статус, хорошее состояние, 2 входа ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину</p>			125 / - / -		35 т.руб/кв.м.	35 000
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Пролетарская ул № 2917 Дата: 2009.12.17 15:01 Дополнительно / Контакты</p> <p>магазин, 1 этаж, отдельный вход ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину</p>	Ц.рынок		121.5 / - / -		11000 т.руб	90 535
<p>Объект: помещение под магазин под маг. продукты</p> <p>Адрес: Киров г № 121578 Дата: 2009.11.06 10:37 Дополнительно / Контакты</p> <p>2 с/у, торг, переведено в нежилое, возможна рассрочка платежа, в собственности, состояние хорошее, телефонная точка, интернет, все коммуникации, охранник, сигнализация, ДЕЙСТВУЮЩИЙ магазин, два зала 74.3 + 70,9.КОЛЛЕКТИВ магазина не беспокоить информации не знают</p> <p>ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-919-508-52-66 В корзину</p>	Ц.рынок	1 / 0 кирпич	145.2 / - / -		60000 руб/кв.м.	60 000
<p>Объект: торговая площадь под магазин, услуги, офис</p>			131.7 / - / -		6600 т.руб	50 114

<p>Адрес: Киров г, Ленина ул, 92в</p> <p>№ 206051</p> <p>Дата: 2010.08.11 17:33</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>центр, отдельный вход, ремонт, новый дом</p> <p>Руснедвижимость, 646-111, (963)431-55-22</p> <p>В корзину</p>						т.руб	фото	
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Планировка: другая</p> <p>Адрес: Киров г, Ленина ул, 102</p>	<p>Центр</p>	<p>кирпич</p>	<p>100 / - / -</p>		<p>45</p> <p>т.руб/кв.м.</p>			45 000
<p>№ 235744</p> <p>Дата: 2010.09.06 11:24</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>в собственности, недорого, торг, цоколь, отдельный вход, срочно, документы готовы, возможно под офис, чистая продажа, здание построено в 1998 г., проходное место(КРАСНАЯ ЛИНИЯ)левая башня,цоколь,разумный торг,отделка помещения,под аптека магазин офис.</p> <p>ООО"Энре", г.Киров, ул.Воровского, д.92 к.1, 47-40-14, 8-922-944-75-14</p> <p>Агент: 8-953-687-25-69 Игорь Витальевич</p> <p>В корзину</p>								
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Воровского ул</p>	<p>Центр</p>	<p>0 / 5</p> <p>кирпич</p>	<p>109.5 / - / -</p>		<p>65</p> <p>т.руб/кв.м.</p>			65 000
<p>№ 192195</p> <p>Дата: 2010.08.31 12:26</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>цокольный этаж, отдельный вход, район ЦУМа</p> <p>"Альтернатива", г. Киров, ул. Дрелевского, д.18, оф.25А, 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63, сайт</p> <p>Агент: 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63</p> <p>В корзину</p>								
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт, 52</p>	<p>Центр</p>	<p>01.май</p> <p>кирпич</p>	<p>120 / - / -</p>		<p>7950</p> <p>т.руб</p>			66 250
<p>№ 186945</p> <p>Дата: 2010.08.24 11:04</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>возможно под магазин, офис, услуги, два входа, планировка свободная, в районе ул. Р. Люксембург, торг</p> <p>"Альтернатива", г. Киров, ул. Дрелевского, д.18, оф.25А, 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63, сайт</p> <p>Агент: 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63</p> <p>В корзину</p>								
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, К.Маркса ул</p>	<p>Центр</p>	<p>кирпич</p>	<p>125 / - / -</p>		<p>35</p> <p>т.руб/кв.м.</p>			35 000
<p>№ 66871</p> <p>Дата: 2010.07.19 00:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>состояние хорошее, сигнализация, действующее, цоколь, 2 отдельных входа, оборудование, парковка, проходное место</p> <p>"Авеаль-недвижимость", г.Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34</p> <p>Агент: 47-65-85</p> <p>В корзину</p>								
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт</p>	<p>Центр</p>	<p>1 / 0</p>	<p>93 / - / -</p>		<p>2235000</p> <p>руб/кв.м.</p>			24 032
<p>№ 208741</p> <p>Дата: 2010.07.12 02:56</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>Бывший игровой клуб. Ремонт отделка гипсокартон, подвесные потолки, все коммуникации</p> <p>Центр Риэлтерских услуг ООО. Адрес: 610027, г. Киров, ул. Карла Либкнехта, д. 154. Телефоны: (8332) 37-05-55, 37-69-18 — общий 37-69-19 — факс</p> <p>В корзину</p>								

<p>Объект: помещение под магазин Планировка: полногабарит Адрес: Киров г, К.Либкнехта ул, 68 № 206638 Дата: 2010.07.06 14:51 Дополнительно / Контакты квартира не переведена, возможно под офис "Квадратный метр", г.Киров, К.-Либкнехта, д.55, оф.115, 35-03-62, 78-04-51 Агент: 35-03-62, 35-57-72, 47-52-57, 78-04-51 В корзину</p>	Центр	01.апр кирпич	90 / - / -		4200 т.руб	46 667
<p>Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Профсоюзная ул, 78 № 216948 Дата: 2010.08.05 12:37 Дополнительно / Контакты помещение под магазин, салон красоты, офис, новый ремонт ООО "Вердикт плюс", г. Киров, ул. Ленина, д.89 к.1, 78-96-18 Агент: 78-96-18 В корзину</p>	Центр	01.окт кирпич	148.4 / - / -		5600 т.руб	37 736
<p>Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Орловская ул № 33298 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты нежилое помещение, 1 этаж, 2 входа, черновая отделка, зал ориентировочно 100 кв.м, сдача 2009 год ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину</p>	Центр		132.5 / - / -		48500 руб/кв.м.	48 500
<p>Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Воровского ул № 100972 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты под офис, услуги, выставочный зал, отдельный вход, низкий цоколь, окна в приямках, 4 кабинета, ремонт, торг ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину</p>	Центр		138.5 / - / -		5500 т.руб	39 711
<p>Объект: многофункциональное помещение под ателье Адрес: Киров г, Воровского ул № 127667 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты 7200 тыс.руб ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину</p>	Центр	кирпич	110 / - / -			65 455
<p>Объект: многофункциональное помещение под офис ,общепит Адрес: Киров г, Московская ул № 188960</p>	Центр	2 / 0	80 / - / -		2910 т.руб	36 375

<p>Дата: 2010.05.25 16:15 Дополнительно / Контакты Ан "Юго-Запад", г.Киров, ул.Горького 12, оф.1, 40-54-81, 40-54-86, 44-33-51 Агент: 49-07-64 Александр В корзину</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение под офис,общепит</p>	<p>Центр</p>	<p>2 / 0</p>	<p>90 / - / -</p>		<p>3270</p>	<p>г.руб</p>	<p>36 333</p>
<p>Адрес: Киров г, Московская ул № 188961 Дата: 2010.05.25 16:14 Дополнительно / Контакты Ан "Юго-Запад", г.Киров, ул.Горького 12, оф.1, 40-54-81, 40-54-86, 44-33-51 Агент: 49-07-64 Александр В корзину</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение под салоны,мастерские, ателье . иное, офисы</p>	<p>Центр</p>	<p>1 / 0</p>	<p>150 / - / -</p>		<p>30</p>	<p>г.руб</p>	<p>30 000</p>
<p>Адрес: Киров г № 177246 Дата: 2010.04.21 14:03 Дополнительно / Контакты в собственности, документы готовы, Центр № 93Ц . Красная линия, под пром. товары, офисное назначение - кабинет. система,на 1 эт 75м и 2 эт 75 м. одним помещением, один вход, состояние хорошее, цена 30,0 торг.Возможен подбор вариантов ООО"Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09</p>							
<p>Объект: торговая площадь</p>	<p>Центр</p>	<p>кирпич</p>	<p>109.5 / - / -</p>				<p>67 000</p>
<p>Адрес: Киров г, Воровского ул № 225285 Дата: 2010.09.15 00:00 Дополнительно / Контакты Отдельные площади в торговом центре. В центре города. Стоимость 67 т.р./м.кв. Продажа, обмен, варианты. АН "Индекс плюс", г.Киров, Нововятский р-н, ул. Советская, д.41, 31-17-84, 70-72-86, 70-72-88 Агент: 8-963-430-34-35 Сергей В корзину</p>							
<p>Объект: торговое помещение под склад, магазин</p>	<p>Центр</p>		<p>110.1 / - / -</p>		<p>4050</p>	<p>г.руб</p>	<p>36 785</p>
<p>Адрес: Киров г, Московская ул, 4 № 192986 Дата: 2010.08.23 15:37 Дополнительно / Контакты центр, 1 этаж, отд.вход, ремонт Руснедвижимость, г. Киров, ул. Энгельса, д. 33, 64-61-11, 44-24-33 Агент: 8-963-431-55-22, 21-02-11 Мария В корзину</p>							
<p>Объект: торговое помещение</p>		<p>01.май</p>	<p>132 / - / -</p>		<p>3525</p>	<p>г.руб</p>	<p>26 705</p>
<p>Адрес: Киров г, К.Маркса ул № 208742 Дата: 2010.07.12 03:06 Дополнительно / Контакты Много функциональное помещение(Магазин, услуги, офис), 1 этаж жилого зд-я, 1 отдельный вход, высота от 3 м, без ремонта, красная линия. Центр Риэлторских услуг ООО. Адрес: 610027, г. Киров, ул. Карла Либкнехта, д. 154. Телефоны: (8332) 37-05-55, 37-69-18 — общий 37-69-19 — факс</p>							

В корзину							
Объект: торговое помещение	Центр		140 / - / -		51	1 фото	51 000
Адрес: Киров г, Воровского ул № 163636 Дата: 2010.03.23 16:56 Дополнительно / Контакты евроремонт ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 В корзину							
От 151 до 250							
Объект: многофункциональное помещение	Ц.рынок	1 / 0	180 / - / -		33		33 000
Адрес: Киров г, Милицейская ул № 155270 Дата: 2010.08.12 09:45 Дополнительно / Контакты ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 В корзину							
Объект: помещение под магазин			241 / - / -		30		30 000
Адрес: Киров г, С.Халтурина ул № 2909 Дата: 2009.12.17 15:00 Дополнительно / Контакты магазин, 1 этаж, отдельный вход ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину							
Объект: многофункциональное помещение		02.фев	200 / - / -				38 000
Планировка: полногабарит Адрес: Киров г № 198933 Дата: 2010.07.15 12:14 Дополнительно / Контакты исторический центр города, красная линия, 38 тыс. руб. за кв/м, торг ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 46-07-43 В корзину							
Объект: помещение под магазин	Центр	0 / 3	180 / - / -		6000		33 333
Адрес: Киров г, Большевиков ул № 43924 Дата: 2010.07.19 00:00 Дополнительно / Контакты состояние хорошее, сигнализация, действующий, высокий цоколь, 2 отдельных входа, красная линия "Авеаль-недвижимость", г.Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34 Агент: 47-65-85 В корзину							
Объект: помещение под магазин	Центр	01.сен	232.3 / - / -		14000	17 фото	60 267
Адрес: Киров г, Маклина ул, 63 № 179582 Дата: 2010.07.01 17:31 Дополнительно / Контакты торовый зал 125,3 кв.м., высота помещения 2,9 метра, два кабинета, помещения для хранения товаров, дебаркадер, состояние хорошее, 1985 г.п., торг "Альтернатива", г. Киров, ул. Дрелевского, д.18, оф.25А, 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63, сайт							

Агент: 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63 В корзину						
Объект: многофункциональное помещение	Центр	кирпич	179 / - / -		45	45 000
Адрес: Киров г, Молодой Гвардии ул № 192464 Дата: 2010.08.27 12:25 Дополнительно / Контакты частичная отделка, все коммуникации, сигнализация, цокольный этаж(высокий), два отдельных входа, Н-3,1 м, возможна продажа еще помещения 147 кв.м., торг "Авеаль-недвижимость", г.Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34 Агент: 47-65-85 В корзину						
Объект: многофункциональное помещение	Центр	01.май кирпич	179 / - / -		45	45 000
Адрес: Киров г, Молодой Гвардии ул № 192462 Дата: 2010.08.27 12:24 Дополнительно / Контакты частичная отделка, все коммуникации, сигнализация, два входа, Н-2,8 м., (возможна продажа еще помещения 104 кв.м), торг "Авеаль-недвижимость", г.Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34 Агент: 47-65-85 В корзину						
Объект: многофункциональное помещение	Центр	02.фев кирпич	200 / - / -		35000	35 000
Адрес: Киров г № 137489 Дата: 2010.06.17 15:19 Дополнительно / Контакты офисы, с ремонтом, 35 тыс. руб /кв.м, возможно по частям. ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-912-717-32-32 В корзину						
Объект: многофункциональное помещение под салон, офис, услуги	Центр	кирпич	160 / - / -		68	68 000
Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г № 167882 Дата: 2010.04.21 14:27 Дополнительно / Контакты чистая продажа, возможна рассрочка платежа, хороший ремонт, сигнализация, Центр №48-Ц. В жилом доме, S -160м общ. на 1 этаже 85м, Зал - 45М и 2 кабинета, на 2 этаже 22, 24, 25, 30 м, свой с/у,отдельный вход, евроремонт, кабинеты и система, возможна перепланировка, цена 11,0 торгмлнВозможен подбор вариантов ООО"Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину						
Объект: многофункциональное помещение под сауну, салон красоты, массаж, кабинет.. фитнес и другое,	Центр	1 / 0 кирпич	238 / - / -		55	55 000
Адрес: Киров г № 164765 Дата: 2010.03.26 11:36 Дополнительно / Контакты						

<p>Центр № 46-Л. 2 зала, 4 кабинета, свой санузел, оборудование, можно под торговый центр, хорошее состояние, новое, красная линия., торг Цена 13,0 млн. руб Возможен подбор вариантов</p> <p>ООО "Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09</p> <p>В корзину</p>							80 000
Объект: торговая площадь	Центр		160 / - / -				
<p>Адрес: Киров г, Воровского ул, 71</p> <p>№ 224585</p> <p>Дата: 2010.08.26 10:07</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>3 торговых помещения общей площадью 160 кв.м(РОСИНКА-БИС), цокольный этаж, цена по 80 т.руб за 1м2</p> <p>Агентство "Право и недвижимость", г. Киров, ул. Горбачева д. 50, 35-46-35, 64-61-61, 64-09-09 Агент: 8-912-727-19-31</p> <p>В корзину</p>							75 000
Объект: торговая площадь	Центр				75	т.руб/кв.м.	
<p>Адрес: Киров г, Воровского ул, 71 росинка-бис</p> <p>№ 199717</p> <p>Дата: 2010.06.18 21:49</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>торговые площади от 40 до 170 кв.м в росинке-бис(отдел "Евразия") в данный момент занимают арендаторы.</p> <p>89091398321</p> <p>В корзину</p>							30 303
Объект: торгово-офисный центр	Центр	01.сен	231 / - / -		7000	т.руб	
<p>Адрес: Киров г, Труда ул, 39</p>							
<p>№ 137035</p> <p>Дата: 2010.08.05 13:27</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>с/у раздельно, под офис, парикмахерскую, чистовая отделка, 3 пластиковых окна, отдельный вход, рассмотрим варианты обмена, срочно</p> <p>АН "Меркурий", г. Киров, ул. Воровского, д.71 (Росинка Бис), оф.300, 37-25-45, 37-24-05 Агент: 78-64-27 Вячеслав Алексеевич</p> <p>В корзину</p>							60 267
Объект: торговое помещение	Центр	01.сен	232.3 / - / -		14000	т.руб	18 фото
<p>Адрес: Киров г, Маклина ул, 63</p>							
<p>№ 179579</p> <p>Дата: 2010.08.10 08:25</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>помещение магазина, торговый зал 125,3 кв.м., высота помещения 2,9 метра, два кабинета, помещения для хранения товаров, дебаркадер, два санузла, состояние хорошее, 1985 г.п., торг</p> <p>"Альтернатива", г. Киров, ул. Дрелевского, д.18, оф.25А, 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63, сайт</p> <p>Агент: 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63</p> <p>В корзину</p>							30 000
<p>от 250</p> <p>Объект: помещение под магазин под офис</p> <p>Зональный</p> <p>500 / - / -</p> <p>30</p> <p>т.руб/кв.м.</p>							40 000
<p>Адрес: Киров г, Рудницкого ул</p> <p>№ 189466</p> <p>Дата: 2010.05.26 16:40</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>ремонт отделки гипсокартон, коммуникации</p> <p>ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул. Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32</p>							
Объект: помещение под магазин			500 / - / -		40		17 фото

Адрес: Киров г, Ленина ул, 189				300 / - / -		т.руб/кв.м.	1 / фото	
<p>№ 144215 Дата: 2010.08.25 19:05 Дополнительно / Контакты здание построено в 2006 г., Действующий магазин (см.планировку), два отдельных входа, запасные выходы, есть дебаркадер. Был спроектирован под торговлю пром прод товарами (возможна продажа по частям - площади 125м2(синее выдел.) и 375м2(красное выдел.)) Находится на красной линии ул.Ленина в большом новом микрорайоне Южный, который продолжает строится. ВОЗМОЖНО СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ. ТОРГ!!! 78-18-75 В корзину В корзину</p>								
Объект: торговый центр	Ц,рынок	0 / 2	кирпич	950 / - / -		80	1 фото	80 000
<p>Адрес: Киров г, Свободы ул № 95591 Дата: 2010.09.14 11:47 Дополнительно / Контакты Действующий ТЦ "Корпорация Центр", на территории Центрального рынка, красная линия, высокая проходимость,якорный арендатор. Возможна реконструкция, достройка второго этажа,(предполагаемая площадь 2500 кв.м. Агентство недвижимости "Тройка", г. Киров, ул. Дрелевского, 6, 38-15-59, 64-64-98, 32-13-81 В корзину</p>								
Объект: торгово-офисный центр		01.фев	кирпич	375 / - / -		21000	5 фото	21 000
<p>Планировка: другая Адрес: Киров г, Динамовский проезд, 2 № 208688 Дата: 2010.07.11 12:11 Дополнительно / Контакты 2а этажа, Гий-239м2, подвал-136м2, без отделки, пластиковые окна, все коммуникации.(здание бывшего д/к Строитель)в собственности, по реестру-торговое помещение.Есть дизайн-проект по реконструкции. 21тыс руб/м2 Никита 8-912-825-11-51 В корзину</p>								
Объект: многофункциональное помещение	Зональный	01.январь	кирпич	870 / - / -		10500		12 069
<p>Адрес: Киров г, Сплавная ул, 8 № 109152 Дата: 2009.10.02 09:26 Дополнительно / Контакты складские и офисные прмещения, чистая продажа. ООО "Проспект", г.Киров, ул.Чапаева, д.69 к.1, 78-91-27, 49-41-03 В корзину</p>								
Объект: многофункциональное помещение	Зональный	03.мар	кирпич	300 / - / -		3520		11 733
<p>Адрес: Киров г, Нагорная ул № 168973 Дата: 2010.04.05 15:06 Дополнительно / Контакты торг, нормальное состояние, Здание не жилое.Возможна аренда с правом выкупа.Два больших совмещенных зала и офисное помещение.Два входа Ан "Юго-Запад", г.Киров, ул.Горького 12, оф.1, 40-54-81, 40-54-86, 44-33-51 Агент: 49-07-64 Александр В корзину</p>								
Объект: помещение под магазин	Центр	1 / 0	кирпич	310 / - / -		60		60 000
<p>Адрес: Киров г, К.Либкнехта ул, 55 № 114401 Дата: 2010.06.16 17:11 Дополнительно / Контакты</p>								

<p>128м2 кафе+182м2 магазин. "Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39 Агент: 44-44-77 Татьяна В корзину</p>												
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Ленина ул № 42168 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты магазин промтовары, два этажа, ремонт ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину</p>	<p>Центр</p>		<p>508 / - / -</p>		<p>32500</p> <p>т.руб</p>	<p>63 976</p>						
<p>Объект: помещение под магазин под магазин.офис.студия.услуги</p> <p>Адрес: Киров г № 119266 Дата: 2010.05.20 12:47 Дополнительно / Контакты 2 с/у, переведено в нежилое, отдельный вход, возможно под офис, чистая продажа, центральная холодная вода, в собственности, подъезд, возможна рассрочка платежа, документы готовы, горячая вода, торг, центральная канализация, центральное отопление, состояние хорошее, интернет, телефонная точка, все коммуникации, пластиковые окна, сигнализация, система видеонаблюдения, ОСНОВНАЯ S-195.8м+вспомог.43.7м+не отапл. 28.6 Высота 2.6м подвал бонусом. ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-919-508-52-66 В корзину</p>							<p>Центр</p>	<p>1 / 0</p> <p>кирпич</p>	<p>268.1 / - / -</p>		<p>34000</p> <p>руб/кв.м.</p>	<p>34 000</p>
<p>Объект: многофункциональное помещение под банк, офис, учебный, мед.центр</p> <p>Адрес: Киров г, Воровского ул № 184932 Дата: 2010.07.19 00:00 Дополнительно / Контакты состояние среднее, чистовая отделка, все коммуникации, сигнализация, встроенно-пристроенное помещение, два отдельных входа, парковка "Авеаль-недвижимость", г.Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34 Агент: 47-65-85 В корзину</p>							<p>Центр</p>	<p>01.сен</p> <p>кирпич</p>	<p>496.3 / - / -</p>		<p>13000</p> <p>т.руб</p>	<p>26 194</p>
<p>Объект: многофункциональное помещение под магазин, офисы, уч. центр</p> <p>Адрес: Киров г, МОПРА ул № 172115 Дата: 2010.06.28 00:00 Дополнительно / Контакты 2 с/у, в собственности, документы готовы, переведено в нежилое, цоколь, 3 отдельных входа, можно частями 100 кв. м. и 170 кв.м. Агентство недвижимости ООО "Маклер-К", г. Киров, ул. Энгельса, д.436, 64-55-44, 78-92-27 Агент: 8-912-828-37-55, 64-55-44 В корзину</p>							<p>Центр</p>	<p>0 / 5</p> <p>кирпич</p>	<p>270 / - / -</p>		<p>6500</p> <p>т.руб</p>	<p>24 074</p>
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г, Динамовский проезд № 2731 Дата: 2010.06.09 10:41 Дополнительно / Контакты д/к Строитель</p>							<p>Центр</p>	<p>кирпич</p>	<p>1140 / - / -</p>		<p>17000</p> <p>т.руб</p> <p>7 фото</p>	<p>14 912</p>

<p>ООО "Центр Плюс", Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт Агент: 8-912-823-04-08, 8-953-695-04-08 В корзину</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Энгельса ул № 2895 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты учрежденческое помещение, цокольный этаж, отдельный вход, высота 3,05м, хорошее состояние ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину</p>	Центр		267.3 / - / -		6200	руб	23 195
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г № 192880 Дата: 2010.06.03 14:46 Дополнительно / Контакты возможно под магазин, офис, гостиницу и др., возможно продажа меньшей площади, торг. ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-912-717-32-32 В корзину</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение под кафе, торговый центр, иное</p> <p>Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г № 164766 Дата: 2010.04.28 15:21 Дополнительно / Контакты хороший ремонт, Центр № 45-Л, свой узел, возможна перепланировка, под кафе с оборудованием, цена от 30 до 35, млн. руб, торг., На красной линии. Возможен подбор вариантов. ООО"Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9, офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>	Центр	1 / 0	532 / - / -		56	руб/кв.м.	56 000
<p>Объект: многофункциональное помещение под торг. центр, офисы, пром.товары, продукты, иное</p> <p>Адрес: Киров г № 161961 Дата: 2010.04.28 15:19 Дополнительно / Контакты все коммуникации, сигнализация, Центр№14- Ц, новое, отличное состояние, 4 входа,отдельный вход. Индивидуальный подход., стоянка, парковка. Цена 69млн Вариантов много ООО"Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9, офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Профсоюзная ул, 7А № 76741 Дата: 2010.04.27 10:14 Дополнительно / Контакты 3 эт., черн., 4-й мансарда. "Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39 Агент: 44-68-17 В корзину</p>	Центр	03.апр кирпич	336.5 / - / -		35	руб/кв.м.	35 000

<p>Объект: многофункциональное помещение под салонф., офисы, торгов. помещ, кафе, иное</p> <p>Планировка: индивидуальная</p> <p>Адрес: Киров г</p> <p>№ 177259</p> <p>Дата: 2010.04.21 15:07</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>возможна рассрочка платежа, документы готовы, торг, в собственности, перепланировка узаконена, чистая продажа, состояние хорошее, Центр № 94 Красная линия , возможна перепланировка и надстройка 2 этажа, 1 склада по 180, зал 300 м , отдельное здание, 61 млн</p> <p>ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9, офис 8, 38-55-19, 78-31-46</p> <p>Агент: 8-912-823-39-09</p> <p>В корзину</p>	Центр	1 / 0	774 / - / -		79	т.руб/кв.м.	79 000
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт</p> <p>№ 145847</p> <p>Дата: 2010.04.12 13:45</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>двух этажное здание, 1й этаж гаражи + склады, 2й этаж офисы, здание и земля в собственности. СРОЧНО!!!</p> <p>ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19</p> <p>Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65</p> <p>В корзину</p>	Центр		650 / - / -		7000	т.руб	10 769
<p>Объект: торговая площадь</p> <p>Адрес: Киров г, Чапаева ул, 69/2</p> <p>№ 202449</p> <p>Дата: 2010.06.25 11:28</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>ТЦ "Небо" чистовая отделка, цоколь, пассажирский и грузовой лифт, 3 входа</p> <p>476147</p> <p>В корзину</p>	Центр	0 / 6	320 / - / -		43	т.руб/кв.м.	43 000
<p>Объект: торгово-офисный центр</p> <p>Адрес: Киров г, Ленина ул, 2</p> <p>№ 233658</p> <p>Дата: 2010.09.06 12:06</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>под торговлю, склад, производств. 2 уровня, все коммуникации, на территории торгового комплекса "Старый мост". охраняемая территория.</p> <p>47-72-18; 37-39-91; 8-922-660-13-14-ООО "Вятка-риМакс-АА"</p> <p>В корзину</p>	Центр	кирпич	483 / - / -		11150	т.руб	23 085
<p>Объект: торгово-офисный центр</p> <p>Адрес: Киров г, Московская ул, 25а</p> <p>№ 225377</p> <p>Дата: 2010.08.26 16:33</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>55тыс.руб за кв.м.,под салон красоты,мед.центр</p> <p>ООО АН "Большой город", г. Киров, ул. Московская, 25а (офис №5), 65-37-33, 65-38-33</p> <p>Агент: 78-17-58, 8-963-430-33-33 Татьяна</p> <p>В корзину</p>	Центр	02.мар	420 / - / -				55 000
<p>Объект: торгово-офисный центр</p> <p>Планировка: индивидуальная</p> <p>Адрес: Киров г</p> <p>№ 161962</p>	Центр	кирпич	3617 / - / -		38	т.руб/кв.м.	38 000

Дата: 2010.04.12 15:13

[Дополнительно / Контакты](#)

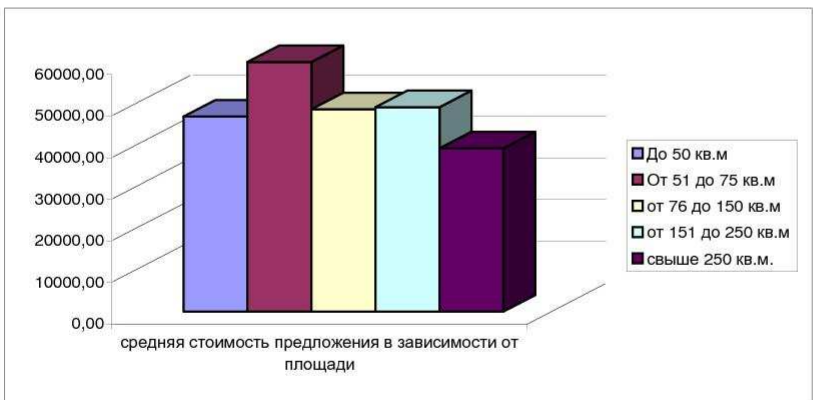
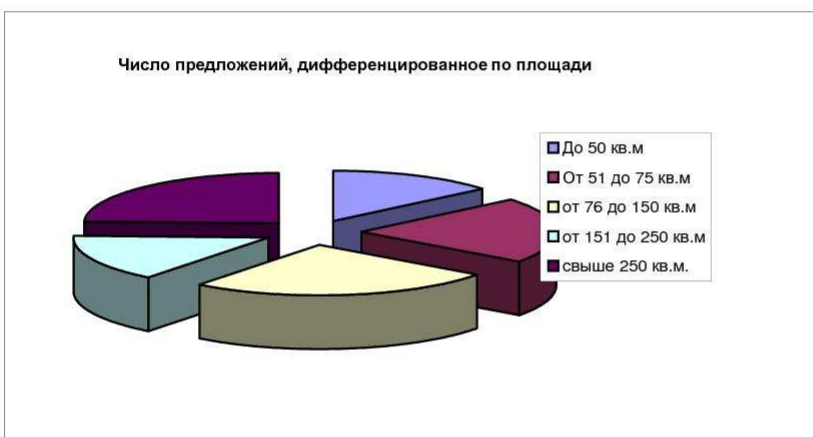
сигнализация, Центр № 15-Ц, 2эт+ техэтаж, здание отдельное, 19-1570м. состояние нормал, земля 1508 м, собственности, Имеется подвал 92м, и 2 склада по 300 м. техэтаж хороший, 435 м., НА 1 ЛИНИИ.Торг уместен. Возможен подбор вариантов

ООО"Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46

Агент: 8-912-823-39-09

[В корзину](#)

Число предложений, дифференцированное по п.	СРЕДНЕЕ	МИНИМУМ	МАКСИМУМ
До 50 кв.м	13	46 883,25	15 000,00
От 51 до 75 кв.м	20	66 446,82	17 000,00
от 76 до 150 кв.м	24	48 634,65	24 032,26
от 151 до 250 кв.м	14	49 155,01	30 000,00
свыше 250 кв.м.	23	39 261,21	10 769,23
ИТОГО:	94		



Аренда
от 50

Объект / Адрес	Район	Этажность / материал	Площадь, кв.м.	Площадь земли	Цена	Фото	Цена 1 кв.м.
Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Ленина ул, 69 № 210722	Центр	02.фев	43.1 / - / -		850 руб/кв.м. в мес.	8 фото	850

<p>Дата: 2010.09.14 12:06 Дополнительно / Контакты Торгово-офисное помещение в центре города. Р-н Ц. гостиницы, максимальная проходимость. Отдельный вход, доп. площадь в метраж не входит, ремонта не требует. Агентство недвижимости "Тройка", г. Киров, ул. Дрелевского, 6, 38-15-59, 64-64-98, 32-13-81 В корзину</p>							
<p>В корзину</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Маклина ул № 59038 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты 1 этаж, кабинетная система, хорошее состояние, т.т. ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину</p>	<p>Центр</p>		<p>34 / - / -</p>		<p>400 руб/кв.м.</p>	<p>400</p>	
<p>Объект: многофункциональное помещение под салон красоты, фитнес, магазин, пром.товары, офисы Адрес: Киров г № 164789 Дата: 2010.04.08 16:28 Дополнительно / Контакты Центр № 46 Хорошее состояние, отдельный вход, имеется душ, туалет. все включено. Сдается одним помещением Имеется зал 32 м и кабинет 6 м. Возможен подбор вариантов ООО "Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>	<p>Центр</p>	<p>01.май</p>	<p>41 / - / -</p>		<p>450 г.руб</p>	<p>450</p>	
<p>Объект: многофункциональное помещение под офисы, услуги Адрес: Киров г № 164762 Дата: 2010.04.07 11:41 Дополнительно / Контакты состояние отличное, телефонная точка, интернет, система видеонаблюдения, сигнализация, Центр № 23-Ц, с мебелью, отдельный вход. цена. 500 за 1 м, все включено, + телефон. Большой выбор вариантов ООО "Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>	<p>Центр</p>	<p>кирпич</p>	<p>30 / - / -</p>		<p>500 г.руб</p>	<p>500</p>	
<p>Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Маклина ул № 100166 Дата: 2009.12.17 15:14 Дополнительно / Контакты 1 этаж, 2 зала 80 + 59 кв.м + кабинеты, коридор, с/у, хорошее состояние, т.т. ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину</p>	<p>Центр</p>		<p>36 / - / -</p>		<p>400 руб/кв.м.</p>	<p>400</p>	
<p>Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, К.Либкнехта ул № 92220</p>	<p>Центр</p>		<p>25 / - / -</p>		<p>650 руб/кв.м.</p>	<p>650</p>	

<p>Дата: 2009.12.04 16:18 Дополнительно / Контакты отдельный вход, 1 этаж, хорошее состояние, под магазин, услуги ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину</p>							
Объект: помещение под магазин	Центр	01.май	30.3 / - / -		1300 руб/кв.м. в мес.	1 300	
<p>№ 228442 Дата: 2010.09.14 12:01 Дополнительно / Контакты Прекресток Ленина-Энгельса. макс. проходимость, отдельный вход. Агентство недвижимости "Тройка", г. Киров, ул. Дрелевского, 6, 38-15-59, 64-64-98, 32-13-81 В корзину</p>							
Объект: помещение под магазин	Центр	01.апр кирпич	30.3 / - / -		1500 т.руб/кв.м.	1 500	
<p>№ 211208 Дата: 2010.07.19 14:54 Дополнительно / Контакты красная линия, под магазин, аптеку, услуги, сост. хорошее, свой санузел, срочно сдаю "Альфа", г. Киров, ул. К.Либкнехта, д.105, 64-29-92, 64-28-65, 67-07-67, 37-49-10 Агент: 78-13-64, 37-49-10 Анатолий ООО АЛЬФА В корзину</p>							
Объект: помещение под магазин	Зональный	01.апр	50 / - / -		15 т.руб в мес.	300	
<p>№ 195310 Дата: 2010.09.06 00:00 Дополнительно / Контакты Отдельный вход. Оборудование могут оставить. Консалтинговая группа "Делфин" ("Чистая недвижимость"), г. Киров, ул. Орловская, 11, оф. 104, 21-30-18 Агент: 8-909-721-27-59 В корзину</p>							
Объект: помещение под магазин	Центр		45 / - / -		35000 руб в мес.	778	
<p>№ 121640 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты отдельный вход, нормальное состояние ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину</p>							
Объект: помещение под магазин	Центр		47 / - / -		550 руб/кв.м.	550	
<p>№ 132517 Дата: 2009.12.17 15:30 Дополнительно / Контакты отдельный вход ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину</p>							
Объект: торговая площадь	Центр		30 / - / -		12 т.руб в мес.	400	
<p>№ 218173 Дата: 2010.09.06 00:00</p>							

Дополнительно / Контакты							
два входа. Имеется отдел цветов, семена.							
Консалтинговая группа "Делфин" ("Чистая недвижимость"), г. Киров, ул. Орловская, 11, оф. 104, 21-30-18							
Агент: 8-909-721-27-59							
В корзину							
Объект: торговая площадь	Центр	01.фев	3.75 / - / -		650	650	
Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт, 92		кирпич			т.руб/кв.м.		
№ 229542							
Дата: 2010.09.02 16:21							
Дополнительно / Контакты							
ТЦ "Новинка", все включено.							
44-44-03							
В корзину							
Объект: торговая площадь	Центр	01.фев	3.75 / - / -		650	650	
Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт, 92		кирпич			т.руб		
№ 229196							
Дата: 2010.09.02 14:19							
Дополнительно / Контакты							
ТЦ "Новинка", все включено.							
44-44-03							
В корзину							
Объект: торговая площадь	Центр	01.фев	4.54 / - / -		650	650	
Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт, 92		кирпич			т.руб		
№ 229193							
Дата: 2010.09.02 14:17							
Дополнительно / Контакты							
ТЦ "Новинка", все включ.							
44-44-03							
В корзину							
Объект: торговая площадь	Центр	01.фев	4.54 / - / -		650	650	
Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт, 92		кирпич			т.руб		
№ 229191							
Дата: 2010.09.02 14:14							
Дополнительно / Контакты							
ТЦ "Новинка", все включ.							
44-44-03							
В корзину							
Объект: торговая площадь		1 / 0	50 / - / -		1400	1 400	
Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт, 84					руб/кв.м. в мес.		
№ 223244							
Дата: 2010.08.20 17:15							
Дополнительно / Контакты							
Торговая площадь, отдельный вход, рядом с остановкой							
89229090053							
В корзину							
Объект: торговая площадь под магазин	Центр	1 / 0	31 / - / -		13800	445	
Адрес: Киров г, Ленина ул		кирпич			руб в мес.		
№ 176508							
Дата: 2010.05.28 12:49							
Дополнительно / Контакты							
центр, 11 кв.м.- 4600т.р. за м2, красная линия							
ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32							
В корзину							
Объект: торговая площадь	Центр	3 / 0			400	400	
Адрес: Киров г, МОПРА ул					т.руб		
№ 174030							
Дата: 2010.05.26 16:43							

<p>Дополнительно / Контакты до 45м2 ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 В корзину</p>							
<p>Объект: торговая площадь под промыш., , детские, канцеляр, парфюм, иное Планировка: свободная Адрес: Киров г</p>	<p>Центр</p>	<p>кирпич</p>	<p>50 / - / -</p>		<p>500 руб</p>	<p>500</p>	
<p>№ 161963 Дата: 2010.04.22 12:40 Дополнительно / Контакты состояние отличное, телефонная точка, интернет, система видеонаблюдения, сигнализация, Центр№ 17-Ц В Торговом центре, площади от 50 до 130, 0.всё включено, с цоколя до 3 этажа, цены разные , на 4эт есть офисы, от 20 кв.м. 40,70.Парковка0.Индивидуальный подход. Возможен подбор вариантоа . недорого ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>							
<p>Объект: торговая площадь под промышленные, хоз, детские товары Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г</p>	<p>Центр</p>	<p>1 / 0 кирпич</p>	<p>40 / - / -</p>		<p>700 г.руб</p>	<p>700</p>	
<p>№ 177240 Дата: 2010.04.21 14:00 Дополнительно / Контакты состояние хорошее, все коммуникации, сигнализация, Центр№86-Ц, отдельный вход, есть площади 40, 100, 180. Есть цоколь. красная линия.Возможен подбор вариантов ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>							
<p>Объект: торговая площадь под пром, спорт, хоз.. товары Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г</p>	<p>Центр</p>	<p>01.май кирпич</p>			<p>600 руб/кв.м.</p>	<p>600</p>	
<p>№ 161940 Дата: 2010.04.12 14:42 Дополнительно / Контакты состояние хорошее, телефонная точка, окна высоко, сигнализация, Центр № 1-Ц, Торговые площади, Площадь от 30 м.кв., цена за 1 м кв от 550-600, дополнительно оплата электричество и сигнализация, индивидуальный подход. Возможен подбор вариантов. ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>							
<p>Объект: торговая площадь под кондитерские изделия, мясо и др.</p>	<p>Центр</p>	<p>1 / 0</p>	<p>15 / - / -</p>		<p>8000 руб в мес.</p>	<p>533</p>	
<p>№ 132453 Дата: 2010.02.11 14:39 Дополнительно / Контакты общая площадь с овощами-фруктами, всего 30 кв.м, сдается 15 кв.м, по желанию оборудование. ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-919-508-52-66 В корзину</p>							
<p>Объект: торговое помещение под Ломбард Адрес: Киров г, Ленина ул</p>		<p>01.фев кирпич</p>	<p>22 / - / -</p>		<p>15000 руб в мес.</p>	<p>682</p>	
<p>№ 215851 Дата: 2010.09.15 14:38 Дополнительно / Контакты</p>							

Сдается комната 22 кв.м. под Ломбард. Рассмотрите другие варианты. 49-41-15 Сергей В корзину							
Объект: торговое помещение	Центр	01.май	30 / - / -		12		400
Адрес: Киров г, Ленина ул № 219468 Дата: 2010.09.14 12:05 Дополнительно / Контакты Возможен раздел на отдельное помещение, с отд. входом. Агентство недвижимости "Тройка", г. Киров, ул. Дрелевского, 6, 38-15-59, 64-64-98, 32-13-81 В корзину							
Объект: торговое помещение	Центр	01.январь	50 / - / -		30	6 фото	600
Адрес: Киров г, Герцена ул, 44а № 174162 Дата: 2010.04.21 10:51 Дополнительно / Контакты После ремонта,натяжные потолки,подсобное помещение. "Ваша недвижимость", г.Киров, ул.Володарского, д.127а, 64-74-74, 78-44-68 В корзину							
Объект: торговое помещение	Центр	1 / 0	32 / - / -		350		350
Адрес: Киров г № 161958 Дата: 2010.04.12 15:13 Дополнительно / Контакты все коммуникации, сигнализация, Центр №11-Ц, в торговом центре, состояние хорошее, электроэнергия не входит в стоимость,отдельный вход, индивидуальный подход. Возможен подбор вариантов ООО"Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину							
Объект: торговое помещение	Центр		50 / - / -		450		450
Адрес: Киров г, Ленина ул № 48433 Дата: 2009.12.04 16:16 Дополнительно / Контакты торговая площадь под промгтовары, 1 этаж ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину							
Объект: торговое помещение	Центр		45 / - / -				700
Адрес: Киров г, К.Маркса ул № 42016 Дата: 2009.01.15 10:00 Дополнительно / Контакты ремонт, окна во двор, цена - 700руб/м. ООО "Агентство Риэлтор", г. Киров, ул. Маклина, 7, 37-51-39, 37-51-40 Агент: 37-51-40, 37-51-39 В корзину от 51 до 75							
Объект: многофункциональное помещение под под офис, магазин. САМЫЙ ЦЕНТР ГОРОДА	Центр	01.май	68 / - / -		11.5	7 фото	169
Планировка: новая кирпич Адрес: Киров г, Горбачева ул, 60 № 233472							

<p>Дата: 2010.09.04 00:06 Дополнительно / Контакты Сдается в аренду помещение 68 кв.м. Под офис или магазин. Собственник. 45-20-74;8-922-995-20-74 В корзину</p>						
<p>Объект: многофункциональное помещение под офисы, складские помещения производств, мастерскую, иное, многофункциональные</p>	<p>Центр</p>	<p>1 / 0</p>	<p>70 / - / -</p>		<p>250</p>	
<p>Адрес: Киров г № 170861 Дата: 2010.04.22 17:45 Дополнительно / Контакты состояние хорошее, хороший ремонт, интернет, телефонная точка, все коммуникации, сигнализация, Центр №68. Отдельное административное здание, удобная парковка, Площадь 70 м. Производственные 23+29 смежные, офис 20м, склад 20 м Цена от 200 до 250, договорная, + свет. телефон. ООО "Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>						
Объект / Адрес	Район	Этажность / материал	Площадь, кв.м.	Площадь земли	Цена	Фото
<p>Объект: многофункциональное помещение под производственно-складские, торговые, многофункциональное</p>	<p>Центр</p>	<p>кирпич</p>	<p>60 / - / -</p>		<p>270</p>	
<p>Адрес: Киров г № 170864 Дата: 2010.04.22 16:15 Дополнительно / Контакты охраняемая территория, Центр №64. Красная линия. Хороший ремонт, отличное состояние, телефон, интернет, потолки высоко, подвал-склад. Склад отапливаемый, отдельный вход. Площадь торговых помещений от 60 до 170. Офисы 12 до 40 ООО "Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>						
<p>Объект: помещение под магазин</p>	<p>Центр</p>	<p>01.фев кирпич</p>	<p>63 / - / -</p>		<p>40 г.руб в мес.</p>	
<p>Адрес: Киров г, Воровского ул № 148008 Дата: 2010.08.19 11:42 Дополнительно / Контакты перекресток с ул. Ленина, красная линия, новый ремонт, отдельный вход ООО "Вердикт плюс", г. Киров, ул. Ленина, д.89 к.1, 78-96-18 Агент: 78-96-18 В корзину</p>						
<p>Объект: помещение под магазин под офис</p>	<p>Зональный</p>	<p>01.сен кирпич</p>	<p>60 / - / -</p>			
<p>Адрес: Киров г, Ленина ул, 164 корп.5 № 236412 Дата: 2010.09.11 11:41 Дополнительно / Контакты Сдается помещение под магазин, офис. Площадь 60 кв.м. Цена 120р/м Тел 780-626 89226680626 В корзину</p>						
<p>Объект: помещение под магазин</p>	<p>Центр</p>		<p>60 / - / -</p>		<p>800</p>	

<p>Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт</p> <p>№ 51031</p> <p>Дата: 2009.12.04 16:16</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>1 этаж, отдельный вход, ремонт</p> <p>ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19</p> <p>Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65</p> <p>В корзину</p>		центр		00 / - / -		руб/кв.м.	
<p>Объект: торговое помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Ленина ул, 79</p> <p>№ 186831</p> <p>Дата: 2010.09.15 14:01</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>S=75м.кв., 50 м.кв., 25 м.кв. Для промтоваров.</p> <p>Консалтинговая группа "Делфин" ("Чистая недвижимость"), г. Киров, ул. Орловская, 11, оф. 104, 21-30-18</p> <p>Агент: 8-909-721-27-59</p> <p>В корзину</p>		Центр	02.мар			500	500
<p>Объект: торговое помещение под промыш., канцел, иные товары</p> <p>Адрес: Киров г</p> <p>№ 161950</p> <p>Дата: 2010.04.15 16:38</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>Центр №10. ком услуги входят в стоимость, отдельный вход, хорошее состояние, возможен подбор вариантов за плату</p> <p>ООО "Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46</p> <p>Агент: 8-912-823-39-09</p> <p>В корзину</p>		Центр	1 / 0	63 / - / -		1100	1 100
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Планировка: свободная</p> <p>Адрес: Киров г, Профсоюзная ул</p> <p>№ 213156</p> <p>Дата: 2010.07.23 15:49</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>2 тел.номера, с/у, кабинет, зал 40кв.м., витражи, интернет, ТВ, 2 отдельных входа, ремонт.</p> <p>78 08 85</p> <p>В корзину</p> <p>от 76 до 150</p>			01.май	70 / - / -		340	340
<p>Объект: многофункциональное помещение под магазин, офис</p> <p>Планировка: свободная</p> <p>Адрес: Киров г, Горького ул, 19</p> <p>№ 217940</p> <p>Дата: 2010.08.08 19:49</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>здание построено в 2008 г., Помещение от собственника. Рядом с офисом крупного банка (через арку). Красная линия на ул. Горького. Два входа: с улицы Горького и со двора. Высокая проходимость. Удобная парковка. Долгосрочная аренда. Объект охраняется.</p> <p>89101096960</p> <p>В корзину</p>		Центр	1 / 0	150 / - / -		550	550
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Большевиков ул</p>		Центр		100 / - / -		30	300

<p>№ 45915 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты административно-торговое помещение, 1 этаж, отдельный вход, ремонт ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение под офисы, услуги, торговлю, салоны и иное</p>	<p>Центр</p>	<p>кирпич</p>	<p>125 / - / -</p>		<p>320</p>	<p>руб в мес.</p>	320
<p>Адрес: Киров г</p>							
<p>№ 161947 Дата: 2010.04.22 13:40 Дополнительно / Контакты состояние хорошее, телефонная точка, пластиковые окна, сигнализация, Центр № 7-Ц, цокольный этаж, высокий, S 12, 25,40, 50, и все целиком ,отд. вход, свой санузел. ком услуги входят в стоимость. цена за 1м 320р., индивидуальный подход по цене, 40, От.р.за все Возможен подбор вариант, недорого ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение под офис, банк, торговлю, услуги, производство в одну смену</p>	<p>Центр</p>	<p>1 / 0</p>	<p>140 / - / -</p>		<p>350</p>	<p>г.руб</p>	350
<p>Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г</p>							
<p>№ 164788 Дата: 2010.04.12 11:56 Дополнительно / Контакты нормальное состояние, интернет, телефонная точка, Центр №45-Ц, Красная линия. Ремонт, парковка, есть разные площади - , 39, 137, 140, 159. Хорошее состояние. Кабинетная система. Возможно объединени, и перепланировка. Свой с/у , свой вход. В жилом доме. Возможен подбор вариантов ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение под офис, магазин</p>	<p>Центр</p>	<p>1 / 0</p>	<p>107 / - / -</p>		<p>450</p>	<p>руб/кв.м. в мес.</p>	450
<p>Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г, Дрелевского ул</p>							
<p>№ 164471 Дата: 2010.03.25 13:07 Дополнительно / Контакты ООО "Центр Плюс", Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт Агент: 8-912-823-04-08 В корзину</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение под магазин, банк</p>	<p>Центр</p>	<p>01.май</p>	<p>145.8 / - / -</p>				850
<p>Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт</p>							
<p>№ 145846 Дата: 2010.02.01 16:40 Дополнительно / Контакты ремонт, т.т, интернет, рольставни, два входа, красная линия, 850 руб. за кв.м ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 46-07-43 В корзину</p>							

<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Ленина ул, 76</p> <p>№ 228437</p> <p>Дата: 2010.09.14 12:02</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>Центр города, перекресток Ленина-Энгельса, максимальная проходимость, отд. вход.</p> <p>Агентство недвижимости "Тройка", г. Киров, ул. Дрелевского, 6, 38-15-59, 64-64-98, 32-13-81</p> <p>В корзину</p>	Центр	01.май	83 / - / -		1200 руб/кв.м. в мес.		1 200
<p>Объект: помещение под магазин под магазин, офис</p> <p>Адрес: Киров г, Московская ул, 25</p> <p>№ 189391</p> <p>Дата: 2010.09.09 14:21</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>отличное состояние, евро.</p> <p>"Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39</p> <p>Агент: 47-66-02, 44-44-77 Татьяна</p> <p>В корзину</p>	Центр	01.мар кирпич	135 / - / -		800 руб/кв.м. в мес.		800
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Красноармейская ул</p> <p>№ 43804</p> <p>Дата: 2010.07.19 00:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>состояние хорошее, сигнализация, действующий, под магазин, офис, мед.центр, 2 отдельных входа</p> <p>"Авсаль-недвижимость", г.Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34</p> <p>Агент: 47-65-85</p> <p>В корзину</p>	Центр	кирпич	112 / - / -		600 руб/кв.м.		600
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г</p> <p>№ 192803</p> <p>Дата: 2010.07.12 14:46</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>торговые помещения в торговых центрах (Новоятск, ул. Профсоюзная, ул. К.Маркса, ул. Воровского)</p> <p>ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32</p> <p>В корзину</p>	Центр				500 руб/кв.м.		500
<p>Объект: помещение под магазин под магазин, офис</p> <p>Адрес: Киров г, Герцена ул, 5</p> <p>№ 237328</p> <p>Дата: 2010.09.15 09:42</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>помещение под торговый зал/офис/магазин/медцентр. находится на перекрестке герцена/ленина, в здании магазина Полигон.</p> <p>Татьяна, 89123700022</p> <p>В корзину</p>		1 / 0 кирпич	121.7 / - / -		300 руб/кв.м. в мес.		300
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Свободы ул</p> <p>№ 206328</p> <p>Дата: 2010.07.05 17:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>Сдам помещение под магазин банк услуги на пересечении ул Московской Свободы 2 зала хорошая отделка 473083</p> <p>473083</p> <p>В корзину</p>			150 / - / -		600 руб/кв.м. в мес.	1 фото	600
<p>Объект: помещение под магазин под офис</p> <p>Планировка: свободная</p>		01.сен кирпич	150 / - / -		550 руб/кв.м. в мес.		550

<p>Адрес: Киров г, Горького ул, 19</p> <p>№ 217933</p> <p>Дата: 2010.08.08 15:07</p> <p>Дополнительно / Контакты торгово-офисное помещение.под магазин, офис,др.рядом с банком Алынов (через арку),два входа (с ул. Горького и со двора).красная линия Большой поток населения От собственника 89101096960</p> <p>В корзину</p>							
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, К.Либкнехта ул</p>	<p>Центр</p>		<p>150 / - / -</p>		<p>60 т.руб в мес.</p>	<p>400</p>	
<p>№ 39774</p> <p>Дата: 2010.06.09 00:00</p> <p>Дополнительно / Контакты магазин, 1 этаж, отдельный вход ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65</p> <p>В корзину</p>							
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Р.Люксембург ул</p>	<p>Центр</p>		<p>128 / - / -</p>		<p>500 руб/кв.м.</p>	<p>500</p>	
<p>№ 123411</p> <p>Дата: 2009.12.04 16:09</p> <p>Дополнительно / Контакты ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65</p> <p>В корзину</p>							
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Воровского ул</p>	<p>Центр</p>		<p>140 / - / -</p>		<p>900 руб/кв.м.</p>	<p>900</p>	
<p>№ 123409</p> <p>Дата: 2009.12.04 16:09</p> <p>Дополнительно / Контакты ремонт под арендатора ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65</p> <p>В корзину</p>							
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Воровского ул</p>	<p>Центр</p>		<p>107 / - / -</p>		<p>1000 руб/кв.м.</p>	<p>1 000</p>	
<p>№ 97398</p> <p>Дата: 2009.12.04 16:09</p> <p>Дополнительно / Контакты отдельный вход, ремонт ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65</p> <p>В корзину</p>							
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Красноармейская ул</p>	<p>Центр</p>		<p>112 / - / -</p>		<p>600 руб/кв.м.</p>	<p>600</p>	
<p>№ 3009</p> <p>Дата: 2009.12.04 16:09</p> <p>Дополнительно / Контакты помещение под магазин, выставочный зал, услуги, 1 этаж, отдельный вход, хорошее состояние ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65</p> <p>В корзину</p>							
<p>Объект: торговая площадь под промтовары, хоз. дет, пар, спорт</p>	<p>Центр</p>	<p>1 / 0</p>	<p>100 / - / -</p>		<p>500</p>	<p>500</p>	

Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г № 161943 Дата: 2010.04.22 12:53 Дополнительно / Контакты состояние отличное, телефонная точка, интернет, охраняемая территория, система видеонаблюдения, сигнализация, Цена договорная от площади. Возможен подбор вариантов, недорого ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину		кирпич			руб	
Объект: торговая площадь под бытовую электронику, хозтовары, компьютеры , иное Планировка: свободная Адрес: Киров г № 177244 Дата: 2010.04.19 17:30 Дополнительно / Контакты состояние отличное, телефонная точка, сигнализация, система видеонаблюдения, Центр № 92. Красная линия , сдача одной площадью 105 м. 2 этаж, цена договора от 600 до 1,5 от испльзования . Возможен подбор вариантов ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину	Центр	кирпич	105 / - / -		900 г.руб	900
Объект: торгово-офисный центр под пром. дет. хоз товары , офисы, услуги Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г № 170874 Дата: 2010.04.12 15:12 Дополнительно / Контакты 1 линия Ц-123 .1 и2 этажи торговая. 3 этаж услуги, офисы, торговля. хор. сос. телефон. Итернет. отельно стоящее здание . Большой выбор вариантов ЦЦена от 300 до 200 руб за м. ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину	Центр	кирпич	150 / - / -		300 руб	300
Объект: торговое помещение под кафе,закусочная Адрес: Киров г, Большевиков ул № 177054 Дата: 2010.04.22 14:16 Дополнительно / Контакты все согласования,полная готовность,2 выхода площадь от100до300м2 вместе с кухней,оборудование,обстановка,парковка.предоплата 3 месяца. ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-919-508-52-66 В корзину	Центр	01.апр	150 / - / -		40000 руб в мес.	267
Объект: торговое помещение под пром , дет, парфюм Адрес: Киров г № 161946 Дата: 2010.04.12 14:43 Дополнительно / Контакты состояние хорошее, сигнализация, Центр №6-. ком.услуги входят в стоимост.s от 10 , 20, 15, до 90, Возможен подбор вариантов ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09	Центр	1 / 0 кирпич	90 / - / -		650 руб	650

В корзину						
Объект: торговое помещение	Центр		100 / - / -		800	800
Адрес: Киров г, Ленина ул № 85844 Дата: 2009.12.04 16:10 Дополнительно / Контакты под промтовары, 1 этаж, хорошее состояние ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину						
Объект: торговое помещение	Центр		115 / - / -		800	800
Адрес: Киров г, Воровского ул № 70520 Дата: 2009.12.04 16:10 Дополнительно / Контакты 1 этаж, 2 торговых зала 95 кв.м ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину						
Объект: многофункциональное помещение под офис, услуги			133,8 / - / -		450	450
Адрес: Киров г, Герцена ул, 21 № 226059 Дата: 2010.08.27 17:14 Дополнительно / Контакты первый этаж элитного дома в центре города, отдельный вход. Под медицинский центр, салон красоты, офис 646-111, 351-221, 8-963-431-55-22 В корзину						
Объект: многофункциональное помещение	Зональный	0 / 3	140 / - / -		500	500
Адрес: Киров г, Ленина ул, 91 № 184928 Дата: 2010.05.13 15:51 Дополнительно / Контакты аренда многофункционального помещения на длительный срок. Цокольный этаж, хороший ремонт. Под офис, магазин. "Альфа", г. Киров, ул. К.Либкнехта, д.105, 64-29-92, 64-28-65, 67-07-67, 37-49-10 Агент: 64-29-92, 8-953-675-67-03 В корзину						
Объект: помещение под магазин			150 / - / -		600	600
Адрес: Киров г, Свободы ул № 198736 Дата: 2010.06.17 14:11 Дополнительно / Контакты Сдам помещение под магазин банк услуги 150м кв на пересечение ул Московской Свободы,два зала,хорошая отделка 473083 В корзину						
от 151 до 250						
Объект: многофункциональное помещение	Центр	1 / 0	160 / - / -		350	350
Адрес: Киров г, Герцена ул № 175528 Дата: 2010.08.11 13:35 Дополнительно / Контакты						

<p>под продукты, кафе, кулинарию, пizzerию/рядом крупное учебное заведение/ ,со всеми коммуникациями, 2 входа, на первом этаже, свободная планировка, на "красной" линии.</p> <p>Управляющая компания "Союз", г. Киров, ул.К.Маркса,18 (офис-центр «На КРИНЕ») , 38-04-36, 78-42-03, 8-922-906-5389, сайт</p> <p>В корзину</p>						
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Молодой Гвардии ул</p> <p>№ 192463</p> <p>Дата: 2010.07.19 00:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>частичная отделка, все коммуникации, сигнализация, два входа, Н-2,8 м., (возможна аренда еще помещения 104 кв.м)</p> <p>"Авеаль-недвижимость", г.Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34</p> <p>Агент: 47-65-85</p> <p>В корзину</p>	<p>Центр</p>	<p>01.май</p> <p>кирпич</p>	<p>179 / - / -</p>	<p>350</p> <p>руб/кв.м.</p>	<p>350</p>	<p>350</p>
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Молодой Гвардии ул</p> <p>№ 192465</p> <p>Дата: 2010.07.19 00:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>частичная отделка, все коммуникации, сигнализация, цоколь (высокий), два входа, Н-3,1 м, возможна аренда еще помещения 147 кв.м.</p> <p>"Авеаль-недвижимость", г.Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34</p> <p>Агент: 47-65-85</p> <p>В корзину</p>						
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Воровского ул</p> <p>№ 196590</p> <p>Дата: 2010.04.22 13:11</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>отдельный вход, 1й этаж, можно часть, отличное состояние</p> <p>ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19</p> <p>Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65</p> <p>В корзину</p>	<p>Центр</p>	<p>кирпич</p>	<p>179 / - / -</p>	<p>350</p> <p>руб/кв.м.</p>	<p>350</p>	<p>350</p>
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Воровского ул</p> <p>№ 140278</p> <p>Дата: 2010.01.21 16:30</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>2 с/у, переуступка прав, горячая вода, торг, центральная канализация, отдельный вход, документы готовы, центральная холодная вода, подъезд, состояние отличное, своремонт, кабельное телевидение, телефонная точка, интернет, все коммуникации, система видеонаблюдения, сигнализация, ГРАНДУФЕТ, С ОБОРУДОВАНИЕМ ,ПЕРЕУСТУПКА ПРАВА АРЕНДЫ,ДОКУМЕНТЫ,ПРЕДЛОЖЕНИЯ - ДРЕЛЕВСКОГО 39-10</p> <p>ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67</p> <p>Агент: 8-919-508-52-66</p> <p>В корзину</p>						
<p>Объект: многофункциональное помещение под кафе</p> <p>Адрес: Киров г, Воровского ул, 17</p> <p>№ 140278</p> <p>Дата: 2010.01.21 16:30</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>2 с/у, переуступка прав, горячая вода, торг, центральная канализация, отдельный вход, документы готовы, центральная холодная вода, подъезд, состояние отличное, своремонт, кабельное телевидение, телефонная точка, интернет, все коммуникации, система видеонаблюдения, сигнализация, ГРАНДУФЕТ, С ОБОРУДОВАНИЕМ ,ПЕРЕУСТУПКА ПРАВА АРЕНДЫ,ДОКУМЕНТЫ,ПРЕДЛОЖЕНИЯ - ДРЕЛЕВСКОГО 39-10</p> <p>ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67</p> <p>Агент: 8-919-508-52-66</p> <p>В корзину</p>	<p>Центр</p>	<p>1 / 0</p> <p>кирпич</p>	<p>220 / - / -</p>	<p>57000</p> <p>руб в мес.</p>	<p>259</p>	<p>259</p>
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, К.Маркса ул</p> <p>№ 90437</p> <p>Дата: 2009.12.04 16:09</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>1 этаж, отдельный вход, 2 зала 90 и 100 кв.м, можно залами</p> <p>ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19</p>						
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, К.Маркса ул</p> <p>№ 90437</p> <p>Дата: 2009.12.04 16:09</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>1 этаж, отдельный вход, 2 зала 90 и 100 кв.м, можно залами</p> <p>ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19</p>	<p>Центр</p>	<p>кирпич</p>	<p>206 / - / -</p>	<p>485</p> <p>руб/кв.м.</p>	<p>485</p>	<p>485</p>

Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65						
В корзину						
Объект: многофункциональное помещение	Центр		219 / - / -		600	600
Адрес: Киров г, Ленина ул						
№ 77630						
Дата: 2009.12.04 16:04						
Дополнительно / Контакты						
2 входа, цоколь, 3 зала, кабинет						
ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19						
Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65						
В корзину						
Объект: торговая площадь	Центр	1 / 0	160 / - / -		350	350
Адрес: Киров г, Герцена ул						
№ 130445						
Дата: 2010.08.31 09:38						
Дополнительно / Контакты						
помещение под магазин, офис, услуги, 2 отдельных входа, в р-не Релода						
Управляющая компания "Союз", г. Киров, ул.К.Маркса,18 (офис-центр «На КРИНЕ»), 38-04-36, 78-42-03, 8-922-906-5389, сайт						
В корзину						
Объект: торговая площадь		01.мар	172 / - / -		400	400
Адрес: Киров г, Энгельса ул						
№ 208744						
Дата: 2010.07.12 03:19						
Дополнительно / Контакты						
1 этаж, 2 зала 80 + 43 кв.м + кабинеты, коридор, с/у, хорошее состояние, т.г. красная линия.						
ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19, Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65						
В корзину						
Объект: торговое помещение	Ц.рынок		160 / - / -		350	350
Адрес: Киров г, Пролетарская ул. 24а						
№ 181462						
Дата: 2010.09.14 11:48						
Дополнительно / Контакты						
Торговые площади в ТЦ "Zendep", раскрученное место на красной линии, у входа на Ц.рынок.						
Агентство недвижимости "Тройка", г. Киров, ул. Дрелевского, 6, 38-15-59, 64-64-98, 32-13-81						
Агент: Олег						
В корзину						
Объект: торговое помещение		01.мар	172 / - / -		400	400
Адрес: Киров г, Энгельса ул						
№ 208745						
Дата: 2010.07.12 03:20						
Дополнительно / Контакты						
1 этаж, 2 зала 80 + 43 кв.м + кабинеты, коридор, с/у, хорошее состояние, т.г. красная линия.						
ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19, Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65						
В корзину						
Объект: торговое помещение	Центр		160 / - / -		69	431
Адрес: Киров г, Герцена ул						
№ 132514						
Дата: 2010.06.09 00:00						
Дополнительно / Контакты						
возможно под продукты						
ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19						
Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65						

В корзину							
Объект: торговое помещение под хозтовары	Центр		160 / - / -		500		500
Адрес: Киров г № 170860 Дата: 2010.04.12 15:13 Дополнительно / Контакты состояние хорошее, все коммуникации, сигнализация, Центр №63. В торговом центре Площади от 15 до 30,70, оживленное место, удобный подъезд, возможен подбор вариантов. ООО "Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09							
Объект: многофункциональное помещение под магазин	Зональный	1 / 0	200 / - / -		150	руб/кв.м. в мес.	150
Адрес: Киров г, Верхосунская ул № 219996 Дата: 2010.08.13 09:29 Дополнительно / Контакты (912)828-86-79 Андрей В корзину							
от 250							
Объект: многофункциональное помещение	Центр		267 / - / -		250	руб/кв.м.	250
Адрес: Киров г, Энгельса ул № 42153 Дата: 2010.05.20 13:51 Дополнительно / Контакты телефонная точка, 2 с/у. хорошее состояние, 2 входа, цокольный этаж, район театральной площади ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину							
Объект: многофункциональное помещение под торговлю, кафе, фитнес, услуги	Центр	01.май	350 / - / -		500	руб/кв.м. в мес.	500
Адрес: Киров г № 223159 Дата: 2010.09.14 12:23 Дополнительно / Контакты Сдаются площади в центре города, свободная планировка, высокие потолки, 2 отдельных входа, возможна сдача под двух арендаторов - 160и 190м. Возможна перепланировка под заказчика. Имеется подвал 150м с отдельным входом. Агентство недвижимости "Тройка", г. Киров, ул. Дрелевского, 6, 38-15-59, 64-64-98, 32-13-81 В корзину							
Объект: многофункциональное помещение	Центр				500	руб/кв.м. в мес.	500
Адрес: Киров г, Герцена ул № 121639 Дата: 2010.04.22 12:57 Дополнительно / Контакты от 330 кв.м, свободная планировка ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину							
Объект: многофункциональное помещение под ресторан, кафе, торг. площади, пром.товары, продукт салоны, иное	Центр	1 / 0	774 / - / -		900		900

<p>Адрес: Киров г № 177247 Дата: 2010.04.21 14:34 Дополнительно / Контакты состояние хорошее, все коммуникации, Центр№94. Теплые склады. по 180 м. Два входа. Возможна продажа. ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>		кирпич			руб	
<p>Объект: многофункциональное помещение под офисы, услуги, гостин, производство, выставочный зал, банк</p>	Центр		800 / - / -		400	400
<p>Адрес: Киров г № 177249 Дата: 2010.04.20 17:39 Дополнительно / Контакты состояние отличное, ремонт, телефонная точка, все коммуникации, Центр№97. Сдается поэтажно по 200 м, и подвал, цена договорная , возможна сдача всем зданием. Красная линия, возможна перепланировка по желанию Возможен подбор вариантов ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>					г.руб	
<p>Объект: многофункциональное помещение под кафе , услуги, офисы</p>	Центр	кирпич	290 / - / -		1000	1 000
<p>Планировка: свободная Адрес: Киров г № 177245 Дата: 2010.04.20 12:52 Дополнительно / Контакты хороший ремонт, система видеонаблюдения, сигнализация, Центр № 91Ц , 2 этаж Красная линия, перепланировка по желанию . цена свободная от 1,0 т.р. сдача одной площадью Возможен подбор вариантов ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>					г.руб	
<p>Объект: многофункциональное помещение</p>	Центр		700 / - / -		350	350
<p>Адрес: Киров г, Воровского ул № 165888 Дата: 2010.04.16 12:02 Дополнительно / Контакты ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 В корзину</p>					руб/кв.м. в мес.	
<p>Объект: многофункциональное помещение</p>	Центр		1003 / - / -		600	600
<p>Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт № 121638 Дата: 2009.12.04 16:18 Дополнительно / Контакты ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину</p>					руб/кв.м. в мес.	
<p>Объект: многофункциональное помещение</p>	Центр		327 / - / -		700	700
<p>Адрес: Киров г, Московская ул № 39775</p>					руб/кв.м.	

<p>Дата: 2009.12.04 16:18 Дополнительно / Контакты помещение под магазин, услуги, выставочный зал, отдельный вход, 1 этаж ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину</p>							
Объект: помещение под магазин	Центр		320 / - / -		300 руб/кв.м.	300	
<p>№ 55471 Дата: 2010.06.28 00:00 Дополнительно / Контакты под магазин, офис, услуги, 1 этаж, 2 входа, свободная планировка ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину</p>							
Объект: торговая площадь под подарки, золото					1100 руб/кв.м.	1 100	
<p>№ 207492 Дата: 2010.07.08 15:16 Дополнительно / Контакты новый торговый центр, угол Воровского-Горького, высокая проходимость 646-111, 351-221, 8-963-431-55-22 В корзину</p>							
Объект: торговое помещение	Центр	01.май кирпич	350 / - / -		250 руб/кв.м.	250	
<p>№ 236084 Дата: 2010.09.10 09:15 Дополнительно / Контакты помещение отремонтировано, можно разделить на два помещения, имеется подвальное помещение, выгодное местоположение, срочно сдать. ООО "Проспект", г.Киров, ул.Чапаева, д.69 к.1, 78-91-27, 49-41-03 В корзину</p>							
Объект: торговое помещение		01.фев	300 / - / -		200 руб/кв.м. в мес.	200	
<p>№ 218904 Дата: 2010.08.12 10:30 Дополнительно / Контакты (922)668-25-23 Александр В корзину</p>							
Объект: торговое помещение		01.сен кирпич	450 / - / -		200 руб/кв.м. в мес.	200	
<p>№ 218802 Дата: 2010.08.12 09:23 Дополнительно / Контакты Евгений (919)518-06-94 В корзину</p>							
Объект: торговое помещение	Зональный	01.мар	350 / - / -		170 руб/кв.м. в мес.	170	
<p>№ 218257 Дата: 2010.08.10 09:32 Дополнительно / Контакты</p>							

Евгений (919)518-06-94 В корзину							
Объект: торговое помещение	Центр	01.сен	1200 / - / -		180		180
Адрес: Киров г, Московская ул							руб/кв.м. в мес.
№ 217982 Дата: 2010.08.09 09:57 Дополнительно / Контакты Александр (922)668-25-23 В корзину							
Объект: торговое помещение под магазин, выставку, офис	Центр		400 / - / -		250	1 фото	250
Адрес: Киров г, Милицейская ул, 16							руб/кв.м. в мес.
№ 192284 Дата: 2010.07.22 13:49 Дополнительно / Контакты Здание фасадом выходит на ул. Ленина, расположено рядом с АЗС Лукойл. Площадь здания: 1 этаж - 200 кв.м., полуподвал - 200 кв.м. 78-12-35 В корзину							
Объект: торговое помещение под магазин		1 / 0	476 / - / -		147		147
Планировка: квартира-студия							руб/кв.м. в мес.
Адрес: Киров г, Московская ул							
№ 210873 Дата: 2010.07.19 10:00 Дополнительно / Контакты Александр 78-25-23 В корзину							
Объект: торговая площадь под МАГАЗИН			458.9 / - / -				900
Адрес: Киров г, К.Маркса ул, 99							
№ 233612 Дата: 2010.09.06 11:02 Дополнительно / Контакты Сдается в аренду площади под торговые помещения 458,9 кв.м (общая площадь) по адресу К.Маркса, 99 центральная входная группа НИПИ Биотни. Запасной/ разгрузочный выход со двора здания, подъезд круглый год. Водопровод и санузел в подсобных помещениях. Потолок Армстронг высотой 2,95 м, освещение растовыми светильниками 4*18 Вт, 4 кассетных кондиционера, пол керамогранит. Стоимость аренды 900руб./кв.м, в стоимость аренды входит только отопление, все остальные коммунальные услуги оплачиваются арендатором самостоятельно. 89128260254. Константин. В корзину							
Объект: торговый центр	Центр		410 / - / -		500	5 фото	500
Адрес: Киров г, К.Либкнехта ул, 37							руб/кв.м. в мес.
№ 203409 Дата: 2010.09.14 12:09 Дополнительно / Контакты Торговая площадь в центре города. По соседству крупный ритейл, удобная планировка, наличие парковки. Торговая площадь 330м., офисная 80м. Есть возможность допплощадей 600м. в подвале. Под одного-двух якорников. Агентство недвижимости "Тройка", г. Киров, ул. Дрелевского, 6, 38-15-59, 64-64-98, 32-13-81 В корзину							
Объект: многофункциональное помещение	Центр	01.фев			120		120
Адрес: Киров г, Молодой Гвардии ул, 14а							руб/кв.м.
№ 175310 Дата: 2010.09.06 00:00							

Дополнительно / Контакты

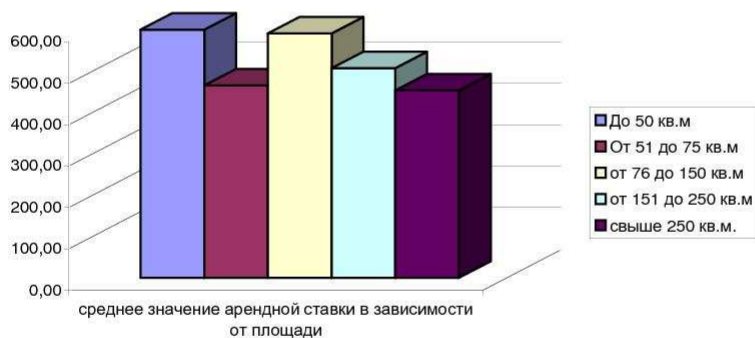
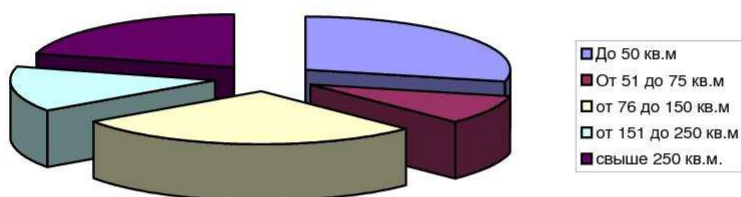
Возможна аренда частями. Вариант продажи: 21т.р/м.кв.

Консалтинговая группа "Дельфин" ("Чистая недвижимость"), г. Киров, ул. Орловская, 11, оф. 104, 21-30-18

Агент: 8-909-721-27-59

Число предложений, дифференцированное		СРЕДНЕЕ	МИНИМУМ	МАКСИМУМ
До 50 кв.м	29	635,80	300,00	1 500,00
От 51 до 75 кв.м	9	464,89	120,00	1 100,00
от 76 до 150 кв.м	28	590,60	266,67	1 200,00
от 151 до 250 кв.м	14	383,95	150,00	1 500,00
свыше 250 кв.м.	21	453,19	120,00	1 100,00
ИТОГО:	101			

Число предложений, дифференцированное по площади



Продажа ЮЗР

До 50

Объект / Адрес	Район	Этажность / материал	Площадь, кв.м.	Площадь земли	Цена	Фото	Цена 1 кв.м.
<p>Объект: помещение под магазин под овощи-фр.,мясо,бытовая и др.</p> <p>Адрес: Киров г</p> <p>№ 133872</p> <p>Дата: 2009.12.22 11:48</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>без санузла, центральная холодная вода, чистая продажа, отдельный вход, в собственности, подъезд, охраняемая территория, тип ларька есть свет,центр.вода хол. и гор. водонагрев.санузел рядом</p> <p>ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10.9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67</p> <p>Агент: 8-919-508-52-66</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	01.январь	9 / - / -		150000 руб		16 667
<p>Объект: помещение под офис-магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Ломоносова ул, 33</p> <p>№ 223785</p> <p>Дата: 2010.08.24 11:03</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>45-11-46, 44-44-03</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	01.май кирпич	44 / - / -		1200 т.руб		27 273
<p>Объект: помещение под офис, магазин</p> <p>Планировка: индивидуальная</p> <p>Адрес: Киров г, Воровского ул, 106</p> <p>№ 141718</p> <p>Дата: 2010.04.12 09:06</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>с/у раздельно, лоджия застеклена, Евроремонт. Помещение под офис или магазин. Две комнаты: 22 и 10 кв.м., сан.узел и кухня. Отдельная входная группа с торца здания. Три телефонные точки. Круглосуточная охрана. Проходное место. Рядом магазин "Лидер". СОБСТВЕННИК: 49 03-93, 8(922)661-03-93.</p> <p>49-03-93, 8 (922) 661-03-93 Андрей Владимирович</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	01.декабрь кирпич	40 / - / -		2500 т.руб		62 500
<p>Объект: многофункциональное помещение под магазин, офис, бытовое обслуживание</p> <p>Адрес: Киров г, Строителей пр-кт, 5/2</p> <p>№ 200111</p> <p>Дата: 2010.06.21 16:37</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>теплый туалет, Стены- штукатуркапокраска. Пол - кафель, Потолок - армстронг, Окна - пластик. Вневедомственная охрана. Телефон. Интернет. Санузел.Высокая проходимость. Является частью торгового центра с индивидуальным входом. Игорь 780-626</p> <p>Игорь тел. 780-626</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	01.январь кирпич	51.1 / - / -		2250 руб	1 фото	44 031
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Строителей пр-кт, 5/2</p> <p>№ 185526</p> <p>Дата: 2010.05.11 17:16</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>подвесные потолки,на полу плитка,отдельный вход.</p> <p>"Жилищный Фонд", г.Киров, ул.Орловская, д.48а, 67-37-22, 67-59-04</p> <p>Агент: 8-953-681-21-99</p>	ЮЗР	1 / 0	68 / - / -		3000 т.руб		44 118
<p>Объект: помещение</p> <p>Планировка: улучшенка</p>	ЮЗР	01.май кирпич	63 / - / -		2500 т.руб		39 683

<p>Адрес: Киров г, Кольцова ул, 12</p> <p>№ 215471</p> <p>Дата: 2010.07.06 16:16</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>под офис или магазин</p> <p>ООО"Сфера", г.Киров, ул.Дрелевского, д.6, 2 этаж, 32-01-05, 64-70-64, 8-922-914-25-20</p> <p>Агент: 32-01-05, 64-70-64, 8-922-914-25-20, 45-70-21</p> <p>В корзину</p> <p>от 76 до 150</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Планировка: свободная</p> <p>Адрес: Киров г, Циолковского ул, 5/1</p> <p>№ 213635</p> <p>Дата: 2010.07.27 03:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>Дом сдан в 2009 г, Чистовая отделка. Отдельный вход.</p> <p>49-7890 Николай</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	01.сен кирпич	83 / - / -		2300 руб	27 711	
<p>В корзину</p>							
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г</p> <p>№ 220151</p> <p>Дата: 2010.09.02 11:52</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>ремонт сделан, отличная проходимость</p> <p>"Жилищный Фонд", г.Киров, ул.Орловская, д.48а, 67-37-22, 67-59-04</p> <p>Агент: 8-963-888-69-99</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР		95.6 / - / -		5860 т.руб	61 297	
<p>В корзину</p>							
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Строителей пр-кт, 52</p> <p>№ 202898</p> <p>Дата: 2010.06.28 12:45</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>Срочно продам! Возможен торг!</p> <p>Анатолий</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	январь.16 кирпич	99.5 / - / -		6250 т.руб	65 528	
<p>от 151 до 250</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Ульяновская ул, 10</p> <p>№ 129744</p> <p>Дата: 2010.01.28 10:21</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>2 с/у, Чистовая отделка, два этажа в 9 этажном доме напротив "Метро", отдельный вход со двора, разбито по кабинетам, с/узлы. Под офисы, мед.центр, услуги.</p> <p>ООО"Землеустроительное бюро", г.Киров, ул.Советская, д.86, 36-03-09</p> <p>Агент: 46-71-77</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	кирпич	173 / - / -		4600 т.руб	26 590	
<p>В корзину</p>							
<p>Объект: торговая площадь</p> <p>Планировка: свободная</p> <p>Адрес: Киров г, Кольцова ул, 13б</p> <p>№ 205964</p> <p>Дата: 2010.07.03 16:36</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>Получистовая отделка, первый этаж, + подвальное помещение, высота потолков 2,8, соседи - клуб ЕГИ. Дом готов к сдаче. Все документы имеются. Цена 17т.р. до августа. Срочно!!! Возможна продажа меньшей площади.</p>	ЮЗР	01.июнь кирпич	185 / - / -		17 т.руб	17 000	
<p>1 фото</p>							

45-20-74;8-922-995-20-74 В корзину							
Объект: торгово-офисный центр	ЮЗР	01.июн кирпич	185 / - / -		17 т.руб/кв.м.	1 фото	17 000
Планировка: свободная Адрес: Киров г, Кольцова ул, 13б № 205963 Дата: 2010.07.03 16:34 Дополнительно / Контакты Получистовая отделка, первый этаж, + подвальное помещение, высота потолков 2,8, соседи - клуб ЕГИ. Дом готов к сдаче. Все документы имеются. Цена 17т.р. до августа. Срочно!!! Возможна продажа меньшей площади.							
45-20-74;8-922-995-20-74 В корзину							
Объект: торговое помещение	ЮЗР	01.июн кирпич	185 / - / -		17 т.руб/кв.м.	1 фото	17 000
Планировка: свободная Адрес: Киров г, Кольцова ул, 13б № 205966 Дата: 2010.07.03 16:42 Дополнительно / Контакты Получистовая отделка, первый этаж, + подвальное помещение, высота потолков 2,8, соседи - клуб ЕГИ. Дом готов к сдаче. Все документы имеются. Цена 17т.р. до августа. Срочно!!! Возможна продажа меньшей площади.							
45-20-74;8-922-995-20-74 В корзину							
Объект: торговое помещение	ЮЗР	01.июн кирпич	160 / - / -		17 руб/кв.м.	1 фото	17 000
Планировка: новая Адрес: Киров г, Кольцова ул, 13б № 201470 Дата: 2010.06.24 14:12 Дополнительно / Контакты с/у раздельно, Высота потолков 2.8м, имеется подвальное помещение 2.4м, соседи - фитнес клуб, получистовая отделка. Срочно!							
45-20-74; 8-922-995-20-74 В корзину							
Объект: помещение под магазин	ЮЗР	01.июн кирпич	185 / - / -		16 т.руб/кв.м.	1 фото	16 000
Планировка: свободная Адрес: Киров г, Кольцова ул, 13б № 205962 Дата: 2010.07.29 12:24 Дополнительно / Контакты Получистовая отделка, первый этаж, + подвальное помещение, высота потолков 2,8, соседи - клуб ЕГИ. Дом готов к сдаче. Все документы имеются. Цена 17т.р. до августа. Срочно!!! Возможна продажа меньшей площади.							
45-20-74;8-922-995-20-74 В корзину							
Объект: помещение под магазин	ЮЗР	01.июн кирпич	160 / - / -		17 т.руб/кв.м. в мес.	1 фото	17 000
Планировка: новая Адрес: Киров г, Кольцова ул, 13б № 201459 Дата: 2010.06.24 14:06 Дополнительно / Контакты с/у раздельно, Высота потолков 2.8м, имеется подвальное помещение 2.4м, соседи - фитнес клуб, получистовая отделка. Срочно!							
45-20-74; 8-922-995-20-74 В корзину							

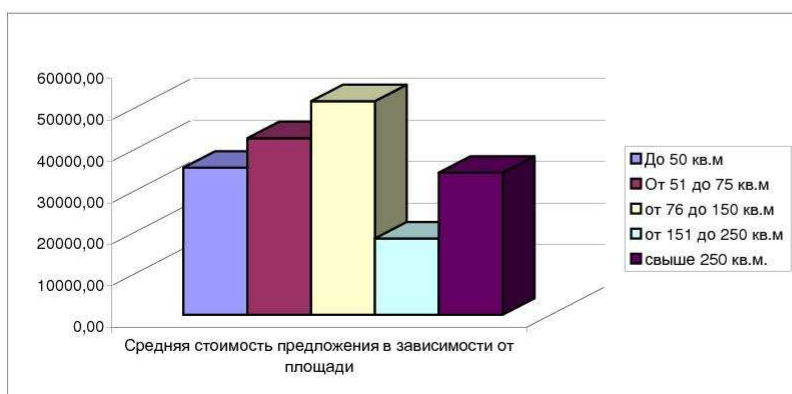
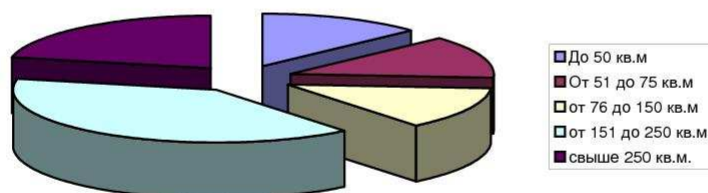
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Планировка: свободная</p> <p>Адрес: Киров г, Кольцова ул, 13б</p> <p>№ 205958</p> <p>Дата: 2010.07.03 16:25</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>Получистовая отделка, первый этаж, + подвальное помещение, высота потолков 2,8, соседи - клуб ЕГИ. Дом готов к сдаче. Все документы имеются. Цена 17т.р. до августа. Срочно!!!</p> <p>45-20-74;8-922-995-20-74</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	01.июн кирпич	185 / - / -		17 т.руб/кв.м.	1 фото	17 000
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Воровского ул</p> <p>№ 102462</p> <p>Дата: 2010.06.09 00:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>подвальное помещение в нежилом здании, черновая отделка</p> <p>ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР		158.4 / - / -		21 т.руб/кв.м.		21 000
от 250							
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Риммы Юровской ул, 6</p> <p>№ 209601</p> <p>Дата: 2010.09.12 11:27</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>Встроенно-пристроенное нежилое помещение к жилому дому (магазин, общепит, бытовое обслуживание, медицина, банк, офис), красная линия. Несколько выходов. Возможна реконструкция.</p> <p>89195209950, aleks043@yandex.ru</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	1 / 0	510 / - / -		20000 т.руб	1 фото	39 216
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Риммы Юровской ул, 6</p> <p>№ 209599</p> <p>Дата: 2010.09.12 11:25</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>Встроенно-пристроенное нежилое помещение к жилому дому (магазин, общепит, бытовое обслуживание, медицина, банк, офис), красная линия. Несколько выходов. Возможна реконструкция.</p> <p>89195209950, aleks043@yandex.ru</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР		510 / - / -		20000 т.руб	1 фото	39 216
<p>Объект: многофункциональное помещение под магазин</p> <p>Планировка: другая</p> <p>Адрес: Киров г, Андрея Уинта ул, 11</p> <p>№ 235745</p> <p>Дата: 2010.09.06 11:21</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>в собственности, подъезд, торг, цоколь, недорого, возможно под офис, срочно, документы готовы, отдельный вход, пустая, чистая продажа, Красная линия(проходное место),находится между Кольцова и Московской,(КРАСНАЯ ГОРКА),отделан,нарежу любой метраж,под магазин,офис и т.д.,разумный торг.</p> <p>ООО"Энре", г.Киров, ул.Воровского, д.92 к.1, 47-40-14, 8-922-944-75-14</p> <p>Агент: 8-953-687-25-69 Игорь Витальевич</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	кирпич	300 / - / -		45 т.руб/кв.м.		45 000
<p>Объект: многофункциональное помещение</p>	ЮЗР		350 / - / -		7000		20 000

Адрес: Киров г, Воровского ул					т.руб
№ 38911					
Дата: 2010.06.09 00:00					
Дополнительно / Контакты					
подвальный этаж, отдельный вход, черновая отделка, цена 7,0 млн.руб, торг, рассрочка, обмен.					
ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19					
В корзину					
Объект: многофункциональное помещение под офисы, услуги, торгов пром. салоны, иное	ЮЗР	1 / 0	500 / - / -		28
Адрес: Киров г		кирпич			т.руб/кв.м.
№ 177255					
Дата: 2010.04.28 12:39					
Дополнительно / Контакты					
состояние хорошее, телефонная точка, 1 линия, ЮЗР № 19 два зала по 150,м Пл-40,10,15, возможна перепланировка, 1 эт жилого здания.					
Продажа 14 млнс Возможен подбор вариантов, торг					
ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46					
Агент: 8-912-823-39-09					
В корзину					

28 000

Число предложений, дифференцированное по площади		СРЕДНЕЕ	МИНИМУМ	МАКСИМУМ
До 50 кв.м	3	35 479,80	16 666,67	62 500,00
От 51 до 75 кв.м	3	42 610,50	39 682,54	44 117,65
от 76 до 150 кв.м	3	51 511,85	27 710,84	65 527,64
от 151 до 250 кв.м	9	18 398,84	16 000,00	26 589,60
свыше 250 кв.м.	5	34 286,27	20 000,00	45 000,00
ИТОГО:	23			

Число предложений, дифференцированное по площади



Аренда

До 50

Объект / Адрес	Район	Этажность / материал	Площадь, кв.м.	Площадь земли	Цена	Фото	Цена 1 кв.м.
<p>Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Воровского ул № 39766 Дата: 2009.12.04 16:18 Дополнительно / Контакты помещение под магазин, выставочный зал, услуги, отдельный вход, 1 этаж, 2 кабинета, с/у, хорошее состояние, т.т. ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину</p>	ЮЗР		35 / - / -		700 руб/кв.м.		700
<p>Объект: торговая площадь Адрес: Киров г, Строителей пр-кт, 5/2 № 206359 Дата: 2010.09.07 10:35 Дополнительно / Контакты отдельный торговый зал в торговом центре "Альтернатива", г. Киров, ул. Дрелевского, д.18, оф.25А, 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63, сайт Агент: 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63 В корзину</p>	ЮЗР	01.май кирпич	16 / - / -		5 т.руб в мес.		313
<p>Объект: торговая площадь под магазин Адрес: Киров г, Строителей пр-кт, 5/2 № 207675 Дата: 2010.07.08 12:39 Дополнительно / Контакты в торговом центре Руенедвижимость, г. Киров, ул. Энгельса, д. 33, 64-61-11, 44-24-33 Агент: 8-963-431-55-22, 21-02-11 Мария В корзину</p>	ЮЗР		18 / - / -		10 т.руб в мес.		556
<p>Объект: торговая площадь под пром. товары Адрес: Киров г № 164782 Дата: 2010.04.12 14:59 Дополнительно / Контакты хороший ремонт, сигнализация, ЮЗР № 5. Красная линия в Торговом Центре на всех этажах , цена от 650 до 800 за 1 м, площади от 40 до 70 и 100 м. Возможен подбор вариантов ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>	ЮЗР	кирпич			650 руб/кв.м.		650
<p>Объект: торговая площадь под магазин Адрес: Киров г, Строителей пр-кт, 5/2 № 207114 Дата: 2010.07.08 10:48 Дополнительно / Контакты в торговом центре, высокий трафик 646-111, 351-221, 8-963-431-55-22 В корзину</p>			18 / - / -		10 т.руб в мес.		556

от 51 до 75

<p>Объект: многофункциональное помещение под производство, склад, офисы, торговлю, многофункциональное</p> <p>Адрес: Киров г № 167892 Дата: 2010.04.22 16:21 Дополнительно / Контакты</p> <p>состояние хорошее, ЮЗР. №11 Ю. Помещения под производство S от 65 до 340, теплые, светлые, цена 100р за м. Офисы в административном здании, телефон, интернет, S от 14 до 30, цена - 250 за м. Магазин под пром.,хоз.товары, S-60 м, цена 150 р за м, плюс вода и свет.</p> <p>ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p> <p>от 75 до 150</p>	ЮЗР	кирпич	65 / - / -		100	руб	150
<p>Объект: торговое помещение под пром., хоз. товары</p> <p>Адрес: Киров г № 167898 Дата: 2010.04.12 15:01 Дополнительно / Контакты</p> <p>состояние хорошее, телефонная точка, все коммуникации, ЮЗР.№ 14 Свой отдельный вход, свой с/у,1эт, в жилом доме. Площади от 50,10,15 Возможен подбор вариантов</p> <p>ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>	ЮЗР		150 / - / -		500	руб	500
<p>Объект: торговое помещение под пром. и хоз. товары</p> <p>Адрес: Киров г № 161965 Дата: 2010.04.12 15:00 Дополнительно / Контакты</p>	ЮЗР	3 / 0	100 / - / -		500	руб	500
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Воровского ул № 145845 Дата: 2010.04.22 13:07 Дополнительно / Контакты</p> <p>евроремонт, бронированные стекла, двойной стеклопакет, отдельный вход, отличное состояние</p> <p>ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину</p>	ЮЗР		98.4 / - / -		40000	руб в мес.	407
<p>Объект: многофункциональное помещение под офис, торговлю,пром. товар, салоны, мастерские</p> <p>Планировка: индивидуальная</p> <p>Адрес: Киров г № 177254 Дата: 2010.04.21 11:56 Дополнительно / Контакты</p> <p>состояние хорошее, телефонная точка, интернет, сигнализация, Красная линия ЮЗР - № 18 , 4 каб 35,40,10, 7 с/у, отд. вход т 1 этаж в нежилом здании, Общая цена 40,0т.р + комм. услуги, аренд 406 руб. Возможен подбор вариантов</p> <p>ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>	ЮЗР	кирпич	98.4 / - / -		430	руб	430
<p>Объект: многофункциональное помещение</p>	ЮЗР		106 / - / -		700		700

Адрес: Киров г, Производственная ул № 169037 Дата: 2010.04.05 17:39 Дополнительно / Контакты ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 В корзину					руб/кв.м.					
Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Ломоносова ул № 181086 Дата: 2010.09.14 11:57 Дополнительно / Контакты Сдается в аренду помещение продовольственного магазина в Ю-3 районе. Красная линии, напротив остановки . Цена 50 т.р. Доп. расходы - комм. услуги, электричество - 30 т.р. Возможно перепрофилирование магазина, аренда с последующим выкупом. Агентство недвижимости "Тройка", г. Киров, ул. Дрелевского, 6, 38-15-59, 64-64-98, 32-13-81 Агент: Олег В корзину	ЮЗР	01.май	120 / - / -	80	т.руб в мес.	8 фото 417				
Объект: торговая площадь под кафе.аптека Адрес: Киров г, Строителей пр-кт № 168079 Дата: 2010.04.01 16:02 Дополнительно / Контакты с/у раздельно, под кафе.аптеку.торговая площадь под мясо. 2 выхода ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-919-508-52-66 В корзину					ЮЗР	01.январь кирпич	118 / - / -	600	руб/кв.м. в мес.	600
от 151 до 250										
Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Воровского ул № 73633 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты под торговлю, услуги, выставочный зал, мед.центр, фитнес, 2 этаж, свободная планировка ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину					ЮЗР		154 / - / -	50	т.руб в мес.	325
Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г № 158796 Дата: 2010.03.04 12:43 Дополнительно / Контакты действующий, можно продукты,можно промтовары, площадь торгового зала 100 кв.м ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-912-717-32-32 В корзину					ЮЗР	1 / 0	190 / - / -	60000	т.руб в мес.	316
Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Воровского ул № 59426 Дата: 2009.12.04 16:09 Дополнительно / Контакты магазин, отдельный вход. 2 торговых зала ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину					ЮЗР		191.5 / - / -	700	руб/кв.м.	700
Объект: торговая площадь Адрес: Киров г, Воровского ул № 59426 Дата: 2009.12.04 16:09 Дополнительно / Контакты магазин, отдельный вход. 2 торговых зала ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину						02.фев		500		500

<p>Адрес: Киров г, Производственная ул, 25</p> <p>№ 211781</p> <p>Дата: 2010.07.28 10:19</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>состояние хорошее, все коммуникации, сигнализация, соседи м-н "Автозапчасти", отдельный вход+ кабинет</p> <p>"Авеаль-недвижимость", г.Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34</p> <p>Агент: 47-65-85</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	кирпич	170 / - / -		руб/кв.м.	
<p>Объект: торгово-офисный центр</p> <p>под тц голливуд</p> <p>Адрес: Киров г, Воровского ул, 159</p> <p>№ 131126</p> <p>Дата: 2010.06.16 16:17</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>возможно под мед. услуги, пассажирский лифт, сигнализация, потолок= 3,8 м</p> <p>"Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39</p> <p>Агент: 8-909-144-26-31 Наташа</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	04.апр	200 / - / -		400 руб/кв.м. в мес.	3 фото
<p>Объект: торговое помещение под офис, магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Воровского ул, 159</p> <p>№ 189393</p> <p>Дата: 2010.08.23 10:31</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>сдается весь 1-й этаж</p> <p>"Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39</p> <p>Агент: 8-909-144-26-31 Наташа</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	01.апр	230 / - / -		800 руб/кв.м. в мес.	
<p>ЮЗР №2, сврремонт, электроэнергия отдельно оплачивается. Площади от 50, 90, 100. Индивидуальный подход, возможен подбор вариантов за плату</p> <p>ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46</p> <p>Агент: 8-912-823-39-09</p> <p>В корзину</p>						
от 250						
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Ломоносова ул</p> <p>№ 183220</p> <p>Дата: 2010.08.20 11:51</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>спортзал, склад, магазин, потолок h=6 м., 3 входа. Все коммуникации центральные, парковка</p> <p>Управляющая компания "Союз", г. Киров, ул.К.Маркса,18 (офис-центр «На КРИНЕ»), 38-04-36, 78-42-03, 8-922-906-5389, сайт</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	1 / 0	360 / - / -		100 руб/кв.м. в мес.	
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Андрея Угита ул</p> <p>№ 43816</p> <p>Дата: 2010.07.19 00:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>район м-на "Континент", двухэтажный пристрой к дому, свободная планировка, отделка под арендатора, возможность аренды поэтажно</p> <p>"Авеаль-недвижимость", г.Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34</p> <p>Агент: 47-65-85</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	кирпич	600 / - / -		350 руб/кв.м.	

400

800

100

350

<p>Объект: многофункциональное помещение под офисы, услуги, пром. товары, иное</p> <p>Планировка: другая</p> <p>Адрес: Киров г</p> <p>№ 164758</p> <p>Дата: 2010.04.15 16:32</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>ЮЗР № 4-Ю. под офисы, имеются кабинеты на 2 этажах , можно поэтажно снять , , отделка под арендателя , парковка, остановка, проходимость большая. цена 350 руб.за 1 м., отдельное здание. Имеется большой выбор вариантов.</p> <p>ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46</p> <p>Агент: 8-912-823-39-09</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	1 / 0 кирпич	600 / - / -		350 руб	350
<p>Объект: торговая площадь под товары для дома</p> <p>Адрес: Киров г, Воровского ул</p> <p>№ 213698</p> <p>Дата: 2010.09.06 00:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>цокольный этаж в ТЦ. Возможна продажа - 42т.р/м.кв.</p> <p>Консалтинговая группа "Делфин"("Чистая недвижимость"), г. Киров,ул.Орловская, 11, оф. 104, 21-30-18</p> <p>Агент: 8-909-721-27-59</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	кирпич	1290 / - / -		600 руб/кв.м.	600
<p>Объект: торговая площадь</p> <p>Адрес: Киров г, Воровского ул</p> <p>№ 73634</p> <p>Дата: 2009.12.04 16:10</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>2 этаж, можно часть</p> <p>ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19</p> <p>Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР		260 / - / -		700 руб/кв.м.	700
<p>Объект: торговое помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Воровского ул</p> <p>№ 69593</p> <p>Дата: 2009.12.04 16:17</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>1 этаж, отдельный вход, 2 зала, подсобные помещения</p> <p>ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19</p> <p>Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР		302 / - / -		550 руб/кв.м.	550
<p>Объект: торговый центр</p> <p>Адрес: Киров г, Московская ул, 183</p> <p>№ 208497</p> <p>Дата: 2010.07.09 07:35</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>ТЦ Московский предлагает под сдачу в аренду торговые помещения. 700руб. за кв.м. Преимущественные положения: - автостоянка для покупателей, - достаточные складские помещения, - удобный подъезд для грузового транспорта, - служебный вход. Сайт: http://www.infail.ru/arenda/ Контактная информация: ул.Московская, 138 тел. (8332) 44-67-00 Алексей Александрович тел. (8332) 44-67-00 Алексей Александрович http://www.infail.ru/arenda/</p> <p>В корзину</p>	ЮЗР	01.январь кирпич				700
<p>Объект: торговое помещение под МАГАЗИН, ОФИС</p> <p>Адрес: Киров г, Ломоносова ул</p> <p>№ 218250</p> <p>Дата: 2010.08.10 07:28</p>		0 / 2	330 / - / -		0.3 т.руб/кв.м. в мес.	300

Дополнительно / Контакты

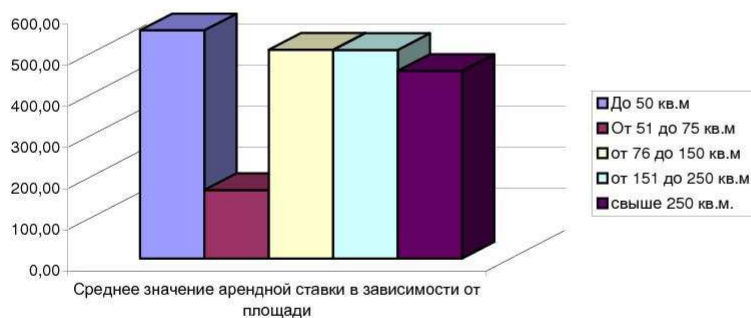
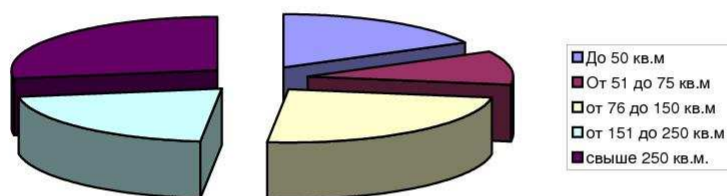
СДАМ В АРЕНДУ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ. ДВА ЭТАЖА. 1-Й ЭТАЖ (200 КВ.М)-ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, 2-Й ЭТАЖ (130 КВ.М)-ОФИСНОЕ. РАЙОН АВТОРЫНКА НА ЛОМОНОСОВА. НЕДОРОГО.

8912-332-73-33

[В корзину](#)

Число предложений, дифференцированное по площади		СРЕДНЕЕ	МИНИМУМ	МАКСИМУМ
До 50 кв.м	5	554,72	312,50	700,00
От 51 до 75 кв.м	3	166,67	100,00	250,00
от 76 до 150 кв.м	7	507,60	406,50	700,00
от 151 до 250 кв.м	6	506,74	315,79	800,00
свыше 250 кв.м.	8	456,25	100,00	700,00
ИТОГО:	29			

Число предложений, дифференцированное по площади



ТОРГОВАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ (ДРУЖБА, ЖДВ)

Продажа Дружба
До 50

Объект / Адрес	Район	Этажность / материал	Площадь, кв.м.	Площадь земли	Цена	Фото	Цена 1 кв.м.
Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Щорса ул № 111905 Дата: 2010.07.19 00:00 Дополнительно / Контакты состояние хорошее, все коммуникации, сигнализация, отдельный вход, с/у, действующий, с арендаторами, Н-3,1 м. "Авеаль-недвижимость", г.Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34 Агент: 47-65-85 В корзину	Дружба	01.фев кирпич	48 / - / -		4500 г.руб		93 750
Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Щорса ул № 111906 Дата: 2010.07.19 00:00 Дополнительно / Контакты состояние хорошее, все коммуникации, сигнализация, отдельный вход, с/у, действующий, с арендатором, Н-3,1 м. "Авеаль-недвижимость", г.Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34 Агент: 47-65-85 В корзину	Дружба	01.фев кирпич	31 / - / -		3500 г.руб		112 903
Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Щорса ул № 49354 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты 1 этаж, отдельный вход, ремонт, торговый зал 40 кв.м, возможен торг, рассрочка ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину	Дружба		47.3 / - / -		4600 г.руб		97 252
Объект: помещение под магазин под магазин,услуги Адрес: Киров г, Горького ул № 142895 Дата: 2010.01.26 12:12 Дополнительно / Контакты с/у совмещен, торг, переведено в нежилое, центральная канализация, отдельный вход, чистая продажа, в собственности, центральная холодная вода, подъезд, документы готовы, перепланировка узаконена, горячая вода, состояние хорошее, телефонная точка, интернет, все коммуникации, возможно увеличение площади, высокая рентабельность месторасположения, торг. ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-919-508-52-66 В корзину	Автовокзал	1 / 0	42 / - / -		2900000 руб		69 048
Объект: торговая площадь Адрес: Киров г, Горького ул № 136360 Дата: 2010.05.14 00:00 Дополнительно / Контакты в собственности, чистая продажа, срочно, электрототел "Ваша недвижимость", г.Киров, ул.Володарского, д.127а, 64-74-74, 78-44-68 Агент: 78-55-65 Алексей В корзину	Автовокзал		45 / - / -		1270 руб		28 222
От 51 до 75							
Объект: помещение под магазин Планировка: полногабарит Адрес: Киров г, Щорса ул, 33 № 144712 Дата: 2010.05.25 00:00 Дополнительно / Контакты АН"Спутник недвижимости", г.Киров, ул.Большевиков, д.89а, оф.9, 32-09-29, 78-41-73 В корзину	Дружба	01.фев кирпич	62 / - / -		2200 г.руб		35 484
Объект: помещение под магазин Планировка: улучшенка Адрес: Киров г, Щорса ул, 28 № 201473 Дата: 2010.08.09 15:32 Дополнительно / Контакты с/у раздельно, 1977 г.п подходит под ипотеку. ООО КК "Столица", г.Киров, ул.К.Маркса, д.127, 37-19-99 Агент: 44-78-75, 37-19-99 В корзину	Дружба	01.май кирпич	51 / - / -		1700 г.руб		33 333

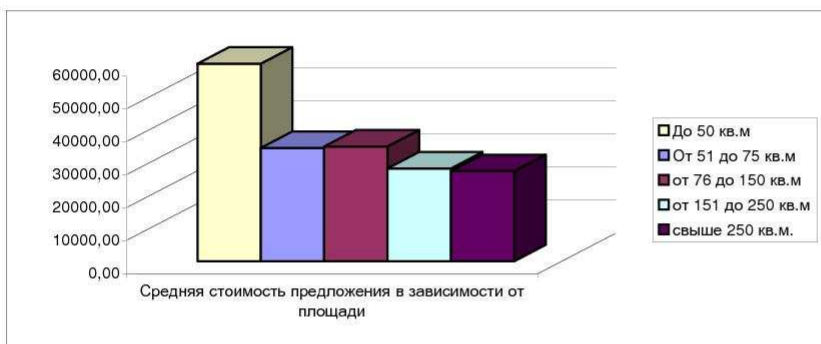
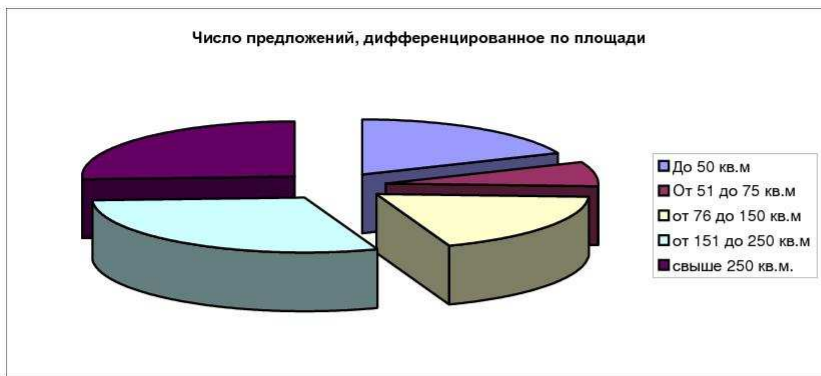
От 76 до 150

<p>Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г № 2929 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты магазин непродовольственных товаров, цокольный этаж ,2 входа, 2 торговых зала 51,6 и 36,9 кв.м, ремонт сделан ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину</p>	Дружба	120 / - / -	7900 г.руб	65 833
<p>Объект: многофункциональное помещение под торговля, офис, услуги Адрес: Киров г, Красина ул, 5/3 № 218094 Дата: 2010.08.09 14:54 Дополнительно / Контакты помещение с ремонтом, с арендаторами, 3 кабинета, коридор, с/узел. торг уместен, без посредников!!! 34-50-36 Дмитрий (от собственника) В корзину</p>	железобетон	91 / - / -	22 г.руб/кв.м.	22 000
<p>Объект: многофункциональное помещение под офис, магазин, медцентр Адрес: Киров г, Комсомольская ул, 8 № 43709 Дата: 2010.07.19 00:00 Дополнительно / Контакты состояние хорошее, сигнализация, 2 отдельных входа "Авеаль-недвижимость", г.Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34 Агент: 47-65-85 В корзину</p>	Дружба	02.ноя кирпич	137.3 / - / - 5800 г.руб	42 243
<p>Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Чапаева ул № 208743 Дата: 2010.07.13 21:36 Дополнительно / Контакты От собственника. Многофункциональное помещение, под склад, мастерскую, офис, подвальный этаж, все коммуникации, без окон, пол бетон, стены окраска, побелка, стеллажи, отдельный вход. Требуется ремонт. Срочно, продам. Возможна аренда с правом выкупа 150 руб.кв.м/мес. тел.89226669968, Роман Иванович В корзину</p>	0 / 5	113 / - / -	1125 г.руб	9 956
<p>Объект: торговая площадь под магазин, услуги Адрес: Киров г, Пугачева ул, 9 № 206098 Дата: 2010.08.11 17:35 Дополнительно / Контакты подвальное помещение, высота 2,96м, 2 входа, можно под продукты Руснедвижимость, 646-111, (963)431-55-22 В корзину</p>		119.8 / - / -	4100 г.руб	34 224
<p>Объект: многофункциональное помещение под офис, торговлю Адрес: Киров г, Красина ул, 5/3 № 218056 Дата: 2010.08.09 14:50 Дополнительно / Контакты 2 с/у, многофункциональное помещение с арендаторами. кабинетная система, пол плитка, стены водозумульсионка, ремонт косметический, 2 санузла. (торговля, услуги, офис), торг возможен. без посредников!!! 34-50-36 Дмитрий (от собственника) В корзину</p>	железобетон	198.9 / - / -	3750 г.руб	18 854
<p>Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Щорса ул, 28А № 217620 Дата: 2010.08.05 23:48 Дополнительно / Контакты Помещение в цоколе пятиэтажного кирпичного дома, вход со двора.Общая площадь 220 кв.м. Подъездные пути - асфальт. Отделка: пол – плитка, керамогранит; стены - гипсокартон, стеклообои, краска; потолок - подвесной (Армстронг) высота 2,6 м. Новые коммуникации: водопровод, центральное отопление, канализация (все трубы пластик), защитные клапаны системы канализации. Новая электропроводка, счетчик. Санузел, счетчики воды. Вентиляция вытяжная принудительная электрическая (Вентэкко). Пластиковые окна, пластиковые и металлические двери внутри помещения. Входные двери - "Стальной портье". Сигнализация с выводом на пульт охранного агентства. Телефонизация "Dom.ru", широкополосный интернет. Собственность на физлице. Продажа - 25 т.р./кв.м, обмен на квартиры, землю, автотранспорт, другие варианты, возможна частичная рассрочка платежа. Аренда - 55 т.р. в месяц. 8-909-140-54-54 Василий (Собственник)</p>	Дружба	кирпич	202 / - / - 25 г.руб/кв.м.	25 000

В корзину						
Объект: многофункциональное помещение под фитнес	Дв.Пионеров		170 / - / -		26	26 000
Адрес: Киров г, Сурикова ул № 175359 Дата: 2010.09.06 00:00 Дополнительно / Контакты подучистовая отделка: стяжка, штукатурка, побелка, окна пластиковые.Цокольный этаж. Консалтинговая группа "Делфин"("Чистая недвижимость"), г. Киров,ул.Орловская, 11, оф. 104, 21-30-18 Агент: 8-909-721-27-59, 21-30-18 В корзину						
Объект / Адрес	Район	Этажность / материал	Площадь, кв.м.	Площадь земли	Цена	Фото
Объект: помещение под магазин	ЖДВ	01.сен кирпич	172 / - / -		40000	40 000
Адрес: Киров г, Челюскинцев ул № 233582 Дата: 2010.09.02 10:38 Дополнительно / Контакты Действующее кафе-закусочная. Многофункциональное помещение: торговые залы, кабинеты, подсобные помещения, дебракадер. Отдельный вход. "Красная" линия. Продается как готовый бизнес: ООО, лицензия на продажу алкогольной продукции. Консалтинговая группа "Делфин"("Чистая недвижимость"), г. Киров,ул.Орловская, 11, оф. 104, 21-30-18 Агент: 8-912-366-60-65 В корзину						
Объект: многофункциональное помещение		кирпич	202 / - / -		5050000	25 000
Планировка: другая Адрес: Киров г, Щорса ул, 28А № 206297 Дата: 2010.07.16 19:21 Дополнительно / Контакты Помещение в цоколе пятиэтажного кирпичного дома, вход со двора.Общая площадь 220 кв.м. Подъездные пути - асфальт. Отделка: пол – плитка, керамогранит; стены - гипсокартон, стеклообои, краска; потолок - подвесной (Армстронг) высота 2,6 м. Новые коммуникации: водопровод, центральное отопление, канализация (все трубы пластик), защитные клапаны системы канализации. Новая электропроводка, счетчик. Санузел, счетчики воды. Вентиляция вытяжная принудительная электрическая (Вентэкко). Пластиковые окна, пластиковые и металлическая двери внутри помещения. Входные двери - "Стальной портье". Сигнализация с выводом на пульт охранного агентства. Телефонизация "Дом.ли", широкополосный интернет. Собственность на физлице. Продажа - 25 т.р./кв.м. обмен на квартиры, землю, автотранспорт, другие варианты, возможна частичная рассрочка платежа. 89091405454 Василий (Собственник) В корзину						
Объект: многофункциональное помещение	Дружба	01.май кирпич	220 / - / -		25	25 000
Адрес: Киров г, Щорса ул, 28 А № 211692 Дата: 2010.07.16 10:44 Дополнительно / Контакты чистая продажа, цоколь, срочно, состояние отличное, евроремонт, пластиковые окна, сигнализация, система видеонаблюдения, Отделка: пол – "Ваша недвижимость", г.Киров, ул.Володарского, д.127а, 64-74-74, 78-44-68 Агент: 78-90-47 В корзину						
Объект: многофункциональное помещение	ЖДВ	01.окт кирпич	167 / - / -		5400	32 335
Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г, Челюскинцев ул, 7 № 158036 Дата: 2010.03.10 12:47 Дополнительно / Контакты 2 входа, новый дом, красная линия на ул. Щорса, возможно для торгово-офисной эксплуатации ООО "Вердикт плюс", г. Киров, ул. Ленина, д.89 к.1 , 78-96-18 Агент: 47-20-28 В корзину						
Объект: торговый центр	ЖДВ	0 / 10 кирпич	165 / - / -		5500	33 333
Адрес: Киров г, Челюскинцев ул, 7 № 231076 Дата: 2010.09.02 16:10 Дополнительно / Контакты 2 с/у, Цоколь, торговые залы, 2 кабинета, склад, 2 с/у "Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39 Агент: 47-66-02, 44-44-77 Татьяна В корзину От 250						
Объект: помещение под магазин под продукты	ЖДВ	01.январь	338.2 / - / -		32000	32 000
Адрес: Киров г № 119265						

<p>Дата: 2010.06.16 00:00 Дополнительно / Контакты 2 с/у, возможна рассрочка платежа, ж/б плиты, горячая вода, в собственности, торг, центральная канализация, документы готовы, отдельный вход. ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-919-508-52-66 В корзину</p>							
Объект: помещение под магазин под продукты.кафе	ЖДВ	01.янв	335 / - / -		13500000 руб	40 299	
<p>Адрес: Киров г № 167771 Дата: 2010.04.01 14:49 Дополнительно / Контакты 2 с/у, центральное отопление, состояние хорошее, все коммуникации, сигнализация, действующий магазин.готово к продаже.документы в фирме. ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-919-508-52-66 В корзину</p>							
Объект: помещение под магазин	Дружба		335 / - / -		40 г.руб/кв.м.	40 000	
<p>Адрес: Киров г № 43525 Дата: 2009.12.17 15:04 Дополнительно / Контакты магазин (продукты), 1 этаж жилого дома, нормальное состояние ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину</p>							
Объект: многофункциональное помещение	Дружба	0 / 2 кирпич	512 / - / -		6950 г.руб	13 574	
<p>Адрес: Киров г, Потребкооперации ул, 18 № 219956 Дата: 2010.09.03 00:00 Дополнительно / Контакты с/у холодный, 2-ух этажное здание под реконструкцию, 512 кв.м., красная линия, возможна эксплуатация под производство, отель, кафе. Земля 10,5 соток в собственности, возможность увеличения земельного участка до 1500 кв.м. . Возможна АРЕНДА с правом выкупа! ООО "Энре", г.Киров, ул.Воровского, д.92 к.1, 47-40-14, 8-922-944-75-14 Агент: 8-953-671-01-04, 47-40-14 Михаил Геннадьевич В корзину</p>							
Объект: многофункциональное помещение	Дружба	02.фев кирпич	512 / - / -	10,5 сотки	6600 г.руб	12 891 5 фото	
<p>Адрес: Киров г, Потребкооперации ул, 18 № 212623 Дата: 2010.07.22 16:45 Дополнительно / Контакты с/у холодный, земельный участок в собственности, с/у холодный, земельный участок в собственности, центральное отопление, канализация, 8-953-671-01-04 Михаил В корзину</p>							
Объект: многофункциональное помещение	Дружба	02.фев кирпич	512 / - / -	10,5 сотки	6600 г.руб	12 891 5 фото	
<p>Адрес: Киров г, Потребкооперации ул, 18 № 212623 Дата: 2010.07.22 16:45 Дополнительно / Контакты с/у холодный, земельный участок в собственности, с/у холодный, земельный участок в собственности, центральное отопление, канализация, электричество, водопровод, 10,5 соток земли,земельный участок в собственности под стр-во торгово - складского зд-я. Административное зд-е (под реконструкцию), отдельностоящее, 2-х эт. кирпичное, возможность увеличения площади до 1500 кв.м., первая линия. Возможна эксплуатация под производство.ВОЗМОЖНА РАССРОЧКА ПЛАТЕЖА! Аренда с правом выкупа! 8-953-671-01-04 Михаил В корзину</p>							
Объект: торговая площадь	Автовокзал		750 / - / -		40 г.руб/кв.м.	40 000	
<p>Адрес: Киров г, Горького ул № 213699 Дата: 2010.09.06 00:00 Дополнительно / Контакты В ТЦ офисные помещения - 5 этаж (100м.кв.); торговые - на 4 этаже. Хорошая отделка. Консалтинговая группа "Дельфин"("Чистая недвижимость"), г. Киров,ул.Орловская, 11, оф. 104, 21-30-18 Агент: 8-909-721-27-59 В корзину</p>							

Число предложений, дифференцированное по площади		СРЕДНЕЕ	МИНИМУМ	МАКСИМУМ
До 50 кв.м	5	80 234,93	28 222,22	112 903,23
От 51 до 75 кв.м	2	34 408,60	33 333,33	35 483,87
от 76 до 150 кв.м	5	34 851,21	9 955,75	65 833,33
от 151 до 250 кв.м	8	28 190,29	18 853,70	40 000,00
свыше 250 кв.м.	7	27 379,14	12 890,63	40 298,51
ИТОГО:	27			



**Аренда
До 50**

Объект / Адрес	Район	Этажность / материал	Площадь, кв.м.	Площадь земли	Цена	Фото	Цена 1 кв.м.
Объект: торговое помещение Адрес: Киров г, Горького ул № 166092 Дата: 2010.06.02 10:48 Дополнительно / Контакты от 30 до 200 м2 ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 В корзину	Автовокзал				200 руб/кв.м.		200
Объект: торговая площадь Адрес: Киров г, Чапаева ул, 69 № 175065 Дата: 2010.09.15 10:27 Дополнительно / Контакты в ТЦ, цоколь 15м-20м.- 500р/м2, 70м2 - 500р/м2, 3 эт (30м) - по 600р/м2. + эл./зн. и вода. Консалтинговая группа "Дельфин"("Чистая недвижимость"), г. Киров,ул.Орловская, 11, оф. 104, 21-30-18 Агент: 8-909-721-27-59, 21-30-18 В корзину	Дв.Пионеров	01.апр					500
от 51 до 75 Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Комсомольская ул, 39 № 211382 Дата: 2010.07.20 11:30 Дополнительно / Контакты тел. 922-668-55-11, 922-927-07-50 В корзину	ЖДВ		60 / - / -		800 руб/кв.м. в мес.		800
Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Комсомольская ул № 132516 Дата: 2010.06.28 00:00 Дополнительно / Контакты отдельный вход	ЖДВ		57 / - / -		550 руб/кв.м.		550

<p>ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину от 76 до 150</p>						
<p>Объект: торговая площадь Адрес: Киров г, Попова ул, 21 № 190058 Дата: 2010.09.06 00:00 Дополнительно / Контакты 107м.кв-зал, 9,6м.кв и 20,1м.кв. -кабинеты. Отделка. Консалтинговая группа "Дельфин"("Чистая недвижимость"), г. Киров,ул.Орловская, 11, оф. 104, 21-30-18 Агент: 8-909-721-27-59 В корзину</p>	Дружба				550 руб/кв.м.	550
<p>Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Чапаева ул № 208743 Дата: 2010.07.13 21:36 Дополнительно / Контакты От собственника. Многофункциональное помещение, под склад, мастерскую, офис, подвальный этаж, все коммуникации, без окон, пол бетон, стены окраска, побелка, стеллажи, отдельный вход. Требуется ремонт. Срочно, продам. Возможна аренда с правом выкупа 150 руб.кв.м/мес. тел.8922666968, Роман Иванович</p>		0 / 5	113 / - / -		1125 г.руб	150
<p>Объект: многофункциональное помещение под офисы, услуги, салоны, пром. товары Адрес: Киров г № 164769 Дата: 2010.04.22 14:34 Дополнительно / Контакты состояние хорошее, Дружба №6-Д. ремонт под арендателя, сигнализация, 4 кабинета, отд. вход, свой санузел, оживленное место . Возможна продажа .33, за 1 м.кв , торг, Возможен подбор вариантов. ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>	Дружба	1 / 0 кирпич	115 / - / -		250 руб	250
<p>Объект: многофункциональное помещение под офисы, банк, парикм, пром, выстаоч. зал Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г № 161944 Дата: 2010.04.22 13:28 Дополнительно / Контакты новая, в собственности, состояние хорошее, Дружба. № 27-Д . S - 84 есть 2 зала и 1 70 из 3 залов кв.м., , отдел. вход и свой с.у 2 помещения возможна перепланировка, от 500 за м., индивидуальный подход, возможно под торговлю Возможен подбор вариантов, недорого ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>	Дружба	1 / 0 кирпич	84 / - / -		500 руб	500
<p>Объект: многофункциональное помещение под мастерскую, промыш. товары. фитнес, салон и другие Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г № 164760 Дата: 2010.03.26 11:35 Дополнительно / Контакты индивидуальная, сигнализация, Дружба № 51-Д. В жилом доме, окна 3,10, м. , возможно провести интернет, возможна продажа, в рассрочку, Сдается ООО"Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>	Дружба	кирпич	115 / - / -		400 г.руб	400
<p>Объект: торговое помещене Адрес: Киров г, Горького ул № 192798 Дата: 2010.07.09 15:35 Дополнительно / Контакты ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 В корзину</p>	Автовокзал				800 руб/кв.м. в мес.	800
<p>Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Сурикова ул № 66563 Дата: 2009.12.04 16:04 Дополнительно / Контакты</p>	Дв.Пионеров		118 / - / -		300 руб/кв.м.	300

<p>помещение под магазин-склад, офис-склад, отдельный вход, цоколь, хорошее состояние ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину</p>												
от 151 до 250												
<p>Объект: торговая площадь Адрес: Киров г, Калинина ул № 123410 Дата: 2009.12.04 16:20 Дополнительно / Контакты от 150 кв.м ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину</p>	Автовокзал				650 руб/кв.м.	650						
<p>Объект: многофункциональное помещение под офисы, услуги, мага промт, склад, салоны Адрес: Киров г № 170878 Дата: 2010.04.28 12:38 Дополнительно / Контакты состояние отличное, телефонная точка, интернет, 2 линия, Дружба № 19, кабинетная система, от 15 до 70 м, окна высоко, цоколь, в жилом доме, отдельно стоящее здание, возможна перепланировка под клиента, свой туалет и свой вход, цена 250 до 350, можно продать. Возможен подбор вариантов ООО "Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>							Дружба	кирпич	202 / - / -		250 т.руб	250
<p>Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Сурикова ул № 183890 Дата: 2010.05.11 12:21 Дополнительно / Контакты торг.зал 144 кв.м ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32</p>							Дв.Пионеров		189 / - / -		400 т.руб/кв.м. в мес.	400
<p>Объект: торговая площадь Адрес: Киров г, Комсомольская ул № 123408 Дата: 2009.12.04 16:21 Дополнительно / Контакты от 80 до 160 кв.м ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину</p>							ЖДВ				450 руб/кв.м.	450
от 250												
<p>Объект: торгово-офисный центр Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г № 164752 Дата: 2010.04.21 16:42 Дополнительно / Контакты состояние отличное, сигнализация, Дружба №1-Д. S от 20 до 300, 0 в торговом центре , цена от 300 до 1000, 0 в зависимости от расположения, индивидуальный подход, возможен подбор вариантов за плату, Офисы от 600 руб, 28,7 и 16,5 свет и вода отдельно ООО "Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>	Дружба	кирпич	320 / - / -		400 т.руб	400						
<p>Объект: торговое помещение Адрес: Киров г № 161951 Дата: 2010.04.12 14:42 Дополнительно / Контакты Дружба №1 В Торговом центреЦ на 1, 2,3 по 700. в цоколе по 400, Площади 30,10, 15, 60 м, ком услуги в стоимость не входят, хорошее состояние.Возможен подбор вариантов ООО "Торговый дом "Деревяные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>	Дружба	кирпич	320 / - / -		700 руб	700						
<p>Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Сурикова ул, 19 № 208648 Дата: 2010.07.09 16:27 Дополнительно / Контакты</p>	Дв.Пионеров		1000 / - / -		350 руб/кв.м.	350						

Цоколь, сдаются разные площади, ремонт под арендатора.
(8332) 47-02-09

[В корзину](#)

Объект: **торговое помещение**

ЖДВ

387 / - / -

500

Адрес: Киров г, Горького ул

руб/кв.м.

№ 85846

Дата: 2009.12.04 16:21

[Дополнительно / Контакты](#)

3 этаж, свободная планировка

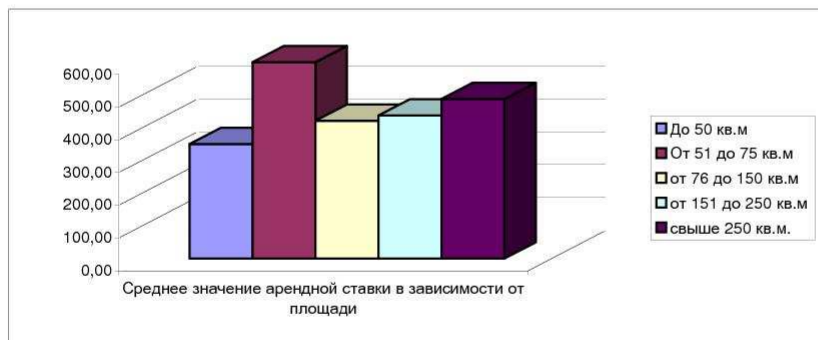
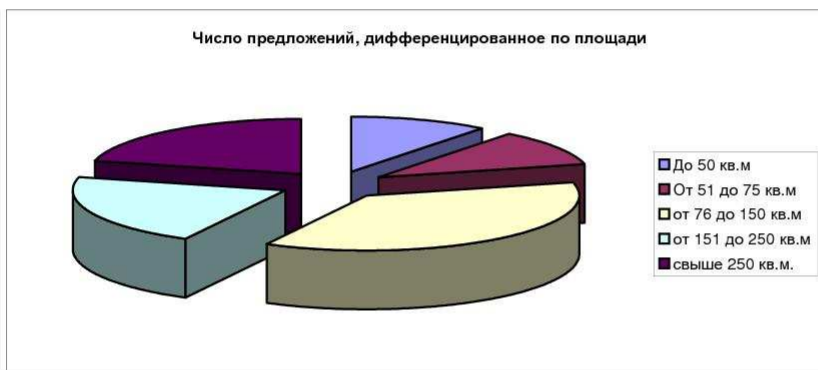
ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19

Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65

[В корзину](#)

500

Число предложений, дифференцированное по площади		СРЕДНЕЕ	МИНИМУМ	МАКСИМУМ
До 50 кв.м	2	350,00	200,00	500,00
От 51 до 75 кв.м	2	675,00	550,00	800,00
от 76 до 150 кв.м	7	421,43	150,00	800,00
от 151 до 250 кв.м	4	437,50	250,00	650,00
свыше 250 кв.м.	4	487,50	350,00	500,00
ИТОГО:	19			



ТОРГОВАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ (ФИЛЕЙКА, ЛЕПСЕ, ОЦМ)

[В корзину](#)

Объект: многофункциональное помещение под производство, склад, офис	Нововятск	02.фев	кирпич	850 / - / -	80	руб/кв.м. в мес.	2 фото
Планировка: свободная							
Адрес: Киров г, Советская (Нововятск) ул, 51/2							

№ 188015

Дата: 2010.09.01 17:40

[Дополнительно / Контакты](#)

помещение свободного назначения. площадь аренды от 100 до 850 кв.м. под производство, склад, мастерскую, офис и прочее. здание расположено на территории НМЗ, круглосуточная охрана, все коммуникации. артезианская вода, телефонные линии, интернет.на длительный срок в аренду сдам

45-51-80 Ирина

[В корзину](#)

Объект: многофункциональное помещение				350 / - / -	300	руб/кв.м.	
Адрес: Киров г, Базовая ул							
№ 97460							

Дата: 2010.06.28 00:00

[Дополнительно / Контакты](#)

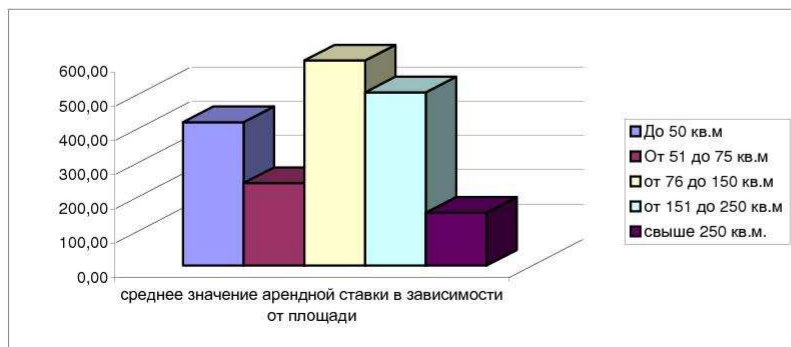
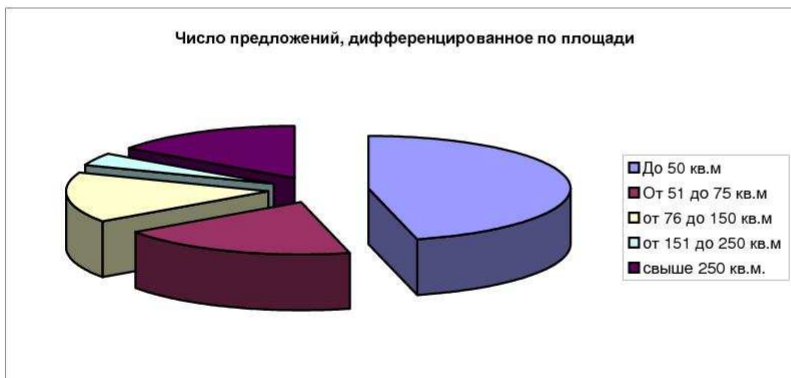
под офис-склад-торговлю, 1 этаж, хорошее состояние, возможен торг

ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19

Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65

[В корзину](#)

Число предложений, дифференцированное по площади		СРЕДНЕЕ	МИНИМУМ	МАКСИМУМ
До 50 кв.м	12	419,58	200,00	720,00
От 51 до 75 кв.м	5	241,43	89,90	677,97
от 76 до 150 кв.м	4	606,99	500,00	677,97
от 151 до 250 кв.м	1	300,00	300,00	300,00
свыше 250 кв.м.	4	154,98	80,00	300,00
ИТОГО:	26			



Торговая продажа Филейка, Лепсе, ОЦМ, Почвомах, Комнигери, Заречная часть, Нововятск от 50

Объект / Адрес	Район	Этажность / материал	Площадь, кв.м.	Площадь земли	Цена	Фото	Цена 1 кв.м.
Объект: помещение под магазин Планировка: хрущевка Адрес: Киров г, Гайдара ул № 224914 Дата: 2010.08.26 11:19 Дополнительно / Контакты с/у совмещен, без балкона Ан "Юго-Запад", г. Киров, ул.Горького 12, оф.1, 40-54-81, 40-54-86, 44-33-51 Агент: 49-07-64 Александр В корзину	Лепсе	01.май кирпич	31.2 / - / -		1430 т.руб		45 833
Объект: помещение под магазин Планировка: улучшенка Адрес: Киров г, Лепсе ул, 7 № 175026 Дата: 2010.09.06 00:00 Дополнительно / Контакты Консалтинговая группа "Делфин"("Чистая недвижимость"), г. Киров,ул.Орловская, 11, оф. 104, 21-30-18 Агент: 8-909-136-61-13 В корзину	Лепсе	01.май кирпич	44 / - / -		2180 т.руб		49 545
Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Правды ул № 94438 Дата: 2010.07.19 00:00 Дополнительно / Контакты все коммуникации, сигнализация, отдельный вход, действующий магазин "Авсаль-недвижимость", г. Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34 Агент: 47-65-85 В корзину	Филейка	01.сен кирпич	35 / - / -		1500 т.руб		42 857
Объект: торговое помещение Адрес: Киров г, Ленинградская ул № 163637 Дата: 2010.08.19 10:07 Дополнительно / Контакты павильон, под закусочную, торговую точку. ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 В корзину	Филейка		26 / - / -		430 т.руб		16 538
Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Правды ул, 5А № 110350 Дата: 2010.07.16 09:47 Дополнительно / Контакты "Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39 Агент: 47-66-02, 44-44-77 Татьяна В корзину	Филейка	01.сен кирпич	35 / - / -		1600 т.руб		45 714
Объект: многофункциональное помещение Планировка: свободная Адрес: Киров г, Чернышевского ул, 7 № 226337 Дата: 2010.08.30 12:49 Дополнительно / Контакты собственность,доколь 461810 Елена Сергеевна В корзину	ОЦМ	01.окт кирпич	16.5 / - / -		350 т.руб		21 212
от 51 до 75 Объект: помещение под магазин под офис Адрес: Киров г, Физкультурников ул, 4 № 228481 Дата: 2010.09.01 15:28 Дополнительно / Контакты с/у раздельно, чистая продажа, в собственности, торг, состояние отличное, пластиковые окна, решетки на окнах, Помещение с двумя входами, полы плиточные, подвесные потолки "Армстронг", входная группа дверь алюминиевый-стеклопакет с тамбуром и крыльцом, возможна сдача в аренду, продажа как бизнес "магазин хозяйств", или под офис. ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 Агент: 8-953-676-50-36 В корзину	Лепсе	01.сен кирпич	59.1 / - / -		3600 т.руб	16 фото	60 914

<p>Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Луганская ул № 14067 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты нежилое помещение, отдельный вход, все коммуникации, 2 кабинета, с/у, требует ремонта, высота 3,5м ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину</p>	Лепсе		53 / - / -		21 т.руб	21 000
<p>Объект: многофункциональное помещение под офиса, услуги, фитнес, магазин пром. товары Адрес: Киров г № 161971 Дата: 2010.04.08 15:48 Дополнительно / Контакты ОЦМ - № 1. свой с/у, нет окон, состояние хорошее, один вход, цоколь ООО "Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9. офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>	ОЦМ		60 / - / -		350 т.руб	5 833
от 76 до 150						
<p>Объект: помещение под магазин под непродовольственные товары Адрес: Киров г № 237380 Дата: 2010.09.15 11:09 Дополнительно / Контакты Хорошая чистовая отделка, дом сдан, высота потолков 4-5 метров. 677151, 677273 В корзину</p>	Чистые пруды	январь.16	118 / - / -		4750 т.руб	40 254
<p>Объект: помещение под магазин под непродовольственные товары Адрес: Киров г № 237374 Дата: 2010.09.15 11:05 Дополнительно / Контакты Хорошая чистовая отделка, дом сдан, высота потолков 4-5 метров. 677151, 677273 В корзину</p>	Чистые пруды	январь.16	118 / - / -		4750 т.руб	40 254
<p>Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Мостовицкая ул, 4/1 № 231079 Дата: 2010.09.09 14:31 Дополнительно / Контакты Магазин непродовольственных товаров чистовая отделка, торговой площади 100 кв.м.1 этаж, 2 входа, центральное место, парковка. Дом сдан. "Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39 Агент: 47-66-02, 44-44-77 Татьяна В корзину</p>	Чистые пруды		120 / - / -		4650 руб	38 750
<p>Объект: помещение под магазин Планировка: свободная Адрес: Киров г, Сормовская ул, 42 № 222855 Дата: 2010.08.31 13:00 Дополнительно / Контакты без посредников, чистая продажа, пустая, в собственности, возможно под офис, торг, чистовая отделка, срок сдачи здания 4 квартал 2010 г., ООО "Энрс", г. Киров, ул.Воровского, д.92 к.1, 47-40-14, 8-922-944-75-14 Агент: 8-953-687-25-69 Игорь Витальевич В корзину</p>	Лепсе	01.окт кирпич	146 / - / -		6800000 руб	46 575
<p>Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Мостовицкая ул, 4/1 № 225061 Дата: 2010.08.26 14:47 Дополнительно / Контакты теплый туалет, Продаю магазин в ж/р Чистые пруды, 118 кв.м, 1 этаж, два входа, центральное место, чистовая отделка, напротив парковка, в районе заселено более 2000 квартир! Дом сдан, высота потолков - 4,5м, есть санузел, над магазином - технический этаж (шумоизоляция дополнительной не надо!). цена 4 750т.рублей т.8-909-721-64-14, Ирина Ирина В корзину</p>	Чистые пруды	январь.16 кирпич	118 / - / -		4750 т.руб	40 254 2 фото
<p>Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Сормовская ул, 42</p>	Лепсе	01.окт кирпич	146 / - / -		6550 т.руб	44 863

№ 233656 Дата: 2010.09.06 12:03 Дополнительно / Контакты просторный зал. два выхода. стяжка. штукатурка. окна пластик. сдача 4 квартал 2010г. 47-72-18; 37-39-91; 8-922-660-13-14-000 "Вятка-риМакс-АА" В корзину						42 735
Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г № 224369 Дата: 2010.08.25 15:07 Дополнительно / Контакты помещенис под магазин в новом жилом районе Чистые пруды, 2 входа, напротив парковка, высота потолков 4м, с/у, чистовая отделка, "Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39 Агент: 8-909-144-26-31 Наташа В корзину	Чистые пруды	01.ноя	117 / - / -	5000	т.руб	
Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г № 214193 Дата: 2010.08.09 13:49 Дополнительно / Контакты Помещение под магазин. Отдельный вход, сврремонт. В районе налоговой инспекции. Возможен разумный торг. Александр +79536907740 В корзину						25 000
Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г № 214193 Дата: 2010.08.09 13:49 Дополнительно / Контакты Помещение под магазин. Отдельный вход, сврремонт. В районе налоговой инспекции. Возможен разумный торг. Александр +79536907740 В корзину	ОЦМ	01.май	94 / - / -	25	т.руб/кв.м.	
Объект: многофункциональное помещение под гостиницу, ателье Адрес: Киров г, Северная Набережная ул № 225653 Дата: 2010.08.27 08:09 Дополнительно / Контакты с/у совмещен, Район Трамплина, отдельный вход, в собственности, действ. ателье, можно с оборудованием, хороший ремонт, срочная продажа. 46-06-44, 8-912-826-06-44 В корзину						39 444
Объект: многофункциональное помещение под магазин Адрес: Киров г, Мостовицкая ул, 4/1 № 223626 Дата: 2010.08.23 15:46 Дополнительно / Контакты Продаю магазин в ж/р Чистые пруды, 1 этаж, два входа, центральное место, чистовая отделка, напротив парковка, в районе заселено более 2000 8-909-721-64-14, Ирина В корзину		01.сен	90 / - / -	3550	т.руб	6 фото
Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Мостовицкая ул, 4/1 № 223626 Дата: 2010.08.23 15:46 Дополнительно / Контакты Продаю магазин в ж/р Чистые пруды, 1 этаж, два входа, центральное место, чистовая отделка, напротив парковка, в районе заселено более 2000 8-909-721-64-14, Ирина В корзину		январ.16	120 / - / -	4550	т.руб	1 фото
Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Орджоникидзе ул, 9/1 № 122454 Дата: 2010.07.01 00:00 Дополнительно / Контакты с/у совмещен, переведено в нежилое, отдельный вход, чистая продажа, переуступка прав, цоколь, получистовая отделка, решетки на окнах, АН "Меркурий", г. Киров, ул. Воровского, д.71 (Росинка Бис), оф.300, 37-25-45, 37-24-05 Агент: 78-64-27 Вячеслав Алексеевич В корзину						32 240
Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г № 108248 Дата: 2010.06.16 12:21 Дополнительно / Контакты с/у раздельно, сауна действующая, переуступка права аренды, реальный доход. ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10, 9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-919-508-52-66 В корзину	ОЦМ	01.май	91.5 / - / -	2950000	руб	23 фото
Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г № 108248 Дата: 2010.06.16 12:21 Дополнительно / Контакты с/у раздельно, сауна действующая, переуступка права аренды, реальный доход. ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10, 9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-919-508-52-66 В корзину	Коминтерн	01.мар	100 / - / -	11000	руб/кв.м.	
Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Лепсе ул № 77285 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты под офис, услуги, мед.центр, фитнес-клуб, 1 этаж, 2 входа, отличное состояние, возможна аренда под фитнес-клуб с оборудованием по цене 40 ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину						46 538
Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Лепсе ул № 77285 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты под офис, услуги, мед.центр, фитнес-клуб, 1 этаж, 2 входа, отличное состояние, возможна аренда под фитнес-клуб с оборудованием по цене 40 ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину	Лепсе		88.1 / - / -	4100	т.руб	3 фото
Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт № 168974 Дата: 2010.04.05 15:13						31 000
Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт № 168974 Дата: 2010.04.05 15:13	ОЦМ	0 / 2	150 / - / -	31	т.руб/кв.м.	

Дополнительно / Контакты							
торг. Здание не жилое , 1 подъезд , 1 выход. 75 кв.м на первом этаже, 75 на втором							
Ан "Юго-Запад", г.Киров, ул.Горького 12, оф.1, 40-54-81, 40-54-86, 44-33-51							
Агент: 49-07-64 Александр							
В корзину							
Объект: торговая площадь под магазин	Лепсе	01.окт кирпич	146 / - / -		41 т.руб/кв.м.	2 фото	41 000
Адрес: Киров г, Сормовская ул, 42							
№ 214138							
Дата: 2010.09.14 15:53							
Дополнительно / Контакты							
срок сдачи здания 4 квартал 2010 г., на перекрестке с ул.Лепсе; просторный зал; стяжка; штукатурка; окна пластик; два выхода; сдача дома 4							
(8332)78-17-88, 58-61-35							
В корзину							
Объект: торговая площадь под магазин			139.5 / - / -		5150 т.руб	1 фото	36 918
Адрес: Киров г, 15							
№ 206093							
Дата: 2010.08.11 17:31							
Дополнительно / Контакты							
отдельстоящее здание магазина в районс второй нефтебазы							
Руснедвижимость, 646-111, (963)431-55-22							
В корзину							
Объект: торговая площадь	Филейка	01.сн	121.5 / - / -		23 руб/кв.м.		23 000
Адрес: Киров г, Правды ул							
№ 214212							
Дата: 2010.08.09 13:50							
Дополнительно / Контакты							
Торговое помещение, 1-й этаж жилого дома, возможна продажа вместе с подвальным помещением. Два входа, ремонт, пластиковые окна,							
460282 Константин							
В корзину							
Объект: торговое помещение под стройматериалы, автозапчасти			139.5 / - / -		5150 т.руб		36 918
Адрес: Киров г, Потребкооперации ул, 17							
№ 192974							
Дата: 2010.08.26 12:26							
Дополнительно / Контакты							
р-н второй нефтебазы							
Руснедвижимость, г. Киров, ул. Энгельса, д. 33, 64-61-11, 44-24-33							
Агент: 8-963-431-55-22, 21-02-11 Мария							
В корзину							
Объект: торговое помещение под магазин	Чистые пруды	январь.16 кирпич	120 / - / -		4550000 руб	1 фото	37 917
Адрес: Киров г, Мостовицкая ул, 4/1							
№ 223590							
Дата: 2010.08.23 14:06							
Дополнительно / Контакты							
здание построено в 2010 г., Продаю магазин в ж/р Чистые пруды,1 этаж, два входа,центральное место,чистовая отделка,напротив парковка,в							
районе заселено более 2000 квартир! Дом слан, цена 4 550т.рублей т.8-909-721-64-14, Ирина							
8-909-721-64-14, Ирина							
В корзину							
от 151 до 250							
Объект: многофункциональное помещение	Лепсе	01.январь	240 / - / -		3100 т.руб	1 фото	12 917
Адрес: Киров г, Северное Кольцо ул							
№ 198127							
Дата: 2010.08.11 15:21							
Дополнительно / Контакты							
3 бокса,2 холодных склада и офис ("тёплый" пол) под одной крышей,красная линия,подъезд асфальт,з/у 5 сот. в собственности, есть							
АН "Недвижимость Кирова", г. Киров, ул. Энгельса д. 66, оф. 25, 64-05-22, 64-75-95, 64-25-36							
Агент: 8-922-914-44-96, 64-25-36							
В корзину							
Объект: многофункциональное помещение		02.фев кирпич	250 / - / -		16 т.руб/кв.м.	4 фото	16 000
Адрес: Киров г, Заводская ул, 41							
№ 101980							
Дата: 2010.09.13 10:16							
Дополнительно / Контакты							
2 входа, 3 зала, окна пластик, коммуникации, отопление, электричество, в собственности, возможен обмен на жилье, рассмотрю все варианты							
ООО "БЮРО ОБМЕНОВ", г.Киров, ул.Московская, д.4, оф.203, 46-07-18, 35-19-21							
Агент: 78-36-94							
В корзину							
Объект: многофункциональное помещение	ГАИ		240 / - / -	7 сотки	4500 т.руб		18 750
Адрес: Киров г, Заводская ул							
№ 228622							

<p>Дата: 2010.09.01 23:52 Дополнительно / Контакты земельный участок в собственности, три гаражных бокса, склад, подсобное помещение. отапливаемый офис. земля и помещение в 45 20 80, 8 922 995 20 80 В корзину</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение Адрес: Киров г, Северное Кольцо ул № 186799 Дата: 2010.08.24 15:40 Дополнительно / Контакты помещение под любой вид деятельности, 3 бокса,склад и офис под одной крышей возможность надстройки 2-го этажа, з/у в собственности, АН "Недвижимость Кирова", г. Киров, ул. Энгельса д. 66, оф. 25, 64-05-22, 64-75-95, 64-25-36 Агент: 8-922-914-44-96, 64-25-36 В корзину</p>	Лепсе	01.январь кирпич	240 / - / -		3100 т.руб	1 фото	12 917
<p>Объект: многофункциональное помещение под офис, склад, студию, клуб и т.д. Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г, Чернышевского ул № 62083 Дата: 2010.08.12 11:39 Дополнительно / Контакты с/у раздельно, черновая отделка, цокольный этаж, право собственности, МОЖНО ПО КАБИНЕТАМ ОТ 15 ДО 35 КВ.М., рассмотрим все АН "Риэлт Инвест", г. Киров, ул.Московская д.29/1, 65-03-83 Агент: 8-922-666-10-55 Марина Владимировна В корзину</p>	ОЦМ	0 / 5 кирпич	250 / - / -		16 т.руб/кв.м.		16 000
<p>Объект: многофункциональное помещение Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г, Лепсе ул, 42/1 № 144642 Дата: 2010.07.13 01:20 Дополнительно / Контакты здание построено в 2009 г., 8-922-661-25-35 чистовая отделка 8-922-661-25-35 В корзину</p>	Лепсе	01.июль кирпич	180 / - / -		5250000 руб	2 фото	29 167
<p>Объект: многофункциональное помещение под магазин,ателье,офис и др. Адрес: Киров г, Пушкина (Нововятск) ул № 189747 Дата: 2010.05.27 13:04 Дополнительно / Контакты 2 с/у, высокий цоколь,отдельный вход,готовый проект под ателье,рядом остановка,возможность увеличения площади на 100 м2,варианты ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-919-508-52-66 В корзину</p>	Нововятск	1 / 0	200 / - / -		2000000 руб		10 000
<p>Объект: многофункциональное помещение под сауну Адрес: Киров г № 167773 Дата: 2010.04.01 15:09 Дополнительно / Контакты с/у раздельно, земля оформляется в собственность,действующая с оборудованием. ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-919-508-52-66 В корзину</p>	Лепсе	01.январь кирпич	158.8 / - / -		6500000 руб		40 932
от 250							
<p>Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Складская ул, 2 № 192978 Дата: 2010.07.08 12:39 Дополнительно / Контакты магазин+офис+склад Руснедвижимость, г. Киров, ул. Энгельса, д. 33, 64-61-11, 44-24-33 Агент: 8-963-431-55-22, 21-02-11 Мария В корзину</p>			847.7 / - / -		15000 т.руб		17 695
<p>Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Подгорная ул, 18 № 200533 Дата: 2010.06.23 10:15 Дополнительно / Контакты Действующий продовольственный магазин, складские и офисные помещения 15 т.р. за квадратный метр с торгом, ОЧЕНЬ СРОЧНАЯ 89536743901</p>	Филейка	1 / 0 кирпич	1500 / - / -				15 000

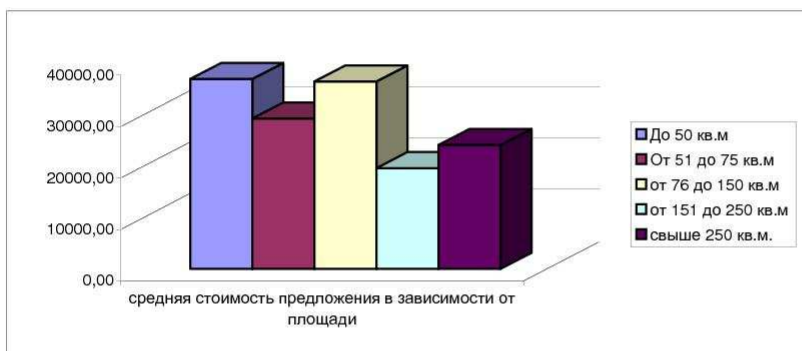
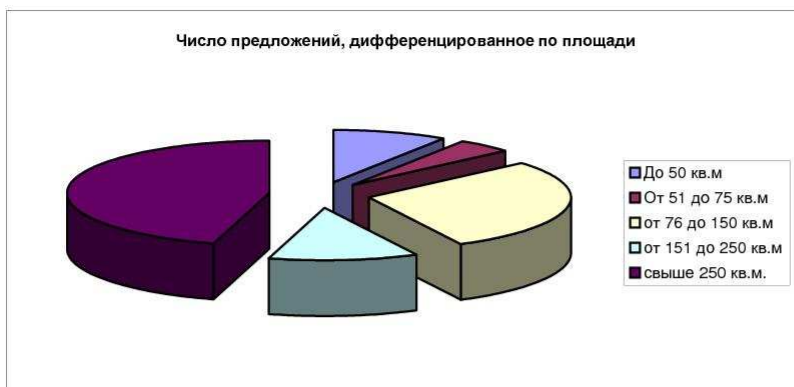
В корзину							
Объект: помещение под магазин под прод.маг.мед.центр.,спорт.зал. и др.	Филейка	1 / 0	1490 / - / -		21000		21 000
Адрес: Киров г. Подгорная ул № 123422							руб/кв.м.
Дата: 2010.06.16 00:00							
Дополнительно / Контакты							
2 с/у, чистая продажа, центральная холодная вода, подъезд, переведено в нежилое, горячая вода, торг, в собственности, центральная ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелесвского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67							
Агент: 8-919-508-52-66							
В корзину							
Объект: помещение под магазин под склад.производство.кафе.игровой центр	ОЦМ	01.январь	333.7 / - / -		25000		25 000
Адрес: Киров г № 119267							руб/кв.м.
Дата: 2010.02.18 14:28							
Дополнительно / Контакты							
2 с/у, в собственности, возможна рассрочка платежа, документы готовы, отдельный вход, торг, переведено в нежилое, подъезд, чистая ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелесвского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67							
Агент: 8-919-508-52-66							
В корзину							
Объект: многофункциональное помещение			1000 / - / -	1950 кв.м.	10000	1 фото	10 000
Адрес: Киров г, Транспортный проезд, 2 № 166824							т.руб
Дата: 2010.09.12 11:28							
Дополнительно / Контакты							
земельный участок в собственности, Продаётся здание железобетонное 502 кв.м, кирпичное 52 кв.м, бетонная крытая площадка 500 кв.м с 8-912-826-00-20							
В корзину							
Объект: многофункциональное помещение под автоцум		кирпич	1160 / - / -		39000	22 фото	33 621
Адрес: Киров г. Производственная ул № 235731							т.руб
Дата: 2010.09.08 13:40							
Дополнительно / Контакты							
Специализация- торговля автозапчастями, шины, диски, строительные материалы. Асфальтированная стоянка, транзитная автомобильная "Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39							
Агент: 47-66-02, 44-44-77 Татьяна							
В корзину							
Объект: многофункциональное помещение	Нововятск		250.9 / - / -		12900		51 415
Адрес: Киров г № 220152							т.руб
Дата: 2010.09.02 11:51							
Дополнительно / Контакты							
"Жилищный Фонд", г.Киров, ул.Орловская, д.48а, 67-37-22, 67-59-04							
Агент: 8-963-888-69-99							
В корзину							
Объект: многофункциональное помещение		02.фев	512 / - / -	10.5 сотки	6900	5 фото	13 477
Адрес: Киров г, Потребкооперации ул, 18 № 216516							т.руб
Дата: 2010.08.04 20:37							
Дополнительно / Контакты							
теплый туалет, земельный участок в собственности, земельный участок в собственности, центральное отопление, канализация, электричество, 8-912-33-88-66-3							
В корзину							
Объект: многофункциональное помещение					4500		7 500
Адрес: Киров г, Лесозаводская ул № 212961							т.руб
Дата: 2010.07.23 10:11							
Дополнительно / Контакты							
сдаю в аренду или продаю здание 600 кв.м и земельный участок 2347кв.м (все в собственности)с асфальтированной площадкой на красной линии без посредников							
8-922-661-0108							
В корзину							
Объект: многофункциональное помещение	Макарьев	кирпич	1102 / - / -		15000		13 612
Адрес: Киров г, Просвская ул № 43783							т.руб
Дата: 2010.07.19 00:00							
Дополнительно / Контакты							
центральное отопление, состояние хорошее, все коммуникации, сигнализация, 3 этажа, административно-производственное помещение, сауна,							

"Авсаль-недвижимость", г.Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34 Агент: 47-65-85 В корзину							
Объект: многофункциональное помещение под кафе, гостиницу, автосервис			915.3 / - / -		6500	1 фото	7 101
Адрес: Киров г, Дзержинского ул, 98 № 176961 Дата: 2010.07.05 09:58 Дополнительно / Контакты недостроенное здание рядом с Ганинским поворотом (8332) 646-111, 351-221, 8-963-431-55-22 В корзину							
Объект: многофункциональное помещение	металлоконструкция		800 / - / -	53 сотки	7000		8 750
Адрес: Киров г, Техническая ул № 199671 Дата: 2010.06.18 16:51 Дополнительно / Контакты земельный участок в собственности, 1эт-автостоянка,2эт-офисные помещения,согласованный и утвержденный проект на строительство и все коммуникации включая телефонные линии.Возможен обмен.Рассмотрим все варианты.ТОРГ!!! 45-20-57 Марина Юрьевна В корзину							
Объект: многофункциональное помещение под прод.маг.,мед.центр,производство,	Филейка	1 / 0	1500 / - / -		3000000		20 000
Адрес: Киров г, Свердлова ул № 121587 Дата: 2010.06.16 00:00 Дополнительно / Контакты 2 с/у, документы готовы, торг, переведено в нежилое, отдельный вход, чистая продажа, в собственности, подъезд, состояние хорошее, ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-919-508-52-66 В корзину							
Объект: многофункциональное помещение			350 / - / -		31		31 000
Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт № 57882 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты административно-торговые площади, 1,2 этажи и цоколь, хорошее состояние ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину							
Объект: многофункциональное помещение под кондитерский цехпроизводство и др.	Коминтерн	0 / 2	1137 / - / -		8650000		7 608
Адрес: Киров г, Мостовая ул № 125598 Дата: 2010.01.14 14:31 Дополнительно / Контакты 2 с/у, отдельный вход, чистая продажа, центральная канализация, подъезд, переведено в нежилое, центральная холодная вода, торг, в ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67 Агент: 8-919-508-52-66 В корзину							
Объект: торговая площадь под магазин, офис, склад			850 / - / -		15000	5 фото	17 647
Адрес: Киров г, Складская ул № 214689 Дата: 2010.08.11 17:37 Дополнительно / Контакты отдельностоящее здание, 2 этажа+ подвал под магазин (большой торговый зал), склад (с лифтом), офис, Чистовая хорошая отделка, все 646-111, 351-221, 8-963-431-55-22 В корзину							
Объект: торгово-офисный центр	ГАИ	0 / 2	500 / - / -		10500		21 000
Адрес: Киров г, Заводская ул, 1 № 95984 Дата: 2010.09.09 14:20 Дополнительно / Контакты чистовая, 2-а этажа по 250м2, после ремонта, возможна аренда. "Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39 Агент: 47-66-02, 44-44-77 Татьяна В корзину							
Объект: торгово-офисный центр	Дом Техники		1159.2 / - / -		41500		35 801
Адрес: Киров г, Базовая ул, 2 № 192977 Дата: 2010.08.23 15:30							

Дополнительно / Контакты <p>р-н баз и магазинов по ул.Производственной, кр.линия Руснедвижимость, г. Киров, ул. Энгельса, д. 33, 64-61-11, 44-24-33 Агент: 8-963-431-55-22, 21-02-11 Мария В корзину</p>							
Объект: торгово-офисный центр Адрес: Киров г, Производственная ул № 196592 Дата: 2010.05.20 13:54 Дополнительно / Контакты Здание оптово-розничной торговли можно разделить на 1000 кв.м. и 1400 кв.м., отапливаемое, все коммуникации, подъезд для сврофур, земля в ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину	Дом Техники		2400 / - / -		40000 т.руб	16 667	
Объект: торгово-офисный центр Адрес: Киров г, Лепсе ул № 158023 Дата: 2010.05.12 06:22 Дополнительно / Контакты Помещение с арендаторами, свроремонт, замена полностью всей электрики. Возможны варианты оплаты: кредит, рассрочка, аренда с правом ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 В корзину			266 / - / -		10710 т.руб	40 263	
Объект: торговое помещение Адрес: Киров г, Подгорная ул № 225123 Дата: 2010.09.08 13:47 Дополнительно / Контакты магазин действующий, с торговым оборудованием Кировская городская организация "Союз Чернобыль", ул. Володарского, д.132, 67-82-48, 37-60-29, 44-62-66, 78-99-75 Агент: 8-963-887-09-06, 67-82-48 В корзину	Филейка	01.январь кирпич	1400 / - / -		12 т.руб/кв.м.	12 000	
Объект: торговое помещение под магазин Адрес: Киров г, Боровая ул № 222873 Дата: 2010.08.20 10:09 Дополнительно / Контакты Торговое помещение под промтоварный магазин,на Красной линии в Порошино, с ремонтом 89127271931 В корзину		кирпич	398 / - / -		11200 т.руб	28 141	
Объект: торговое помещение Адрес: Киров г, Складская ул № 214794 Дата: 2010.07.21 14:03 Дополнительно / Контакты возможна рассрочка платежа, центральная канализация, торг, центральная холодная вода, документы готовы, центральное отопление, электричество, сигнализация, 2 этажное кирпичное здание. 1 этаж - 350 кв.м. (в т.ч. торговый зал 140 кв.м.), 2 этаж 350 кв.м., Подвал 150 кв.м.. общая площадь - 850 кв.м. Парковка на 20 машин. Пожарно-охранная сигнализация, вентиляция. Возможен обмен. ООО "Агентство Риэлтор", г. Киров, ул. Маклина, 7, 37-51-39, 37-51-40 Агент: 37-51-40, 37-51-39 В корзину					18 т.руб/кв.м.	18 000	
Объект: торговое помещение под магазин продукты Адрес: Киров г № 161968 Дата: 2010.04.08 15:59 Дополнительно / Контакты Лепсе -2 .Действующий магазин, состояние хорошее, отдельный вход. Индивидуальный подход ООО"Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9, офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину	Лепсе	1 / 0	304 / - / -		50 т.руб/кв.м.	50 000	
Объект: торговое помещение под продукты, торгов. центр, пром.товары, иннос Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г № 170875 Дата: 2010.04.08 14:58 Дополнительно / Контакты в собственности, чистая продажа, 1 линия, Филейка № 5 в жилом массиве , встроено - пристроенное здание, торговли йзал 332 м , склады, ООО"Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9, офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину	Филейка	кирпич	1490 / - / -		20 т.руб/кв.м.	20 000	

<p>Объект: торговое помещение Адрес: Киров г № 112968 Дата: 2009.10.14 15:45 Дополнительно / Контакты все коммуникации, действующий магазин. ООО "Мегаполис", г. Киров, ул. Милицейская, д.14, оф. 306, 37-20-87, 37-37-78 Агент: 78-60-28, 37-20-87 В корзину</p>	Филейка	01.сн кирпич	1490.1 / - / -		35000 т.руб	23 490
<p>Объект / Адрес</p>	Район	Этажность / материал	Площадь, кв.м.	Площадь земли	Цена	Фото
<p>Объект: торговый центр Адрес: Киров г, Лепсе ул, 4 № 168440 Дата: 2010.09.14 12:00 Дополнительно / Контакты Действующий ТЦ после реконструкции, красная линия, высокая проходимость. Подписан договор с топовым якорным арендатором, на Агентство недвижимости "Тройка", г. Киров, ул. Дрелевского, 6, 38-15-59, 64-64-98, 32-13-81 Агент: Олег В корзину</p>	Лепсе	0 / 2	672 / - / -		45 т.руб	45 000 10 фото
<p>Объект: торговый центр Планировка: свободная Адрес: Киров г, Лепсе пл, 4 № 223778 Дата: 2010.08.27 15:17 Дополнительно / Контакты продаётся Торговый Центр Лепсе 4 площадь Лепсе 671м2 общ площадь после капитального ремонта с арендаторами 100% загрузка Якорный 89226686772 8-8332-711190 В корзину</p>		0 / 2 кирпич	671 / - / -		45000 руб/кв.м.	45 000 4 фото
<p>Объект: торговый центр Адрес: Киров г, Лепсе ул № 43704 Дата: 2010.07.19 00:00 Дополнительно / Контакты сигнализация, своремонт, отдельный вход, оборудованис "Авсаль-недвижимость", г.Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34 Агент: 47-65-85 В корзину</p>	Лепсе	02.фв кирпич	270 / - / -		46 т.руб/кв.м.	46 000
<p>Объект: помещение под магазин Адрес: Киров г, Пионерская ул № 113693 Дата: 2010.07.19 00:00 Дополнительно / Контакты состояние хорошее, все коммуникации, сигнализация, действующий продуктовый магазин "Авсаль-недвижимость", г.Киров, ул.К.Маркса, 63, 32-12-34 Агент: 47-65-85 В корзину</p>	Коминтерн	01.май кирпич	750 / - / -		21 т.руб/кв.м.	21 000

Число предложений, дифференцированное по площади		СРЕДНЕЕ	МИНИМУМ	МАКСИМУМ
До 50 кв.м	6	36 950,13	16 538,46	49 545,45
От 51 до 75 кв.м	3	29 249,01	5 833,33	60 913,71
от 76 до 150 кв.м	19	36 451,45	11 000,00	46 575,34
от 151 до 250 кв.м	8	19 585,25	10 000,00	40 931,99
свыше 250 кв.м.	30	24 092,87	7 101,50	51 414,91
ИТОГО:	66			



Торговая аренда Филейка, Лепсе, ОЦМ, Почвомам, Коминтери, Заречная часть, Нововятск от 50

Объект / Адрес	Район	Этажность / материал	Площадь, кв.м.	Площадь земли	Цена	Фото	Цена 1 кв.м.
<p>Объект: помещение под магазин под маг. зап. частей, офис, страховая, продукты и др.</p> <p>Адрес: Киров г, Химический пер № 119264</p> <p>Дата: 2009.11.03 12:53</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>с/у раздельно, переведено в нежилое, центральная холодная вода, подъезд, в собственности, горячая вода, центральная канализация, отдельный вход, центральное отопление, состояние отличное, чистовая отделка, телефонная точка, интернет, кабельное телевидение, пластиковые окна, сигнализация</p> <p>ООО "Корпорация недвижимости", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67</p> <p>Агент: 8-919-508-52-66</p> <p>В корзину</p>	ГАИ	01.мар кирпич	50 / - / -		500 руб/кв.м. в мес.		500
<p>Объект: торговая площадь</p> <p>Адрес: Киров г, Лепсе ул, 42</p> <p>№ 174123</p> <p>Дата: 2010.09.14 11:58</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>Возможно по отдельности 32,8 и 8,1м. ТЦ "Базар", красная линия. Напротив остановки, максимальная проходимость. Три месяца-льготный период, цена 600р/м .</p> <p>Агентство недвижимости "Тройка", г. Киров, ул. Дрелевского, 6, 38-15-59, 64-64-98, 32-13-81</p> <p>Агент: 47-47-82 Олег</p> <p>В корзину</p>	Лепсе		41 / - / -		720 руб/кв.м. в мес.		720
<p>Объект: торговая площадь</p> <p>Адрес: Киров г, Лепсе ул, 42</p> <p>№ 203195</p>	Лепсе	0/9 кирпич	32.8 / - / -		500 руб/кв.м. в мес.		500

<p>Дата: 2010.07.21 10:20 Дополнительно / Контакты в торговом центре, цокольный этаж "Альтернатива", г. Киров, ул. Дрелевского, д.18, оф.25А, 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63, сайт Агент: 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63 В корзину</p>								
Объект: торговая площадь под магазин	Лепсе		32.8 / - / -			23	701	
<p>Адрес: Киров г, Лепсе ул, 42 № 207674 Дата: 2010.07.08 12:38 Дополнительно / Контакты торговый центр, красная линия, рядом с остановкой, высокая проходимость Руенедвижимость, г. Киров, ул. Энгельса, д. 33, 64-61-11, 44-24-33 Агент: 8-963-431-55-22, 21-02-11 Мария В корзину</p>								
Объект: торговая площадь	Лепсе						500	
<p>Адрес: Киров г, Лепсе ул, 42 № 204828 Дата: 2010.07.01 16:13 Дополнительно / Контакты базар, от 32 кв.м., 500 р. за квадратный метр Альянс недвижимости, г.Киров, ул.Гостинный переулок, д.5\1, 64-90-34, 47-06-47 В корзину</p>								
Объект: торговая площадь	Филейка					300	300	
<p>Адрес: Киров г, Подгорная ул № 121645 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты от 10 кв.м ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину</p>								
Объект: торговая площадь под химию, канцтовара, семена, хозтовары, иное	Нововятск	кирпич	18 / - / -			300	300	
<p>Адрес: Киров г, №7 Пушкина28а № 177252 Дата: 2010.04.20 17:28 Дополнительно / Контакты состояние хорошее, сигнализация, Нововятск -7 . центр, рядом с красной линией , Возможен подбор вариантов ООО"Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9, офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>								
Объект: торговая площадь под услуги, офисы, пром товары, фитнес и иные	ОЦМ	1 / 0				250	250	
<p>Адрес: Киров г № 164759 Дата: 2010.04.08 15:55 Дополнительно / Контакты сверремонт, сигнализация, Оцм -№ 2 проходимость большая, цена 250 руб за м, все включено, помещение 30м., 69, 20 Возможен подбор вариантов. ООО"Торговый дом "Деревянные дома", Московская 9, офис 8, 38-55-19, 78-31-46 Агент: 8-912-823-39-09 В корзину</p>								
Объект: торговая площадь	Коминтерн		20 / - / -			300	300	
<p>Адрес: Киров г № 65734 Дата: 2009.12.04 16:17 Дополнительно / Контакты торговая площадь под промтовары ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину</p>								
Объект: многофункциональное помещение			25 / - / -			200	200	
<p>Адрес: Киров г, Заводская ул № 97453 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты помещения под склад - офис с отдельными входами 25 и 50 кв.м, хорошее состояние ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19</p>								

Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину							
Объект: помещение под магазин под промтовары, одежду, обувь, хозяйвары	Филейка	01.сн	30 / - / -			350 руб/кв.м. в мес.	350
Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт, 5-А № 214240 Дата: 2010.07.28 22:20 Дополнительно / Контакты Помещение под магазин в районе площади АВИТЕК под промтовары, хозяйвары, одежду, обувь на 1 этаже жилого дома, своремонт, санузел, 78-69-56 Елсна (собственник) В корзину							
Объект: торговое помещение под магазин		01.сн кирпич	29 / - / -			12 т.руб в мес.	414
Адрес: Киров г, Лепсе ул, 42 № 206778 Дата: 2010.07.07 11:14 Дополнительно / Контакты под непродовольственные товары 8-922-665-20-27 В корзину							
от 51 до 75							
Объект: многофункциональное помещение		кирпич				150 руб/кв.м. в мес.	150
Планировка: коммунальная Адрес: Киров г, Физкультурников ул, 18 № 200262 Дата: 2010.06.22 10:30 Дополнительно / Контакты 78-25-23 Александр В корзину							
Объект: помещение под магазин	Нововятск					17 т.руб в мес.	304
Адрес: Киров г, Молодой Гвардии (Нововятск) ул, 8 № 210195 Дата: 2010.07.15 15:56 Дополнительно / Контакты Сдам в аренду действующий продовольственный магазин, площадью 56 кв.м с торговым и холодильным оборудованием, есть лицензия на алкогольную продукцию. 8-912-337-37-17 Альбина В корзину							
Объект: помещение под магазин						17 т.руб	304
Адрес: Киров г, Молодой Гвардии (Нововятск) ул, 8 № 210169 Дата: 2010.07.15 15:52 Дополнительно / Контакты Сдам в аренду действующий продовольственный магазин, площадью 56 кв.м с торговым и холодильным оборудованием, есть лицензия на алкогольную продукцию. 8-912-337-37-17 Альбина В корзину							
Объект: многофункциональное помещение			150 / - / -			200 руб/кв.м.	200
Адрес: Киров г, Заводская ул № 97454 Дата: 2010.06.09 00:00 Дополнительно / Контакты под чистое производство, выставочный зал - склад, 2 этаж, грузовой лифт, все коммуникации ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65 В корзину							
Объект: торгово-офисный центр	ГАИ	01.фв кирпич	60 / - / -			250 руб/кв.м. в мес.	250
Адрес: Киров г, Заводская ул, 1 № 174835 Дата: 2010.09.09 14:21 Дополнительно / Контакты Чистовая отделка. 250 руб/м2 + эл-во. Есть весь 2й этаж 240м2. "Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39 Агент: 47-66-02, 44-44-77 Татьяна В корзину							

от 76 до 150

<p>Объект: помещение под магазин под непродовольственные товары</p> <p>Адрес: Киров г № 237393</p> <p>Дата: 2010.09.15 11:20</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>Сделана хорошая чистовая отделка. Дом сдан. Высота потолков 4-5 метров. Есть с/у. Над магазином технический этаж - не надо дополнительной шумоизоляции.</p> <p>677151, 677273</p> <p>В корзину</p>	Чистые пруды	явн.16	118 / - / -		80	т.руб	678
<p>Объект / Адрес</p> <p>Район</p> <p>Этажность / материал</p> <p>Площадь, кв.м.</p> <p>Площадь земли</p> <p>Цена</p> <p>Фото</p>							
<p>Объект: помещение под магазин</p> <p>Адрес: Киров г, Лепсе ул № 97399</p> <p>Дата: 2009.12.04 16:09</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>1 этаж, зал 87 кв.м, возможна дополнительно аренда подвала по 150 руб за кв.м.</p> <p>ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19</p> <p>Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65</p> <p>В корзину</p>	Лепсе		122 / - / -		500	руб/кв.м.	500
<p>Объект: торговое помещение</p> <p>Адрес: Киров г</p> <p>№ 214170</p> <p>Дата: 2010.07.28 16:39</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>Торговое помещение, под магазин, офис, услуги, 1-й этаж, переведо в нежилой фонд, отдельный вход.</p> <p>Александр 89536907740</p> <p>В корзину</p>	Филейка	01.май	94 / - / -		650	руб/кв.м. в мес.	650
<p>Объект: торговое помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Лепсе ул № 13991</p> <p>Дата: 2009.12.04 16:10</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>торговые площади в магазине</p> <p>ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19</p> <p>Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65</p> <p>В корзину</p>	Лепсе		100 / - / -		600	руб/кв.м.	600
<p>от 151 до 250</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Лепсе ул № 99374</p> <p>Дата: 2010.06.28 00:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>зал, 2 этаж, нормальное состояние</p> <p>ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19</p> <p>Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65</p> <p>В корзину</p>	Лепсе		216 / - / -		300	руб/кв.м.	300
<p>от 250</p>							
<p>Объект: многофункциональное помещение</p> <p>Адрес: Киров г, Базовая ул № 196591</p> <p>Дата: 2010.05.20 13:56</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>склады холодные и теплые с рампой и без, офисы, производственные помещения, отличное состояние, электрических мощностей 400 кВт,</p> <p>ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19</p> <p>Агент: 8-912-369-06-43, 70-87-65</p> <p>В корзину</p>	Дом Техники		500 / - / -		150	руб/кв.м.	150
<p>Объект: многофункциональное помещение под магазин продуктов.производство.цех переработки.кулинария</p> <p>Адрес: Киров г № 108246</p> <p>Дата: 2010.06.24 11:00</p> <p>Дополнительно / Контакты</p> <p>2 с/у, возможна продажа.расрочка.цена аренды-продажи по договоренности</p> <p>ООО "Корпорация недвижности", г. Киров, ул. Дрелевского, 39, оф. 10,9, 64-13-03, 70-87-63, 70-87-64, 70-87-67</p> <p>Агент: 8-919-508-52-66</p>	ОЦМ	01.явн кирпич	333.7 / - / -		30000	руб в мес.	90

Готовый бизнес

Объект / Адрес	Район	Этажность / материал	Площадь, кв. м.	Площадь земли	Цена	Фото
<p>Объект: производство Адрес: Киров г, Советская (Нововятск) ул № 225380 Дата: 2010.09.15 00:00 Дополнительно / Контакты</p> <p>Объект незавершенный строительством под производство. Произв.цех пл.850 м.кв. высота 14 метров, кран балка. Адм. 3-эт.здание пл. 900 м.кв. высота потолков 3 метра. Территория Нов. мех.завода. все коммуникации рядом. Зем.уч. 34 сотки в собств. Есть возможность отдельного от завода въезда на территорию. Стоимость 5.3 млн.рублей, варианты обмена. АН "Индекс плюс", г.Киров, Нововятский р-н, ул. Советская, д.41, 31-17-84, 70-72-86, 70-72-88 Агент: 8-963-430-34-35 Сергей В корзину</p>	Нововятск	железобетон				
<p>Объект: салон красоты Планировка: новая Адрес: Киров г, Ленина ул, 89\1 № 193613 Дата: 2010.09.13 10:13 Дополнительно / Контакты</p> <p>ГОТОВЫЙ БИЗНЕС С АРЕНДОДАТОРОМ. Месторасположение: исторический и деловой центр города, удобные подъездные пути. В ближайшем окружении кофейня, банки, магазины, нотариус, охранное агентство, офисные помещения. ООО "БЮРО ОБМЕНОВ", г.Киров, ул.Московская, д.4, оф.203, 46-07-18, 35-19-21 Агент: 49-36-67 В корзину</p>	Центр	01.окт кирпич	78.4 / - / -		2950 т.руб	
<p>Объект: азс Адрес: Киров г № 236761 Дата: 2010.09.10 16:04 Дополнительно / Контакты</p> <p>АН "Недвижимость Кирова", г. Киров, ул. Энгельса д. 66, оф. 25, 64-05-22, 64-75-95, 64-25-36 В корзину</p>						
<p>Объект: производство Адрес: Киров г, Комсомольская ул № 236016 Дата: 2010.09.09 21:01 Дополнительно / Контакты</p> <p>кондитерский цех. 49-78-65 В корзину</p>	ЖДВ		101.5 / - / -		2000 т.руб	
<p>Объект: магазин Планировка: свободная Адрес: Киров г, Физкультурников ул, 4 № 235776 Дата: 2010.09.09 16:35 Дополнительно / Контакты</p> <p>с/у отдельно, состояние хорошее, хороший ремонт, пластиковые окна, сигнализация, 59,1 кв.м.общая площадь. 49,2 торговый зал, 6 кв.м. помещ.для персонала, 2,8 кв.м. умывальная, 1,1 кв.м с/у. высота 246 см. Внутри окраска, пласт. панель, потолок- амстронг. Ц.отопление, водопровод, телефон, вентиляция, охрана. Износ 2,9 %. ООО "Энре", г.Киров, ул.Воровского, д.92 к.1, 47-40-14, 8-922-944-75-14 Агент: 8-922-944-75-14, 8-953-685-97-37, 49-86-68 Дмитрий Александрович В корзину</p>	Лепсе	01.сен кирпич	59.1 / - / -		3300 т.руб	11 фото
<p>Объект: автостоянка Адрес: Киров г № 235146 Дата: 2010.09.09 12:24 Дополнительно / Контакты</p>						

Действующая автостоянка с наработанной клиентурой. Срочно. Недорого. Продаю. Подробности по тел. 45-25-23 Сергей. 45-25-23

[В корзину](#)

Объект: сауна	Центр	янв.15 кирпич				13500 т.руб
----------------------	-------	------------------	--	--	--	----------------

Планировка: индивидуальная
Адрес: Киров г, Р.Люксембург ул, 77
№ 200569

Дата: 2010.09.09 00:00

[Дополнительно / Контакты](#)

административное помещение, раздевалка, кухня, комната отдыха, электрощитовая, хоз-комната, массажный стол, стирка, комната бани, бассейн-1 80м глубина нагнетная 3 душевых сауна-электро бильярд-бар телевизор-качалка пол тепло за счет АН "Недвижимость Кирова", г. Киров, ул. Энгельса д. 66, оф. 25, 64-05-22, 64-75-95, 64-25-36

Агент: 78-05-93, 64-75-95

[В корзину](#)

Объект: автосервис	Ц.рынок		350 / - / -			
---------------------------	---------	--	-------------	--	--	--

Адрес: Киров г, Блюхера ул
№ 222281

Дата: 2010.09.08 16:48

[Дополнительно / Контакты](#)

отопление, электричество, действующий

АН "Биржа недвижимости", г. Киров, ул. Карла Маркса д. 4 оф.502 (ТЦ"Сити центр"), 48-45-60, 48-45-67

Агент: 49-36-19 Наталья

[В корзину](#)

Объект: магазин	Центр	01.май кирпич	50 / - / -			500 т.руб
------------------------	-------	------------------	------------	--	--	--------------

Адрес: Киров г, Воровского ул, 80

№ 234689

Дата: 2010.09.08 11:32

[Дополнительно / Контакты](#)

уступка права аренды, готовый бизнес по продаже розливног пива, торг

["Альтернатива", г. Киров, ул. Дрелевского, д.18, оф.25А, 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63, сайт](#)

Агент: 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63

[В корзину](#)

Объект: магазин	Автовокзал	01.май кирпич	50 / - / -			500 т.руб
------------------------	------------	------------------	------------	--	--	--------------

Адрес: Киров г, Азина ул, 80

№ 234690

Дата: 2010.09.08 11:32

[Дополнительно / Контакты](#)

уступка права аренды, готовый бизнес по продаже розливног пива, торг

["Альтернатива", г. Киров, ул. Дрелевского, д.18, оф.25А, 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63, сайт](#)

Агент: 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63

[В корзину](#)

Объект: спортивный клуб	Дв.Пионеров	01.май кирпич				
--------------------------------	-------------	------------------	--	--	--	--

Адрес: Киров г, Сурикова ул

№ 196807

Дата: 2010.09.07 00:00

[Дополнительно / Контакты](#)

хороший ремонт, готовый бизнес

Аркон-Недвижимость, г. Киров, ул. Дрелевского, 31 оф. 1, 70-84-08

Агент: 78-00-33, 70-84-08, 70-85-08, 70-86-08

[В корзину](#)

Объект: кафе			63 / - / -			5200000 руб	1 фото
---------------------	--	--	------------	--	--	----------------	------------------------

Адрес: Киров г, Чапаева ул, 50

№ 233878

Дата: 2010.09.06 17:22

[Дополнительно / Контакты](#)

89128216666

[В корзину](#)

<p>Объект: торговый киоск Адрес: Киров г № 234103 Дата: 2010.09.06 15:28 Дополнительно / Контакты торгово-остановочный киоск, действующий. Кировская городская организация "Союз Чернобыль", ул. Володарского, д.132, 67-82-48, 37-60-29, 44-62-66, 78-99-75 Агент: 8-963-887-09-06, 67-82-48 В корзину</p>	Чистые пруды					270 т.руб	
<p>Объект: кафе Адрес: Киров г, Щорса ул № 216668 Дата: 2010.09.06 13:27 Дополнительно / Контакты кафе-данарная, 50 кв. м., есть два туалета, вода, находится прямо на остановке. 78-26-71, 8-922-937-0114 В корзину</p>	Дружба		50 / - / -			1500 т.руб	
<p>Объект: база отдыха Адрес: Киров г № 208253 Дата: 2010.09.05 20:50 Дополнительно / Контакты земельный участок в собственности, Комплекс зданий дома отдыха: главный корпус 2750 кв. м., баня-котельная 410 кв. м., три спальных корпуса по 380 кв. м., гараж 290 кв. м., спальный корпус 150 кв. м., земельный участок 10 га. Действующий водопровод, канализация, две подстанции на 400 квт. Живописное место в лесопарковой зоне в сосновом лесу на берегу реки Вятка. Берег 7-912-826-0-20 В корзину</p>			4740 / - / -	10 гектар			8 фото
<p>Объект: магазин под и автомойка, доля Адрес: Киров г, Производственная ул, 29 № 233527 Дата: 2010.09.04 22:06 Дополнительно / Контакты 465236 В корзину</p>							
<p>Объект: магазин под Хозтовары Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г, Физкультурников ул № 228282 Дата: 2010.08.31 23:14 Дополнительно / Контакты с/у раздельно, угловая, Лепсе, ул. Физкультурников, 59,1 кв.м.общая площадь. 49,2 торговый зал, 6 кв.м. помещ.для персонала, 2,8 кв.м. умывальная, 1,1 кв.м с/у. Высота помещения 246 см. Внутр. отделка: окраска, пласт. панель, потолок- амстронг. Ц.отопление, водопровод, телефон, вентиляция, охрана. Износ 2,9 %. Дмитрий - 8-922-989-86-68 В корзину</p>	Лепсе	01.окт кирпич	59.1 / 6 / -			3360 т.руб	16 фото
<p>Объект: салон красоты Адрес: Киров г, Производственная ул № 226341 Дата: 2010.08.30 13:01 Дополнительно / Контакты Готовый бизнес с раб.персоналом,оборудованием 46-23-56 Кирилл 47-88-58 Сергей В корзину</p>	ЮЗР		67 / - / -			4900000 руб	3 фото
<p>Объект: ночной клуб Адрес: Киров г № 202763 Дата: 2010.08.30 11:28 Дополнительно / Контакты</p>						22000 т.руб	

продаю здание 300 кв.м в центре города(ул. Ленина) под любой вид деятельности (бывший ночной клуб)все коммуникации, телефон, интернет, сигнализация охранная и пожарная, приточно-вытяжная вентиляция, парковка, без посредников

8-922-661-0108

[В корзину](#)

Объект: автосервис			270 / - / -	900 сотки	8000	
Адрес: Киров г					т.руб	

№ 216692

Дата: 2010.08.27 15:54

[Дополнительно / Контакты](#)

земельный участок в собственности, действующий, с оборудованием, Кирпичная ул. 3 ворот, высота - 4,23 м, ворота - 2,95, покрасочная камера. Все коммуникации, душевая, подсобные помещения, асфальтированная территория. продаю или в аренду сдаю

Агентство недвижимости "Риэлти" (ИП "Халявина"), г. Киров, ул. Гостинный переулок, д.5/1, оф.320, 70-82-36, 70-82-46

Агент: 70-82-36, 70-82-46, 8-909-144-19-39 Риэлти

[В корзину](#)

Объект: кафе			120 / - / -	23 сотки	3800	
Адрес: Киров г					т.руб	

№ 218959

Дата: 2010.08.27 15:47

[Дополнительно / Контакты](#)

земельный участок в собственности, Коминтерн. баня, всё в собственности. готовый бизнес.

Агентство недвижимости "Риэлти" (ИП "Халявина"), г. Киров, ул. Гостинный переулок, д.5/1, оф.320, 70-82-36, 70-82-46

Агент: 70-82-36, 70-82-46, 49-97-08 Риэлти

[В корзину](#)

Объект: магазин		0 / 2			30195000	
Планировка: свободная		кирпич	671 / - / -		руб	5 фото

Адрес: Киров г, Лепсе пл

№ 223774

Дата: 2010.08.27 15:10

[Дополнительно / Контакты](#)

продаётся Торговый Центр Лепсе 4 площадь Лепсе 671м2 общ площадь после капитального ремонта с арендаторами 100% загрузка Якорный арендатор цена 45000 м2 т 89226686772

89226686772 8332 - 711190

[В корзину](#)

Объект: сауна					16000	
Адрес: Киров г, Р.Люксембург ул					т.руб	

№ 226000

Дата: 2010.08.27 14:20

[Дополнительно / Контакты](#)

Дом новый, сауна готовая, полностью оборудована.

454890

[В корзину](#)

Объект: спортивный клуб		1 / 0		150 / - / -	1500000	15 фото
Адрес: Киров г		кирпич			руб	

№ 180615

Дата: 2010.08.27 00:00

[Дополнительно / Контакты](#)

состояние хорошее, ремонт, телефонная точка, сигнализация, 2 спортивных зала, раздевалка, тренерская, вертикальный солярий, хол, туалет, душевая. Аренда муниципальная.

ООО "Эгида", г. Киров, ул. Ст.Халтурина, 78-07-49, 35-49-44

Агент: 78-07-49, 35-49-44 Наташа

[В корзину](#)

Объект: парикмахерская	Нововятск	01.май		42.3 / - / -		
Адрес: Киров г, Советская (Нововятск) ул		кирпич				

№ 225283

Дата: 2010.08.26 15:18

[Дополнительно / Контакты](#)

Стоимость 1550 т.р. АН "Индекс плюс", г.Киров, Нововятский р-н, ул. Советская, д.41, 31-17-84, 70-72-86, 70-72-88 В корзину						
Объект: магазин			1400 / - / -			12.5
Адрес: Киров г, Подгорная ул т.руб/кв.м.						
№ 224616 Дата: 2010.08.26 10:59 Дополнительно / Контакты магазин действующий, с оборудованием. в собственности. 454890 В корзину						
Объект: магазин под продукты+закусочная	Дружба	01.январь				
Адрес: Киров г, Щорса ул кирпич						
№ 224474 Дата: 2010.08.25 18:50 Дополнительно / Контакты продуктовый магазин ,в двух этажах,общая площадь 340м2 ,торговые залы 150м2,закусочная 40м2.Готовый бизнес. Цена 15 млн. т.44-45-48 Собственник. 44-45-48 В корзину						
Объект: торгово производственная база	Коминтерн	кирпич	1180.5 / - / -			
Адрес: Киров г, Мостовая ул						
№ 231062 Дата: 2010.08.25 12:38 Дополнительно / Контакты водопровод, газ, электричество 100 квт., отопление свое, срочно продаю. АН"Ва-банк", г.Киров, ул.Воровского, д.75а, 57-75-05, 57-75-75, 46-18-09 В корзину						
Объект: магазин	Сл.Дымково	01.январь	85 / - / -	4 сотки		1600
Адрес: Киров г, Первомайская ул т.руб						
№ 114895 Дата: 2010.08.25 12:27 Дополнительно / Контакты земельный участок в собственности АН"Ва-банк", г.Киров, ул.Воровского, д.75а, 57-75-05, 57-75-75, 46-18-09 В корзину						
Объект: производство	Центр	кирпич				6300
Адрес: Киров г, Воровского ул т.руб						
№ 114893 Дата: 2010.08.25 00:00 Дополнительно / Контакты евроремонт АН"Ва-банк", г.Киров, ул.Воровского, д.75а, 57-75-05, 57-75-75, 46-18-09 В корзину						
Объект: салон красоты	Центр	1 / 0				1230
Адрес: Киров г, Горького ул т.руб						
№ 208660 Дата: 2010.08.25 00:00 Дополнительно / Контакты Вертикальный турбо-солярий. Массажные кабинеты (ручной и аппаратный). Косметология. ИК-сауна. Душевая кабина. Парикмахерская. Маникюр, педикюр. Штат полностью укомплектован. ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 В корзину						
Объект: производство	ЖДВ		101.5 / - / -			
Адрес: Киров г, Комсомольская ул						
№ 224052 Дата: 2010.08.24 21:11						

Дополнительно / Контакты						
<p>цех по производству пищевой продукции,оборудование. 49-78-65</p> <p>В корзину</p>						
<p>Объект: сауна Планировка: свободная Адрес: Киров г, Сурикова ул № 218572 Дата: 2010.08.24 13:47</p>	Дв.Пионеров	01.май кирпич	170 / - / -			4000 т.руб
<p>Дополнительно / Контакты</p> <p>цокольный этаж,сделан евроремонт, есть джакузи, хамам,тренажеры, чистая продажа, документы готовы. Центральный фонд недвижимости, г.Киров, ул.Чапаева, д.67, оф.11, 44-57-61, 44-72-68, 54-69-92, 44-72-10 Агент: 44-72-68 Лена</p> <p>В корзину</p>						
<p>Объект: торгово производственная база Адрес: Киров г, Базовая ул № 220023 Дата: 2010.08.20 09:53</p>	Дом Техники		550 / - / -			2000 т.руб
<p>Дополнительно / Контакты</p> <p>Готовое стр.-во.Здание пока не построено-всё готово к началу строит-ва.Готовые проекты с чертеж.,земля.Есть разрешение по строит-ву.Все коммуникации,эл-во включено в проект- подключение к подстанции.Переуступка "Ваша недвижимость", г.Киров, ул.Володарского, д.127а, 64-74-74, 78-44-68 Агент: 78-90-58</p> <p>В корзину</p>						
<p>Объект: салон красоты Адрес: Киров г, Сурикова ул, 27 № 218492 Дата: 2010.08.20 09:46</p>	Дв.Пионеров					4050 т.руб
<p>Дополнительно / Контакты</p> <p>состояние отличное, евроремонт, Готовый бизнес с раб.персоналом,оборудованием,кабинетами:педикюр,маникюр,массааж.каб.,парикмах. "Ваша недвижимость", г.Киров, ул.Володарского, д.127а, 64-74-74, 78-44-68 Агент: 78-90-58</p> <p>В корзину</p>						
<p>Объект: сауна Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г, Луганская ул № 221939 Дата: 2010.08.19 13:22</p>	Филейка	01.январь кирпич	156 / - / -	12 сотки		5000 т.руб
<p>Дополнительно / Контакты</p> <p>земельный участок в собственности, готовый бизнес, бассейн, две комнаты отдыха, бильярд, отличное состояние, продаю "Альфа", г. Киров, ул. К.Либкнехта, д.105, 64-29-92, 64-28-65, 67-07-67, 37-49-10 Агент: 78-13-64, 37-49-10 Анатолий ООО АЛЬФА</p> <p>В корзину</p>						
<p>Объект: производство Адрес: Киров г № 222880 Дата: 2010.08.19 11:17</p>	Коминтерн	0 / 2 кирпич	810 / - / -			17000 т.руб
<p>Дополнительно / Контакты</p> <p>действующее производство по изготовлению обуви,коллектив,договора с поставщиками и покупателями заключены на 1 год,высокая доходность ООО "Перспектива", г. Киров, ул.Сурикова д. 33, 54-44-98, 54-93-15 Агент: 8-912-720-88-88</p> <p>В корзину</p>						
<p>Объект: производство Адрес: Киров г</p>	ЖДВ		101 / - / -			

<p>№ 221574 Дата: 2010.08.18 20:18 Дополнительно / Контакты 49-78-65 В корзину</p>					
<p>Объект: бар Адрес: Киров г, Челюскинцев ул</p>		1 / 0 кирпич	172 / 71 / -	6900 т.руб	1 фото
<p>№ 221149 Дата: 2010.08.17 17:50 Дополнительно / Контакты Многофункциональное помещение с торговым залом, кабинетами ,подсобными помещениями , дебракадер. Продается как готовый бизнес - действующая кафе-закусочная. Торг. 45-95-84 В корзину</p>					
<p>Объект: магазин Адрес: Киров г, Ленина ул, 73</p>	Центр	1 / 0 кирпич	139 / - / -	7500 т.руб	
<p>№ 221732 Дата: 2010.08.16 14:22 Дополнительно / Контакты с/у раздельно, Сост.сред,промтоварный магазин,два торговых зала,основная площ.105м,вспомогат.24м, (красная линия) Агентство "Право и недвижимость", г. Киров, ул. Горбачева д. 50, 35-46-35, 64-61-61, 64-09-09 Агент: 8-912-727-19-31 В корзину</p>					
<p>Объект: кафе под под любой вид деятельности Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г, Ленина ул</p>		кирпич		22000 т.руб	
<p>№ 193859 Дата: 2010.08.12 16:07 Дополнительно / Контакты здание на ул ленина,на красной линии, автостоянка, 2 этажа 300 кв.м(возможность надстройки еще 2х эт)все коммуникации, тел. пож. и охранная сигнализации, в собственности, без посредников 8-922-661-0108 В корзину</p>					
<p>Объект: торговая точка Адрес: Киров г</p>			230.4 / - / -	110 т.руб/кв.м.	
<p>№ 144519 Дата: 2010.08.11 16:41 Дополнительно / Контакты Дествующая сеть АПТЕК, находящаяся в разных районах Кирова, состоящая из пяти помещений в собственности, расположенных на 1 этажах жилых домов с отдельным входом, и одного арендованного помещения в ТЦ. Каждая АПТЕКА полностью "Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39 Агент: 47-66-02, 44-44-77 Татьяна</p>					
<p>Объект: сауна Адрес: Киров г, Ульяновская ул</p>	ЮЗР	0 / 9	101.1 / - / -	5800 т.руб	11 фото
<p>№ 101970 Дата: 2010.08.11 16:32 Дополнительно / Контакты НОВАЯ, полностью готова к работе. "Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39 Агент: 44-44-77 Татьяна В корзину</p>					
<p>Объект: салон красоты Адрес: Киров г</p>			70 / - / -	900 т.руб	
<p>№ 218300 Дата: 2010.08.10 12:42 Дополнительно / Контакты</p>					

2 с/у, изолированные, Действующий салон: персонал,оборудование, новый ремонт, косметика 49-46-47 В корзину						
Объект: магазин		01.май	94 / - / -		25	руб/кв.м.
Адрес: Киров г № 214186 Дата: 2010.08.09 13:56 Дополнительно / Контакты Помещение под магазин, отдельный вход. Переведено в нежилой фонд, свежий ремонт, возможна продажа с торговым оборудованием и арендаторами. Александр 89536907740 В корзину						
Объект: автостоянка	Центр	кирпич	24 / - / -		550	т.руб
Адрес: Киров г, Герцена ул, 56 № 213061 Дата: 2010.08.08 15:34 Дополнительно / Контакты теплый, охрана ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 В корзину						
Объект: стоматология						
Адрес: Киров г № 213902 Дата: 2010.08.03 22:16 Дополнительно / Контакты продаю или сдаю в аренду под любой вид деятельности здание на ул ленина,на красной линии, автостоянка, 2 этажа 300 кв.м(возможность надстройки еще 2х эт)все коммуникации, тел. пож. и охранная сигнализации, в собственности, без посредников. 8-922-661-0108 В корзину						
Объект: сауна		кирпич	170 / - / -		5500000	руб 12 фото
Адрес: Киров г № 215140 Дата: 2010.07.30 12:31 Дополнительно / Контакты р-н Авторынка. Бассейн, джакузи, бильярд, парилка на дровах, две комнаты отдыха, огороженная территория. Ежегодный доход более 1000000р. Причина продажи- переезд собственника в другой регион. 711-480; 8-909-720-57-50-Сергей ООО"Вятка-риМакс-АА" В корзину						
Объект: отель, гостиница					200000	т.руб
Адрес: Киров г № 213664 Дата: 2010.07.27 10:05 Дополнительно / Контакты чистая прибыль - от 15000 руб. Помещение в аренде. срок окупаемости - 1 год. 8-912-824-61-62 Управляющая компания "Союз", г. Киров, ул.К.Маркса,18 (офис-центр «На КРИНЕ»), 38-04-36, 78-42-03, 8- В корзину						
Объект: кафе		1 / 0	72.4 / - / -		3500	т.руб 3 фото
Адрес: Киров г № 98010 Дата: 2010.07.22 00:00 Дополнительно / Контакты Лянгасово. Оборудование(Витрина, плита,микроволновка, стулья, столы, телевизор, магнитофон, караоке) Торг. ООО ЮК "Бизнес и право", г. Киров, Октябрьский пр-т, 104, оф. 309, 78-75-45, 49-43-56, 54-10-08 Агент: 49-43-56, 49-04-11 Николай Петрович В корзину						
Объект: отель, гостиница		0 / 2	280 / - / -			14 фото
Адрес: Юрьянский р-н, Киров г № 135911						

<p>Дата: 2010.07.22 00:00 Дополнительно / Контакты готовый рабочий бизнес, 40 км. от Кирова на берегу р. Великой, 1 этаж шашлычная, 2-этаж - гостиница, 2-х этаж. баня, скважина 18 м., гор., холод. вода, большая выгребная яма, 15 с. земли в собствен., 15с. в аренде, есть место автостоян.</p> <p>ООО "Респект", Большевиков 89 а, офис 13, 32-28-21, 64-94-97 Агент: 8-922-662-31-88 В корзину</p>						
Объект: магазин	Филейка	1 / 0 кирпич	1500 / - / -			
<p>Адрес: Киров г, Подгорная ул, 18 № 200907 Дата: 2010.07.19 09:18 Дополнительно / Контакты Продовольственный магазин (около трамплина)900м2,(можно дробить от 50м2 по цене10000 руб за кв.м), подсобные помещения, торговое оборудование, срочно, торг</p> <p>Агентство "Право и недвижимость", г. Киров, ул. Горбачева д. 50, 35-46-35, 64-61-61, 64-09-09 Агент: 8-912-727-19-31 В корзину</p>						
Объект: производство	Коминтерн	0 / 2 кирпич	810 / - / -	20 сотки	18000	т.руб
<p>Адрес: Киров г № 210549 Дата: 2010.07.15 16:14 Дополнительно / Контакты земельный участок в собственности, Готовый бизнес. Обувное производство, Все оборудование, договоры поставки на год</p> <p>"Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39 Агент: 47-66-02, 44-44-77 Татьяна В корзину</p>						
Объект: салон красоты			48 / - / -		1000	т.руб 23 фото
<p>Адрес: Киров г, 5 № 194252 Дата: 2010.07.15 12:20 Дополнительно / Контакты СРОЧНО!!!Продается действующий салон красоты. Вертикальный турбо-солярий. Массажные кабинеты (ручной и аппаратный). Косметология. ИК-сауна. Душевая кабина. Парикмахерская. Маникюр, педикюр. Штат полностью укомплектован. Причина: переезд в другой город.</p> <p>8-905-870-01-90 Надежда В корзину</p>						
Объект: кафе		кирпич			22000	т.руб
<p>Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г № 193860 Дата: 2010.07.13 20:41 Дополнительно / Контакты здание на ул ленина,на красной линии, автостоянка, 2 этажа 400 кв.м(возможность надстройки еще 2х эт)все коммуникации, тел. пож. и охранная сигнализации, в собственности, без посредников</p> <p>8-922-661-0108 В корзину</p>						
Объект: кафе под киоск			10 / - / -		850	т.руб 1 фото
<p>Адрес: Киров г № 209027 Дата: 2010.07.13 09:33 Дополнительно / Контакты АвтоБистро между корпусами МегаДом, высокая проходимость, торг</p> <p>646-111, 351-221, 8-963-431-55-22 В корзину</p>						
Объект: торговый киоск			10 / - / -		850	т.руб 1 фото
<p>Адрес: Киров г</p>						

<p>№ 208907 Дата: 2010.07.12 15:52 Дополнительно / Контакты кафе АвтоБистро между корпусами МегаДома, высокая проходимость 646-111, 351-221, 8-963-431-55-22 В корзину</p>						
Объект: кафе	ЖДВ	1 / 0	120 / - / -			1100 т.руб
<p>№ 206400 Дата: 2010.07.08 13:56 Дополнительно / Контакты действующее кафе, "СПОРТ БАР" 120 кв по договору аренды. лицензия действительна более 1 года., все есть..СРОЧНО!!!!!!!!!!!!Хозяйка!готовый бизнес. 456069 В корзину</p>						
Объект: кафе	Дружба	1 / 0	120 / - / -			1100 т.руб
<p>№ 206856 Дата: 2010.07.07 13:34 Дополнительно / Контакты все готовое, срочно продаю кафе" СПОРТ БАР" СОБСТВЕННИКИ!!! 456069 В корзину</p>						
Объект: магазин	Центр	1 / 0	84 / - / -			4100 т.руб
<p>Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г, Ленина ул, 86</p>						
<p>№ 165067 Дата: 2010.07.01 12:26 Дополнительно / Контакты красная линия, можно расширить за счет прилегающей территории (40 кв.м.), требует ремонта, тел.точка, с/у, рассрочка, под магазин, офис, кафе ООО "Центр Плюс", Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт Агент: 8-912-823-04-08 В корзину</p>						
Объект: кафе	Зональный	1 / 0	367 / - / -			
<p>Адрес: Киров г, Ленина ул, 165 № 169291 Дата: 2010.06.30 14:15 Дополнительно / Контакты оборудование, евроремонт, парковка ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 В корзину</p>						
Объект: торговая точка под ЛОМБАРД						
<p>Адрес: Киров г № 202738 Дата: 2010.06.26 22:35 Дополнительно / Контакты Продается действующий ломбард. Все вопросы по телефону 454-234 454-234 В корзину</p>						
Объект: тепличный комплекс			762 / - / -	40 сотки		4080 т.руб
<p>Адрес: Киров г, Южный 3-й пер № 177294 Дата: 2010.06.25 11:08 Дополнительно / Контакты земельный участок в собственности, Котельная. Земля в собственности. ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 В корзину</p>						

Объект: бар	ЮЗР				1000
Адрес: Киров г					
№ 198578					
Дата: 2010.06.17 12:19					
Дополнительно / Контакты					
баня 200кв.м.+ бар 250кв.м. с оборудованием, действующие, ремонт хороший, Продаю право аренды.					
78-72-58 Таня, 8-953-670-06-43					
В корзину					
Объект: ресторан	Лепсе	1 / 0	532 / - / -		75
Адрес: Киров г, Лепсе ул, 62					
№ 109479					
Дата: 2010.06.17 10:49					
Дополнительно / Контакты					
Помещение кафе, расположенное в цокольном 124,4 кв.м.и на первом этаже 391,5 кв.м.. В Его составе находится дебаркадер, подсобные помещения, основные торговые площади (зал кафе. суши-бар, кухня склады, раздевалки). В наличие технологическое оборудов					
"Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39					
Агент: 8-909-144-26-31 Наташа					
В корзину					
Объект: сауна	Лепсе	кирпич	238.1 / - / -		42
Адрес: Киров г, Лепсе ул, 62					
№ 109478					
Дата: 2010.06.17 10:48					
Дополнительно / Контакты					
восстановительно-оздоровительный центр, цокольный этаж. в помещении находится рецепшн, раздевалки, массажный кабинет, 2 номера, хамамы, джакузи, бассейн.					
"Боди", г. Киров, Октябрьский пр. 86, 64-50-50, 64-39-39					
Агент: 8-909-144-26-31 Наташа					
В корзину					
Объект: магазин					170000
Адрес: Киров г					
№ 157356					
Дата: 2010.06.17 09:55					
Дополнительно / Контакты					
Проект открытия магазина одежды, Готовый дизайн, рекламный дизайн, торговое оборудование, касса, ассортимент одежды европейских брендов. Тел.8-912-824-6162.					
Управляющая компания "Союз", г. Киров, ул.К.Маркса,18 (офис-центр «На КРИНЕ») , 38-04-36, 78-42-03, 8-					
В корзину					
Объект: автосервис	ЮЗР		265 / - / -		3500000
Адрес: Киров г					
№ 157357					
Дата: 2010.06.17 09:55					
Дополнительно / Контакты					
Инвестиционный проект автомойки, доля - 50%,чистая прибыль в год - 1300000 рублей. Тел.8-912-824-6162					
Управляющая компания "Союз", г. Киров, ул.К.Маркса,18 (офис-центр «На КРИНЕ») , 38-04-36, 78-42-03, 8-					
В корзину					
Объект: производство			3000 / - / -		20000000
Адрес: Киров г					
№ 157358					
Дата: 2010.06.17 09:53					
Дополнительно / Контакты					
Компания по производству окон и дверей, Здание основного производственного цеха, цех, склад готовой продукции, здание столярного цеха с сушильной камерой и котельной, Нарботанная клиентская база,Полный цикл по производству доски, окон, дверей					
Управляющая компания "Союз", г. Киров, ул.К.Маркса,18 (офис-центр «На КРИНЕ») , 38-04-36, 78-42-03, 8-					
Агент: Антон					

В корзину						
Объект: производство	Филейка		400 / - / -			350000 руб
Адрес: Киров г						
№ 157363						
Дата: 2010.06.17 09:53						
Дополнительно / Контакты						
Производство бетонного раствора, Емкость, бетономеситель принудительного действия с комплектующими, растворомешалка инерционного действия с комплектующими, отопление чистая прибыль в год - 2,5 млн. рублей. Тел.8-912-824-6162.						
Управляющая компания "Союз", г. Киров, ул.К.Маркса,18 (офис-центр «На КРИНЕ») , 38-04-36, 78-42-03, 8-						
В корзину						
Объект: производство	Нововятск					10000000 руб
Адрес: Киров г						
№ 163324						
Дата: 2010.06.17 09:43						
Дополнительно / Контакты						
деревообрабатывающее предприятие с полным производственным циклом, прогнозная годовая прибыль - 5 млн.рублей. окупаемость - 2 года.Тел.8-912-824-6162.						
Управляющая компания "Союз", г. Киров, ул.К.Маркса,18 (офис-центр «На КРИНЕ») , 38-04-36, 78-42-03, 8-						
В корзину						
Объект: автосервис	ЮЗР	01.январь	265 / - / -	8 сотки		
Адрес: Киров г, Ломоносова ул						
№ 126752						
Дата: 2010.06.17 09:43						
Дополнительно / Контакты						
земельный участок в собственности, отдельностоящее здание, кирпич, 4 гаражных ворот, есть возможность надстройки верхних этажей, земельный участок в собственности 8 соток, в р-не авторынка. Тел.8-912-824-6162						
Управляющая компания "Союз", г. Киров, ул.К.Маркса,18 (офис-центр «На КРИНЕ») , 38-04-36, 78-42-03, 8-						
В корзину						
Объект: автостоянка	Филейка					2500 т.руб
Адрес: Киров г, Подгорная ул, 18						
№ 195305						
Дата: 2010.06.07 15:35						
Дополнительно / Контакты						
действующая						
"КомфортЭлит", г. Киров, ул. Ленина, д.122, оф. 1, 37-39-94, 67-31-92, 78-72-58, 78-72-38						
В корзину						
Объект: кафе	Центр		90 / - / -			4080 т.руб
Адрес: Киров г, Профсоюзная ул						
№ 174322						
Дата: 2010.06.03 11:10						
Дополнительно / Контакты						
летняя площадка 100 кв.м						
ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32						
В корзину						
Объект: отель, гостиница	Дв.Пионеров	03.май	92 / - / -			4080 т.руб
Адрес: Киров г, Чапаева ул, 38						
№ 174315						
Дата: 2010.06.01 14:29						
Дополнительно / Контакты						
с/у раздельно, комнаты изолированы, выходят в общий коридор. В каждой комнате водопровод. кв.м. под офис, минигостиницу, корпоративную квартиру						
ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32						
В корзину						
Объект: кафе				150 сотки		5000 т.руб
Адрес: Киров г, Заречный Парк тер						
№ 188488						

<p>Дата: 2010.05.24 12:11 Дополнительно / Контакты чистая продажа, торг, срочно, земельный участок в собственности, "Лесная Сказка" Агентство недвижимости "Юр-услуги", г.Киров, ул.Карла Маркса, д.129, 37-29-58, 67-84-83 Агент: 78-21-27, 47-91-49 В корзину</p>						
<p>Объект: автосервис Адрес: Киров г, Искры ул, 47 № 184257</p>	Коминтерн	01.январь кирпич	150 / - / -		1050 т.руб	7 фото
<p>Дата: 2010.05.20 17:00 Дополнительно / Контакты центральное отопление, Готовый бизнес! Потолки 6,3м., 2 бокса по 50 кв.м. + "подсобка" 50 кв.м., вода, электричество 220/380, телефон, подъемник 4т., компрессор, 2-е ворот. ООО "Актив", г.Киров, ул. Воровского, д.75а, 44-50-19, 34-50-15 В корзину</p>						
<p>Объект: салон красоты Планировка: индивидуальная Адрес: Киров г, К.Маркса ул № 52516</p>	Центр	01.май кирпич	155 / - / -			18 фото
<p>Дата: 2010.05.13 14:52 Дополнительно / Контакты переведено в нежилое, в собственности, состояние отличное, телефонная точка, интернет, сигнализация, центр эстетической медицины, парикмахерская, салон красоты, месторасположение - театральная площадь. ООО "Центр Плюс", Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт Агент: 8-912-823-04-08 В корзину</p>						
<p>Объект: магазин Адрес: Киров г № 170750</p>	Лепсе	01.январь	307 / - / -		13000 т.руб	
<p>Дата: 2010.05.13 11:47 Дополнительно / Контакты В КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ, торг "Деловая Вятка", г. Киров, ул. К.Маркса, д. 21, 36-54-38 Агент: 8-912-829-10-15 В корзину</p>						
<p>Объект: сауна Адрес: Киров г, Лепсе ул № 183895</p>			238 / - / -		13100 т.руб	
<p>Дата: 2010.05.12 06:26 Дополнительно / Контакты ремонт, полностью оборудовано, массажные кабинеты ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32 В корзину</p>						
<p>Объект: магазин Адрес: Киров г № 179055</p>	Лепсе	01.январь кирпич	300 / - / -			
<p>Дата: 2010.05.07 12:38 Дополнительно / Контакты В КОММЕРЧЕСКУЮ НЕДВИЖИМОСТЬ "Деловая Вятка", г. Киров, ул. К.Маркса, д. 21, 36-54-38 Агент: 8-912-708-97-35, 36-54-38 В корзину</p>						
<p>Объект: автосервис Адрес: Киров г, Московская ул № 172224</p>	Центр		100 / - / -		2600 т.руб	
<p>Дата: 2010.04.15 11:53 Дополнительно / Контакты</p>						

2 подъемника, сход-срзвал, компрессор, автономное отопление, телефон, интернет, парковка, торг, наработанное место						
ООО "Центр Плюс", Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт						
Агент: 8-912-823-04-08						
В корзину						
Объект: торгово производственная база	Дом Техники	02.фев				15000
Адрес: Киров г, Базовая ул		кирпич				т.руб
№ 114894						
Дата: 2010.04.15 09:19						
Дополнительно / Контакты						
АН"Ва-банк", г.Киров, ул.Воровского, д.75а, 57-75-05, 57-75-75, 46-18-09						
В корзину						
Объект: сауна	Зональный		370 / - / -			
Адрес: Киров г, Ленина ул						
№ 163650						
Дата: 2010.04.01 15:55						
Дополнительно / Контакты						
Продаю новый банный комплекс						
ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32						
В корзину						
Объект: магазин	Филейка		1426 / - / -			32000
Адрес: Киров г, Подгорная ул, 18						т.руб
№ 157302						
Дата: 2010.03.09 10:41						
Дополнительно / Контакты						
Продуктовый магазин 58,действующий,р-н трамплина.Стопового зала 332кв.м., 84.4 дебаркадер, 357.7м. подсобные помещения,подвал 652м. Рассрочки, зачеты ликвидным жильем.						
Агентство недвижимости "Тройка", г. Киров, ул. Дрелевского, 6, 38-15-59, 64-64-98, 32-13-81						
В корзину						
Объект: лпк		02.фев				300
Планировка: коммунальная		кирпич	- / 15 / -			т.руб
Адрес: Киров г						
№ 149884						
Дата: 2010.02.15 14:29						
Дополнительно / Контакты						
с/у раздельно, состояние хорошее						
"Терем-К", г. Киров, ул. К. Маркса, 18, оф. 306, 36-41-46						
Агент: 36-41-46, 8-909-719-30-23						
В корзину						
Объект: кафе						4500
Адрес: Киров г						т.руб
№ 148070						
Дата: 2010.02.10 13:08						
Дополнительно / Контакты						
Действующее кафе - шашлычная, баня, 22 сотки в собственности, трасса на Митино.						
ООО"Землеустроительное бюро", г.Киров, ул.Советская, д.86, 36-03-09						
Агент: 46-71-77						
В корзину						
Объект: производство	Коминтерн		1137 / - / -			
Адрес: Киров г						
№ 121568						
Дата: 2010.01.21 13:47						
Дополнительно / Контакты						
здание построено в 1981 г.						
ООО "Агентство Риэлтор", г. Киров, ул. Маклина, 7, 37-51-39, 37-51-40						
Агент: 37-51-40, 37-51-39						
В корзину						
Объект: магазин	Центр	1 / 0	56 / - / -			5100

Адрес: Киров г, Маклина ул, 30		центр	кирпич	30 / - / -		т.руб
<p>№ 116306 Дата: 2009.10.26 11:59 Дополнительно / Контакты телефон, сигнализация, торговый зал 41 кв.м., кабинет, с/у, евроремонт ООО "Центр Плюс", Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт Агент: 8-912-823-04-08 В корзину</p>						
Объект: бар				125 / - / -		1200
Адрес: Киров г, Чапаева ул						т.руб
<p>№ 87569 Дата: 2009.07.09 14:58 Дополнительно / Контакты действующий, с оборудованием, кухня, продажа готового бизнеса. ООО "Валькирия", г. Киров, ул. Дрелевского, д.39, оф. 9, 10, 78-01-00, 70-87-65, 46-07-43, 38-31-19 В корзину</p>						
Объект: магазин			01.сен			6100
Планировка: индивидуальная		Зональный	кирпич	125 / - / -		т.руб
Адрес: Киров г, Ленина ул, 189						
<p>№ 51108 Дата: 2009.02.12 14:08 Дополнительно / Контакты 2 с/у, ремонт ООО "Центр Плюс", Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт Агент: 8-912-823-04-08 В корзину</p>						
Объект: производство		Зональный	0 / 2			20000
Адрес: Киров г, Верхосунская ул, 19			кирпич	354 / - / -	1463 кв.м.	т.руб
<p>№ 48496 Дата: 2009.02.05 10:22 Дополнительно / Контакты в собственности, требует частичного ремонта, электричество, земельный участок в собственности ООО "Регион", г.Киров, ул. Ленина, д. 102а, оф. 172, 37-51-98, 37-19-36 Агент: 46-20-99, 44-25-70 В корзину</p>						
Объект: автосервис		Центр	кирпич	100 / - / -		5050
Адрес: Киров г, Горького ул						т.руб
<p>№ 32161 Дата: 2008.11.24 10:41 Дополнительно / Контакты ж/б плиты, состояние хорошее, Смотровая яма, 3 подъемника, высота 3,5 м., свежий ремонт, железные ворота 2 шт, телефон. ООО "Центр Плюс", Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт Агент: 8-912-823-04-08 В корзину</p>						
Объект: магазин		Центр		42 / - / -		
Адрес: Киров г, Октябрьский пр-кт, 86						
<p>№ 30486 Дата: 2008.11.19 15:04 Дополнительно / Контакты после ремонта, можно под офис ООО "Центр Плюс", Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт Агент: 8-912-823-04-08 В корзину</p>						
Объект: магазин			01.январь			3600
Планировка: индивидуальная		Новый	деревянный	127 / - / -		т.руб
Адрес: Киров г, Тюленина ул						6 фото

<p>№ 26247 Дата: 2008.11.06 11:21 Дополнительно / Контакты Действующий, отдельностоящий, с оборудованием ООО "Центр Плюс", Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт Агент: 8-912-823-04-08 В корзину</p>							
Объект: автосервис	Центр	0 / 1 кирпич	100 / - / -				2 фото
<p>Адрес: Киров г № 19793 Дата: 2008.10.04 17:57 Дополнительно / Контакты действующий, двое ворот, с оборудованием, три подъёмника, смотровая яма, отопление водяное на биотопливе, с ремонтом, удобный подъезд, биотуалет, есть возможность подключения газа. "Альтернатива", г. Киров, ул. Дрелевского, д.18, оф.25А, 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63, сайт Агент: 32-00-37, 38-19-34, 78-64-07, 78-69-63 В корзину</p>							
Объект: производство			4000 / - / -				
<p>Адрес: Киров г № 7932 Дата: 2008.07.30 15:42 Дополнительно / Контакты Производственно-административное здание площадью 3000 кв.м с подсобными помещениями 1000 кв.м Высота 4 метра. На участке земли 7200 кв.м. Все в собственности. Продажа, возможна аренда от 200 метров. ООО "Центр Плюс", Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт Агент: 8-912-823-04-08 В корзину</p>							

Аренда гот.бизнес

Объект / Адрес	Район	Этажность / материал	Площадь, кв.м.	Площадь земли	Цена	Фото
<p>Объект: кафе Адрес: Киров г, К.Либкнехта ул, 55 № 234907 Дата: 2010.09.09 09:31 Дополнительно / Контакты собственник,действующее кафе рядом с Театральной площадью 8-953-6805544 В корзину</p>	Центр		127 / - / -			
<p>Объект: автосервис Адрес: Киров г № 216693 Дата: 2010.08.27 15:54 Дополнительно / Контакты земельный участок в собственности, действующий, с оборудованием, Кирпичная ул. 3 ворот, высота - 4,23 м, ворота - 2,95 , покрасочная камера. Все коммуникации, душевая, подсобные помещения, асфальтированная территория. возможна продажа, в Агенство недвижимости "Риэлти" (ИП "Халявина"), г. Киров,ул.Гостинный переулок, д.5/1, оф.320, 70-82-36, 70-82-46 Агент: 70-82-36, 70-82-46, 49-97-08 Риэлти В корзину</p>			270 / - / -	900 сотки		
<p>Объект: автосервис Адрес: Киров г № 224174 Дата: 2010.08.24 15:56 Дополнительно / Контакты гаражн.бокс в р-не ОДНТ,Искожевск.пер.3-е ворот,выс.4,3 м,3 смотр.ямы,подсобн.помещ.,отопл.,освещ.,канализ.,вентиляция+охрана прилег.терр.200 р/кв.м. "Ваша недвижимость", г.Киров, ул.Володарского, д.127а, 64-74-74, 78-44-68 Агент: 78-90-58</p>	Центр		200 / - / -			

В корзину						
Объект: кафе		01.январь	100 / - / -			50000
Адрес: Киров г, Московская ул, 29						
№ 220550						
Дата: 2010.08.16 09:35						
Дополнительно / Контакты						
Действующие кафе с оборудованием , имеется место для жарки шашлыка.						
89058728445						
В корзину						
Объект: солярий	ЖДВ		8 / - / -			
Адрес: Киров г, Комсомольская ул						
№ 192800						
Дата: 2010.08.15 10:07						
Дополнительно / Контакты						
Большая проходимость!!!						
ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32						
В корзину						
Объект: салон красоты	Центр	03.марта	160 / - / -			50
Адрес: Киров г, Профсоюзная ул						
№ 206279						
Дата: 2010.07.02 12:39						
Дополнительно / Контакты						
с оборудованием						
ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32						
В корзину						
Объект: отель, гостиница	Центр	2 / 0	700 / - / -			
Планировка: новая						
Адрес: Киров г, Володарского ул						
№ 190464						
Дата: 2010.06.03 10:58						
Дополнительно / Контакты						
ООО "Эксперт-недвижимость", г. Киров, ул.Молодой Гвардии, д. 46, 46-41-22, 21-30-32						
В корзину						
Объект: магазин	Центр		189 / - / -			
Адрес: Киров г, Сурикова ул, 18						
№ 187404						
Дата: 2010.05.20 13:31						
Дополнительно / Контакты						
ООО "Центр Плюс", Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт						
Агент: 8-912-823-04-08, 8-953-695-04-08						
В корзину						
Объект: автостоянка	Центр					1500
Адрес: Киров г, Ст.Халтурина ул						
№ 32982						
Дата: 2008.11.26 15:33						
Дополнительно / Контакты						
крытая автостоянка						
ООО "Центр Плюс". Киров, Дрелевского 18, 2 этаж, оф.27, 64-75-20, 38-19-68, 78-75-26, сайт						
Агент: 8-912-823-04-08						

ИНФОРМАЦИЯ ОБО ВСЕХ ПРИВЛЕКАЕМЫХ К ПРОВЕДЕНИЮ ИССЛЕДОВАНИЯ И ПОДГОТОВКЕ ОТЧЕТА СПЕЦИАЛИСТОВ

Исполнитель исследования:
Специалист информационно-аналитического отдела А.Ф. Никонова

_____ Никонова Ася Феликсовна

Исполнитель исследования:
Специалист информационно-аналитического отдела Р.И. Кузнецов

_____ Кузнецов Роман Иванович

Руководитель исследования:
Начальник информационно-аналитического отдела О.В. Варанкин

_____ Варанкин Олег Владимирович

01.10.2010 г.

При перепечатке ссылка на ООО ЦКО «Независимая экспертиза» обязательна.